

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava Poruba  
Majetkový odbor  
Klimkovická 55/28, Poruba, Ostrava, PSČ: 708 56

**ŽÁDOST**  
o koupi pozemku v majetku statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu  
Ostrava Poruba

**Žadatel:**

ALPEX servis, a.s.  
Nad Porubkou 2227/31, Poruba, Ostrava, PSČ.: 708 00  
IČ: 26867150  
Zastoupený: [REDAKCE] členem správní rady

**Dotčené pozemky**

1. Pozemek parc. č. 2801/42 o výměře 3098 m<sup>2</sup>
  - Zájem o koupi části pozemku o výměře cca 878 m<sup>2</sup>, viz. Příloha č. 1
2. Pozemek parc. č. 2801/167 o výměře 430 m<sup>2</sup>
  - Zájem o koupi celého pozemku, viz. Příloha č. 2

**Účel žádosti:**

Rozšíření stávajících ploch žadatele za účelem zřízení parkovacích ploch, aby nájemci areálů neparkovali na veřejných komunikacích v okolí.

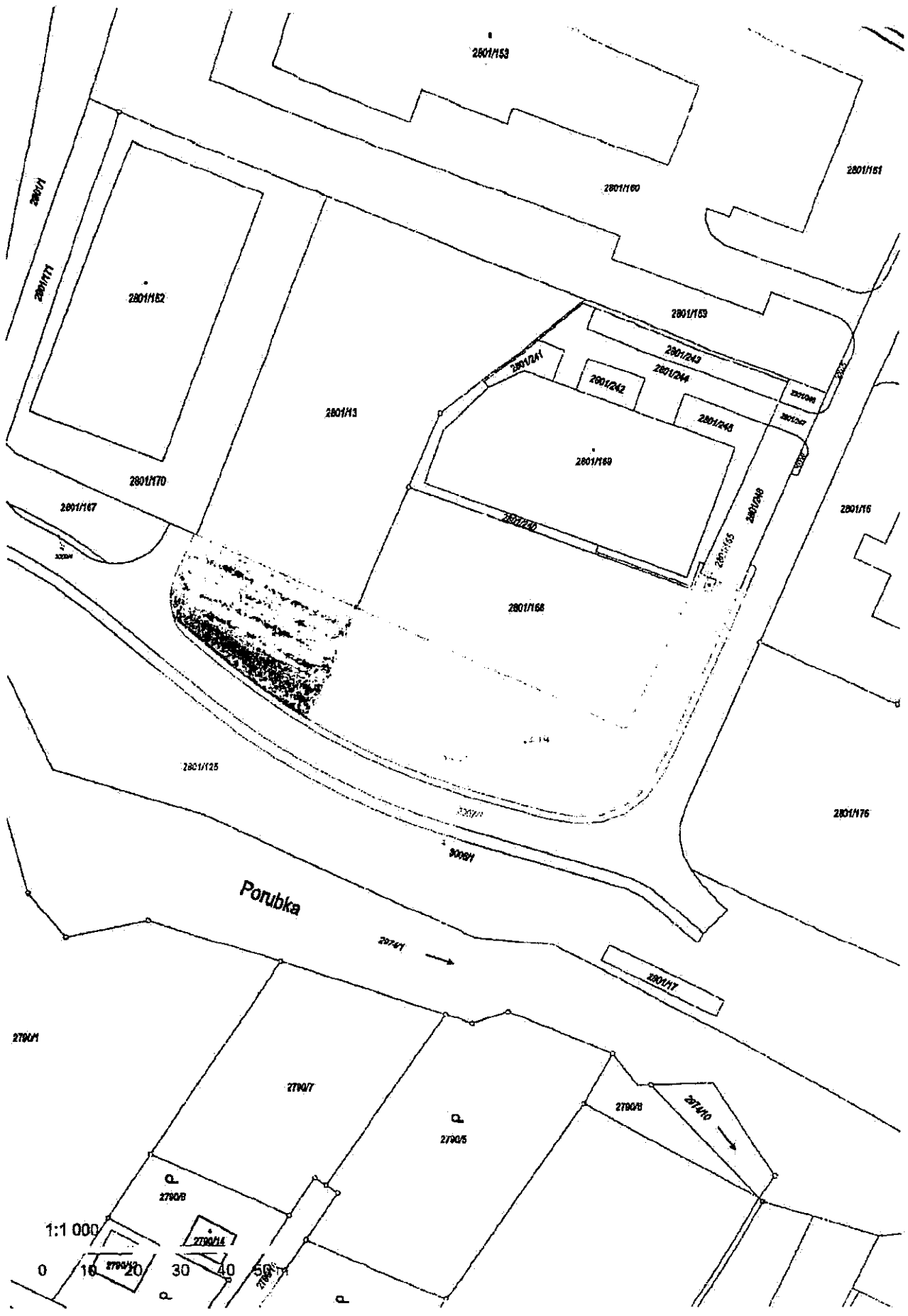
**Přílohy:**

- Situační snímky – Příloha č. 1 a 2
- Kopie živnostenského listu

V Ostravě dne 06.12.2023

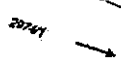
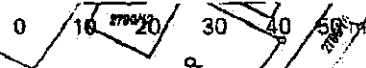
[REDAKCE]  
ALPEX servis, a.s.

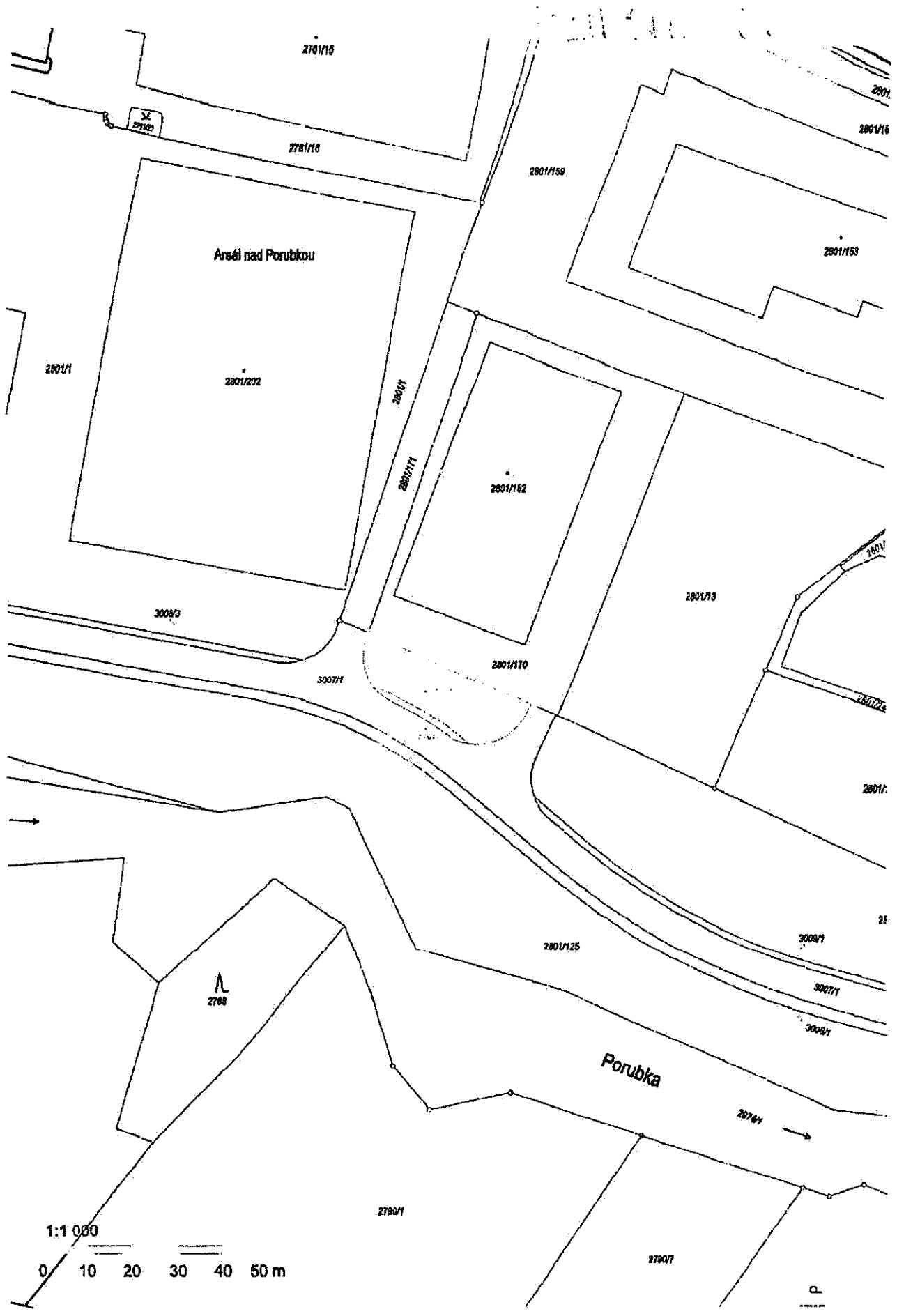
[REDAKCE]  
Člen správní rady



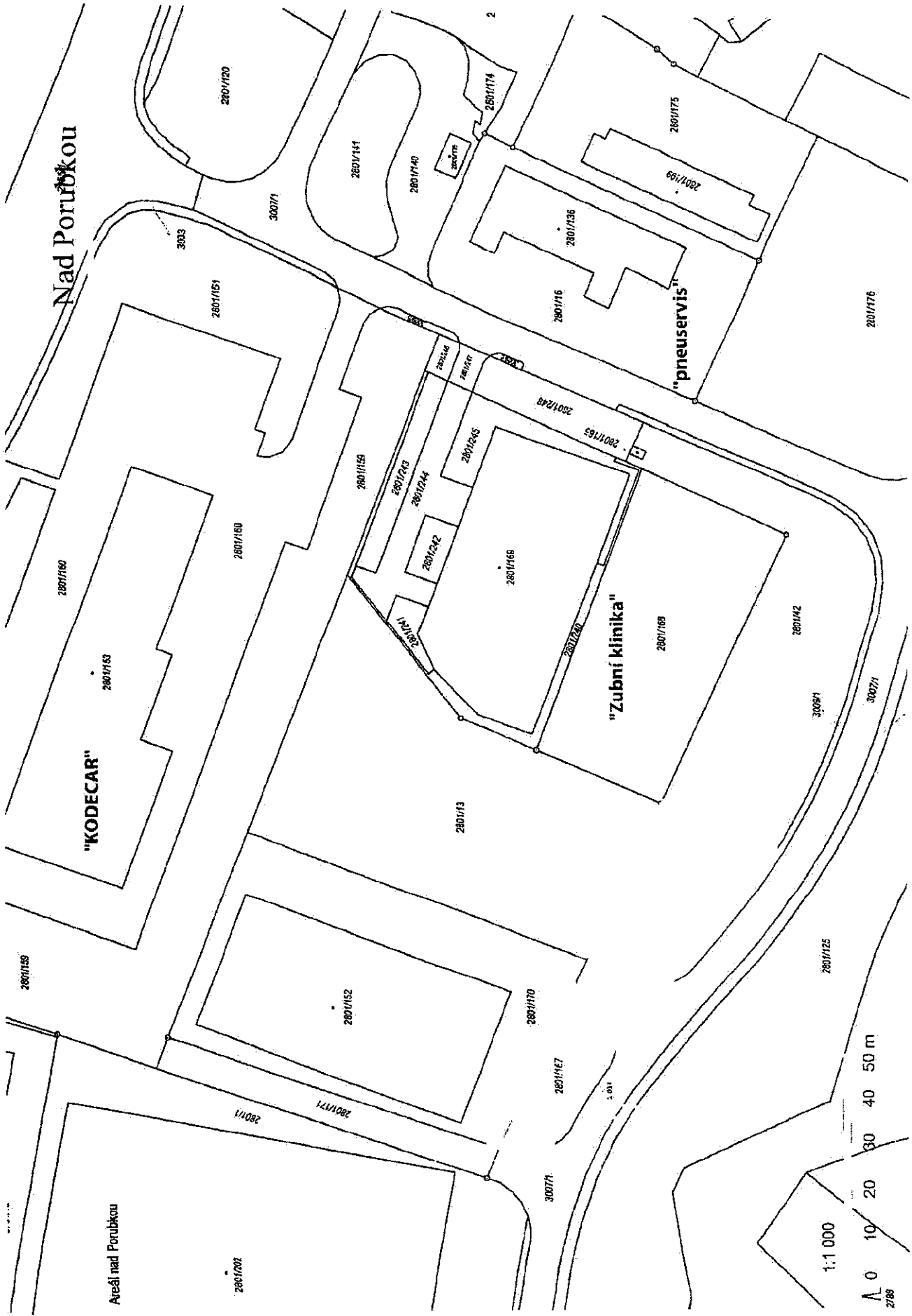
Porubka

1:1 000





Nad Porubkou



"KODECAR"

"Zubní klinika"

"pneuservis"

Areal nad Porubkou

1:1 000

0 10 20 30 40 50 m

2/88



Nad Porubkou

"KODECAR"

"zubní klinika"

"pneuservis"

2007/125

1000



Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba  
úřad městského obvodu  
odbor výstavby a životního prostředí



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 38595/2024/

Sp. zn.: S.POR.71215/2023/16

Statutární město Ostrava  
odbor majetkový

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Prokešovo náměstí 1803/8  
702 00 Ostrava  
ISDS: 5zubv7w

Datum: 12.06.2024

### Stanovisko k prodeji části pozemku

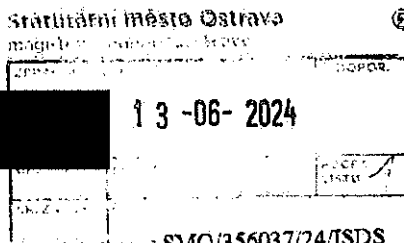
Obdrželi jsme žádost společnosti ALPEX servis a.s., se sídlem Nad Porubkou 2227/31, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 26867150, o odkoupení části pozemku p.č. 2801/42 – ostatní plocha o výměře 878 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2801/167 – ostatní plocha o výměře 430 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava. Jako důvod své žádosti žadatel uvádí zřízení parkovacích ploch, aby nájemci areálů neparkovali na veřejných komunikacích v okolí.

Zastupitelstvo městského obvodu Poruba uvedenou žádost projednalo na zasedání konaném dne 11.06.2024 a usnesením č. 124/ZMOb2226/8 vydalo souhlas k prodeji pozemku p.č. 2801/167 - ostatní plocha o výměře 430 m<sup>2</sup> a nesouhlas k prodeji části pozemku p.č. 2801/42 – ostatní plocha o výměře cca 878 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny městskému obvodu Poruba, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Nesouhlas k prodeji části pozemku p.č. 2801/42 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, byl odůvodněn tím, že u pozemku je možné další využití pro záměry městského obvodu Poruba. Pozemek je součástí pásu zeleně vedoucího v celé délce podél jedné z hlavních přístupových cest průmyslové zóny „Nad Proubkou“. Součástí pozemků situovaných v sousedství nové místní komunikace jsou souvislé výsadby dřevin. Ve stromoradii zde rostou různé druhy okrasných stromů, které do budoucna zónu pohledově odcloní. Na pozemcích v naší správě byly vysazeny třešně. Prodej pozemků veřejné zeleně ve správě městského obvodu Poruba za účelem zřízení parkování motorových vozidel nepovažujeme za vhodné z důvodu omezení jejich obecného užívání.

V příloze Vám postupujeme žádost, letecký snímek, snímek katastrální mapy, informace o pozemcích a usnesení Zastupitelstva městského obvodu Poruba se žádostí o rozhodnutí o záměru prodeje uvedeného pozemku.

starostka městského obvodu Poruba  
„podepsáno elektronicky“



SMO/356037/24/ISDS



**Hasalová Eva**

---

**Od:** [REDACTED]  
**Odesláno:** pondělí 2. prosince 2024 11:10  
**Komu:** [REDACTED]  
**Kopie:** [REDACTED]  
**Předmět:** RE: doplnění k záměru pozemku v k.ú. Poruba - Alpex servis a.s.

**Příznak pro zpracování:** Zpracovat  
**Stav příznaku:** Dokončeno

**Kategorie:** e-spis – evidováno

Dobrý den pan [REDACTED]

Na Váš požadavek jsme obdrželi níže uvedené sdělení žadatele:

„...Dobrý den paní [REDACTED]

na základě telefonátu s mou kolegyní, Vám zasílám vyjádření k naší žádosti o odkup pozemku u naší haly „LIFTCOMP“. Žádost jsme podávali za společnost ALPEX servis, a.s. dne 6.12.2023. Následně pak došlo na naší straně k dokončení procesu reorganizace všech společností ALPEX a nově tak vše vlastní společnost RIOLA SPV, a.s. Tato společnost jako následník všech procesů a smluv, také tímto potvrzuje, že výše uvedená žádost na odkup pozemků podaná společností ALPEX servis, a.s. je v souladu se zájmy společnosti RIOLA SPV, a.s..

Prosím tedy, zda by bylo možno pokračovat v zahájeném procesu odkupu s tím, že případným nabyvatelem bude společnost RIOLA SPV, a.s.

Předem děkuji za spolupráci.

S přáním hezkého dne

[REDACTED]  
člen správní rady...“

S přáním pěkného dne.

[REDACTED]  
**městský obvod Poruba**  
Odbor výstavby a životního prostředí  
Klímkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba