



Statutární město Ostrava
 Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
 Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
 adresa pro doručování: Libušina 502/5, 70200 Ostrava

PRAC
 FES
 10-10-2024

URL ZNA

SMO/623550/24/MJ/Čech



SK. ZN./LH

C.Ú.

SPU 332481/2024/VL

smoves9f 12c392

Váš dopis zn.:
 ze dne:
 Naše zn.:
 Spisová zn.:
 UID:

Vyřizuje:
 Telefon:
 ID DS:
 E-mail:

Datum:

z49per3

7. 10. 2024

Statutární město Ostrava
 Odbor majetkový
 Prokešovo náměstí 8
 729 30 Ostrava

Sdělení k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o SPÚ)

K Vaší žádosti o převod pozemku:

Obec	Katastrální území	Druh evidence					Druh pozemku	Účetní ocenění v Kč
		KN	EN	PK	PP	Jiné k.ú.		
Ostrava	Pustkovec	Parcelní č.					ostatní plocha	1 374,10 Kč
		KN 4131/72						

sdělujeme, že máte právo na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku v případě, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy o bezúplatném převodu splníte níže uvedené zákonné podmínky.

K uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku se dostavte, prosím, v 10:00 hod. dne 31.10.2024 na naše pracoviště v Ostravě, Libušina 502/5.

Podmínkou uzavření smlouvy je doložení toho, že:

- Nejste v prodlení s plněním svého dluhu vůči státu, jemuž odpovídá pohledávka státu, s níž je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad (potvrzení vyhotoví SPÚ při podpisu smlouvy).
- Prokážete potvrzením ne starším než 3 měsíce, že nejste v prodlení s plněním svého dluhu vůči státu za privatizovaný majetek, který byl na Vás převeden na základě rozhodnutí o privatizaci (potvrzení vydává Ministerstvo financí ČR - dále jen MF ČR). O potvrzení MF ČR za Vás požádá SPÚ. Toto potvrzení o bezdlužnosti bude zasláno přímo na Státní pozemkový úřad, kde budete podepisovat smlouvu. V případě, že budete dlužníkem MF ČR, bude potvrzení zasláno přímo na Vámi uvedenou adresu v žádosti o převod pozemku.
- Doložíte potvrzení, které není starší než 30 dnů, že nemáte v evidenci daní u orgánů Finanční správy České republiky ani orgánů celní správy České republiky evidován nedoplatek, s výjimkou nedoplatku, u kterého je povoleno posečkání jeho úhrady nebo rozložení jeho úhrady ve splátkách.**
- Nemáte nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na sociální politiku zaměstnanosti; (potvrzení o stavu závazků si vyžádá Státní pozemkový úřad od příslušné správy sociálního zabezpečení).

Potvrzení ad c) - předložte při podpisu smlouvy s tím, že potvrzení nesmí být starší než 30 dnů.

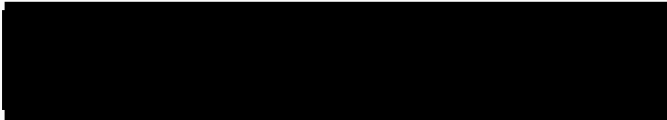
V příloze tohoto dopisu Vám předkládáme text smlouvy o převodu zemědělského pozemku.

Zároveň žádáme o doložení originálu nebo úředně ověřenou kopii souhlasu zastupitelstva města, kterým se schvaluje bezúplatný převod předmětného pozemku.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. (6) zákona č. 563/1991 Sb., zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Vám v posledním sloupci tabulky o převodu pozemku uvádíme účetní ocenění z účetnictví SPÚ.

Dovolujeme si Vás upozornit, že pokud tuto smlouvu neuzavřete do 45 dnů ode dne převzetí textu smlouvy nebo od jeho doručení do vlastních rukou na adresu uvedenou nabyvatelem, není SPÚ ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o SPÚ povinen smlouvu o převodu zemědělského pozemku uzavřít a vůči nabyvateli není předchozími návrhy vázán.

S pozdravem



Příloha:

- Text smlouvy
- Smlouva o smlouvě budoucí č. 1004 C 19/71
- Smlouva o smlouvě budoucí č. 1002 C 17/71