

|                      | 19. zasedání zastupitelstva města   | dne 06.11.2024                                   |
|----------------------|---|--|
| Složka<br><b>zN7</b> |   | Materiál pro ZM č.<br>ZM_M 58<br>BJ2226 03407/24 |
| předkládá:           | <b>Mgr. Jan Dohnal</b><br>primátor  |  |
|                      | <b>Jiří Vávra</b><br>náměstek primátora                                     |  |
| zodpovídá:           | <b>Mgr. Renata Kolková, MPA</b><br>vedoucí odboru legislativního a právního |  |
|                      | <b>Mgr. Vladimír Plutko</b><br>vedoucí odboru majetkového                   |  |
| zpracoval:           | <b>Mgr. Vladimíra Paličková</b><br>právník oddělení právního                |  |
|                      | <b>Ing. Alexandra Kolenová</b><br>specialista majetkové správy I.           |  |

**Věc:** Návrh na uzavření Smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy. Návrh na souhlasné prohlášení o zániku zákazu zcizení a zatížení a předkupního práva k pozemkům v k. ú. Hrušov, obec Ostrava

**Obsah:** Důvodová zpráva  
Příloha č. 1: situační snímek - přehled zástavby  
Příloha č. 2: situační snímek III. etapy  
Příloha č. 3: fotodokumentace  
Příloha č. 4: Smlouva o postoupení práv a povinností ze smlouvy  
Příloha č. 5: výzva k zániku zákazu zatížení a zcizení a předkupního práva  
Příloha č. 6: Souhlasné prohlášení o zániku zákazu zatížení a zcizení a předkupního práva  
Příloha č. 7: Kupní smlouva s předkupním právem a zákazem zcizení a zatížení ev.č.3300/2018/MJ  
Příloha č. 8: Dodatek č.1 ev.č. 3300D1/2019/MJ ke Kupní smlouvě  
Příloha č. 9: Dodatek č. 2 ev.č. 3155D2/2022/MJ ke Kupní smlouvě

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města  
k usnesení č. 05666/RM2226/83**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
34**1) rozhodlo**

na straně statutárního města Ostrava o uzavření Smlouvy o postoupení práv a povinností z Kupní smlouvy s předkupním právem a zákazem zcizení, ve znění dodatků č. 1 a 2 (Rozvojová zóna Hrušov) se společností

CONTERA Investment VIII. s. r. o.

se sídlem Technická 2247, 251 01, Říčany, IČO: 05518849, na straně převádějíciho,

a společností

SPV Contera Development III s. r. o.,

se sídlem: Technická 2247, 251 01 Říčany, IČO: 07956207, na straně nabyvatele,

dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) rozhodlo**

vyslovit souhlas se zánikem zákazu zcizení a zatížení a předkupního práva k některým pozemkům v k. ú. Hrušov (Rozvojová zóna Hrušov) dle důvodové zprávy a v intencích přílohy č. 6 předloženého materiálu

**V Ostravě dne 30.10.2024**