

	15. zasedání zastupitelstva města	dne 15.05.2024
Složka <b>zN7</b>		Materiál pro ZM č. ZM_M 34 BJ2226 01437/24
předkládá:	<b>Mgr. Jan Dohnal</b> primátor	
	<b>Jiří Vávra</b> náměstek primátora	
zodpovídá:	<b>Mgr. Renata Kolková, MPA</b> vedoucí odboru legislativního a právního	
	<b>Ing. Jan Pravňanský, Ph.D.</b> pověřen zastupováním vedoucího odboru majetkového	
zpracoval:	<b>Ing. Alexandra Kolenová</b> referent průmyslových zón	
	<b>JUDr. Jana Adamčíková</b> právník oddělení právního	

**Věc:** Návrh na záměr změny předmětu Kupní smlouvy ev.č. 3155/2020/MJ ze dne 23.12.2020 ve znění Dodatků č. 1 - 6 se společností Industrial Center CR 10 s.r.o.

**Obsah:** Důvodová zpráva  
Příloha č. 1: územní informace, letecký snímek, geometrické plány  
Příloha č. 2: list vlastnictví č. 493 k.ú. Mošnov, obec Mošnov  
Příloha č. 3: Kupní smlouva 3155/2020/MJ  
Příloha č. 4: Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě ev.č. 3155D1/2021/MJ  
Příloha č. 5: Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě ev.č. 3155D2/2022/MJ  
Příloha č. 6: Dodatek č. 3 ke Kupní smlouvě ev.č. 3155/2020/2022/MJ/3  
Příloha č. 7: Dodatek č. 4 ke Kupní smlouvě ev.č. 3155/2020/2022/MJ/4  
Příloha č. 8: Dodatek č. 5 ke Kupní smlouvě ev.č. 3155/2020/2023/MJ/5  
Příloha č. 9: Dodatek č. 6 ke Kupní smlouvě ev.č. 3155/2020/2023/MJ/6

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města  
k usnesení č. 04183/RM2226/65**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

34

**1) rozhodlo**

o záměru změny předmětu Kupní smlouvy ev.č. 3155/2020/MJ ze dne 23.12.2020 ve znění Dodatku č. 1 ev.č. 3155D1/2021/MJ ze dne 15. 12. 2021, Dodatku č. 2 ev.č. 3155D2/2022/MJ ze dne 23. 5. 2022, Dodatku č. 3 ev. č. 3155/2020/2022/MJ/3 ze dne 17. 10. 2022, Dodatku č. 4 ev. č. 3155/2020/2022/MJ/4 ze dne 20. 12. 2022, Dodatku č. 5 ev. č. 3155/2020/2023/MJ/5 ze dne 31. 1. 2023, Dodatku č. 6 ev. č. 3155/2020/2023/MJ/6 ze dne 19.12.2023, jehož smluvními stranami jsou statutární město Ostrava jakožto prodávající,

a

společnost Industrial Center CR 10 s.r.o., IČO: 096 37 672,  
se sídlem: V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, jakožto kupující,

a to nemovité věci - pozemky, dosud ve vlastnictví statutárního města Ostrava, v k.ú. Mošnov, obec Mošnov, včetně všech součástí a příslušenství:

- p.p. č. 855/8 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 970 m<sup>2</sup> ;
- p.p. č. 943/1 – orná půda, o výměře 372 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/3 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 5 393 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/15 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 22 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/23 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 332 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/24 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2 067 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/25 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 6 115 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/26 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 4 261 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/27 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 323 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/28 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2 246 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1239/29 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 745 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 2093/74 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 498 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 2093/75 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 12 m<sup>2</sup>;
- část pozemku p.p. č. 1152 o výměře 2 623 m<sup>2</sup>, označená jako pozemek p.p. č. 1152/8, která bude oddělena z pozemku p.p. č. 1152 na základě geometrického plánu č. 1963-76d/2024 ze dne 22.4.2024,
- část pozemku p.p. č. 1152 o výměře 53 m<sup>2</sup>, označená jako pozemek p.p. č. 1152/7, která bude oddělena z pozemku p.p. č. 1152 na základě geometrického plánu č. 1963-76d/2024 ze dne 22.4.2024,
- část pozemku p.p. č. 1152 o výměře 48 m<sup>2</sup>, označená jako pozemek p.p. č. 1152/6, která bude oddělena z pozemku p.p. č. 1152 na základě geometrického plánu č. 1963-76d/2024 ze dne 22.4.2024,
- p.p. č. 1146/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 004 m<sup>2</sup>,
- p.p. č. 906/20 – orná půda, o výměře 219 m<sup>2</sup>
- p.p. č. 906/16 – orná půda, o výměře 3 965 m<sup>2</sup>

- p.p. č. 906/15 – orná půdy, o výměře 2 597 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/14 – orná půda o výměře 311 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/13 – orná půda, o výměře 73 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/11 – orná půda, o výměře 3 749 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/12 – orná půda, o výměře 1 947 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/9 – orná půda, o výměře 2 651 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/10 – orná půda, o výměře 2 692 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/18 – orná půda, o výměře 7 057 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/17 – orná půda, o výměře 1 953 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/30 – orná půdy, o výměře 7 349 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/31- orná půda, o výměře 16 361 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 917/1 – orná půda, o výměře 7 842 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/38 – orná půda, o výměře 14 302 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/34 – orná půda, o výměře 5 181 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/36 – orná půda, výměře 3 877 m<sup>2</sup>,
- p.p. č. 906/35 – orná půda, o výměře 1 060 m<sup>2</sup>
- p.p. č. 906/19 – orná půda, o výměře 16 222 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/8 – orná půda, o výměře 2 115 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/7 – orná půda, o výměře 2 871 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/6 – orná půda, o výměře 1 191 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/21 – orná půda, o výměře 923 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/22 – orná půda, o výměře 2 686 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/23 – orná půda, o výměře 17 560 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 917/12 – orná půda, o výměře 5 149 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 917/13 – orná půda, o výměře 6 732 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/24 – orná půda, o výměře 17 493 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/25 – orná půda, o výměře 2 010 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/26 – orná půda, o výměře 2 085 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/27 – orná půda o výměře 1 085 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/28 – orná půda , o výměře 11 053 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 917/14 – orná půda, o výměře 3 841 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 917/15 – orná půda, o výměře 2 422 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/1 – orná půda o výměře 6 117 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/29 – orná půda, o výměře 5 064 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 917/16 – orná půda, o výměře 5 253 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 917/17 – orná půda, o výměře 16 862 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/37- orná půda, o výměře 41 199 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/39 – orná půda, o výměře 15 533 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 906/33 – orná půda, o výměře 330 m<sup>2</sup>
- p.p. č. 906/5 – orná půda, o výměře 370 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1444 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 196 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1446 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 196 m<sup>2</sup>;
- p.p. č. 1449 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 196 m<sup>2</sup>;

- p.p. č. 1450 – ostatní plocha jiná plocha o výměře 197 m<sup>2</sup>;
- část pozemku p.p. č. 822/4 o výměře 70 638 m<sup>2</sup>, označená jako pozemek p.p. č. 822/4, která bude oddělena na základě geometrického plánu č. 1963-76b/2024 ze dne 22.4.2024,
- část pozemku p.p. č. 947/3 o výměře 1 735 m<sup>2</sup>, označená jako pozemek p.p. č. 947/3, která bude oddělena na základě geometrického plánu č. 1963-76c/2024 ze dne 22.4.2024,
- část pozemku p.p. č. 1153 o výměře 1 862 m<sup>2</sup>, označená jako pozemek p.p. č. 1153/3, která bude oddělena na základě na základě geometrického plánu č. 1963-76c/2024 ze dne 22.4.2024,
- část pozemku p.p. č. 855/1 o výměře 5 012 m<sup>2</sup>, označená jako pozemek p.p. č. 855/1, která bude oddělena na základě geometrického plánu č. 1963-76a/2024 ze dne 22.4.2024

s odůvodněním dle důvodové zprávy předloženého materiálu  
a zároveň si vyhradilo právo tento záměr kdykoliv zrušit

**V Ostravě dne 03.05.2024**