

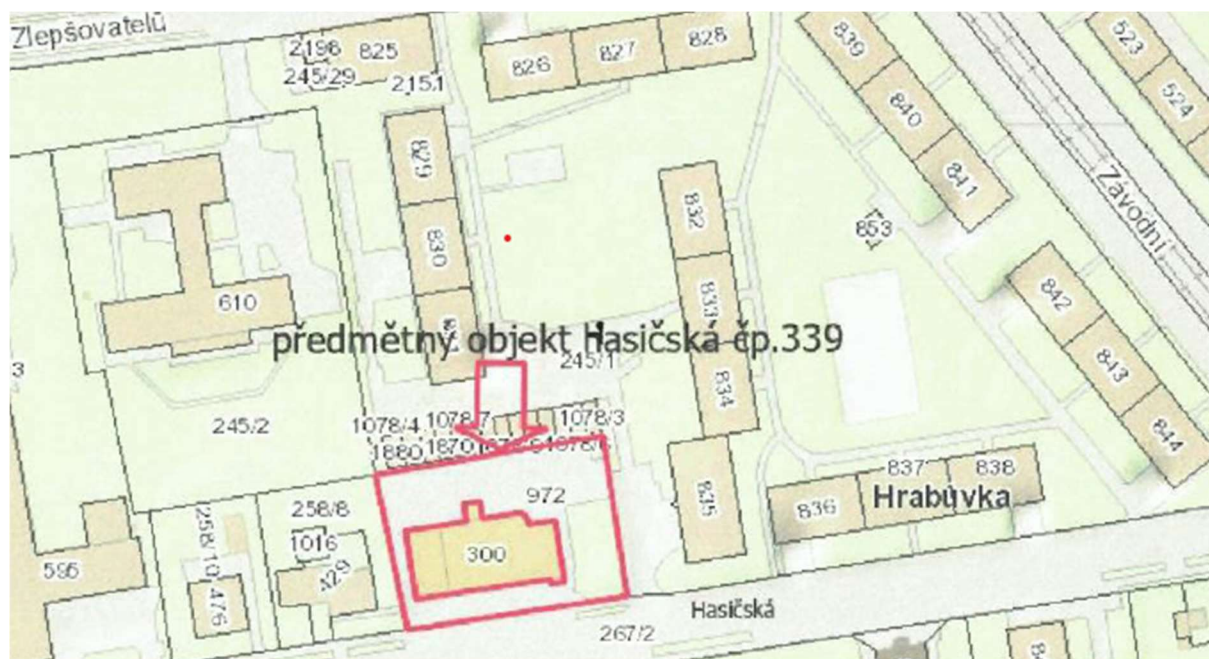
Důvodová zpráva

- Svěření majetku městskému obvod Ostrava-Jih;
- Svěření předcházelo vyjmutí majetku ze smlouvy o výpůjčce uzavřené s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje (dále také jen „HZS MSK“) na žádost HZS MSK, které bylo schváleno radou města dne 22. 10. 2024. K vyjmutí dojde ke dni 11. 11. 2024 (navázáno na svěření daného majetku městskému obvodu Ostrava-Jih);
- Jedná se objekt bývalé hasičské zbrojnice HZS MSK na ulici Hasičská čp. 339, Ostrava-Hrabůvka;
- Dané je realizováno na žádost městského obvodu Ostrava – Jih a se souhlasem HZS MSK;
- Účelem je zajištění následného využití objektu Sbořem dobrovolných hasičů.

Projednáno v radě města

Rada města dne 22. 10. 2024 rozhodla o vyjmutí movitých a nemovitých věcí ze smlouvy o výpůjčce s ČR – HZS MSK a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout dle navrhovaného usnesení.

Předmětný majetek, v k.ú. Hrabůvka		
Pozemek p.p.č. 972 ostatní plocha, manipulační plocha	1063 m ²	850.000,00 Kč
Pozemek p.č.st. 300 zastavená plocha a nádvoří	429 m ²	344.400,00 Kč
Stavba občanská vybavenost čp. 339, je součástí pozemku p.č.st. 300		19.940.233,80 Kč
Oplocení, brána a branka		248.008,00 Kč
Dieslgenerátor		691.992,00 Kč
Celková hodnota	1.492 m²	22.074.633,80 Kč



Předmět

Jedná se o budovu, bývalou hasičskou stanicí profesionálních hasičů HZS MSK, nyní využívanou k uskladnění jejich automobilové techniky a technických prostředků.

Městský obvod Ostrava – Jih projevil zájem o tuto budovu hasičské stanice, a to za účelem poskytnutí do užívání pobočného spolku Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska: Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Hrabůvka, tedy za účelem provozu, ke kterému budova byla vždy určena.

S daným záměrem byl seznámen mimo jiné HZS MSK, který s daným vyslovil souhlas, když budova současné stanice je pro něj nyní nadbytečná.

Jedná se konkrétně:

- o budovu, č.p. 339, která je součástí pozemku p.p.č. 300, k.ú. Hrabůvka, ul. Hasičská, vedenou pod inventárním číslem 000000054400, v pořizovací ceně 19.940.233,80 Kč, zůstatková cena 14.892.807,80 Kč.
- o pozemek p.č.st. 300, zastavěnou plochu a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, vedený pod inventárním číslem 000000054441, v pořizovací ceně 344.400,00 Kč o výměře 429 m²
- o pozemek p.p.č. 972, manipulační plochu v k.ú. Hrabůvka, vedený pod inventárním číslem 000000054442, v pořizovací ceně 850.000,00 Kč, o výměře 1063 m²
- o oplocení – bránu a branku, vedenou pod inventárním číslem 000000086840, v pořizovací ceně 248.008,00 Kč, zůstatková cena 157.799,00 Kč.
- o dieselgenerátor CATERPILLAR GEL 22 OLYMPIAN, vedený pod inventárním číslem 000000068015, v pořizovací ceně 691.992,00 Kč, zůstatková cena 1 Kč.

Žadatel

Městský obvod Ostrava – Jih a HZS MSK, kdy HZS MSK požádal dopisem ze dne 25. 9. 2024 o vyjmutí movitých a nemovitých věcí ze Smlouvy o výpůjčce ev. č. 1654/2003/MJ ze dne 31. 12. 2003, ve znění dodatků č. 1 – 42 (dále také jen „**Smlouva o výpůjčce**“), viz *příloha č. 1* předloženého materiálu.

S výše uvedeným souhlasila rada města dne 22. 10. 2024.

Městský obvod Ostrava – Jih pak vyslovil souhlas se svěřením daných věcí (viz. *příloha č. 3* předloženého materiálu).

Situace

Objekt se nachází na ulici Hasičská v Ostravě-Hrabůvce, viz *příloha č. 2* předloženého materiálu.

Informace

Ze Smlouvy o výpůjčce je vyřazován nemovitý a movitý majetek, který byl do roku 2016 využíván jako hasičská stanice profesionální jednotky HZS MSK k zajištění požární ochrany na území statutárního města Ostravy. Následně byl objekt využíván pro potřeby uskladnění automobilové techniky a technických prostředků. V současné době se výše uvedený majetek stal nepotřebným a jeho další použití pro HZS MSK je neúčelné.

Je vhodné také uvést, že Rada města Ostravy, již svým usnesením ze dne 30.7.2024 vydala souhlas s umístěním sídla pobočného spolku Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska: Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Hrabůvka do budovy hasičské zbrojnice, kdy k danému měla i předchozí souhlas HZS MSK.

K dalšímu postupu po vyjmutí ze Smlouvy o výpůjčce

Předmětné věci, které budou vyjmuty ze Smlouvy o výpůjčce budou na základě rozhodnutí zastupitelstva města Ostravy svěřeny městskému obvodu Ostrava-Jih a městský obvod je převezme na základě předávacích protokolů.

Stanovisko městského obvodu Ostrava-Jih

Městský obvod Ostrava-Jih vydal ke svěřením předmětných movitých a nemovitých věcí souhlasné stanovisko usnesením Rady městského obvodu, č. 3133/RMOB-JIH/2226/58, ze dne 10. 10. 2024 viz *příloha č. 3 předloženého materiálu*.

Vzhledem k povaze řešeného předmětu nebyla již dožádána žádná další stanoviska.

Upozornění

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.