



6227/ONJ/2020-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/5717/2020-ONJM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná [redacted], ředitel odboru Hospodářsko správního,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
zastoupeno [redacted] náměstkem primátora
IČ: 00845451
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tento

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného břemene č. UZSVM/O/13186/2010-HMSU

ČI. I.

1. Mezi převodcem a nabyvatelem byla uzavřena dne 18. 10. 2010 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného břemene č. UZSVM/O/13186/2010-HMSU (dále jen „*smlouva*“), jejímž předmětem bylo dle ČI. IV. odst. 1 smlouvy mimo jiné zřízení věcného břemene užívání ve prospěch převodce spočívajícím v oprávnění převodce výlučně užívat sedm parkovacích stání na níže uvedené nemovité věci (**dále jen „předmětný majetek“**), tak jak je uvedeno v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku:

Pozemek

- **parc. č. 2379/5**, zastavěná plocha a nádvoří,
Součástí je stavba: Moravská Ostrava, č.p. 3131, tech. vyb.
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2379/5

k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (v současnosti veden na LV 14375 s vlastnictvím pro nabyvatele, hospodaření se svěřeným majetkem obce pro Městskou nemocnici Ostrava, příspěvková organizace) v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný s předmětným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Smlouva byla platně uzavřena a právní účinky vzniku věcného břemene vznikly současně s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí dne 3. 11. 2010.

ČI. II.

S ohledem na potřebu převodce svěřit užívání parkovacích míst ostatním organizačním složkám státu a státním organizacím v souladu s původním záměrem zřízení věcného břemene ve prospěch České republiky, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

ČI. IV. smlouvy se mění a jeho znění se nahrazuje následovně:

ČI. IV.

1. Smluvní strany se dohodly na zřízení služebnosti dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. k níže uvedenému pozemku:

Pozemek

- parc. č. 2379/5, zastavěná plocha a nádvoří,
Součástí je stavba: Moravská Ostrava, č.p. 3131, tech. vyb.
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2379/5

k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (v současnosti veden na LV 14375 s vlastnictvím pro nabyvatele, hospodaření se svěřeným majetkem obce pro Městskou nemocnici Ostrava, příspěvková organizace) v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava.
(dále jen „**služebný pozemek**“)

2. Nabyvatel pro převodce zřizuje touto smlouvou ke služebnému pozemku služebnost bezplatného užívání nemovité věci.

Převodce má právo v rozsahu dle situačního plánu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku užívat budovu Moravská Ostrava č. p. 3131, která je součástí pozemku parcela číslo 2379/5 v k. ú. Moravská Ostrava, k umístování organizačních složek státu a státních organizací v této budově za účelem výkonu jejich zákonem svěřené působnosti.
3. Převodce právo odpovídající výše uvedené služebnosti ve stanoveném rozsahu přijímá a nabyvatel je povinen toto právo strpět.
4. Povinnost strpět právo odpovídající zřizované služebnosti přechází na každého dalšího vlastníka služebného pozemku.
5. Služebnost užívání služebného pozemku se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou.
6. Služebnost užívání služebného pozemku zřízená tímto dodatkem vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
7. Návrh na vklad služebnosti podá převodce katastrálnímu úřadu do 30 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí převodce.
8. Nabyvatel a převodce se dohodli, že první umístěnou organizační složkou státu bude převodce, Katastrální úřad Moravskoslezského kraje a Generální finanční ředitelství.

9. V případě potřeby změny dislokace či umístění jiné organizační složky státu či státní příspěvkové organizace bude převodce nabyvatele předem o této změně informovat.
10. Smluvní strany se dohodly, že náklady na zachování, opravy či údržbu užívaných prostor nese nabyvatel. Náklady spojené s dodávkami energií, úklidem, ostrahou či jinými službami spojenými s užíváním užívaných prostor budou řešeny samostatnou smlouvou uzavřenou mezi umístěnou organizační složkou či státní organizací samostatně s nabyvatelem.

Čl. III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. IV.

1. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve **třech** stejnopisech. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

[Redacted signature]

ředitel odboru
Hospodářsko správního

[Redacted signature]

náměstek primátora
Statutárního města Ostrava

Příloha:

Situační plánek

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 2 k Dodatku č. 1 k darovací smlouvě č.j. Fin.72-DS 803/02/Sch

Doložka platnosti právního jednání obce


ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Statutární město Ostrava ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného břemene č. UZSVM/O/13186/2010-HMSU byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

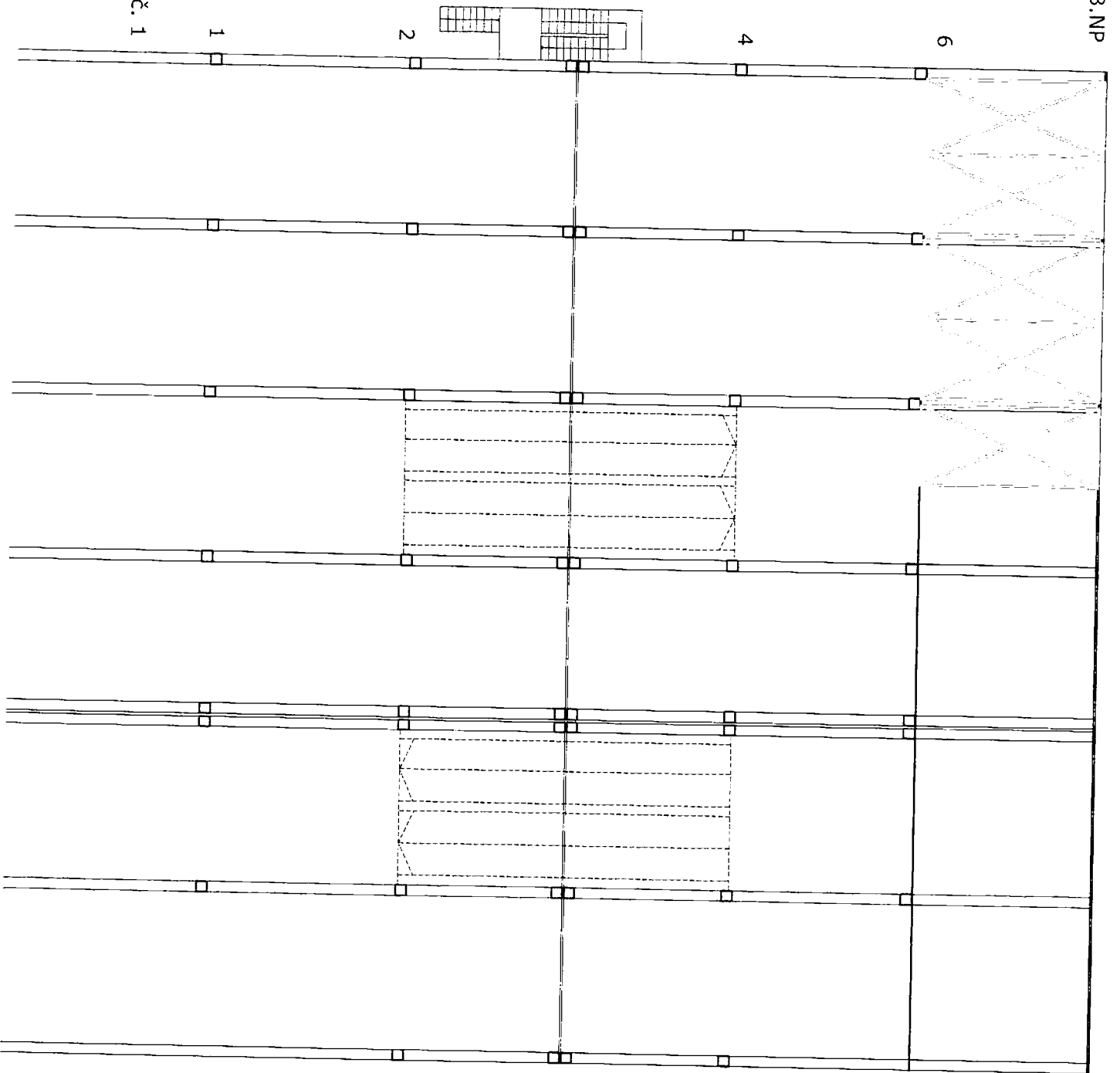
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného břemene č. UZSVM/O/13186/2010-HMSU byl schválen na zasedání Zastupitelstva Statutárního města Ostrava dne

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí Dodatku č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného břemene č. UZSVM/O/13186/2010-HMSU.

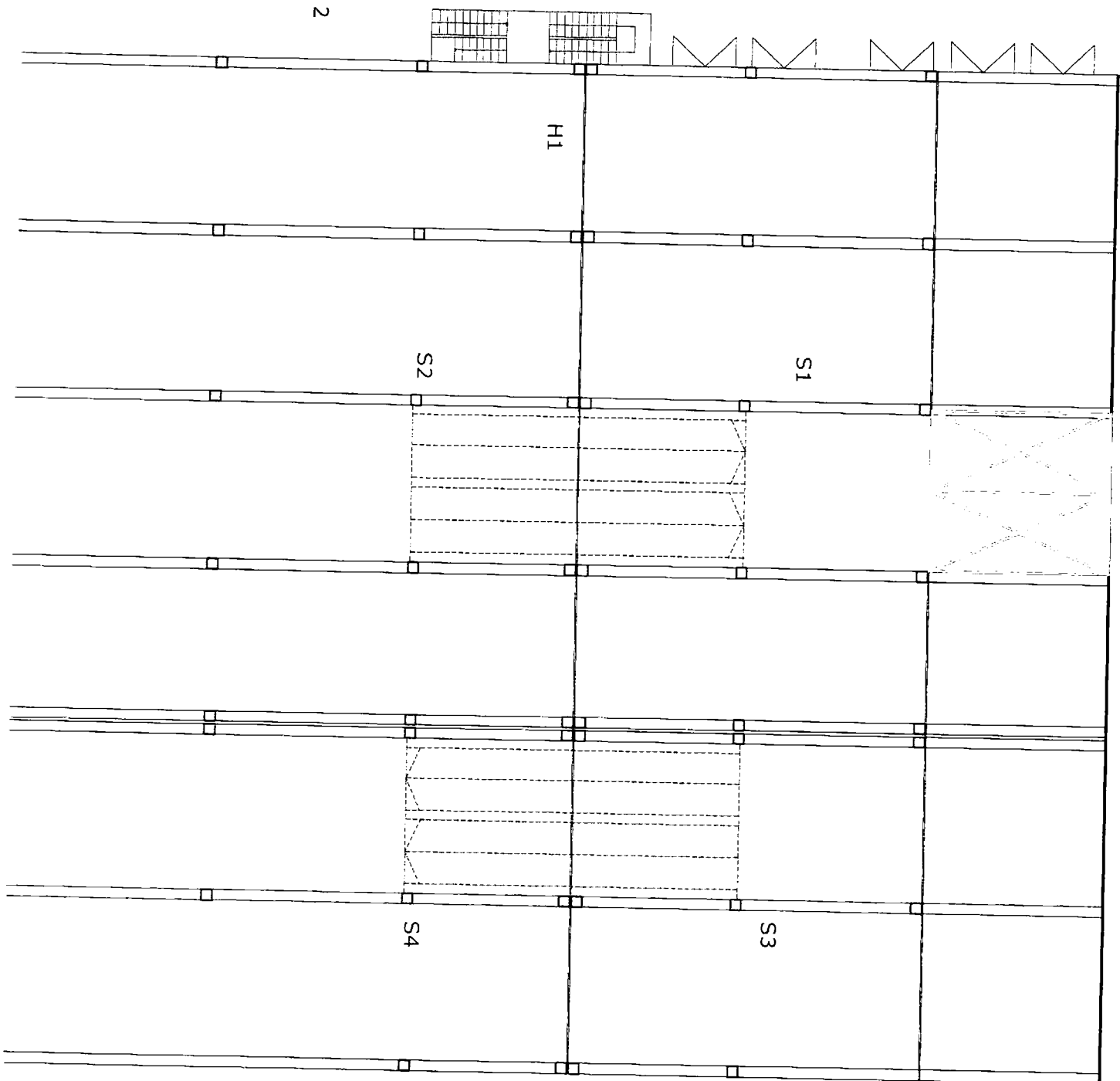
V Ostravě dne


náměstek primátora
Statutárního města Ostrava

Půdorys 3.NP



Situační pláněk č. 1



Situční plánek č. 2