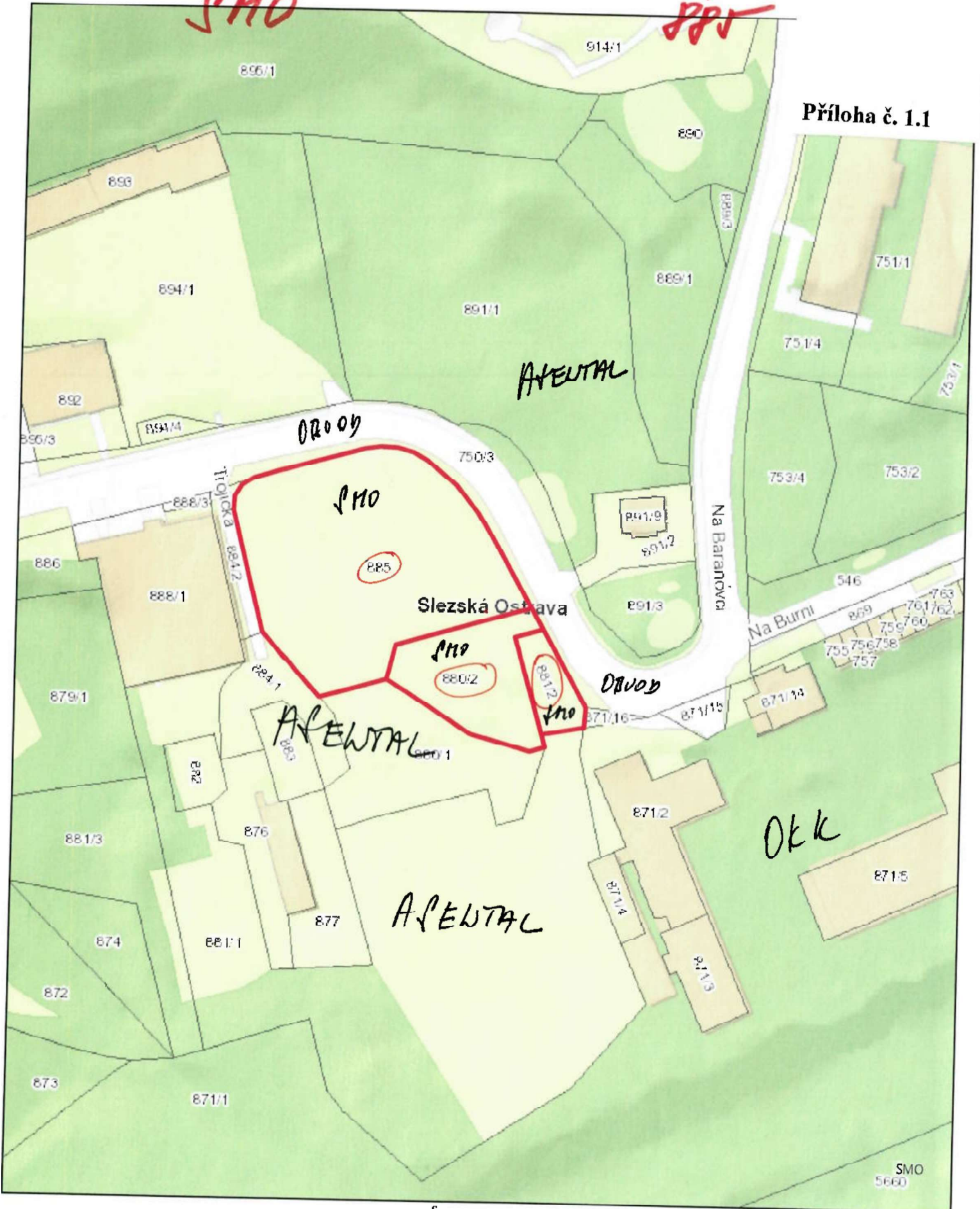


K. V.  
SLEZSKÁ OSTAVA  
SMO

880/2  
881/2  
881

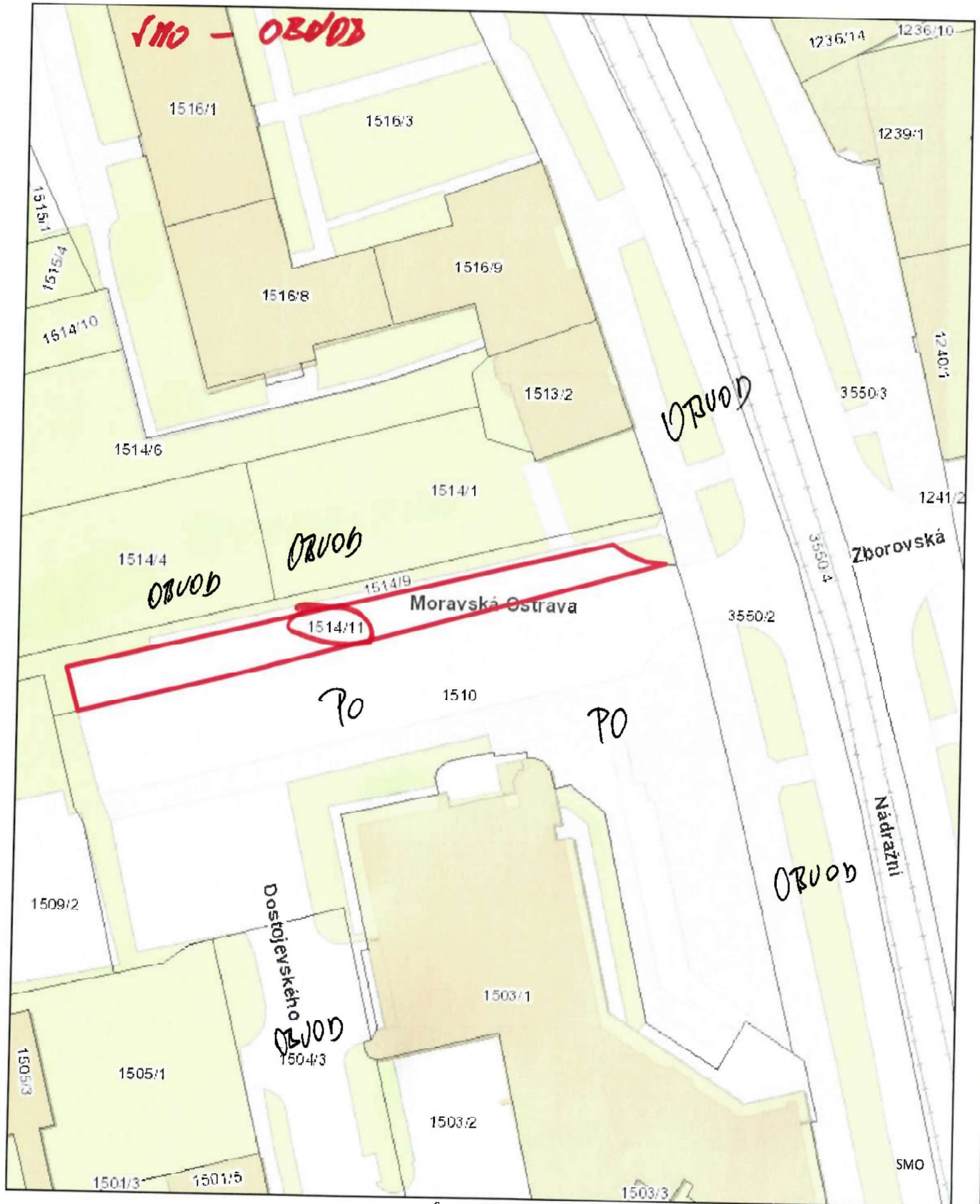
PŘÍLOHA Č. 1

Příloha č. 1.1



№. 01. MORAVSKÁ OSTRAVA

1514/11



© Statutární město Ostrava, 2024

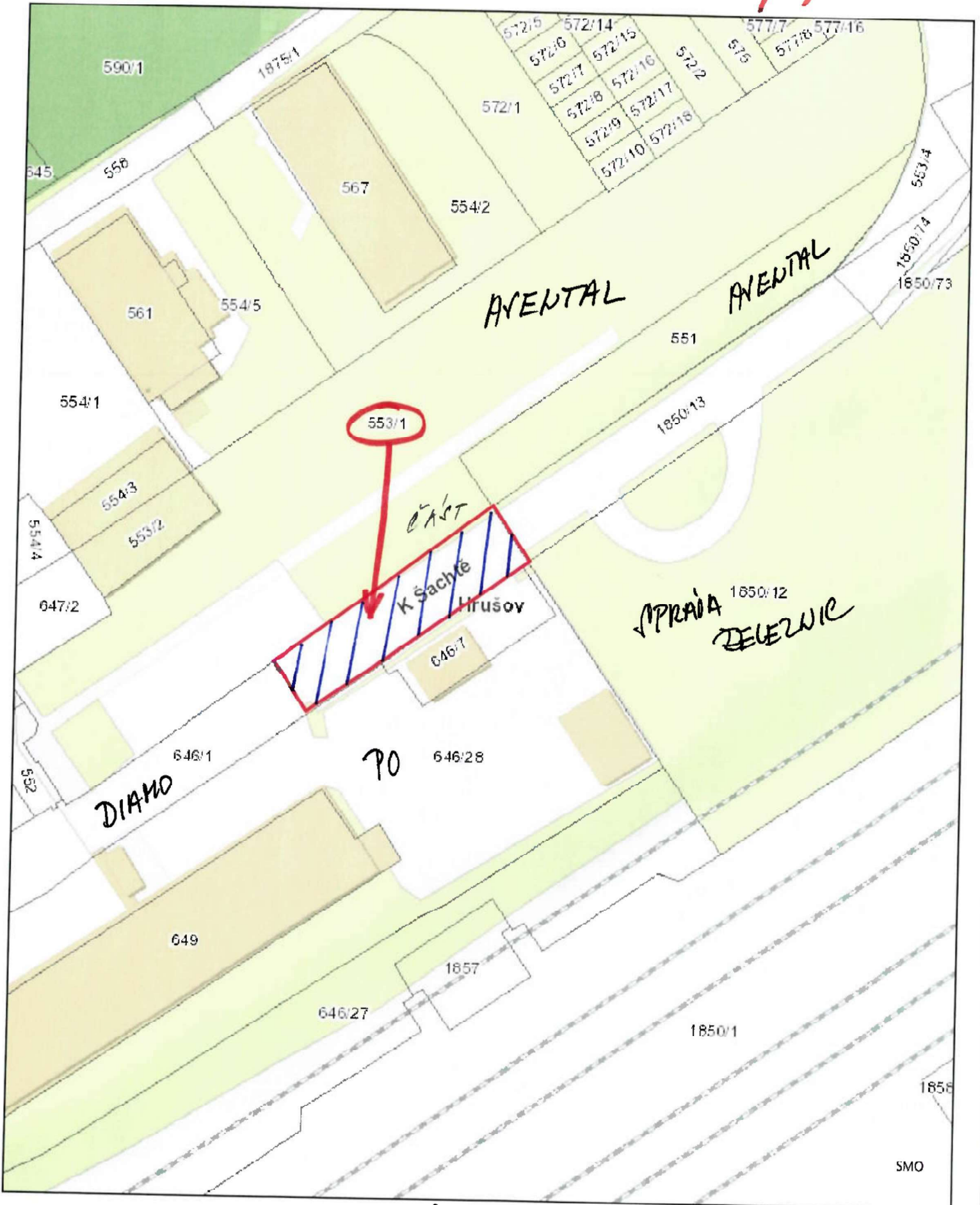
OSTRAVA!!!

23. 2. 2024



lc. v! HRUŠOV

553/1



© Statutární město Ostrava, 2024

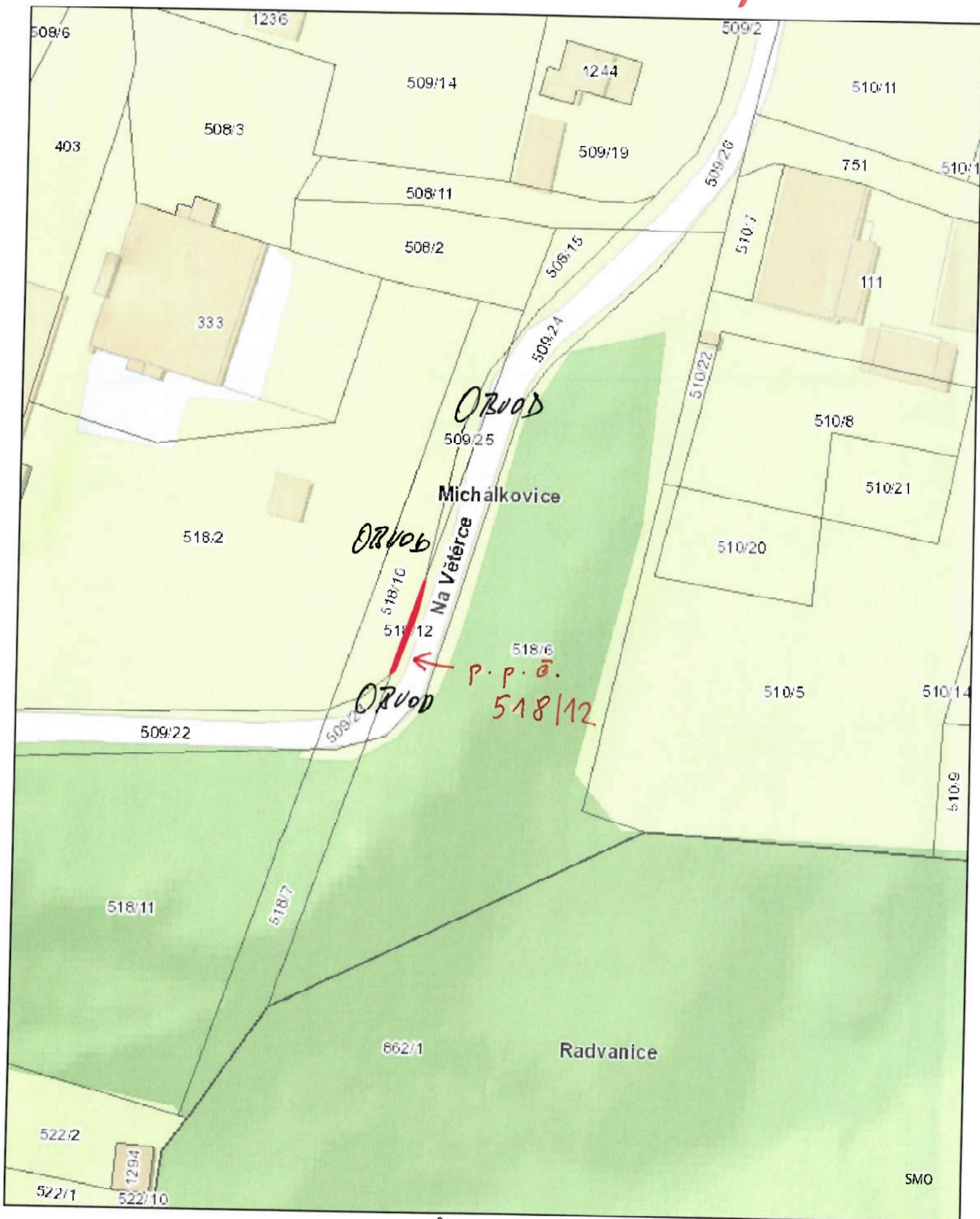
OSTRAVA!!!

23. 2. 2024

SMO

k. v. **MICHÁLKOVICE**

**518/12**



23. 2. 2024

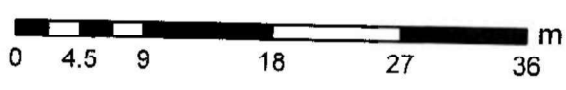
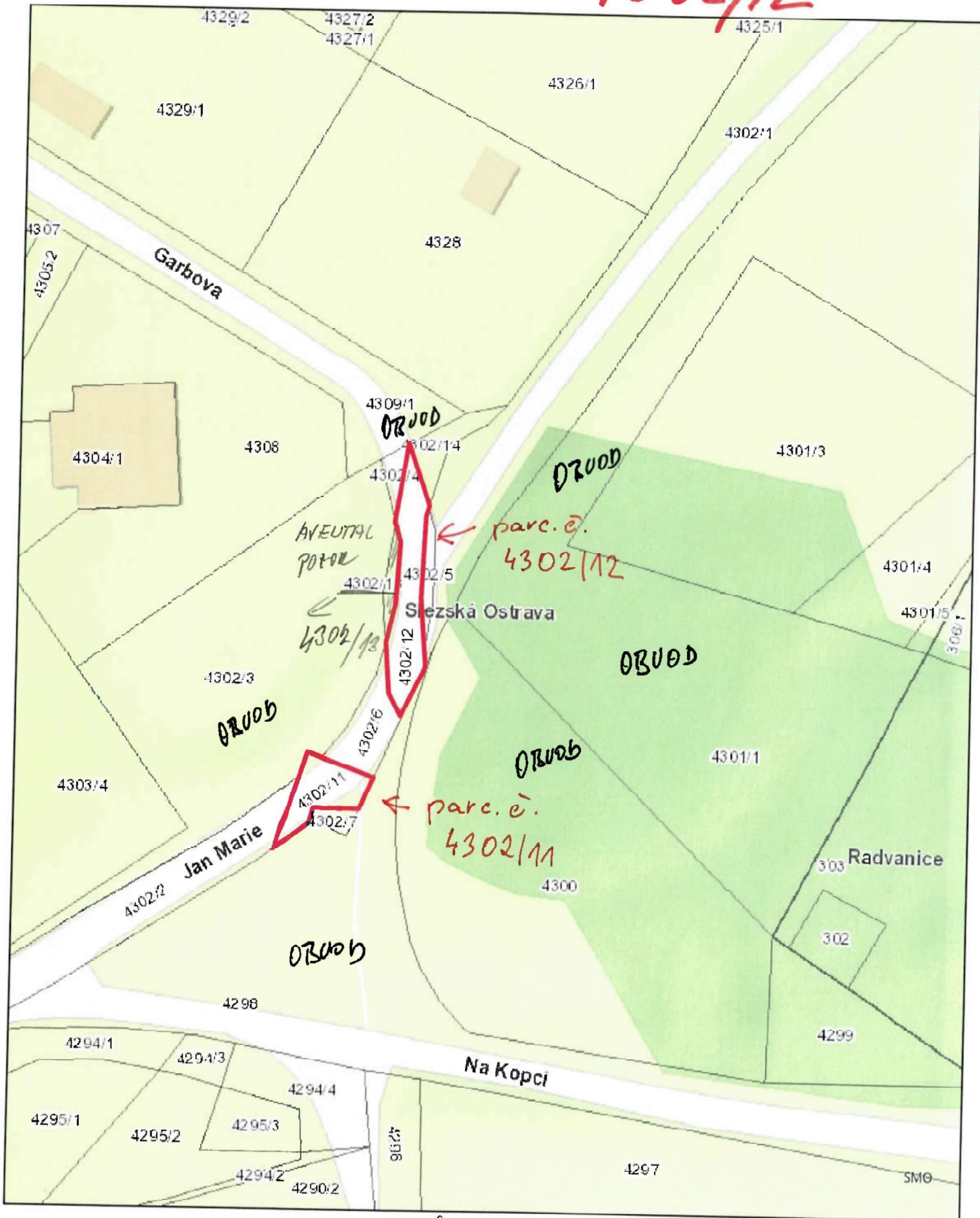
© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**



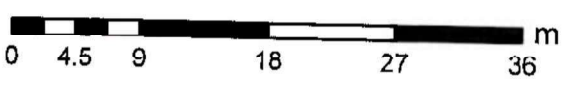
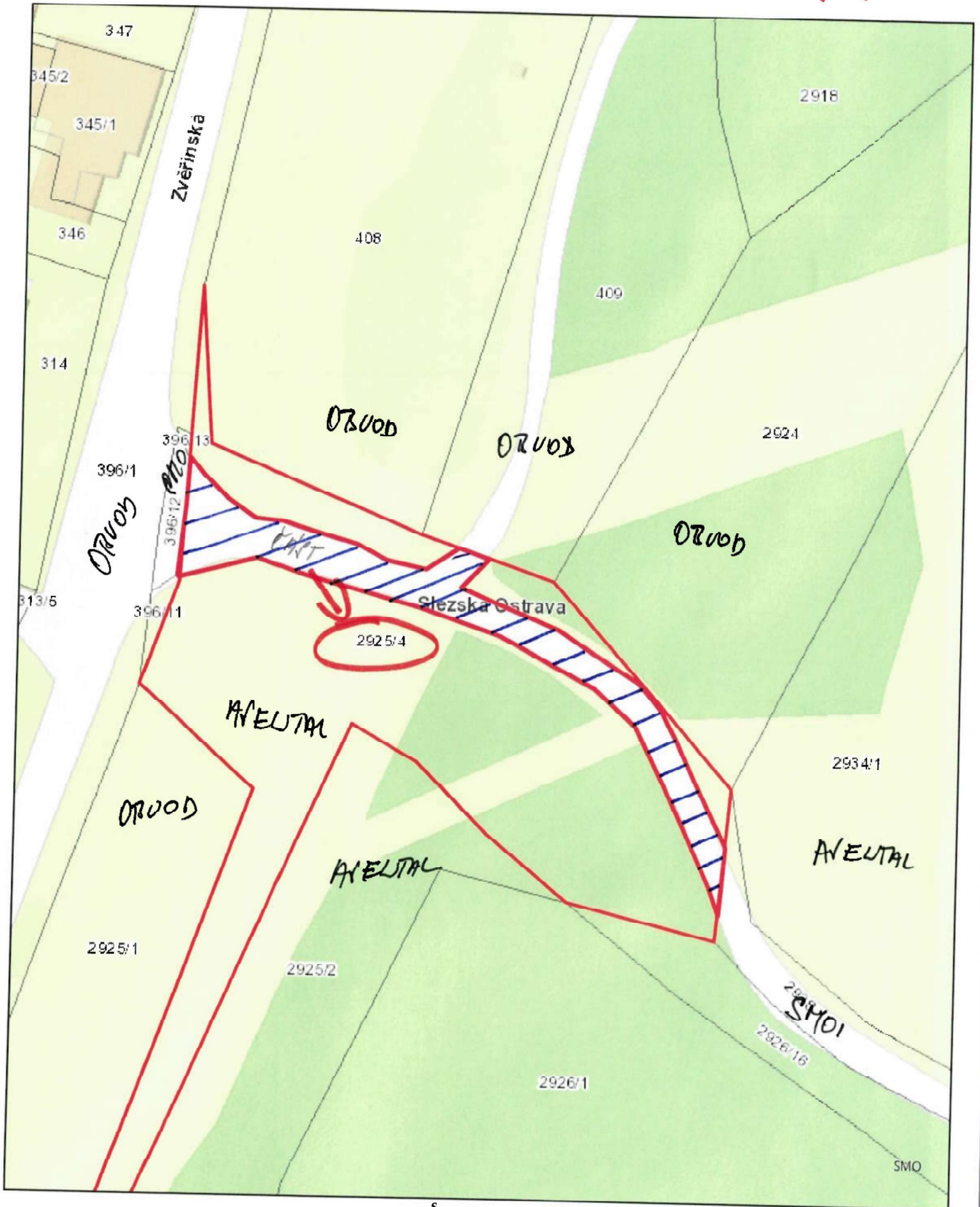
k. v. !  
SLEZSKÁ OSTRAVA

4302/11  
4302/12



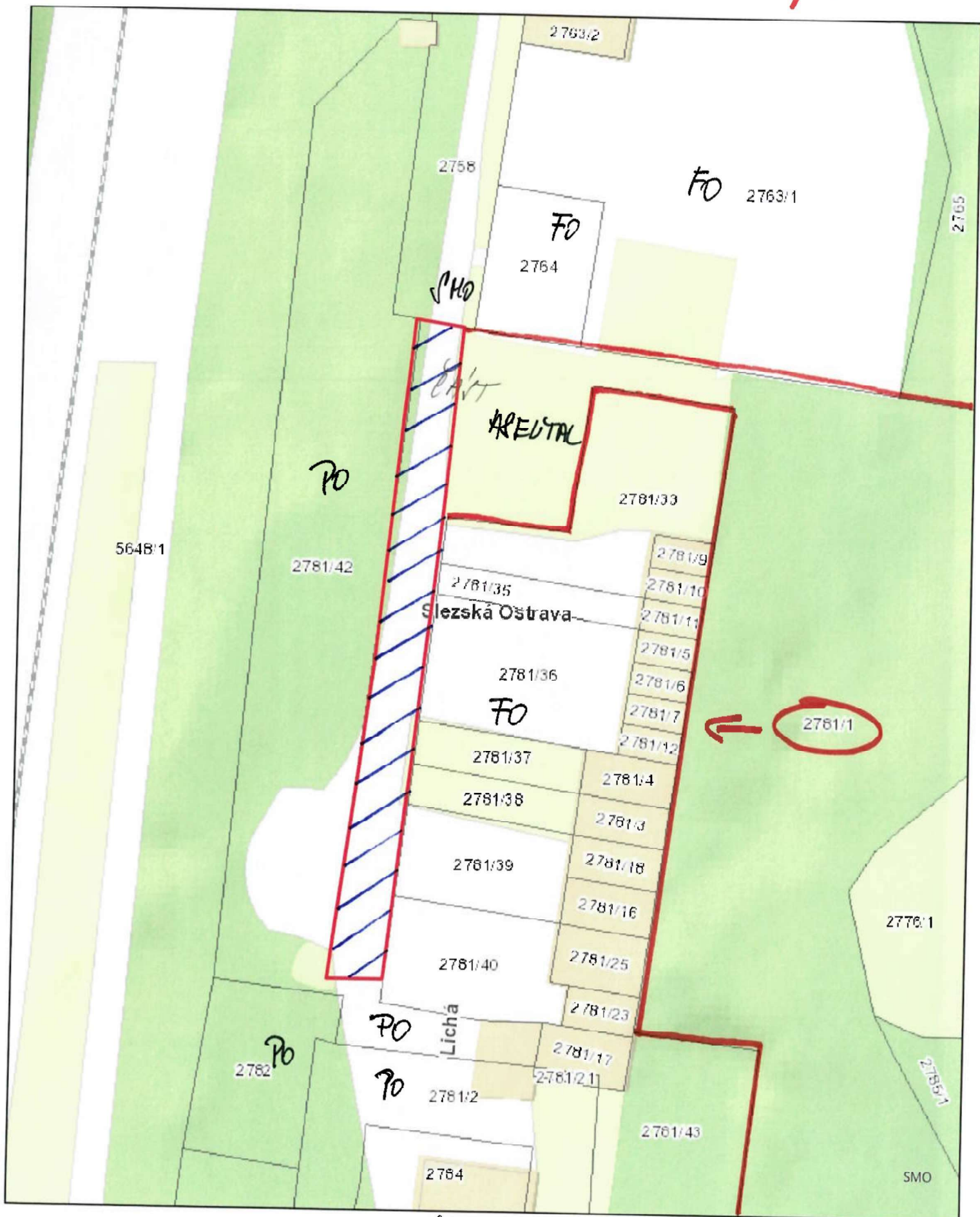
k. v.  
**SLÉZSKÁ OSTRAVA**

část **2925/4**

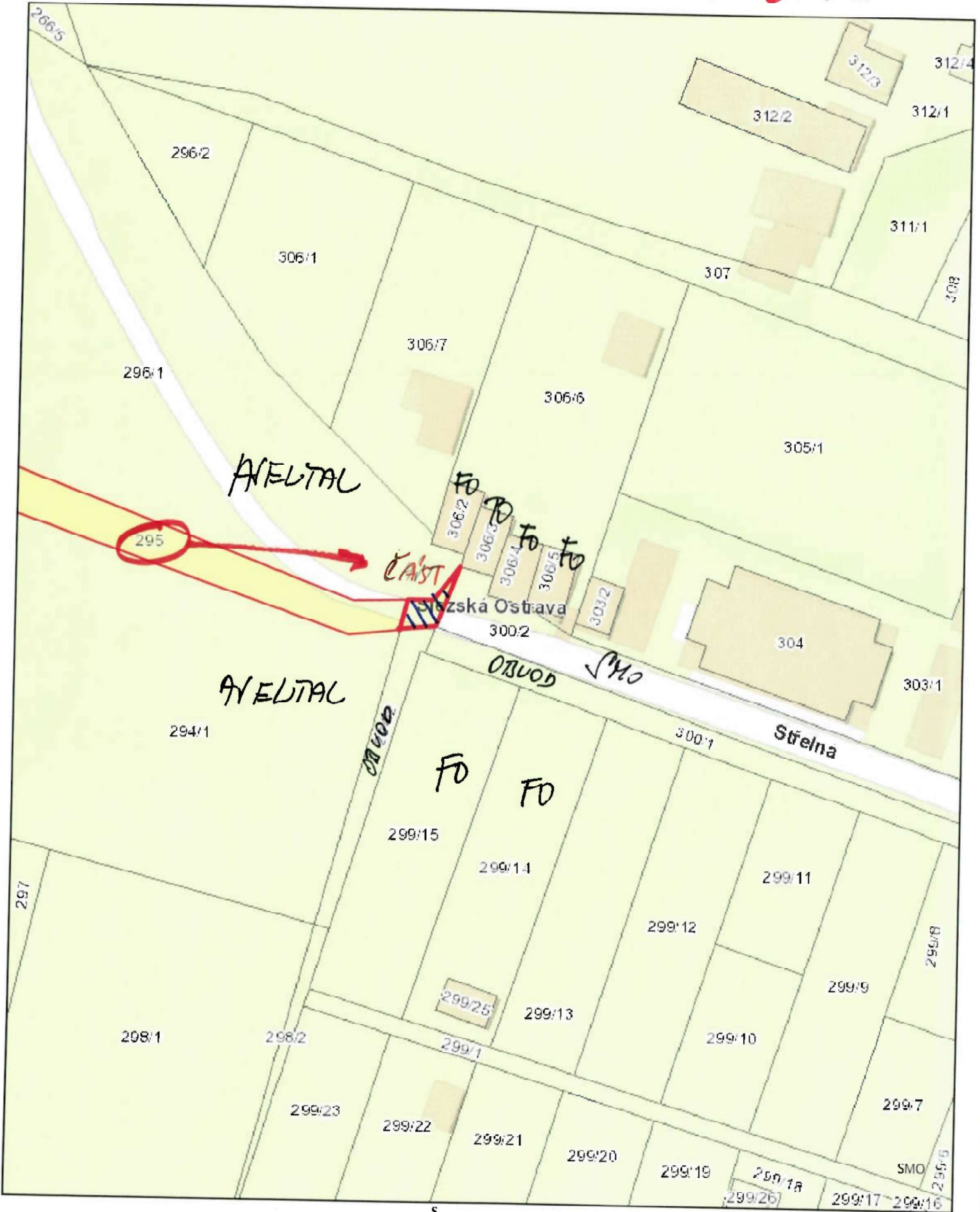




1.c.o. **PEŽICKÁ OSTRAVA část 24P1/1**



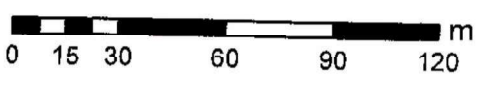
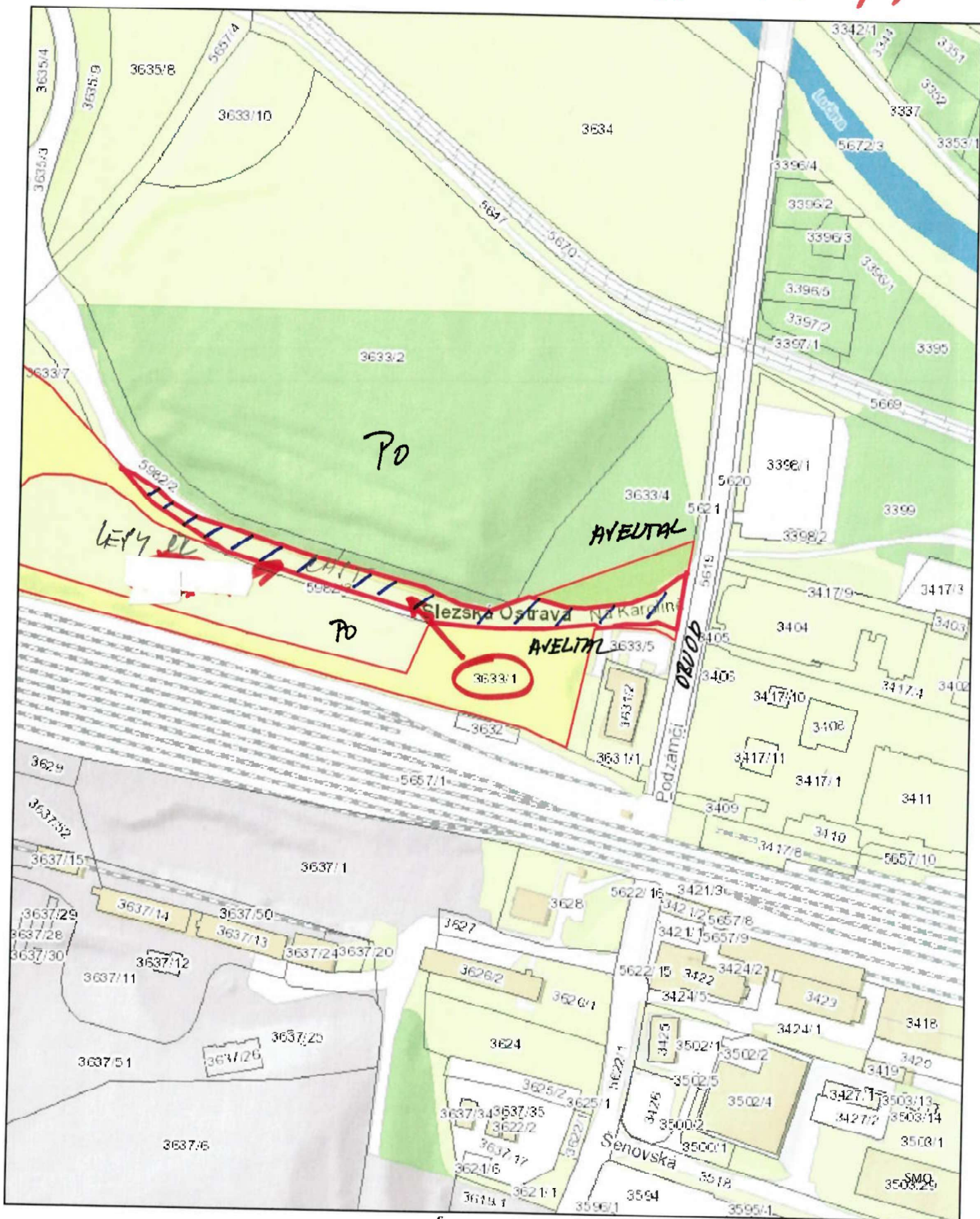
23. 2. 2024





č.ú. PLEŠINKA' DATOVANÁ

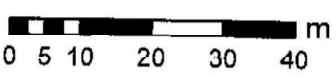
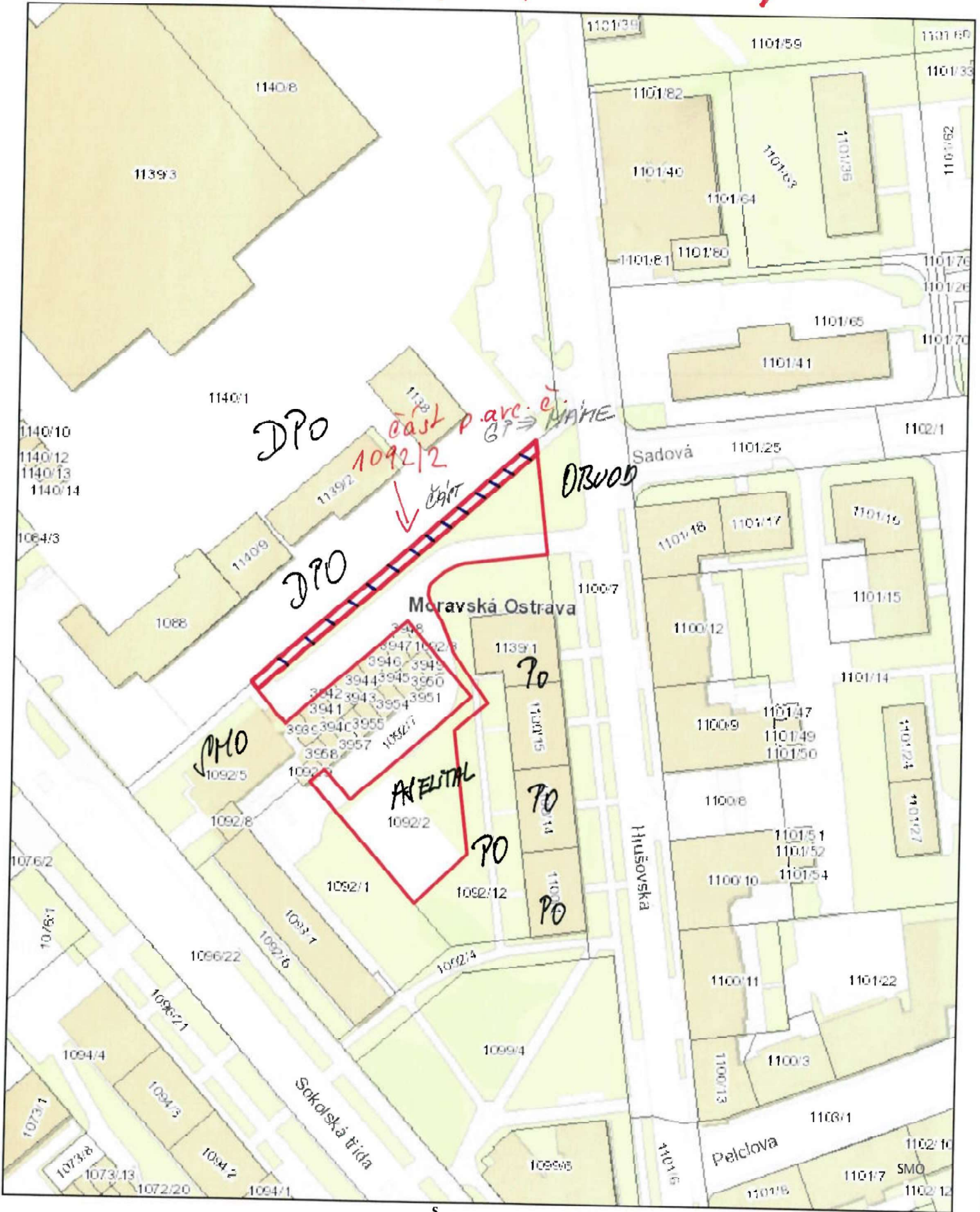
část 3633/1





K.Ú.  
MORAVSKÁ OSTRAVA

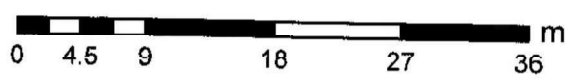
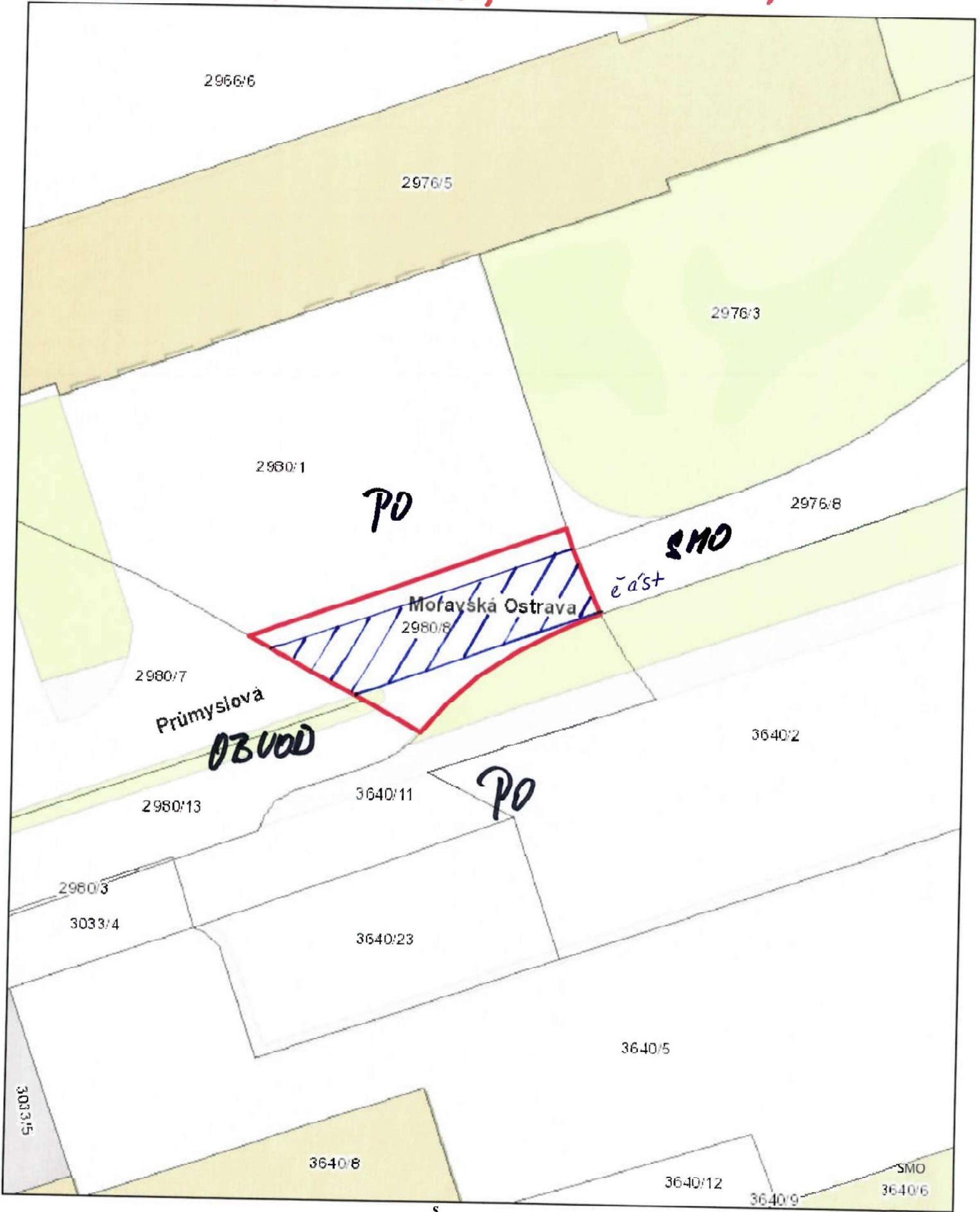
část  
par.č. 1092/L





lc.v! MORAVSKÁ OSTRAVA

část par.č. 2980/p



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Ověření přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Ověření přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			
553/1	22	64	ostat. pl. zeleň	553/1	20	55	ostat. pl. zeleň		0	553/1	937	20	55	
				553/8	2	09	ostat. pl. zeleň		2	553/1	937	2	09	
	22	64			22	64								

GEOMETRICKÝ PLÁN  
pro  
rozdělení pozemku

Vyhovitel: GAKO-Oblouk s.r.o.  
Hasičská 551/52  
Ostrava - Hrabůvka  
ICO: 26813637

Číslo plánu: 1575-86/2024

Okres: Ostrava-město

Obec: Ostrava

Kat. území: Hrušov

Mapový list: Bohumín 7-9/11

Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost veznémit se v terénu a průběhem navržených nových hranic teré byly oznaženy předem stanoveným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997

Dne: 5. března 2024 Číslo: 205/2024

Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřed souhlas s obsahem parcel.

[redacted]

KÚ pro Moravskoslezský kraj.  
KP Ostrava  
PGP-645/2024-807  
2024.03.08 06:37:39 +01'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997

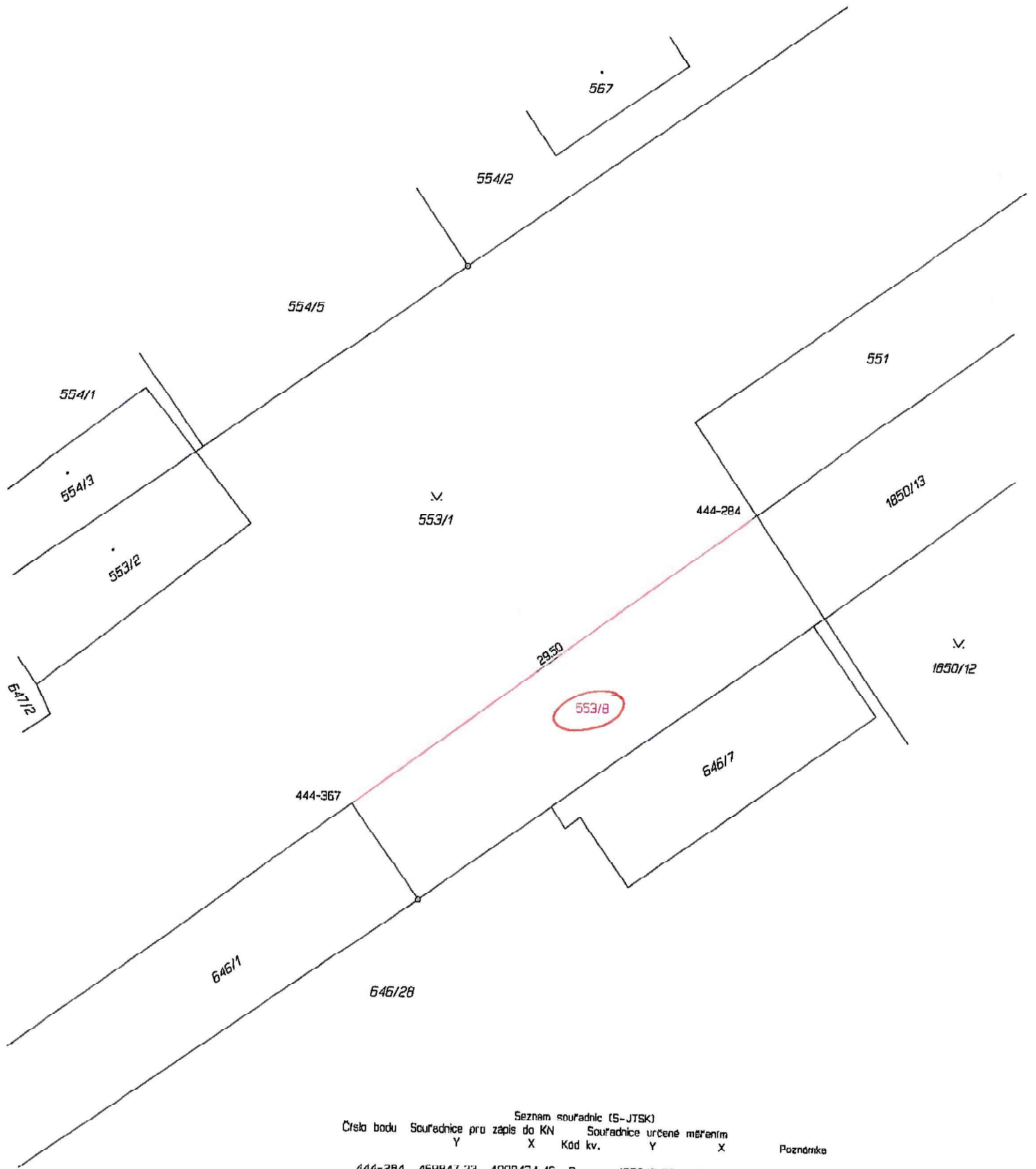
Dne: 8. 3. 2024 Číslo: 220/2024

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určité měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
444-284	469847.23	1098434.46	3	469847.72	1098433.63	dr.kolík
444-367	469871.01	1098451.94	4	469871.47	1098451.11	hřeb

K.o. Hrušov je poddélkové území dle §95 katastrální vyhlášky  
 Dočasná stabilizace (dr.kolík) dle §94 katastrální vyhlášky

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosevadrní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení vzhledu	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>					Díl prochází z pozemku nzešeného v katastru nemovitostí	Díl věší poz. evidenc	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
2925/4	21	53	ostat. pl. neplošné půdy		2925/4	15	70	ostat. pl. neplošné půdy		0		2925/4	4219	15	70
					2925/6	1	52	ostat. pl. neplošné půdy		2		2925/4	4219	1	52
					2925/7	1	02	ostat. pl. neplošné půdy		2		2925/4	4219	1	02
					2925/8	3	29	ostat. pl. katastr.komunikace		2		2925/4	4219	3	29
	21	53				21	53								

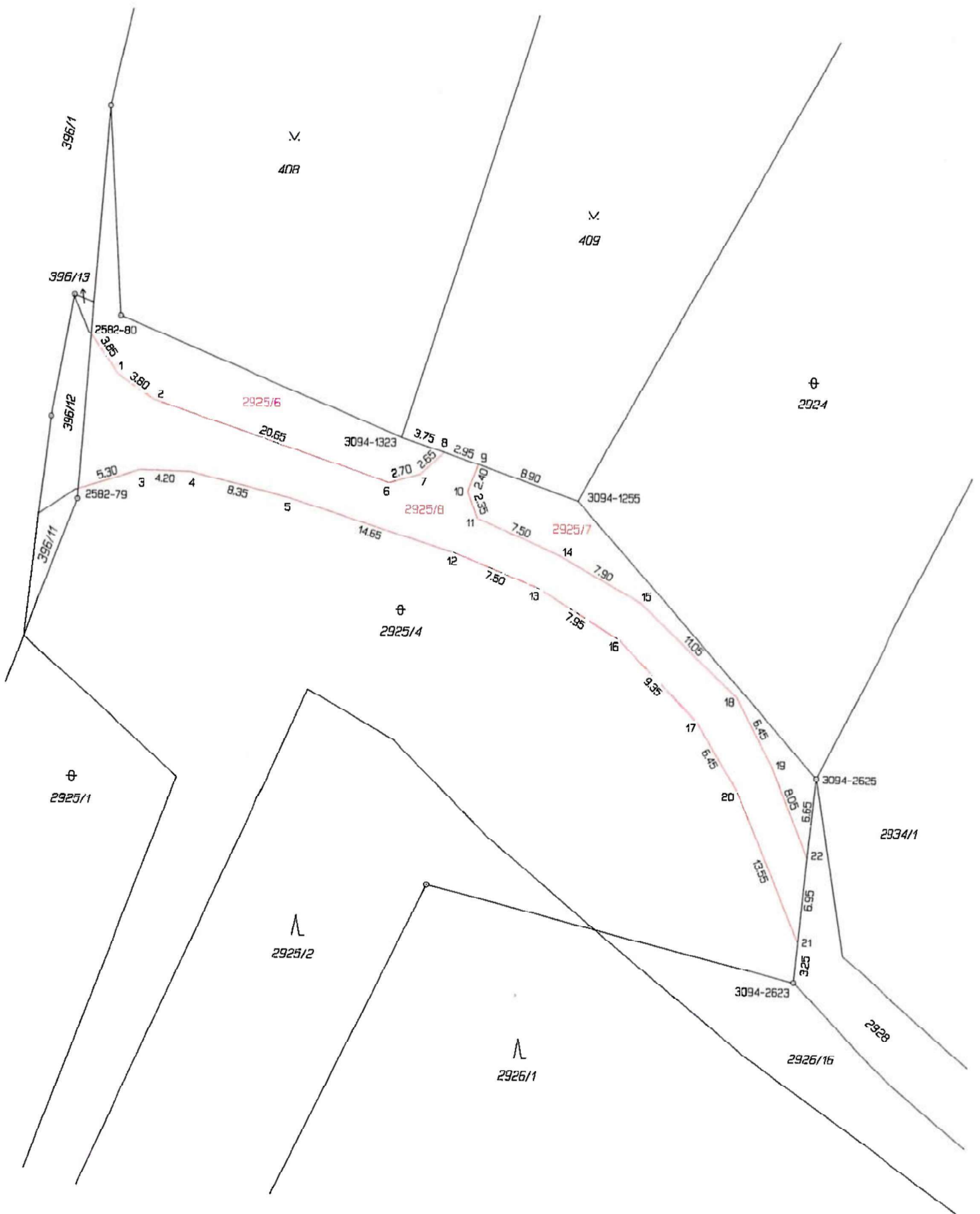
Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kod kv. Poznámka

2582-79	467970.24	1102325.65	4		
2582-80	467969.45	1102312.72	4	znak barvou	
3094-1255	467928.77	1102325.71	4	znak barvou	
3094-1323	467943.55	1102320.80	4	df.kalk	
3094-2623	467910.17	1102365.01	4	df.kalk	
3094-2625	467908.61	1102348.19	4	kámen	
	1	467967.22	1102315.88	3	df.kalk
	2	467964.14	1102318.08	3	
	3	467965.10	1102323.92	3	
	4	467961.00	1102323.99	3	
	5	467952.87	1102325.91	3	
	6	467944.53	1102324.56	3	
	7	467941.96	1102323.80	3	
	8	467940.01	1102321.96	4	
	9	467937.21	1102322.91	4	
	10	467938.03	1102325.15	3	
	11	467937.20	1102327.35	3	
	12	467938.69	1102330.34	3	
	13	467931.91	1102333.10	3	
	14	467930.29	1102330.25	3	
	15	467923.40	1102334.10	3	
	16	467925.10	1102337.18	3	
	17	467918.56	1102343.83	3	
	18	467915.36	1102341.68	3	
	19	467912.29	1102347.36	3	
	20	467915.20	1102349.32	3	
	21	467909.87	1102351.76	4	
	22	467909.23	1102354.82	4	

Dobře stavba ze kraje cesty, df.kalk, znak barvou) dle §91 katastrální vyhlášky

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997		
	Dne: 7. března 2024 Číslo: 216/2024		Dne: 14.3.2024 Číslo: 231/2024		
Naležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: GAKO-Oblouk s.r.o. Hasičská 551/52 Ostrava - Hrabůvka IČO: 26813637		Katastrální úřad souhlasí s označením parcel.			
Číslo plánu: 4947-80/2024		[redacted]			
Okres: Ostrava-město		KU pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava PGP-680/2024-807 2024.03.11 17:11:10 +01'00'			
Obec: Ostrava					
Kat. území: Slezská Ostrava					
Mapový list: Ostrava 7-1/22					
Dosevadrním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: kraj cesty					





K.Ú. SLEZSKÁ OSTRAVA, část p.č. 2781/1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku Darc. číseln.	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku Darc. číseln.	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu					
2781/1	62	90	ostat. pl. iné plocha	2781/1	58	56	ostat. pl. iné plocha ostat. pl. ostat. komunikace		0	2781/1	4219	58	56						
					2781/45	4								34		2781/1	4219	4	34
						62								90					

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Souřadnice určene měřením	Poznámka			
	Y	X	Kod kv.	Y	X	
3094-568	467455.47	1101496.10	4	467455.47	1101496.59	
3265-10	467456.66	1101516.60	3			
3791-7	467456.33	1101503.42	3			

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určene měřením v terenu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: [redacted]	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997
Dne: 14. března 2024	Číslo: 227/2024	Dne: 19.3.2024
Naležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.	Tencio stejnopisu odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Číslo: 234/2024
Vytvořitel: GAKO-Oblouk s.r.o. Hasičská 551/52 Ostrava - Hrabůvka IČO: 26813637	Katastrální úřad souhlasí s obsahovým parcel. [redacted]	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 4950-83/2024	KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava PGP-738/2024-807 2024.03.19 14:06:05 +01'00'	[redacted]
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Kat. území: Slezská Ostrava		
Mapový list: Ostrava 6-0/31, 6-0/33		
Dosavadním vlastníkem pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terenu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: sloupky plotu		



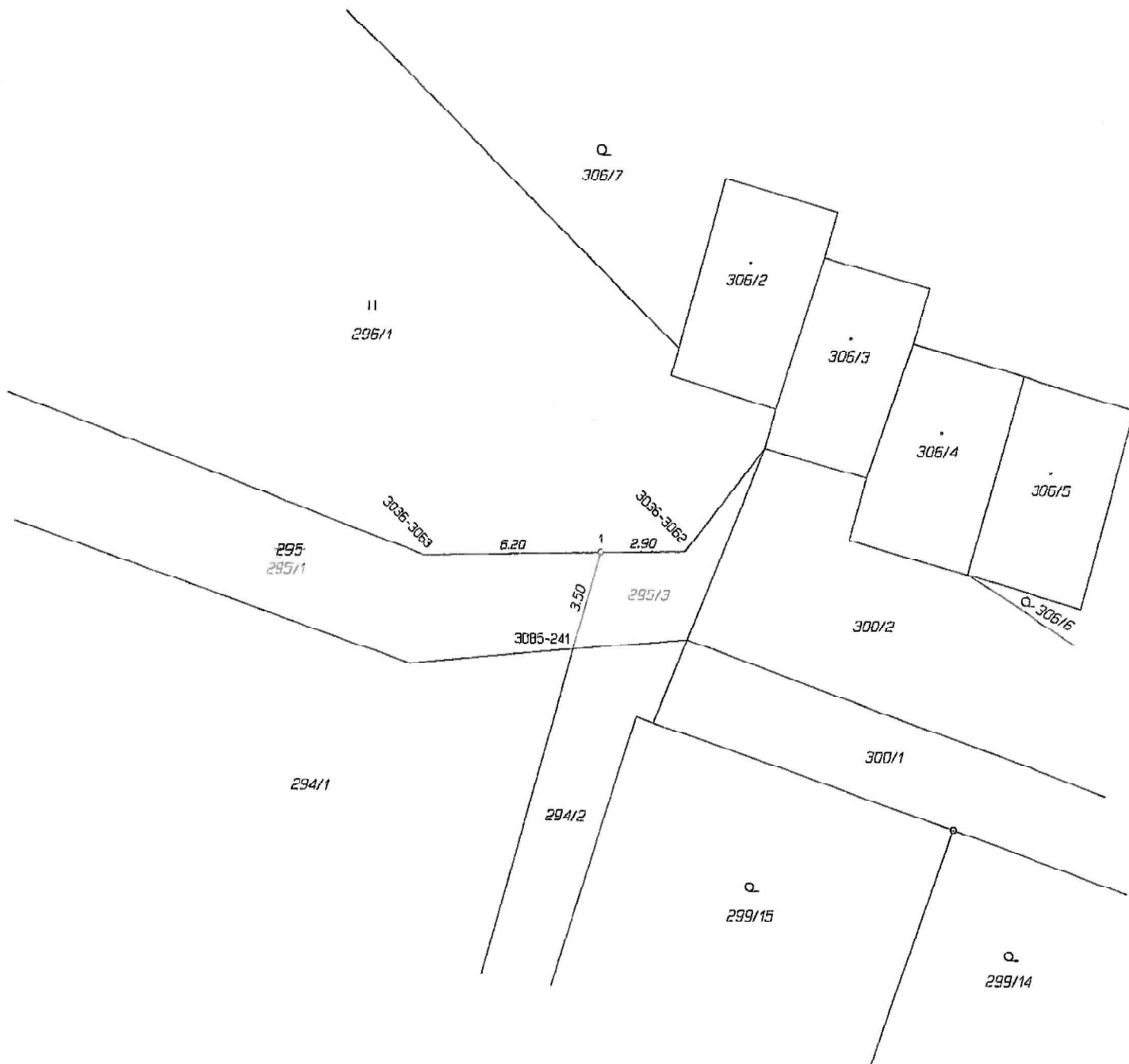


VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosevadrní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
295	2	92	ostat. pl. ostat.komunikace	295/1	2	77	ostat. pl. ostat.komunikace		0	295	42/19	2	77
				295/3		15				295	42/19		15
					2	92							

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997		
	Dne: 21. března 2024      Číslo: 243/2024		Dne: 27. 3. 2024      Číslo: 268/2024		
Vyhotovitel: GAKO-Obfouk s.r.o. Masická 551/52 Ostrava - Hrabůvka IČO: 26813637		Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Číslo plánu: 4949-82/2024		Katastrální úřad souhlasí s odlišnými parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: Ostrava-město		[redacted]		[redacted]	
Obec: Ostrava		KU pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava PGP-805/2024-807 2024.03.27 07:09:13 +01'00'		[redacted]	
Kat. území: Slezská Ostrava					
Mapový list: Ostrava 7-1/21					
Dosaďadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem.					





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
3036-3062	468138.97	1102374.21	6	znak barvou
3036-3063	468148.06	1102374.44	6	dr. kolík
3085-241	468142.77	1102377.67	7	dr. kolík
†	468141.65	1102374.28	6	hréba

K.V. SLEZSKA' OSTRAVA, část p.č. 3633/1

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavidní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Díl přečtení z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
3633/1	1	74 97	ostat. pl. mimoúzemní pl.	3633/1	1	33 33	ostat. pl. mimoúzemní pl.				0	3633/1	4219	1	33 33	
				3633/11		8 10	ostat. pl. mimoúzemní pl.				2	3633/1	4219		8 10	
				3633/12		33 54	ostat. pl. mimoúzemní pl.				0	3633/1	4219		33 54	
Vymezení 3633/5	1	74 97	rozsaahu věcného břemene :		1	74 97										
			Dopravený : die listiny									3633/5	2669			
			Druh věcného břemene : die listiny													

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	<b>Geometrický plán ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem:</b>		<b>Státní plán ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem:</b>	
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1701/1997		Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1701/1997	
	Dne: 26 března 2024 Číslo: 253/2024		Dne: 2.4.2024 Číslo: 281/2024	
Nezávislostí a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento státní plán odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
<b>Kancelář úředního inženýra a oznamovací period.</b> [redacted]		<b>Ověření státního geometrického plánu v listinné podobě</b> [redacted]		
Vyhovitel: GAKO-Obilouk s.r.o. Hasičská 551/52 Ostrava - Hrabůvka IČO 26813637		<b>KU pro Moravskoslezský kraj,</b> <b>KP Ostrava</b> <b>PGP-841/2024-807</b> <b>2024.03.28 15:56:17 +01'00'</b>		
Číslo plánu: 4948-81/2024 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Slezská Ostrava Mapový list: Ostrava 7-1/13, 7-1/14		Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny přečpsným způsobem:		



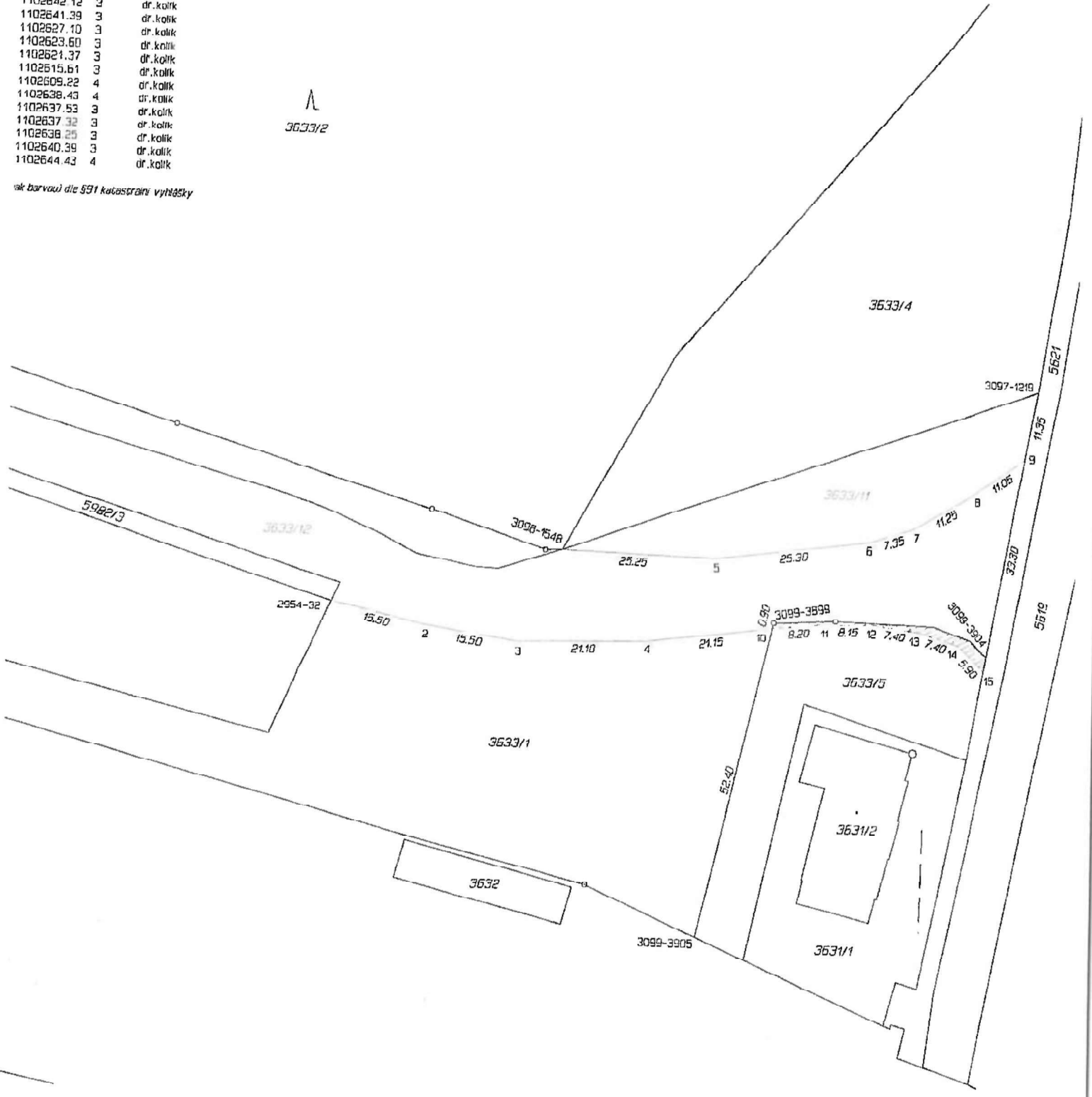
úč IS-JTSK1  
zápis do KN

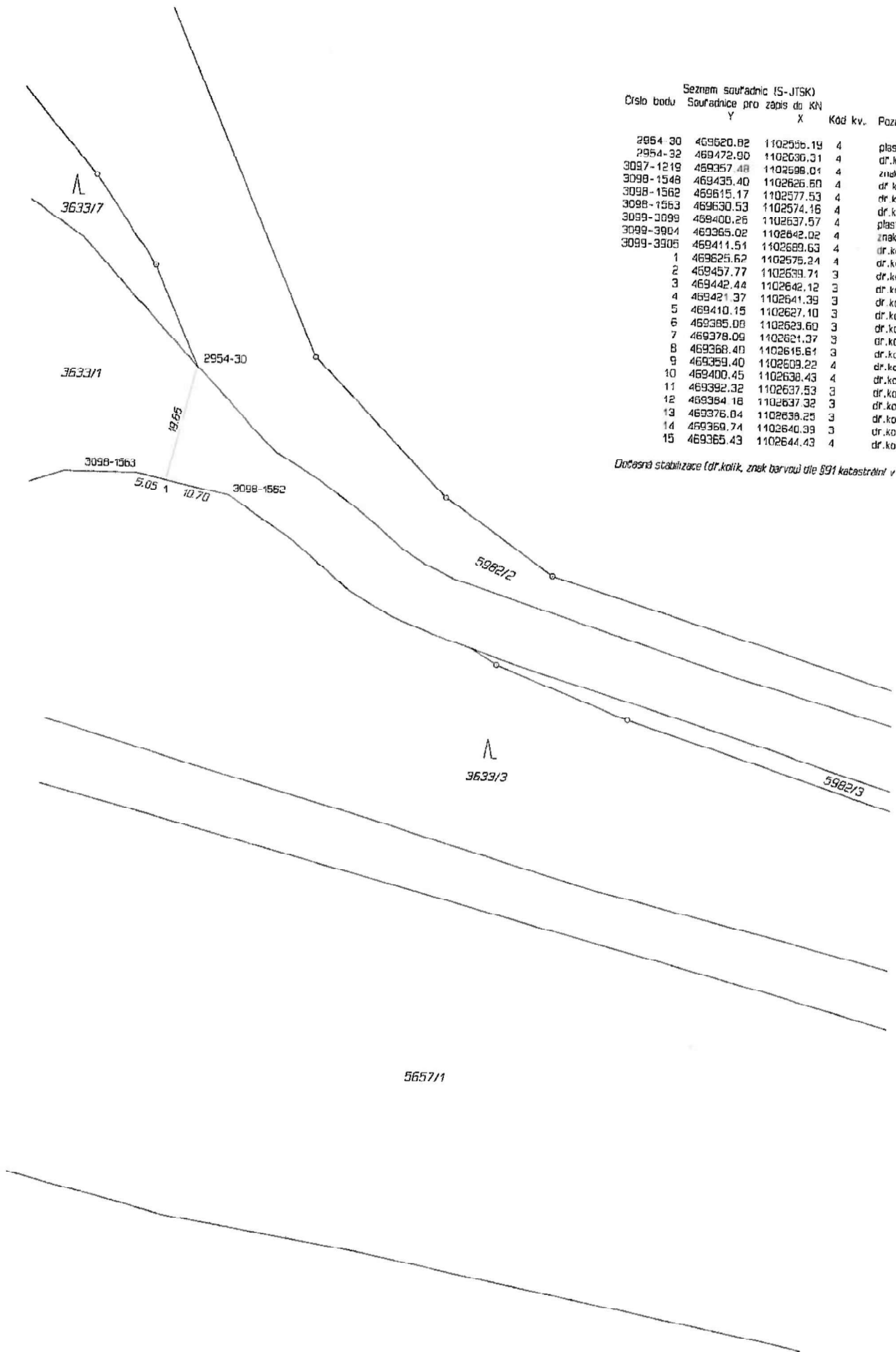
X	Kód kv.	Poznámka
1102556.19	4	plast.znak
1102636.31	4	dr.kolik
1102598.01	4	znak barvou
1102626.00	4	dr.kolik
1102577.63	4	dr.kolik
1102574.16	4	dr.kolik
1102637.57	4	plast.znak
1102642.02	4	znak barvou
1102689.63	4	dr.kolik
1102579.24	4	dr.kolik
1102639.71	3	dr.kolik
1102642.12	2	dr.kolik
1102641.39	3	dr.kolik
1102627.10	3	dr.kolik
1102623.60	3	dr.kolik
1102621.37	3	dr.kolik
1102515.61	3	dr.kolik
1102609.22	4	dr.kolik
1102638.43	4	dr.kolik
1102637.53	3	dr.kolik
1102637.32	3	dr.kolik
1102638.25	3	dr.kolik
1102640.39	3	dr.kolik
1102644.43	4	dr.kolik

3633/2

ok barvou dle §31 katastrální vyhlášky

Ostrava 7-1/14  
Ostrava 7-1/13





Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Pozn
2954-30	469620.82	1102556.19	4	plast
2954-32	469472.90	1102636.31	4	dr.kc
3098-1219	469357.48	1102599.04	4	znak
3098-1548	469435.40	1102626.60	4	dr.kc
3098-1562	469615.17	1102577.53	4	dr.kc
3098-1563	469630.53	1102574.16	4	dr.kc
3099-3099	469400.26	1102637.57	4	plast
3099-3904	469365.02	1102642.02	4	znak
3099-3905	469411.51	1102669.63	4	dr.kc
1	469625.62	1102575.24	4	dr.kc
2	469457.77	1102639.71	3	dr.kc
3	469442.44	1102642.12	3	dr.kc
4	469421.37	1102641.39	3	dr.kc
5	469410.15	1102627.10	3	dr.kc
6	469385.08	1102623.60	3	dr.kc
7	469378.09	1102621.27	3	dr.kc
8	469368.40	1102615.61	3	dr.kc
9	469359.40	1102609.22	4	dr.ke
10	469400.45	1102638.43	4	dr.ko
11	469392.32	1102637.53	3	dr.ko
12	469384.18	1102637.32	3	dr.ko
13	469376.04	1102638.25	3	dr.ko
14	469369.74	1102640.33	3	dr.ko
15	469365.43	1102644.43	4	dr.ko

Dočasná stabilizace (dr.kolik, znak barvou tle §91 katastrální v

5657/1



K.U. MORAVSKÁ OSTRAVA, část p.č. 1092/2

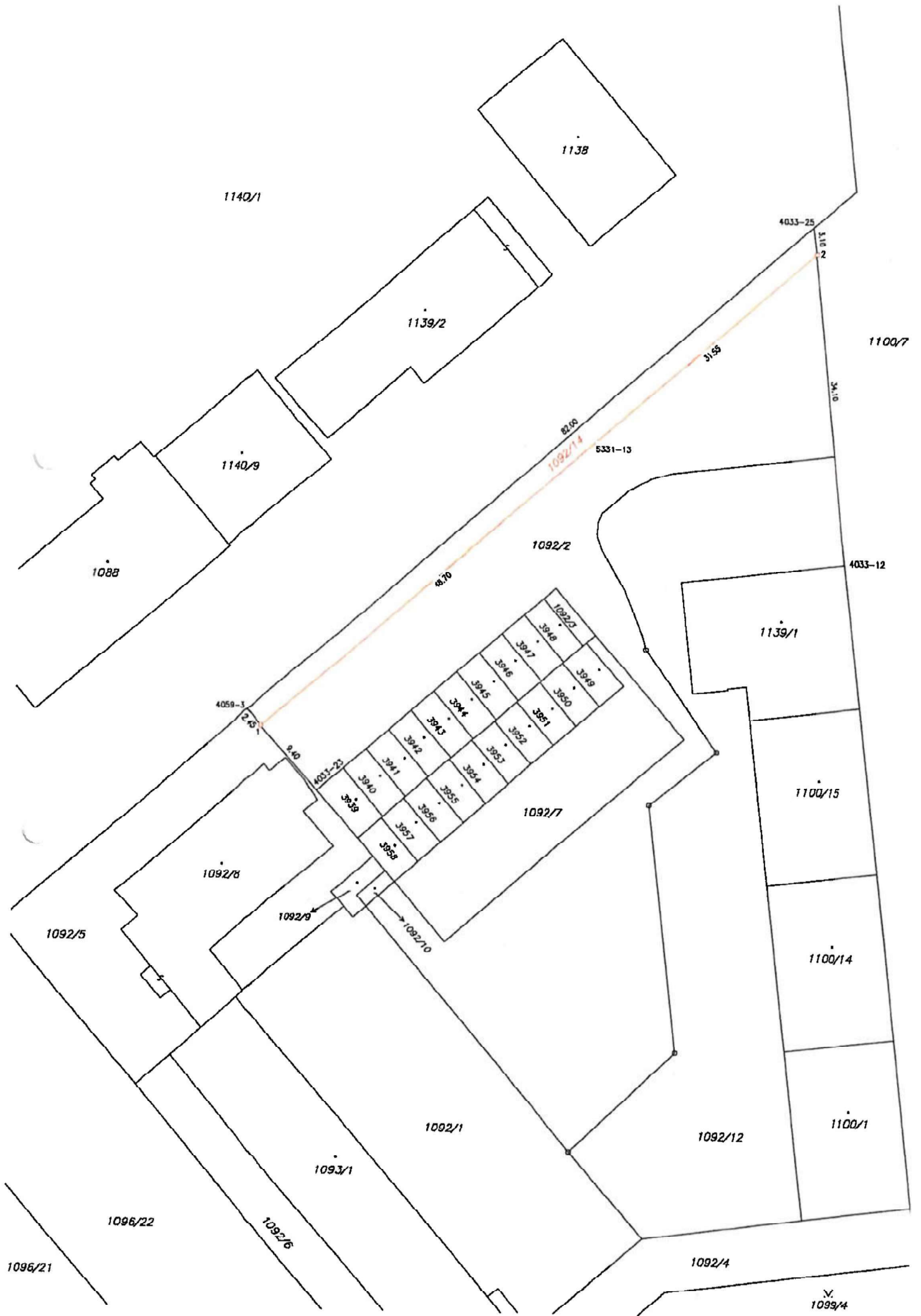
## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu				
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		dřívejší poz. evidenci					
1092/2	17	74	ostatní pl. manipulační pl.	1092/2	15	79	ostatní pl. manipulační pl.			0							
				1092/14	1	95	ostatní pl. manipulační pl.			0	1092/2	9780	1	95			
	17	74				17	74										

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
4033-12	470340.79	1100102.18	3	roh budovy
4033-23	470399.00	1100128.30	3	roh budovy
4033-25	470345.37	1100065.22	7	sloupek plotu
4059-3	470406.77	1100119.53	7	sloupek plotu
5331-13	470368.67	1100089.04	3	roh obruby
1	470405.22	1100121.28	3	roh obruby/řířeb
2	470345.00	1100068.17	3	roh obruby/řířeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Strojopisně ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
		Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 95/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 95/95	
		Dne: 23. října 2017 Číslo: 236/2017		Dne: 25. října 2017 Číslo: 736/2017	
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento strojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: <b>Hnatek s.r.o. IČ 03664562</b> Hlubinská 1378/36, 702 00 Moravská Ostrava T: +420 552308522 E: mail@hnatek.cz		Katastrální úřad souhlasí a ověřuje úřadní parcel.  KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava PGP-2624/2017-807 2017.10.25 14:30:47 CEST		Ověření strojopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted]	
Číslo plánu: 5764-68/2017 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Moravská Ostrava Mapový list: Ostrava 8-0/22 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předměrnými způsobem. viz. seznam souřadnic					



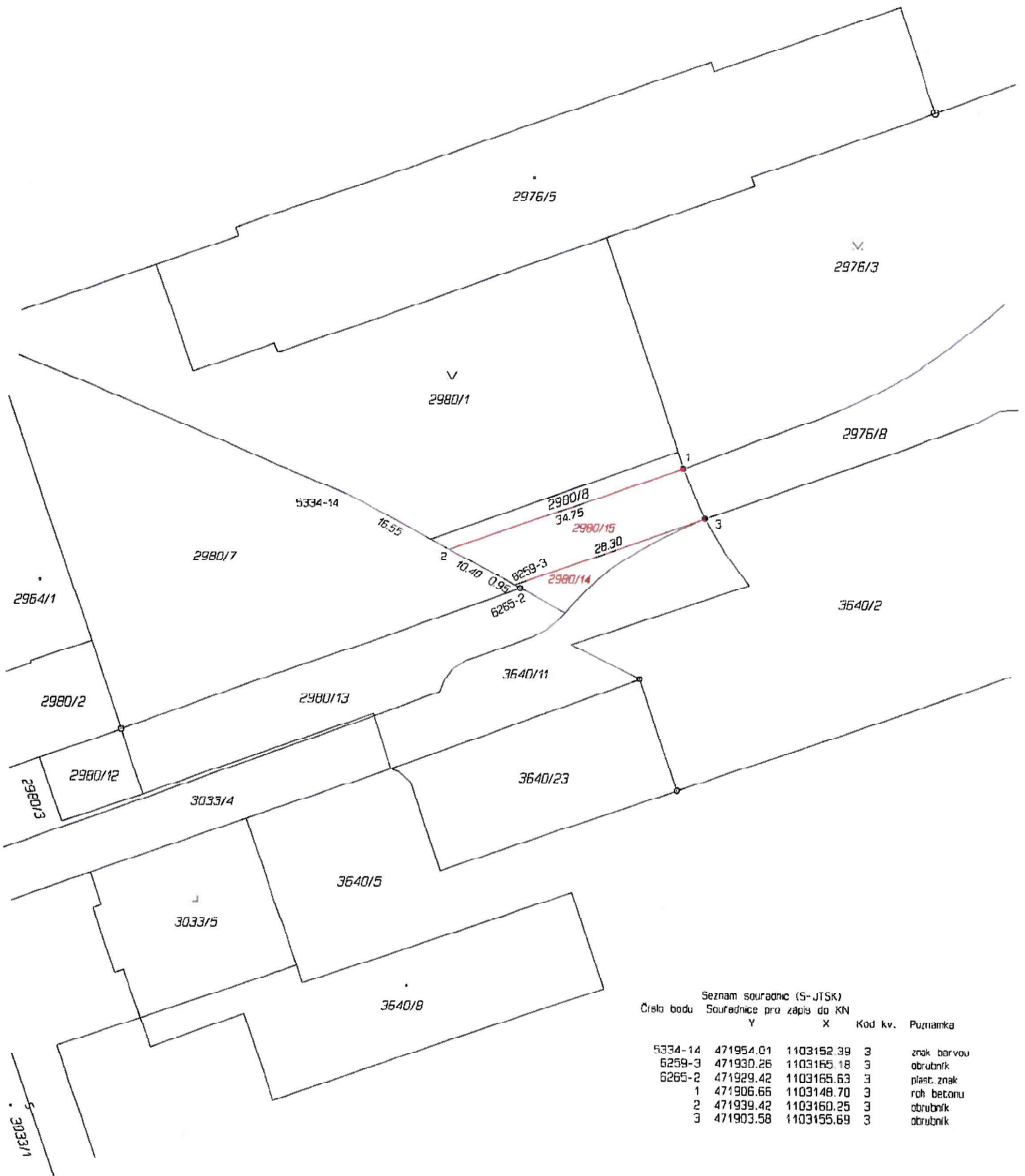


k.v. MORAVSKÁ OSTRAVA, část parc.č. 2980/8

VÝKAZ DOŠEVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Doševadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>									
2976/3	26	43	ostat. pl. zešn	2976/3	26	43	ostat. pl. zešn		0					
2976/8	24	55	ostat. pl. ústac.komunikace	2976/8	24	55	ostat. pl. ústac.komunikace		0		22			
2980/8	3	94	ostat. pl. ústac.komunikace	2980/8		91	ostat. pl. ústac.komunikace		0		2577			
				2980/14		61	ostat. pl. ústac.komunikace		0	2980/8	9780		91	
				2980/15	2	42	ostat. pl. ústac.komunikace		2	2980/8	9780		61	
3640/2	50	76	ostat. pl. ústac.komunikace	3640/2	50	76	ostat. pl. ústac.komunikace		0	2980/8	9780	2	42	
3640/11	5	26	ostat. pl. jiné plochy	3640/11	5	26	ostat. pl. jiné plochy		0		22			
	1	10	94		1	10	94				273			

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	<b>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</b> Jméno, příjmení: ██████████ Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997 Dne: 22. března 2024 Číslo: 240/2024 Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	<b>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</b> Jméno, příjmení: ██████████ Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997 Dne: 27. 3. 2024 Číslo: 269/2024 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Vyhotovitel: GAKO-oblouk s.r.o. Hasičská 551/52 Ostrava - Hrabůvka IČO: 26813637	Katastrální úřad soustředěný v Ostravě ██████████ KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava PGP-814/2024-807 2024.03.27 08:13:41 +01'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. ██████████
	Číslo plánu: 6544-84/2024 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Moravská Ostrava Mapový list: Ostrava 8-1/31		
	Doševadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem.		



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
5334-14	471954.01	1103152.39	3	znak barvou
6259-3	471930.26	1103165.18	3	obrubník
6265-2	471929.42	1103165.63	3	plast. znak
1	471906.66	1103148.70	3	roh betonu
2	471939.42	1103160.25	3	obrubník
3	471903.58	1103155.69	3	obrubník



K.Ú. SLEZSKÁ OSTRAVA

par.č. 880/2, 881/2, 885

Příloha č. 1.3



0 5 10 20 30 40 m



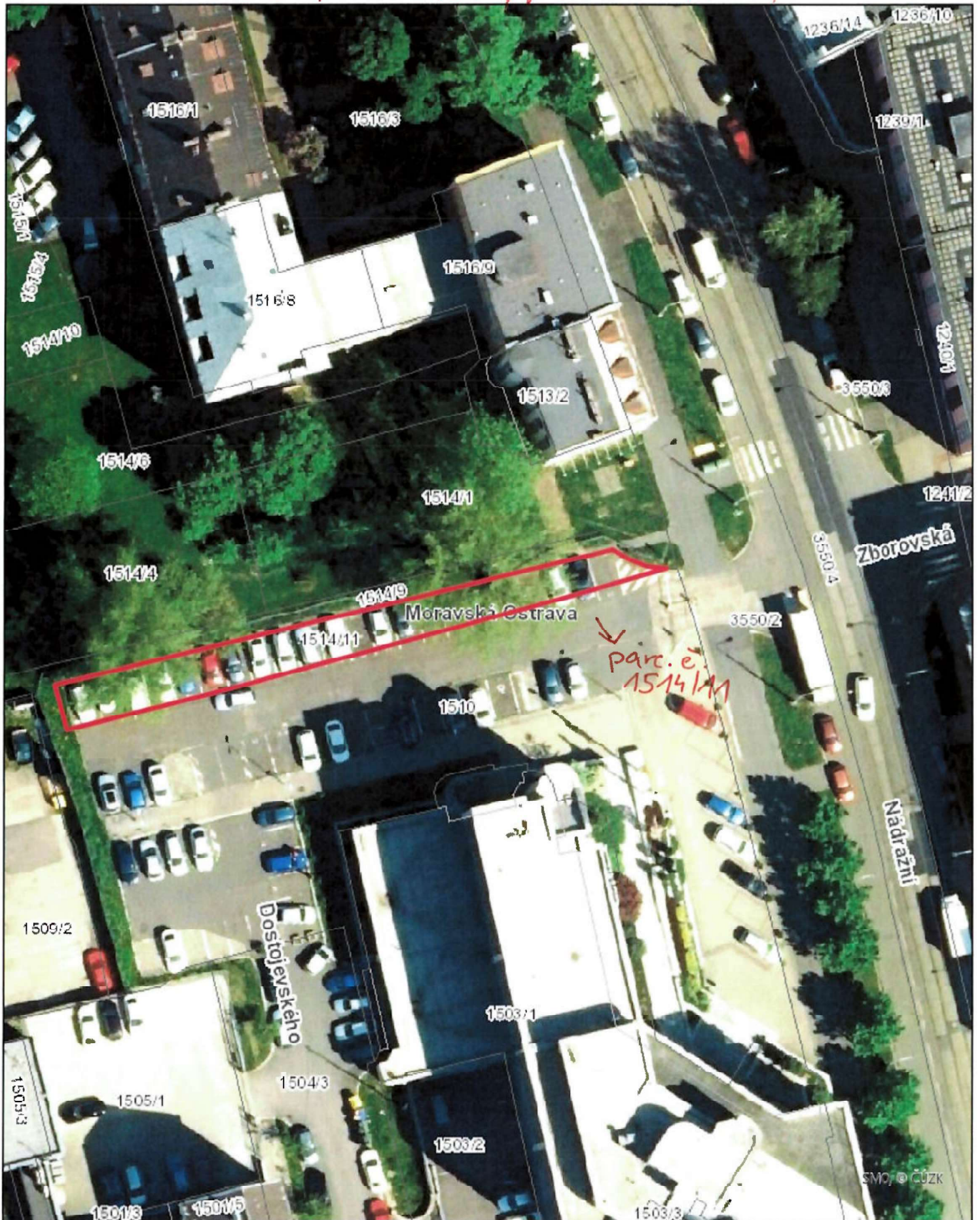
© Statutární město Ostrava, 2024

23. 2. 2024

**OSTRAVA!!!**



*ic.u'. MORAVSKÁ OSTRAVA, parc.č. 1514/11*



SMO © ČÚZK

23. 2. 2024

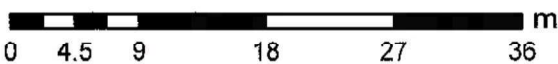


© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**



*ic.v. hrusov, parc.č. 553/1 - část*



© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**

23. 2. 2024

SVO © ČÚZK



к.у. мичалковиче, р.р.е. 518/12



23. 2. 2024

0 4.5 9 18 27 36 m

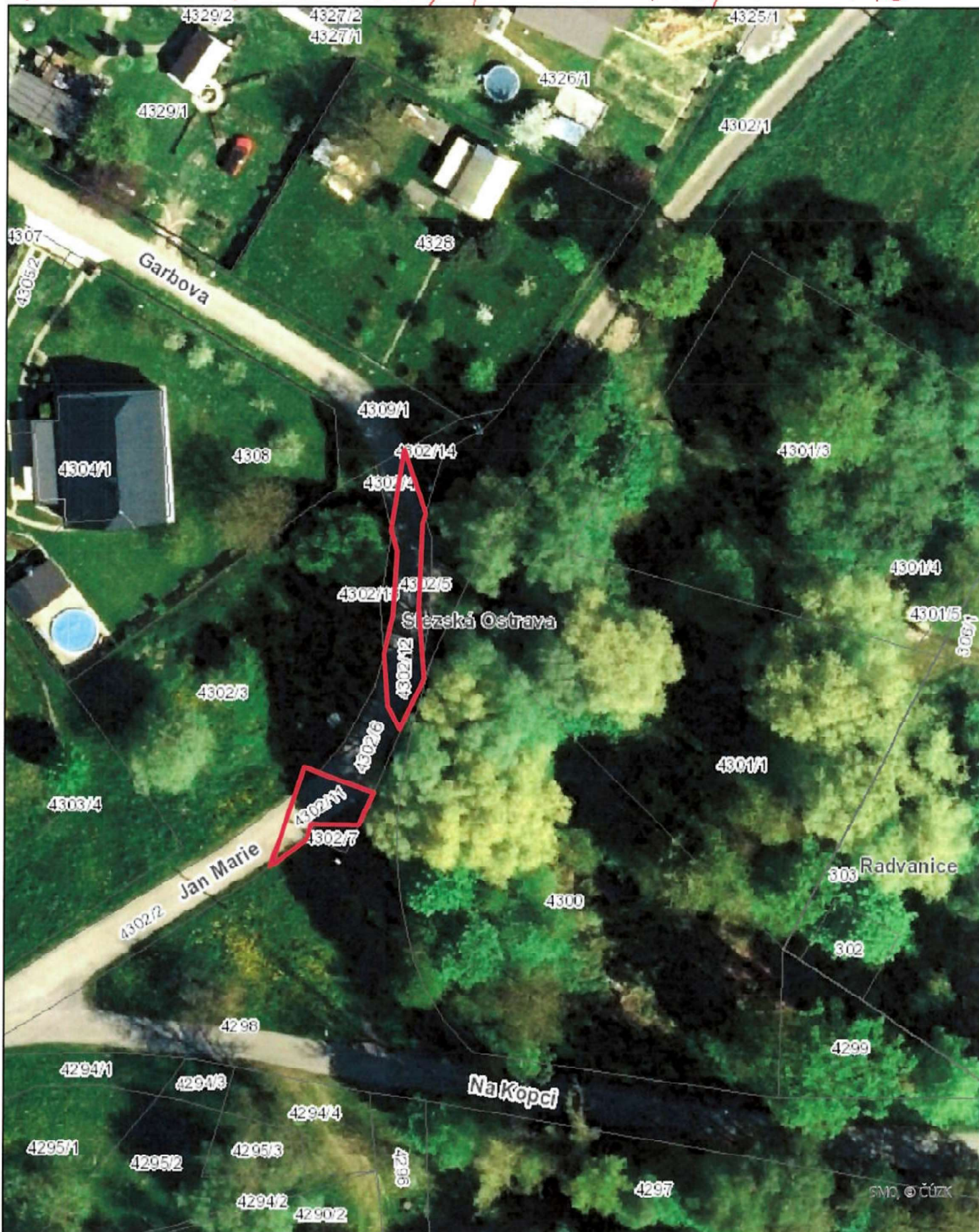


© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**



k. v. SLEZSKÁ OSTRAVA, p. č. 4302/11, 4302/12



© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**

23. 2. 2024

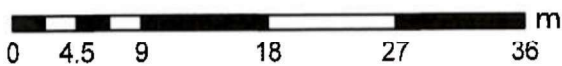
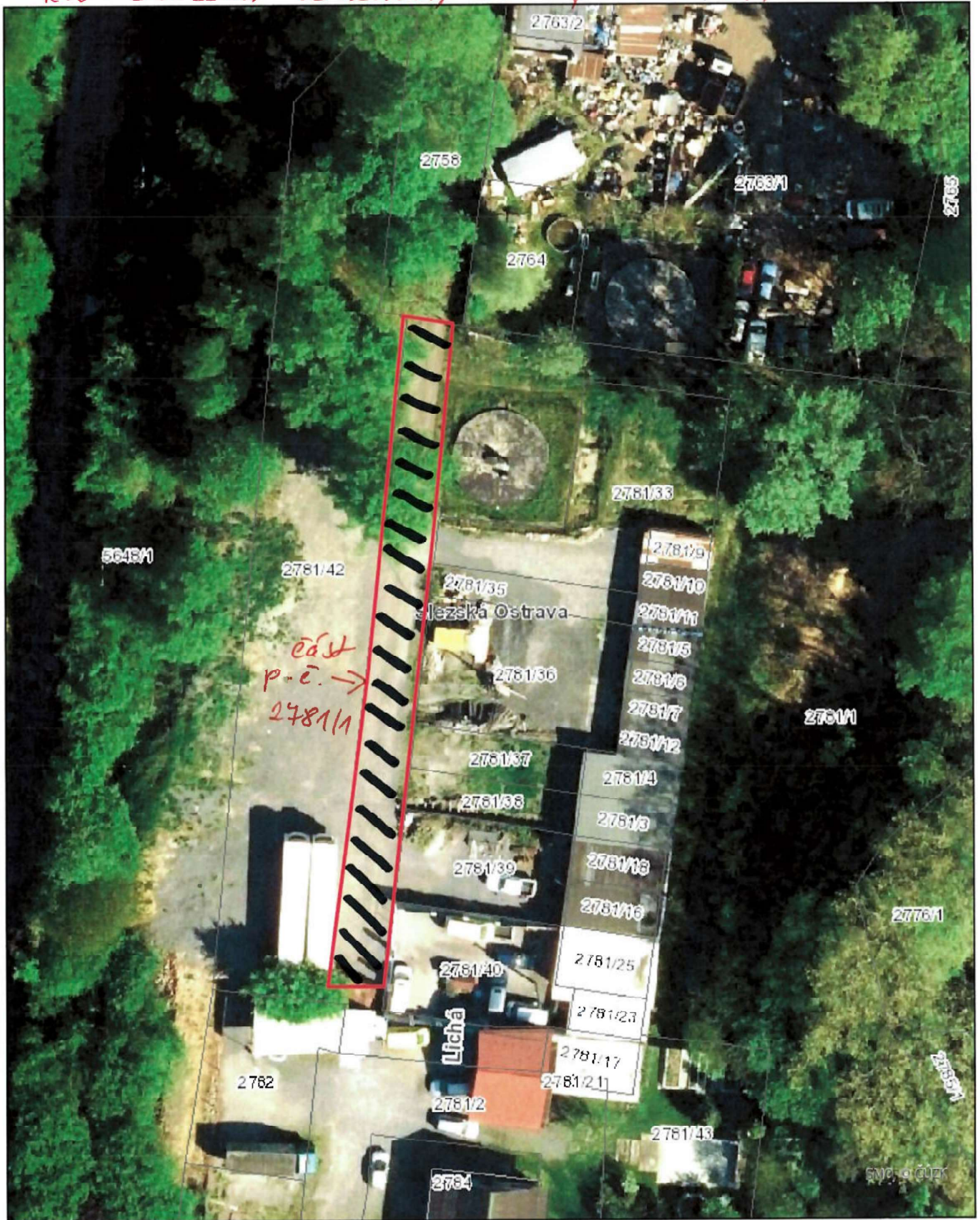
SMP © ČÚZK







1c.v. SLEZSKÁ OSTRAVA, část p.č. 2781/11



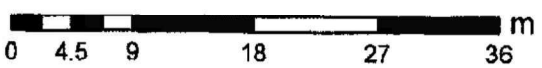
© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**

23. 2. 2024



K.Ú. SLAŽSKÁ OSTRAVA, část p.č. 295



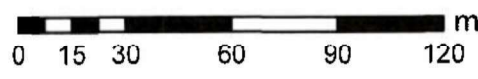
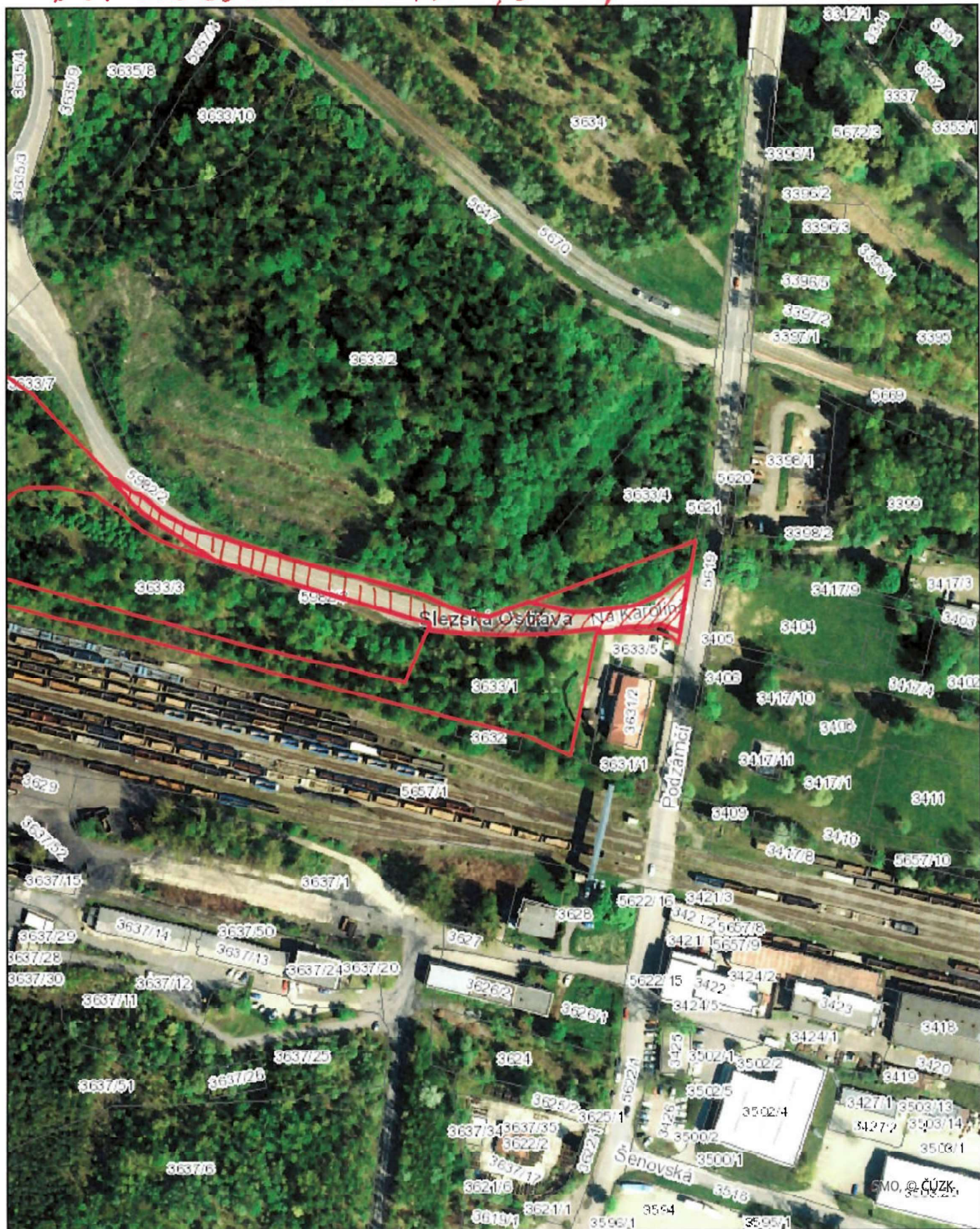
© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**

23. 2. 2024

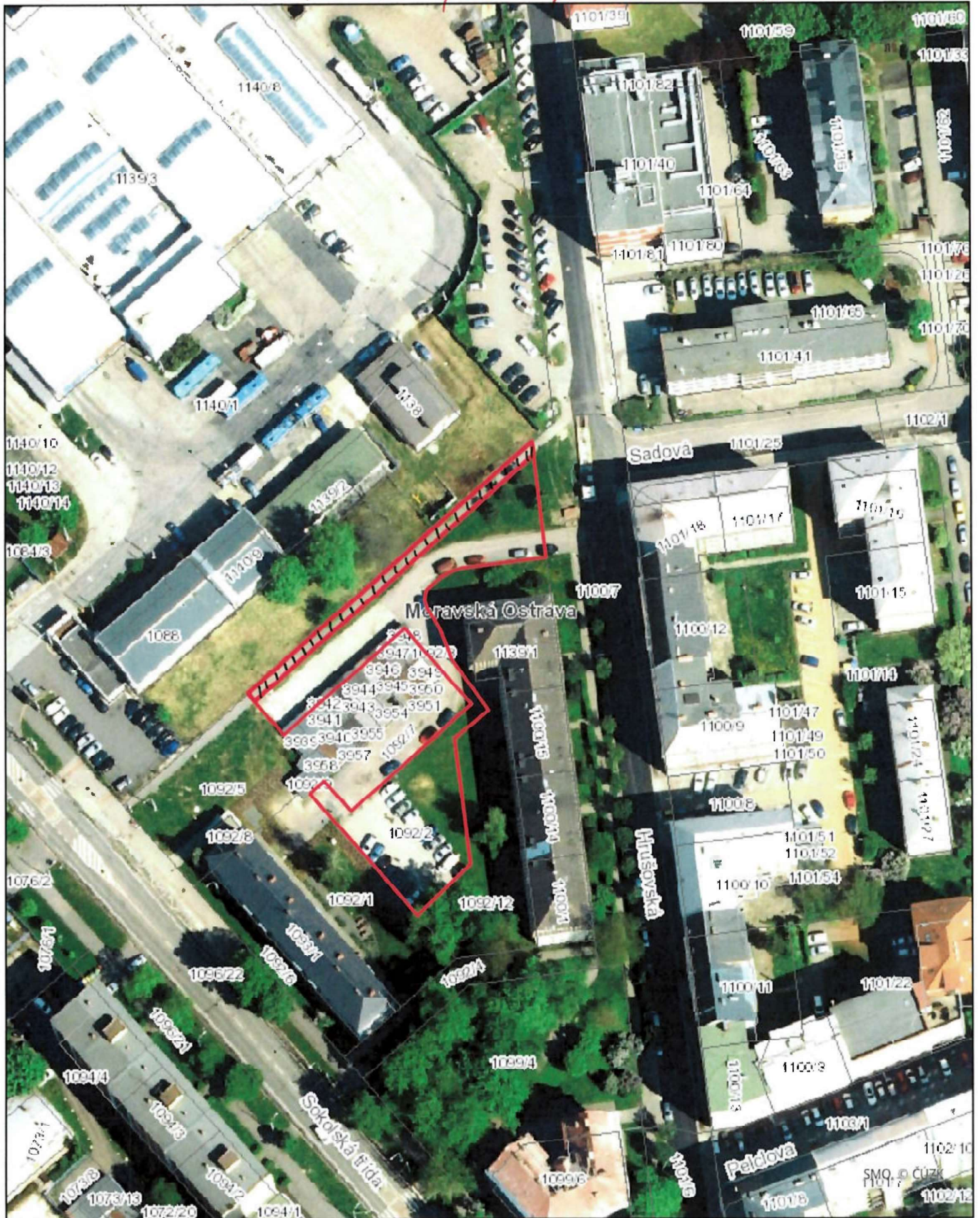


k.ú. SLEZSKÁ OSTRAVA, část p.č. 3633/1





k.v. NORAVSKÁ OSTRAVA, část parc. č. 1092/2



0 5 10 20 30 40 m



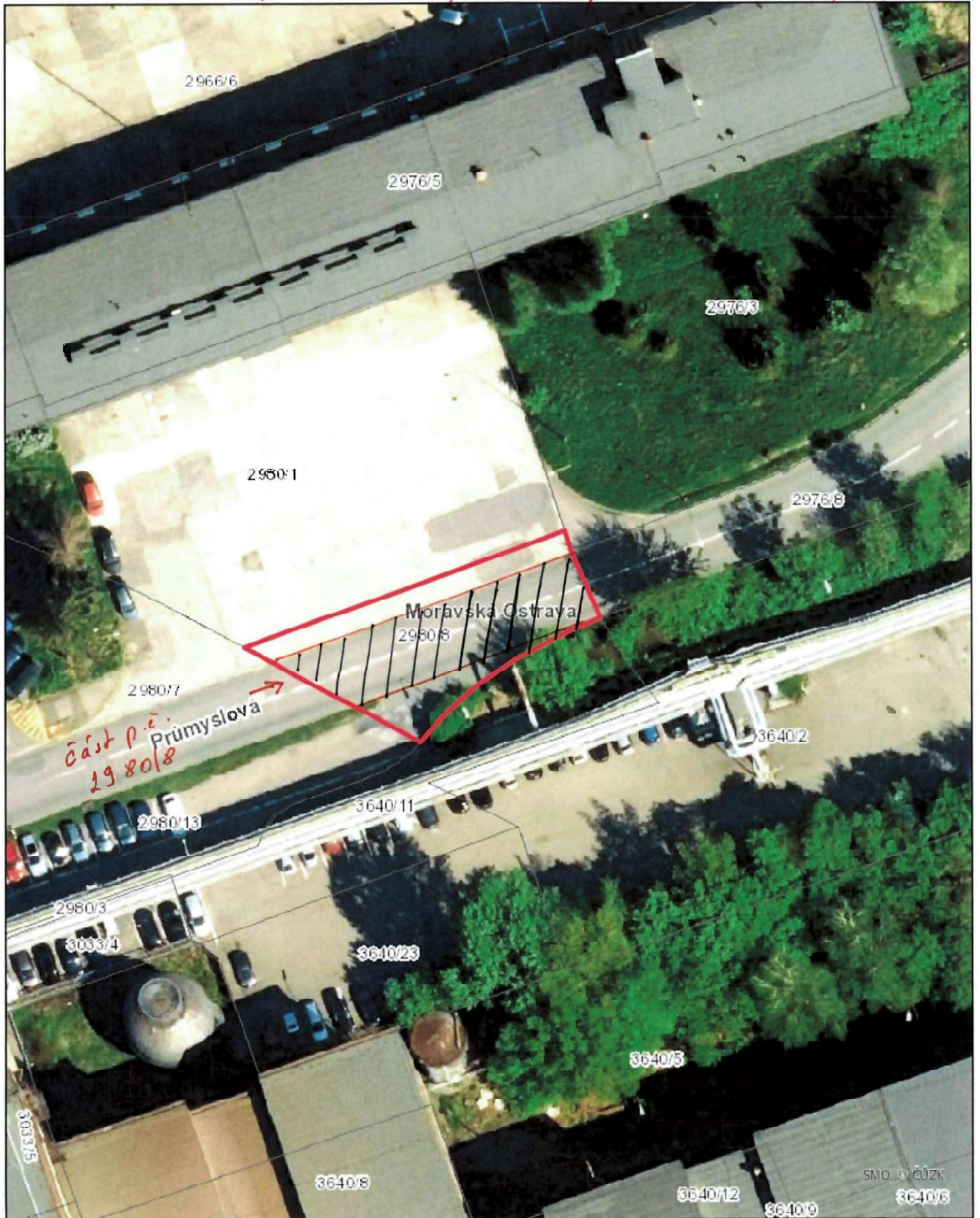
© Statutární město Ostrava, 2024

**OSTRAVA!!!**

23. 2. 2024



k.ú. MORAVSKÁ OSTRAVA, část parc. č. 2980/8



© Statutární město Ostrava, 2024

23. 2. 2024

**OSTRAVA!!!**



Magistrát města Ostravy

15 -02- 2024

PODATELNA!!!

Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor majetkovy

ZPRACOV Pao	DOBLO 16 -02- 2024	C. DOPOR.
UKL. ZNAK	PRILOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH	C. J. SMO/96690/24	

Statutární město Ostrava  
odbor majetkovy  
Prokešovo náměstí 1803/8  
702 00 Ostrava Moravská Ostrava

SMO/096690/24



smovae8f De 159b

AL/16/2024

V Ostravě 15.2.2024

**Pozemky k prodeji**

V návaznosti na Váš dopis ze dne 22.1.2024 a následné schůzce konané dne 7.2.2024 ve věci převodu pozemků ve vlastnictví společnosti Asenal Land, s.r.o., IČ 27769143 (dále jen „Asental“) viz příloha, které jsou zastavěny stavbami komunikací a chodníky ve vlastnictví města Vám sdělujeme, že i nadále budeme pokračovat v projednávání prodeje těchto pozemků nebo jejich částí Statutárnímu městu Ostrava (SMO). V této chvíli od SMO očekáváme zaslání znaleckých posudků, na jejichž základě interně projednáme prodej pozemků nebo jejich částí, u nichž SMO zajistí oddělení geometrickým plánem.

V návaznosti na naše jednání ve věci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami třetích osob Vás žádáme o odkoupení níže uvedeného pozemku ve vlastnictví města pod neveřejným parkovištěm kancelářské budovy Asental Zenith, a to:

- parc.č. 1514/11, ostatní plocha o výměře 283 m<sup>2</sup> v k.ú. Moravská Ostrava,

dále o scelení níže uvedených pozemků s pozemky ve vlastnictví Asentalu, a to:

- parc.č. 880/2, ostatní plocha o výměře 664 m<sup>2</sup> v k.ú. Slezská Ostrava,
- parc.č. 881/2, ostatní plocha o výměře 202 m<sup>2</sup> v k.ú. Slezská Ostrava,
- parc.č. 885, zahrada o výměře 2 308 m<sup>2</sup> v k.ú. Slezská Ostrava.

Žádáme Vás tímto o vyjádření souhlasu k možnosti prodeje výše uvedených pozemků ve vlastnictví města s tím, že bychom navrhovali majetkoprávní vypořádání formou směnné smlouvy za pozemky, které tvoří přílohu tohoto dopisu.

Tato majetková transakce je námi časově preferovaná před dalšími prodeji.

Pro další informace a dotazy k možnosti koupě, převodu nebo pro sjednání schůzky kontaktujte

S pozdravem

Paul Lysek

jednatel – předseda sboru jednatelů Gregorova 2582/3 jednatel

702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČ: 27769143 DIČ: CZ27769143

Příloha: seznam pozemků

*Shora uvedené je pouze sdělením výchozích podmínek pro zahájení jednání o uzavření smlouvy, není návrhem na uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), ani přijetím nabídky ve smyslu ustanovení § 1740 NOZ. Smlouvu nelze uzavřít prostým přijetím podmínek obsažených v tomto sdělení.*

*Společnost si vyhrazuje právo smlouvu neuzavřít, a to v kterékoli fázi jednání, zejména pokud nebudou získána potřebná interní schválení v rámci společnosti.*



K. území	Parc. č.	Příloha	druh pozemku na LV	návrh na pronájem	výměra používané plochy v m2	cena dle znaleckého odhadu Kč/m2/rok	cena za nájem v Kč	Pozn.
Moravská Ostrava	2980/8	č. 1.1.1, 1.1.2	ostatní plocha ostatní komunikace	užíváme pouze část pozemku dle záměru (cesta)	237	68,16	16 153,92	spojnice mezi Vystavní a Ruskou
Moravská Ostrava	1092/2	č. 1.2.1, 1.2.2	ostatní plocha manipulační plocha	užíváme pouze část pozemku dle záměru (chodník)	187	75,53	14 124,11	vedle vozovny trolejbusů
Michálkovice	518/12	č. 1.3	ostatní plocha komunikace	užíváme celý pozemek (cesta)	3	22,00	66,00	
Hrušov	553/1	č. 1.4.1, 1.4.2	ostatní plocha zeleň	užíváme pouze část pozemku dle záměru (cesta)	210	19,72	4 141,20	ulice Na Věterce ulice K Šachtě
Slezská Ostrava	2781/1	č. 1.5.1, 1.5.2	ostatní plocha jiná plocha	užíváme pouze část pozemku dle záměru (cesta)	447	19,73	8 819,31	ulice Lichá
Slezská Ostrava	295	č. 1.6.1, 1.6.2	ostatní plocha ostatní komunikace	užíváme pouze část pozemku dle záměru (cesta), ostatní plochy nejsou vedeny v pasportu jako komunikace ani chodníky	5	20,15	100,75	polní cesty
Slezská Ostrava	2925/4	č. 1.7.1, 1.7.2	ostatní plocha neplochá půda	užíváme pouze část pozemku dle záměru (cesta)	320	23,55	7 536,00	
Slezská Ostrava	3633/1	č. 1.8.1, 1.8.2	ostatní plocha manipulační plocha	užíváme pouze část pozemku dle záměru (cesta)	2175	23,00	50 025,00	ulice Zvěřinská
Slezská Ostrava	4302/11	č. 1.9	ostatní plocha komunikace	užíváme celý pozemek (cesta)	48	22,38	1 074,24	ulice Na Karolíně ulice Garbova
Slezská Ostrava	4302/12	č. 1.10	ostatní plocha komunikace	užíváme celý pozemek (cesta)	79	21,95	1 734,05	ulice Garbova
Cena celkem							103 774,58	

Cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 033928/2023 ze dne 9.7.2023 vyhotoveného Ing. Yvetou Barvíkovou