



SPOLEČNĚ – JEKHEANE, o. p. s.

Statutární město Ostrava
k rukám pana Ing. Tomáše Macury, MBA
primátora
Prokešovo náměstí 8
729 30 OSTRAVA

2021-10-19

Žádost o odkoupení pozemku v majetku Statutárního města Ostravy

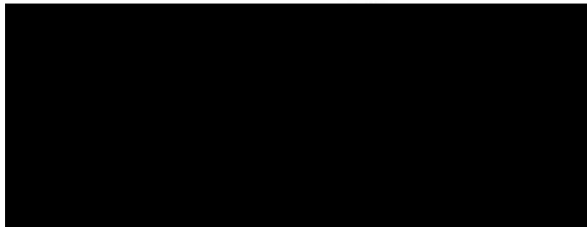
Vážený pane primátore,

ráda bych tímto požádala samosprávné orgány města o umožnění odkupu pozemku parcelní číslo 453/59 o výměře 246m² vedeném jako zahrada na ulici Božkova, katastrální území Přívoz, obec Ostrava, zapsaném v listu vlastnictví č 1375 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj.

Výše uvedený pozemek naše organizace od města najímá od roku 2005 na základě smlouvy o nájmu č. 0923/2005/MJ ze dne 26. 4. 2005. Pozemek využíváme již 16 let jako travnaté hřiště pro dětské uživatele nízkoprahového zařízení pro děti a mládež, které provozujeme v lokalitě na adrese Božkova 65. Je to jediné místo v lokalitě, kde mohou děti provozovat bezpečně míčové hry, protože pozemek je oplocený a námi udržovaný. Najímaný pozemek využíváme společně se sousedním pozemkem parcelní číslo 453/58, který je ve vlastnictví naší organizace. Naším záměrem je oba pozemky sloužit a vybudovat malé sportoviště se zázemím, které bude otevřené všem dětem žijícím v lokalitě.

Děkuji Vám za vstřícnost.

S pozdravem



ředitelka

U Tiskárny 515/3, 702 00 Ostrava

Tel./Fax.: +420 596 136 609

E-mail: jekhetane@jekhetane.cz

Web: www.jekhetane.cz

Bankovní spojení

ČSOB č.ú.: 373726883/0300

IČ: 68145209 DIČ: CZ68145209

Společnost je zapsána v rejstříku obecně prospěšných společností u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, složka 1228



Kučinská Marie

Od: Pelechová Olga
Odesláno: úterý 16. listopadu 2021 10:13
Komu: [REDAKCE]
Kopie: [REDAKCE]
Předmět: Společně Jekhetane - prosba o podporu
Důležitost: Vysoká

Dobrý den, paní vedoucí,

V návaznosti na náš telefonát z minulého týdne zasílám stanovisko OSVZ jak jsme se dohodly – maillem.

Níže také prosba paní ředitelky [REDAKCE] o podporu odkupu – jak jste mi sdělila, již řešíte a chystáte materiál do RM.

Mail tedy dle dohody nevidujeme.

Stanovisko OSVZ k záměru organizace SPOLEČNĚ JEKHEANE o. p. s. odkoupit pozemek na ul. Božkova, parc. č. 453/59 o výměře 240m², katastrální území Přívoz, obec Ostrava

SPOLEČNĚ -JEKHEANE, o. p. s., se sídlem U Tiskárny 515/3, 702 00 Ostrava, IČO: 68145209, je dlouholetým poskytovatelem sociálních služeb, který je opakovaně finančně podporován v rámci dotačního řízení SMO i ze státního rozpočtu. Své aktivity realizuje již od roku 2001.

Prostřednictvím nízkoprahové denního centra „**NEVO DROM (Novou cestou)**“ poskytuje služby dětem a mládeži od 6 do 18 let, která je ohrožena nebo zažívá nepříznivou sociální situaci v sociálně vyloučených lokalitách. Jsou to děti žijící v okolí tzv. zadního Přívozu v okolí ulice Palackého-Božkova-Hlučinská-Dobrovského-Terezy Novákové a rovněž v tzv. předním Přívoze pro děti žijící v okolí ulic Sokolská, Bieblova, Jírská Osada a ul. Jílová a Cihelny v Moravské Ostravě.

Služba formou různých aktivit pomáhá řešit problémy dětí a podporuje je ve smysluplném trávení volného času tak, aby se mohly uplatnit ve společnosti, neměly problémy s kriminalitou, návykovými látkami a byly schopny řešit běžné problémy v rodině.

Vzhledem k výše uvedenému odbor sociálních věcí a zdravotnictví **doporučuje** odkup pozemku na ulici Božkova, parcelní číslo 453/59 o výměře 240m² vedeném jako zahrada, katastrální území Přívoz, obec Ostrava, zapsaném v listu vlastnictví č 1375 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj.

S pozdravem

Mgr. Olga Pelechová

vedoucí oddělení sociálních služeb

Magistrát města Ostravy

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Oddělení sociálních služeb

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

www.ostrava.cz



Odborné vyjádření

K umístění a návrhu sportoviště

Č.j. MAP009/2022

Odborné vyjádření je zpracováno na žádost odboru majetkového MMO,
 ze dne 30.12.2022

Odborné vyjádření je zpracováno na podkladu dokumentace ze dne
 06.09.2022

Za odbor majetkový MMO vyřizuje: Bc. Marie Kučinská, MPA,
 Za MAPPA zpracoval: [REDACTED]
 V Ostravě dne: 16.01.2023



Vyjádření se týká žádosti o umístění sportoviště v k. ú. Přívovz, obec Ostrava, a to na pozemcích s parc. č. 453/59, 453/58 a 1495.

Kvůli omezení šíření hluku k přilehlým objektům doporučujeme uspořádat prvky tak, aby byly odcloněny přilehlé domy na pozemcích s parc. č. 983 a 1032. Doporučujeme vytvořit clonu primárně stromořadím, nebo objekty uzavřenými směrem k domům. Dále doporučujeme směrem do ulice použít transparentní, málo zřetelné oplocení.

Vůči využití místa pro sportoviště v řešeném místě nemáme připomínky.



Odborné vyjádření

K umístění a návrhu sportoviště

Č.j. MAP009/2023

Odborné vyjádření je zpracováno na žádost odboru majetkového MMO,
ze dne 30.12.2022

Odborné vyjádření je zpracováno na podkladu dokumentace ze dne
06.09.2022 a aktualizováno na základě jednání se SPOLEČNĚ-
JEKHETANE, o. p. s. a aktualizováno na základě doložené
dokumentace ze dne 02.08.2023

Za odbor majetkový MMO vyřizuje: Bc. Marie Kučinská, MPA

Za MAPPA zpracoval:

V Ostravě dne: 08.08.2023

Vyjádření se týká žádosti o umístění sportoviště v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to na pozemcích s parc. č. 453/59, 453/58 a 1495.



Vůči využití místa pro sportoviště v řešeném místě nemáme připomínky a doporučujeme prodej na základě aktualizovaného podkladu.



<p>WYPRACOVAL:</p> 	<p>HŘIŠTĚ PŘÍVOZ, ul. BOŽKOVA SPOLEČNĚ-JEKHE TANE, o. p. s., U TISKÁRNY 515/3, 702 00 OSTRAVA-PŘÍVOZ</p>
<p>PŮDORYS</p>	<p>01</p>



HŘIŠTĚ
 PŘÍVOZ, ul. BOŽKOVA
 SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s.,
 U TISKÁRNÝ 515/3, 702 00 OSTRAVA-PŘÍVOZ

POHLED 1



DATUM : 30.07.2023



HŘIŠTĚ

PŘÍVOZ, ul. BOŽKOVA

SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s.,

U TISKÁRNY 515/3, 702 00 OSTRAVA-PŘÍVOZ

POHLED 2

LIQPRACOVAL

DATEM : 30.07.2023



OPLOCENÍ HŘIŠTĚ , PLETIVO , VÝŠKA 4m

ZELEŇ (KEŘE CCA. 2.5m VÝŠKY)
MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ PRO MÍČOVÉ
SPORTY /POVRCH EPDM /

PÍSKOVIŠTĚ, PROLÉZAČKY, SKLUZAVKA PRO DĚTI 2-6 LET
/POVRCH MULČOVACÍ DŘEVĚNÁ ŠTĚPKA /
POSEZENÍ POD PERGOLOU PRO DOSPĚLÉ,
ZADNÍ STĚNA WZDĚNÁ, /POVRCH
BETONOVÁ DLÁŽBA /

SKLAD A "SUCHÉ" WC

HOUPAČKA /POVRCH TRÁVA/

ZAZDĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OTVORU PRO VRATA

OPLOCENÍ , PLETIVO,
VÝŠKA 2m

WYBOURÁNÍ NOVÉHO
OTVORU PRO VRATA

HŘIŠTĚ
PŘÍVOZ , ul. BOŽKOVA
SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s.,
U TLISKÁRNÝ 515/3, 702 00 OSTRAVA-PŘÍVOZ

WYPRACOVAL :

POHLED 3

04

DATUM : 30.07.2023