**Důvodová zpráva**

**Svěření majetku městskému obvodu Třebovice v celkové účetní hodnotě 13 591 550,42 Kč, a to:**

* **pozemku**
* **stavebních objektů (zpevněné plochy, přípojky, oplocení, osvětlení)**
* **movitých věcí (kancelářský nábytek, vybavení sportovní haly – načiní, šatny apod.) viz příloha č. 3.**

**Předmětný majetek byl pořízen investiční výstavbou statutárního města Ostrava v rámci akce „Sportovní hala Ostrava – Třebovice“.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozemek parc. č.** | **Výměra m2** | **Účetní hodnota v Kč** |
| 592/4 | 8 | 13 630 |

***Pozemek ke svěření***

***Předmětná lokalita***

 

**Stanovisko rady města**

Rada města svým usnesením ze dne 05.11.2024:

* **doporučila** zastupitelstvu města označit majetek uveden v bodě 1) návrhu tohoto usnesení, jakožto majetek svěřený městskému obvodu Třebovice,
* **rozhodla** o účetním předání nemovitého majetku.

**Předmět**

Majetek vedený v účetní a operativní evidenci majetku statutárního města Ostrava (dále jen SMO), který je v souladu s čl. 9 odst. 1 písm. b) Obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, v platném znění, navržen ke svěření městskému obvodu Třebovice, a to:

1. Pozemek parc.č. 592/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava o výměře 8 m2, evidován v majetku SMO pod inventárním číslem 209433 v pořizovací hodnotě 13.630 Kč.
2. Stavební objekty:
* SO 02 Zpevněná plocha (obslužná komunikace větev „A“), evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206984 v pořizovací hodnotě 1 358 583,95 Kč.
* SO 02 Zpevněná plocha (obslužná komunikace větev „B“ včetně chodníku „1“), evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206985 v pořizovací hodnotě 823 822,19 Kč.
* SO 02 Zpevněná plocha (obslužná komunikace větev „C“ včetně chodníku „2“), evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206986 v pořizovací hodnotě 886 548,30 Kč.
* SO 02 Zpevněná plocha (parkoviště „1“), evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206987 v pořizovací hodnotě 453 824,86 Kč.
* SO 02 Zpevněná plocha (parkoviště „2“), evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206989 v pořizovací hodnotě 329 528,88 Kč.
* SO 03 Areálové osvětlení (SO 03.1), evidováno v majetku SMO pod inventárním číslem 206992 v pořizovací hodnotě 563 447,03 Kč.
* SO 03 Areálové oplocení (SO 03.2), evidováno v majetku SMO pod inventárním číslem 206993 v pořizovací hodnotě 1 361 741,87 Kč.
* IO 04 Dešťová kanalizace, evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206994 v pořizovací hodnotě 3 757 623,30 Kč.
* IO 05 Kanalizační přípojka, evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206995 v pořizovací hodnotě 194 555,89 Kč.
* IO 06 Vodovodní přípojka, evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206996 v pořizovací hodnotě 102 045,60 Kč.
* IO 07 Plynová přípojka, evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206997 v pořizovací hodnotě 104 668,26 Kč.
* IO 08 Tlaková kanalizace, evidovaná v majetku SMO pod inventárním číslem 206998 v pořizovací hodnotě 515 504,83 Kč.

Stavební objekty jsou evidované v majetku SMO v celkové pořizovací hodnotě 10 451 894,96 Kč, a to dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

1. Samostatné movité věci (dlouhodobý hmotný majetek a drobný hmotný majetek) evidován v majetku SMO v celkové pořizovací hodnotě 3 126 025,46 Kč, a to dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**Informace k předmětu**

SMO je investorem akce „Sportovní hala Ostrava-Třebovice“, jež v rámci této stavby byla vybudovaná nová budova sportovní haly včetně stavebních objektů. Do sportovní haly byly pořízené předmětné movité věci pro sportovní využití návštěvníků.

Ke svěření pozemku dochází za účelem sjednocení majetku, již svěřených pozemků městskému obvodu Třebovice, na němž je umístěná část vybudované komunikace v rámci předmětné akce SMO.

Stavební objekty, které jsou umístěné v pozemcích třetích osob budou majetkoprávně vypořádané formou zřízení služebnosti, které má v gesci odbor investiční.

Letecký snímek a situační zákres je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

**Stanoviska**

**Stanovisko městského obvodu Třebovice**

Městské obvody zajišťují mimo jiné, dle Obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, čl. 23, odst. 3 správu místních komunikací ve vlastnictví SMO.

Zastupitelstvo městského obvodu Třebovice usnesením č. 96/10 ze dne 11.09.2024 vydalo souhlasné stanovisko se svěřením majetku dle bodu 1) návrhu usnesení tohoto materiálu.

Stanovisko městského obvodu je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

**Upozornění:**

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.