

Statutární město Ostrava
magistrát

2700
Smlouva

Smlouva o budoucí smlouvě kupní

č. 170
a ve smyslu § 1785 a násl. a § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
(dále také jako „Budoucí smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

ČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451, plátcе DPH

se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno primátorem

(dále také jako „Budoucí prodávající“)

OAMP Hall 5 s.r.o.

se sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 078 99 726

DIČ: CZ07899726, plátcе DPH

zastoupena [redacted] jednatelem

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, spisová vložka 77643

(dále také jako „Budoucí kupující“)

Budoucí prodávající a budoucí kupující dále společně také jako „Smluvní strany“, budoucí prodávající a
budoucí kupující jednotlivě dále také jako „Smluvní strana“

Preambule

1. budoucí prodávající a obchodní společnost HB REAVIS GROUP CZ, s.r.o., se sídlem Rohanské nábřeží 670/19, Praha 8 - Karlín, PSČ 186 00, Česká republika, IČO: 276 87 180, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 117904 (dále také jako „společnost HBRG CZ“), spolu dne 25. 2. 2009 uzavřeli smlouvu o budoucích smlouvách o koupi pozemků (dále také jako „Smlouva“) specifikovaných v čl. VI. Smlouvy, na kterých se postupně v dohodnutém časovém a věcném harmonogramu (dále také jako „Harmonogram“) realizuje výstavba multimodálního centra pod názvem „Ostrava Airport Multimodal Park“ na území průmyslové zóny Ostrava – Mošnov (dále také jako „Centrum“). Dne 8. 6. 2010 byl ke Smlouvě uzavřen Dodatek č. 1, na základě kterého došlo, mimo jiné, k postoupení veškerých práv a povinností vyplývajících a náležejících společnosti HBRG CZ jakožto budoucímu kupujícímu ze Smlouvy na nového nabyvatele a došlo tak k záměně subjektů na straně budoucího kupujícího, kdy do právního postavení společnosti HBRG CZ nastoupila společnost OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o. (dříve společnost Železniční cargo MOŠNOV s.r.o.), se sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 289 38 186, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 71894 (dále také jako „společnost OAMP“). Následně byl dne 2. 10. 2014 uzavřen Dodatek č. 2, jehož účelem bylo zejména úprava a aktualizace Harmonogramu a současně dohoda Smluvních stran o postupu v rámci procesu vyhledávání případných nájemců Centra či potenciálních investorů majících v úmyslu na dílčích částech pozemků určených pro realizaci Centra realizovat svůj investiční záměr. Poté

byl dne 20. 12. 2017 uzavřen Dodatek č. 3, kterým byl aktualizován seznam pozemků a bylo ujednáno zřízení práva stavby, dne 29. 5. 2019 Dodatek č. 4, který upravoval Harmonogram a rozšiřoval pojem kolaudační souhlas a dne 16. 12. 2019 Dodatek č. 5, který upravoval Harmonogram a okamžik využití práva OAMP postoupit část Smlouvy na projektovou společnost a zaslání vyzvy Budoucímu prodávajícímu k uzavření kupní smlouvy.

2. Dne 18. 12. 2019 došlo na základě Dohody o postoupení práv a povinností ze Smlouvy uzavřené mezi společností OAMP, jakožto postupitelem a Budoucím kupujícím, jakožto postupníkem, v souladu s čl. IV odst. 4.8 Smlouvy, k postoupení práv a povinností z části Smlouvy týkající se části Pozemků, na nichž bude realizována výstavba části Centra ve IV. etapě dle Harmonogramu, a to pozemků parc. č. 1122/1, parc.č. 1122/57, parc.č. 1122/92 a parc.č. 1122/93, vše v katastrálním území Sedlnice a pozemků p. p. č. 1316/2, p. p. č. 1316/3, p. p. č. 1316/4, p. p. č. 1323, p. p. č. 1324/2, p. p. č. 1324/3, p. p. č. 1324/4, p. p. č. 1325/2, p. p. č. 1325/3, p. p. č. 1325/4, p. p. č. 1325/12, p. p. č. 1325/13, p. p. č. 1325/14, p. p. č. 1325/15, p. p. č. 1325/16, p. p. č. 1325/17, p. p. č. 1325/18, p. p. č. 1325/19, p. p. č. 1328/1, p. p. č. 1328/2, p. p. č. 1328/7, p. p. č. 1328/8, p. p. č. 1328/9, p. p. č. 1328/10, p. p. č. 1329/1, p. p. č. 1329/4, p. p. č. 1329/20, p. p. č. 1329/21, p. p. č. 1329/22, p. p. č. 1329/33, p. p. č. 1331/2, p. p. č. 1331/8, p. p. č. 1331/9, p. p. č. 1331/14, p. p. č. 1331/31, p. p. č. 1331/54, p. p. č. 1331/55, p. p. č. 1331/56, p. p. č. 1331/59, p. p. č. 1331/60, p. p. č. 1331/64, p. p. č. 1331/65, p. p. č. 1331/66, p. p. č. 1332/2, p. p. č. 1332/3, p. p. č. 1332/23, p. p. č. 1332/28, p. p. č. 1332/74, p. p. č. 1332/109, p. p. č. 1332/110, p. p. č. 1332/111, p. p. č. 1332/118, p. p. č. 1332/119, p. p. č. 1332/120, p. p. č. 1366/13, p. p. č. 1366/46, p. p. č. 1366/47, p. p. č. 1366/48, p. p. č. 1366/49, p. p. č. 1366/50, p. p. č. 1367/1, p. p. č. 1367/10, p. p. č. 1367/11, p. p. č. 1432, p. p. č. 1438, p. p. č. 1439, p. p. č. 1442/3, p. p. č. 1451/3, p. p. č. 1454 a p. p. č. 1455, vše v katastrálním území Mošnov („Postoupené pozemky“), čímž v rozsahu postoupení Budoucí kupující nahradil společnost OAMP jako smluvní stranu části Smlouvy ve vztahu k Postoupeným pozemkům.
3. Mezi Budoucím prodávajícím a Budoucím kupujícím byl dne 15. 12. 2021 uzavřen Dodatek č. 6 ke Smlouvě, který upravuje stanovení kupní ceny, změnu okamžiku, ke kterému jsou Smluvní strany oprávněny požadovat uzavření kupní smlouvy, jakož i související úpravu Harmonogramu.
4. Pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této Budoucí smlouvy (spolu s Postoupenými pozemky) mají rovněž sloužit k realizaci výstavby části Centra ve IV. etapě dle Harmonogramu, a proto se Smluvní strany dohodly na uzavření této Budoucí smlouvy.

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Budoucí prodávající je výlučným vlastníkem pozemků, a to:
 - pozemku p. p. č. 1366/17 - orná půda,
 - pozemku p. p. č. 1367/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace,v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493 pro katastrální území Mošnov, obec Mošnov,
a)
 - pozemku parc. č. 1122/104 - orná půda,v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 883 pro katastrální území Sedlnice, obec Sedlnice.
2. Účelem převodu pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku je jejich využití Budoucím kupujícím k realizaci výstavby části Centra ve IV. etapě dle Harmonogramu v souladu se Smlouvou ve znění všech dodatků.

II. Předmět budoucího převodu

1. Předmětem budoucího převodu podle této Budoucí smlouvy jsou nemovité věci, a to pozemky:
 - p. p. č. 1366/17
 - p. p. č. 1367/2
 - oba v k. ú. Mošnov, obec Mošnov,
 - parc. č. 1122/104
 - v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice(dále také jako „Předmět budoucího převodu“). Předmět budoucího převodu nemá příslušenství.

čl. III. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za 1 m² každého pozemku tvořícího Předmět budoucího převodu se bude rovnat kupní ceně za 1 m² pozemku (včetně sjednaného zvýšení) dohodnuté v čl. VII. Smlouvy ve znění všech dodatků. Ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnou právní úpravou platnou a účinnou k rozhodnému dni pro vznik povinnosti plátce přiznat a uhradit daň z přidané hodnoty.
2. Kupní cena bude uhrazena v souladu s čl. VIII. Smlouvy ve znění všech jejích dodatků uzavřených v okamžiku uzavření kupní smlouvy dle této Budoucí smlouvy.

čl. IV. Prohlášení

1. Budoucí prodávající prohlašuje ohledně Předmětu budoucího převodu k okamžiku uzavření Budoucí smlouvy, že:
 - a) je jediným a výlučným vlastníkem Předmětu budoucího převodu,
 - b) není nijak omezen v dispozici s Předmětem budoucího převodu a prodej Předmětu budoucího převodu nemůže být stížen relativní neúčinností,
 - c) skutečný právní stav Předmětu budoucího převodu odpovídá právnímu stavu zapsanému v katastru nemovitostí, jak je doložen výpisy z katastru nemovitostí, které tvoří Přílohu této Budoucí smlouvy,
 - d) Předmět budoucího převodu není předmětem nedorozhodnutého restitučního nároku, žádného soudního, správního či jiného řízení, které by mohlo ovlivnit plnění závazků Budoucího prodávajícího ze Smlouvy nebo této Budoucí smlouvy,
 - e) mu není známo, že by Předmět budoucího převodu byl kontaminován látkami, jejichž obsah nebo jejichž množství je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy,
 - f) mu není známo, že by se na Předmětu budoucího převodu, či pod jejich povrchem nacházely archeologické nálezy či jiné objekty, stavby, telekomunikační kabely, potrubí veřejných sítí, či jiné rozvody s výjimkou těch, které byly vybudovány Budoucím kupujícím v souvislosti s realizací Centra,
 - g) mu nebylo doručeno žádné rozhodnutí finančního úřadu o vzniku zákonného zástavního práva ve smyslu ust. § 170 zákona č. 280/2009 Sb., či žádné rozhodnutí správního orgánu, nebo soudu, jež by omezovala dispozice s Předmětem budoucího převodu,
 - h) na Předmětu budoucího převodu neváznou dluhy, zástavní práva, či jiná věcná práva třetích osob, vyjma těch, jež jsou uvedeny v Příloze této Budoucí smlouvy,
 - i) mu není známo, že by Předmět budoucího převodu byl dotčen jakýmkoliv právy třetích osob s výjimkou uvedenou pod písm. h) tohoto odstavce, zejména předkupním právem, nájemním právem, právem vyplývajícím z jakéhokoliv hospodaření na Předmětu budoucího převodu či věcným břemenem,
 - j) mu není známa žádná skutečnost nebo okolnost týkající se Předmětu budoucího převodu, o které nebyl

Budoucí kupující Budoucím prodávajícím informován a která, pokud by o ní Budoucí kupující věděl, mohla ovlivnit jeho rozhodnutí uzavřít tuto Budoucí smlouvu.

čl. V.

Lhůta pro uzavření kupní smlouvy

1. Budoucí kupující je oprávněn požadovat uzavření kupní smlouvy, tj. odeslat Budoucímu prodávajícímu výzvu k jejímu uzavření výlučně spolu s podáním výzvy dle čl. XI. odst. 11.1 Smlouvy ve znění všech dodatků. Smluvní strany se dohodly, že o Předmět budoucího převodu bude rozšířen předmět smlouvy (čl. 4) ve Smlouvě o koupi pozemků uvedené v čl. XII. Smlouvy ve znění všech dodatků, Smluvní strany tedy spolu uzavřou pouze jednu kupní smlouvu, ve které předmětem převodu bude nejen Předmět budoucího převodu ale zároveň i Postoupené pozemky. Pro odstranění výkladových nejasností Smluvní strany konstatují, že veškerá ujednání obsažená ve Smlouvě o koupi pozemků uvedená v čl. XII. Smlouvy ve znění všech dodatků tak budou platná a účinná i pro převod Předmětu budoucího převodu.
2. Budoucí Prodávající je oprávněn požadovat uzavření kupní smlouvy, tj. odeslat Budoucímu kupujícímu výzvu k jejímu uzavření výlučně spolu s podáním výzvy dle čl. XI. odst. 11.2 Smlouvy ve znění všech dodatků, a to ve lhůtě sjednané v čl. XI. odst. 11.2. Smluvní strany se dohodly, že o Předmět budoucího převodu bude rozšířen předmět smlouvy (čl. 4) ve Smlouvě o koupi pozemků uvedené v čl. XII. Smlouvy ve znění všech dodatků, Smluvní strany tedy spolu uzavřou pouze jednu kupní smlouvu, ve které předmětem převodu bude nejen Předmět budoucího převodu ale zároveň i Postoupené pozemky. Pro odstranění výkladových nejasností Smluvní strany konstatují, že veškerá ujednání obsažená ve Smlouvě o koupi pozemků uvedená v čl. XII. Smlouvy ve znění všech dodatků tak budou platná a účinná i pro převod Předmětu budoucího převodu.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Budoucí smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Budoucí smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Budoucí smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Budoucí smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Budoucí smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
2. Tato Budoucí smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Budoucí smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně, a to pokud jde o celý obsah Budoucí smlouvy, s níž se před podpisem Budoucí smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev tohoto připojuje podpis osoby v tomto směru danou právníckou osobu zastupující.
4. Tato Budoucí smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Budoucí smlouvy dle uvedeného zákona, nejpozději následující den po uzavření této Budoucí smlouvy, zajistí Budoucí prodávající, o čemž bude bez zbytečného odkladu informovat Budoucího kupujícího, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění Budoucí smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
5. Tato Budoucí smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž Budoucí prodávající obdrží 3 vyhotovení, Budoucí kupující obdrží 2 vyhotovení.

6. Příloha

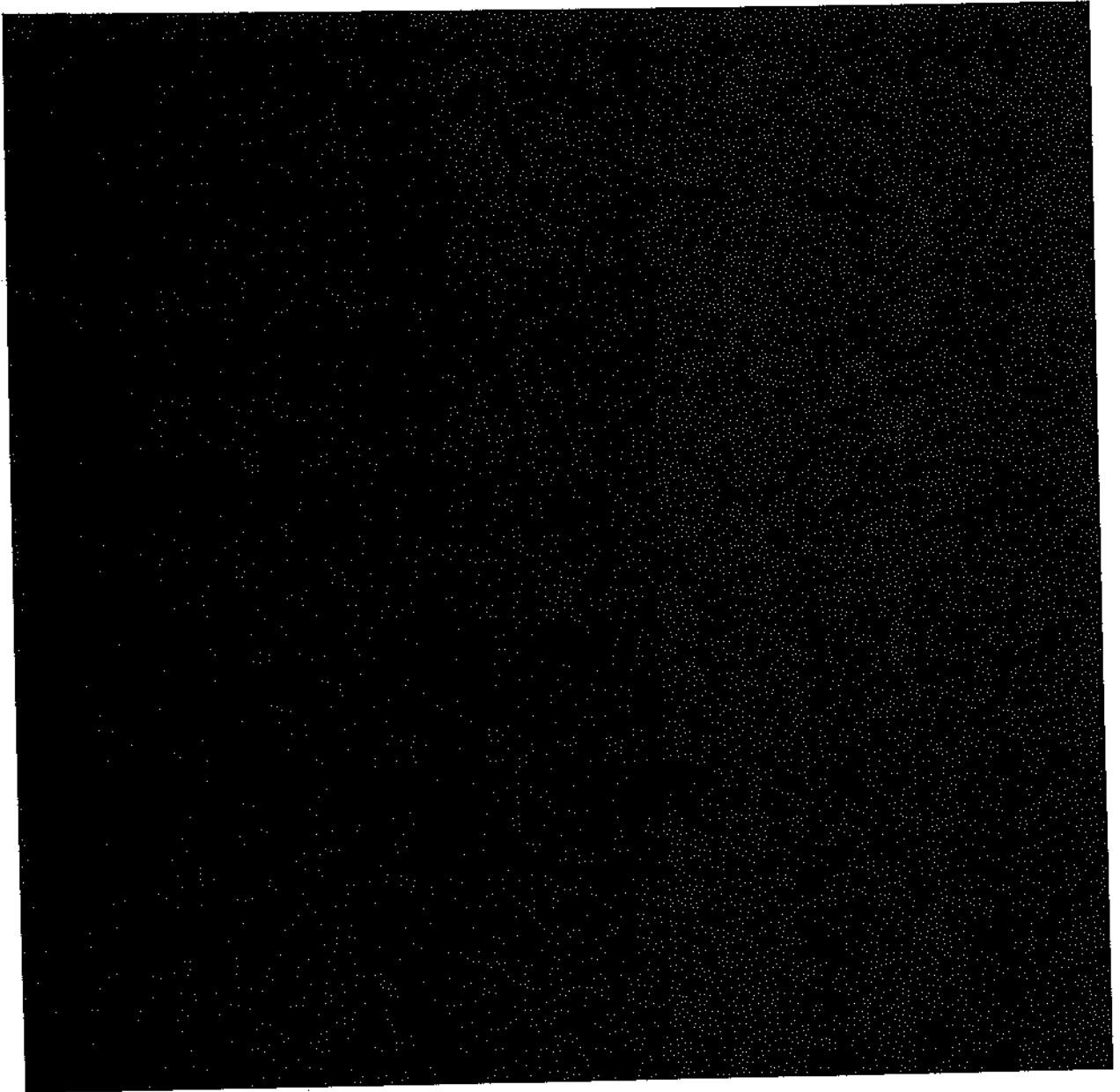
Částečný výpis LV č. 493 pro katastrální území Mošnov, obec Mošnov a částečný výpis LV č. 883 pro katastrální území Sedlnice, obec Sedlnice

čl. VII.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru města prodat Předmět budoucího převodu podle této Budoucí smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 22. 6. 2022 usnesením č. 2115/ZM1822/35.
2. Záměr města prodat Předmět budoucího převodu podle této Budoucí smlouvy byl zveřejněn na elektronické úřední desce na webových stránkách a na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 3. 8. 2022 do 19. 8. 2022.
3. O uzavření této Budoucí smlouvy na straně Budoucího prodávajícího rozhodlo zastupitelstvo města dne 14. 9. 2022 usnesením č. 2214/ZM1822/36.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2022 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.11 pro Statutární město Ostrava

Obec: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Číslo: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

/ kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Stav: stavebník, jiný oprávněný

Identifikátor

ROZLI

Právní vztah: katastrální právo

00845451

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Průh pozemku

Spůsob využití

Spůsob ochrany

1366/17

32 orná půda

zemědělský půdní
fond

1367/2

68 ostatní plocha

ostatní
komunikace

Měrná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Měrná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Právní vztahu

Základ zřízení a zatížení

do 01.07.2027

Oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 1366/17, Parcela: 1367/2

Podstata Smlouva kupní, o zákazu zřízení a zatížení, o zřízení výhrady práva zpětné koupě zcizitelné ze dne 15.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2021 09:00:00. Zápis proveden dne 18.01.2022.

Zápis k 23.12.2021 09:00

V-13421/2021-804

Výhrada práva zpětné koupě zcizitelná

do 01.07.2027

Oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 1366/17, Parcela: 1367/2

Podstata Smlouva kupní, o zákazu zřízení a zatížení, o zřízení výhrady práva zpětné koupě zcizitelné ze dne 15.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2021 09:00:00. Zápis proveden dne 18.01.2022.

Zápis k 23.12.2021 09:00

V-13421/2021-804

Právní vztahy a další obdobné údaje - Bez zápisu

Právní upozornění - Bez zápisu

Právní tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v účinném obvodu, na kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2022 10:15:02

Oblast: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat. území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách. (St. = stavební parcela)

Listina

o Smlouva kupní č. 1948/2022/MJ ze dne 30.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 11:42:00. Zápis proveden dne 22.07.2022.

V-5872/2022-804

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/TČO: 00845451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BEJ) k parcelám

| Parcela | BEJ | Výměra[m ²] |
|---------|-------|-------------------------|
| 1366/17 | 64300 | 32 |

Pokud je výměra bonitovaných BEJ parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCP

Vyhotoveno: 30.08.2022 10:20:01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2023 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

os: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599832 Sedlnice

emí: 747009 Sedlnice

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Parcela |
|--|---------------|---------|
| Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 00845451 | |

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra[m ²] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
|----------|-------------------------|---------------|----------------|-----------------------|
| 1122/104 | | 884 orná půda | | zemědělský půdní fond |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně navízejících údajů
Typ vztahu

o Zákaz zcizení a zatížení

do 01.07.2027

oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 1122/104

Listina Smlouva kupní, o zákazu zcizení a zatížení, o zřízení výhrady práva zpětné koupě zcizitelné ze dne 15.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2021 09:00:00. Zápis proveden dne 18.01.2022.

V-13421/2021-804

Požadí k 23.12.2021 09:00

o Výhrada práva zpětné koupě zcizitelná

do 01.07.2027

oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 1122/104

Listina Smlouva kupní, o zákazu zcizení a zatížení, o zřízení výhrady práva zpětné koupě zcizitelné ze dne 15.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2021 09:00:00. Zápis proveden dne 18.01.2022.

V-13421/2021-804

Požadí k 23.12.2021 09:00

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, 804.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2022 10:15:02

OKRES: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599832 Sedlnice

Kat.území: 747009 Sedlnice

Libr. vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Historie

- o Smlouva kupní č. 1948/2022/MJ ze dne 30.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 11:42:00. Zápis proveden dne 22.07.2022.

V-5872/2022-804

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

3 Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ | Výměra [m ²] |
|----------|-------|--------------------------|
| 1122/104 | 64300 | 884 |

Pokud je výměra bonitované části parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:

Zyhotovení: 30.08.2022 10:31:16

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD