

Důvodová zpráva:**Shrnutí:**

Pro přípravu a realizaci stavby ORG 3111 „Cyklostezka Polanka nad Odrou – žel. přejezd, ul. K Pile“, u které statutární město Ostrava plní prostřednictvím investičního odboru MMO funkci investora, je nutné uzavřít níže uvedený dodatek ke smlouvě:

bod	Stavba	Typ smlouvy	Druhá smluvní strana	Úplata
1)	Cyklostezka Polanka nad Odrou – žel. Přejezd, ul. K Pile	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, Smlouvě nájemní a Smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu	CHOV RYB JISTEBNÍK s. r. o.	Nájem: Jednotková cena 60,00 Kč/m2/rok, Plocha 745 m2, Výše nájmu 44.700,00 Kč/rok Služebnost: Jednotková cena 300,00 Kč/m2 Plocha 745 m2 Cena 223.500,00 Kč + DPH

Podrobný popis:

1) Na základě „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, Smlouvy nájemní a Smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu“ ev.č. 1755/2015/OI ze dne 12.6.2015 (dále jen „Smlouva“) bude na části pozemku p.č. 541 v k.ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, realizovaná veřejně prospěšná stavba „Cyklostezka Polanka nad Odrou – žel. přejezd, ul. K Pile“. Smlouva byla sjednána na dobu do 31.12.2024. Z tohoto důvodu je nutné ke stávající Smlouvě uzavřít „Dodatek č. 1“, kterým se prodlužuje termín sjednání smlouvy o 2 roky, tj. do 31.12.2026. V ostatních ujednáních se Smlouva nemění. Z důvodu, že o uzavření původní smlouvy ev.č. 1755/2015/OI ze dne 12.6.2015 rozhodovalo zastupitelstvo města, bude i tento dodatek předkládán zastupitelstvu města k rozhodnutí.

Projednáno v radě města: rada města dne 29.10.2024 usnesením č. 05623/RM2226/83 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o uzavření „Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, Smlouvě nájemní a Smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu“ v souvislosti se stavbou "Cyklostezka Polanka nad Odrou – žel. přejezd ul. K Pile".