



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Vaše značka:
Ze dne:
Čj.: SLE/44792/24/MA/Blo
Sp. zn.:

Vyřizuje: Bc. Jana Blokšová
Telefon:
Fax:
E-mail:

Datum: 26.09.2024

Magistrát města Ostravy

majetkový odbor
Prokešovo nám. č. 8
729 30 Ostrava

26.09.2024

SMO/592197/24/MJ/Čech



smovesBf 127c7e

Prodej nemovité věci v katastrálním území Heřmanice, obec Ostrava

Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava na svém 11. zasedání dne 17.09.2024 pod číslem usnesení 0193/ZMOB-Sle/2226/11,

1. rozhodlo

že má záměr prodat

nemovitou věc v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku p.p.č. 254/9, orná půda, o výměře 1 968 m² z celkové výměry 4 532 m², vymezenou geometrickým plánem č. 2654-18/2024 ze dne 05.03.2024 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 254/9**, orná půda, o výměře 1 968 m²

za předpokladu, že příslušný orgán města rozhodne o záměru prodeje výše uvedené nemovité věci, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Důvodová zpráva:

Pozemek se nachází na křižovatce ulic Zábřalská a Nad Vodárnou.

*Původní pozemek byl rozdělen geometrickým plánem č. 2654-18/2024 ze dne 05.03.2024, který tvoří přílohu č. 2 předkládaného materiálu. Záměrem prodeje tedy bude **nově vzniklý pozemek p.p.č. 254/9**, orná půda, o výměře 1 968 m², v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava.*

K záměru prodeje pozemku jsou stanoveny základní podmínky jeho prodeje, které tvoří přílohu č. 3 předkládaného materiálu.

Pro předemtný záměr prodeje byl Městským ateliérem prostorového plánování a architektury, přísp. org., zpracován regulační výkres pro budoucí zástavbu prodeje, který tvoří přílohu č. 4 předkládaného materiálu.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 15 OZV statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.

K pozemku není uzavřena nájemní smlouva.

Žádáme o projednání záměru prodeje v příslušném orgánu města.

S přáním hezkého dne

„elektronicky podepsáno“

Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Přílohy:

- usnesení
- geometrický plán č. 2654-18/2024
- základní podmínky prodeje
- regulační výkres
- informace k sítím