

Elektro MAR a.s.  
Technologická 377/8  
Pustkovec  
708 00 Ostrava

## Souhlas se zřízením zástavního práva k nemovitým věcem

### 1) Proávající:

#### **Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno Ing. Tomášem Macurou, MBA, primátorem  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451, plátce DPH

### 2) Kupující:

#### **Elektro MAR a.s.**

se sídlem Technologická 377/8, Pustkovec, 708 00 Ostrava  
zastoupena Ing. Josefem Pavelkou, členem představenstva  
IČO: 039 15 131  
DIČ: CZ03915131  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10683

Ve prospěch statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, Ostrava, PSČ 702 00, IČO 00845451 (dále jen „**statutární město Ostrava**“ nebo „**Prodávající**“) byl na základě kupní smlouvy s dohodou o předkupním právu a zákazem zcizení a zatížení a smlouvy o zřízení služebnosti ev. č. 3330/2019/MJ uzavřené dne 20.11.2019 mezi **statutárním městem Ostrava**, jako prodávajícím, a společností **Elektro MAR a.s.**, se sídlem Technologická 377/8, Pustkovec, 708 00 Ostrava, IČO 03915131 (dále jen „**Elektro MAR a.s.**“ nebo „**Kupující**“), jako kupujícím (dále jen „**Kupní smlouva**“), zřízen zákaz zcizení a zatížení k nemovitým věcem v k. ú. Pustkovec, obec Ostrava, a to k pozemkům parc. č. 4684/1, parc. č. 4684/3, parc. č. 4685/89, parc. č. 4685/125, parc. č. 4685/126, parc. č. 4685/127, parc. č. 4685/131, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Ostrava, ve vkladovém řízení č.: V - 19291/2019-807 (dále jen „**nemovitosti**“).

Elektro MAR a.s. se v Kupní smlouvě zavázala, že bez předchozího písemného souhlasu statutárního města Ostrava nezčízí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby nemovitosti výše uvedené. Tento zákaz zcizení a zatížení byl zřízen jako věcné právo a byl předmětem vkladu ve shora uvedeném vkladovém řízení do katastru nemovitostí.

V souladu s výše uvedenými skutečnostmi tímto **statutární město Ostrava** uděluje společnosti **Elektro MAR a.s.** **souhlas se zřízením zástavního práva k výše uvedeným nemovitostem** ve prospěch společnosti **Národní rozvojová banka, a.s.**, se sídlem Jeruzalémská 964/4,

110 00 Praha 1, IČO 44848943, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1329, a to k zajištění úvěru pro financování výstavby objektu dle čl. V. odst. 1 Kupní smlouvy.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O udělení tohoto souhlasu rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Ostravy dne ..... svým usnesením č. ..../ZM2226/....

**Za statutární město Ostrava**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Ing. Tomáš Macura, MBA**

primátor