

	20. zasedání zastupitelstva města	dne 04.12.2024
Složka zR1		Materiál pro ZM č. ZM_M 75 BJ2226 03833/24
předkládá:	Markéta Langrová členka rady města	
zodpovídá:	Ing.arch. Cyril Vltavský, MPA vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu	
zpracoval:	Ing. Tereza Nováčková pořizovatel ÚPD	

Věc: Vydání Změny č. 4a Územního plánu Ostravy

Obsah: Důvodová zpráva

Příloha č. 1: Návrh na vydání Změny č. 4a Územního plánu Ostravy

Příloha č. 2: Změna č. 4a Územního plánu Ostravy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města
k usnesení č. 05898/RM2226/86

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

71

1) projednalo

předloženou důvodovou zprávu, Návrh na vydání Změny č. 4a Územního plánu Ostravy s postupem pořízení, s přezkoumáním souladu Změny č. 4a dle požadavku stavebního zákona a s přehledem rozhodnutí o námitkách (příloha č. 1) a přílohu č. 2 předloženého materiálu obsahující návrh Změny č. 4a Územního plánu Ostravy

2) schvaluje

sloučení Změny č. 4a a Změny č. 4c Územního plánu Ostravy do jedné změny s označením č. 4a

3) ověřilo

v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, že předložený návrh Změny č. 4a Územního plánu Ostravy není v rozporu s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem,

s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu

4) rozhodlo

v návaznosti na ustanovení § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných k návrhu Změny č. 4a Územního plánu Ostravy, a to ve znění, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecné povahy (tj. v odůvodnění Změny č. 4a) v příloze č. 2 předloženého materiálu

5) vydává

formou opatření obecné povahy dle § 43 odst. 4, po ověření dle § 54 odst. 2, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 4a Územního plánu Ostravy, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

Projednáno se souhlasem: rady města dne 26.11.2024

V Ostravě dne 27.11.2024