

RD VENEL s.r.o.

RD VENEL s.r.o.  
Slavíkova 6142, 708 00 Ostrava-Poruba

Magistrát města Ostravy

SMO/643781/22

27-09-2022

Statutární magistrát - Ostrava

93268408

PODATELNA!!!

ZPRA	DOSLO	DOPOR.
	29-09-2022	
UKL. ZNAK	PRILUH	POČET LISTU
SK. ZN. / LH		

Statutární město Ostrava  
odbor majetkový

Prokešovo nám.8

729 30 Ostrava

V Ostravě dne 27.9.2022

**Věc: Nabídka na převod inž.sítí, komunikace a pozemků v Krásném Poli (Nad Stadlem)**

Vážení,

Nabízíme Statutárnímu městu Ostrava převedení majetku infrastruktury v lokalitě Ostrava-Krásné Pole, Nad Stadlem, (tj. vodovodů, kanalizací a komunikací) a to vč. pozemků:

- vodovody: parc.č. 1194/48, 1194/49, 1194/50, 1194/51, 1194/52, 1194/66, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/112, 1232, 1235/3, 1194/240, 1194/15, 1160, 2291/12 a 2291/19, vše v k.ú.Krásné Pole, obec Ostrava,
- kanalizace: parc.č. 1194/48, 1194/49, 1194/50, 1194/51, 1194/52, 1194/66, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/100, 1232, 1235/3, vše v k.ú.Krásné Pole, obec Ostrava,
- komunikace: parc.č. 1194/49, 1194/50, 1194/51, 1194/52, 1194/66, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/112, 1232, 1235/3, vše v k.ú.Krásné Pole, obec Ostrava,
- pozemky: parc.č. 1194/48, 1194/49, 1194/50, 1194/51, 1194/52, 1194/66, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/112, 1232, 1235/3, vše v k.ú.Krásné Pole, obec Ostrava.

Navrhovaná kupní cena:

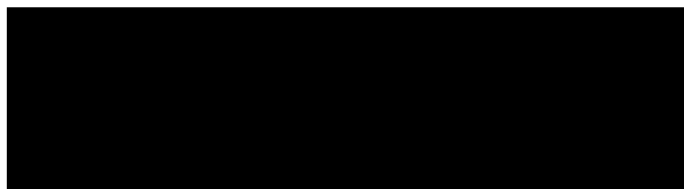
- vodovody: 1,-Kč
- kanalizace: 1,-Kč
- komunikace: 1,-Kč
- pozemky: 1,-Kč

Veškeré potřebné doklady byly již v minulosti vašemu úřadu předány společností Montované stavby VENEL s.r.o., v likvidaci, která byla předchozím vlastníkem uvedených nemovitých věcí a nabídla Statutárnímu městu Ostrava tyto nemovité věci převést do majetku.

Vzhledem k tomu, že společnost Montované stavby VENEL s.r.o., v likvidaci, nebyla schopna tyto nemovité věci nadále spravovat, byly tyto v průběhu roku 2022 převedeny na společnost RD VENEL s.r.o.

Společnost RD VENEL s.r.o. není plátcem DPH.

S pozdravem



jednatel RD VENEL s.r.o.

mobil:  
e-mail:



IČ: 64087824  
obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13763

# DOHODA

## o potvrzení vlastnictví komunikace

na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřené dne 13.5.2011 mezi povinnými – společností Montované stavby VENEL s.r.o., IČ: 60318473, manželi [redacted] nar. [redacted] a MgA. [redacted] a [redacted] a oprávněnými – [redacted] a [redacted] a [redacted] c., [redacted]

uzavřená mezi: 1. **Montované stavby VENEL s.r.o., IČ: 60318473,**  
se sídlem Slavíkova 6143, 708 00, Ostrava–Poruba,  
zastoupená Ing. [redacted], jednatelem,  
jako „**Vlastník komunikace**“ anebo obecně jako „**Smluvní strana**“

a

2. [redacted]  
trvale bytem [redacted]  
jako „**Stavebník**“ anebo obecně „**Smluvní strana**“,

Vlastník a Stavebník dále společně také jako „**Smluvní strany**“,

dále také jako „**Dohoda**“.

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 13.5.2011 byla mezi společností Montované stavby VENEL s.r.o., IČ 60318473, manželi [redacted]

[redacted] 2, jakožto povinnými z věcného břemene (mj. vlastníky pozemků p.č. 1194/48, 1198/49, 1194/50, 1194/51 a 1194/52 v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava) a panem [redacted]

[redacted] jakožto oprávněnými z věcného břemene, uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva**“).

Následně v souvislosti s výše uvedenou Smlouvou Stavebník vybudoval mj. rozšíření komunikace na parcelách č. 1194/49, 1194/50, 1194/51 a 1194/52 v k.ú. Krásné Pole (dále jen jako „**Pozemky**“) dle stavebního povolení rozhodnutí č. 35/2013/dpr., ze dne 15. 10. 2013, č.j. KPOL/1567/13/Or, kterážto stavba byla kolaudována jako součást rozsáhlejší stavby komunikace rozhodnutím/kolaudačním souhlasem č. 32/2015/dopr., vydaným Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Krásné Pole dne 29. 10. 2015 (dále též jako „**Rozšíření komunikace**“).

Smluvní strany touto Dohodou potvrzují, že jak vyplývá z ustanovení čl. III., bodu 9. Smlouvy, stalo se uvedené Rozšíření komunikace na Pozemcích okamžikem jeho provedení Stavebníkem (nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí/ dnem vydání kolaudačního souhlasu)

majetkem Vlastníka komunikace. Vlastník komunikace potvrzuje, že toto Rozšíření komunikace do svého vlastnictví přijal.

Smluvní strany konstatují, že tato Dohoda je uzavřena v návaznosti na Smlouvu, ve které je smluvena úplata (řeší také převod vlastnictví Rozšíření komunikace), a že tato úplata byla mezi Smluvními stranami vypořádána. Smluvní strany konstatují, že co se týče Rozšíření komunikace na Pozemcích, nemají vůči sobě žádných závazků či pohledávek.

Stavebník předal Vlastníkovi komunikace ověřenou kopii kolaudačního rozhodnutí/ kolaudačního souhlasu a kopii zaměření Rozšíření komunikace na Pozemcích.

Smluvní strany se dohodly, že platnost a účinnost této Dohody nastává dnem podpisu této Dohody oběma Smluvními stranami.

Jakékoliv změny této Dohody lze pod sankcí neplatnosti provádět výlučně písemnou formou opatřenou podpisy obou Smluvních stran.

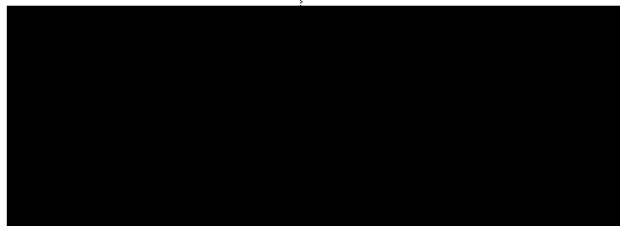
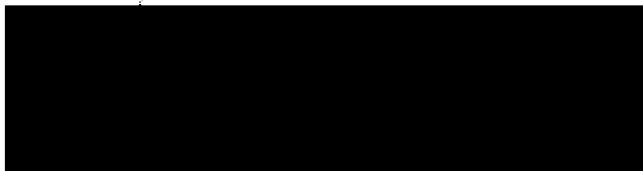
Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, s tím, že Vlastník komunikace obdrží dva stejnopisy a Stavebník obdrží jeden stejnopis.

V Ostravě dne 3. 3. 2024

V Ostravě dne 3. 3. 2024

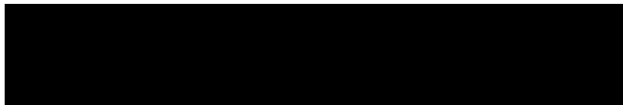
za Vlastníka komunikace:

Stavebník:





CUZK 100017649301



## Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)  
(dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany:

---

#### Montované stavby VENEL s. r. o. „v likvidaci“

se sídlem Slavíkova 6143/18e, Poruba, 708 00 Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 11865  
a zastoupena Ing. [REDACTED], likvidátory  
IČO: 603 18 473  
DIČ: CZ60318473, neplátce DPH  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
dále jen „prodávající“

a

#### RD VENEL s.r.o.

se sídlem Slavíkova 6142/18d, Poruba, 708 00 Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13763  
IČO: 640 87 824  
DIČ: CZ64087824, neplátce DPH  
zastoupena [REDACTED] jednatelem společnosti  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
variabilní symbol: evidenční číslo smlouvy  
dále jen „kupující“

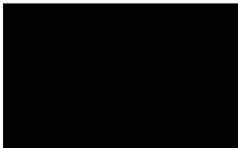
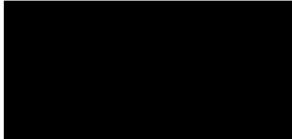
prodávající a kupující společně dále jen „smluvní strany“

### Obsah smlouvy:

---

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.



## čl. I.

### Předmět převodu

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1844 pro k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava, a to:
  - pozemku parc.č. 1194/49, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/50, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/51, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/52, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/66, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/74, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/75, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/76, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/77, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1194/112, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1232, ostatní plocha, ostatní komunikace
  - pozemku parc.č. 1235/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
2. Předmětem převodu podle této smlouvy jsou pozemky specifikované v čl. I, odst. 1 této smlouvy, jejichž součástí je stavba veřejně přístupné účelové komunikace (dále jen „**předmět převodu**“).

Stavby veřejně přístupné účelové komunikace zmiňované výše jsou vyznačeny Geometrickým plánem komunikace, vyhotoveným [redacted] dne 28. 1. 2009, číslo zakázky 9/2009, Název zakázky: Nad Stadlem – výstavba RD, Vyznačení skutečného provedení komunikace do katastrální mapy, k.ú. Krásné Pole (dále jako „**Geometrický plán komunikace**“) a ve výkresu: zaměření skutečného stavu na podkladě katastrální mapy, název stavby: Inženýrské sítě a komunikace Nad Stadlem IO 02 – KOMUNIKACE, vyhotoveného společností GEODAK, s.r.o. ze dne 2. 9. 2014, čís. zak.: 2014/10/03 (dále jako „**Výkres zaměření komunikace**“),

Geometrický plán komunikace a Výkres zaměření komunikace, uvedené v tomto odstavci, jsou nedílnou součástí této smlouvy a jejími přílohami č. 1 a č.2.

3. Touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu odevzdat předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím a umožnit mu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět převodu od prodávajícího převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. II, odst. 1. této smlouvy.
4. Pro odstranění pochybností smluvní strany konstatují, že předmětem převodu nejsou inženýrské sítě umístěné v předmětu převodu, tj. vodovodní řad, řad jednotné kanalizace, plynovod a rozvod elektro NN, ani přípojky na tyto inženýrské sítě napojené a vedoucí z pozemků ve vlastnictví třetích osob, které sousedí s předmětem převodu.
5. Touto smlouvou prodávající kupujícímu předmět převodu prodává a kupující jej do svého výhradního vlastnictví od prodávajícího kupuje za kupní cenu, uvedenou v čl. II., odstavec 1,

takže na základě této kupní smlouvy a navazujících právních skutečností se kupující stane výlučným vlastníkem předmětu převodu.

## **čl. II.**

### **Kupní cena**

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za předmět převodu v celkové výši 2 Kč (slovy: dvě koruny české).
2. Kupní cenu sjednanou v odst. 1 tohoto článku kupující uhradí prodávajícímu bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí.

## **čl. III.**

### **Prohlášení**

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná práva mimo věcných břemen uvedených na listu vlastnictví č. 1844 pro k.ú. Krásné Pole, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.
2. Prodávající dále prohlašuje, že seznámil kupujícího se stavem předmětu převodu podle této smlouvy. Kupující v této souvislosti prohlašuje, že si je vědom faktického a právního stavu předmětu převodu v době uzavření této smlouvy, rovněž pak skutečnosti, že v předmětu převodu jsou umístěny inženýrské sítě, tj. vodovod D90 a D63 ve vlastnictví prodávajícího, kanalizace jednotná DN 400, DN 300 a DN 250 ve vlastnictví prodávajícího, další inženýrské sítě uvedené na listu vlastnictví č. 1844 pro k.ú. Krásné Pole, tj. plynovod a rozvod elektro NN a rozvod veřejného osvětlení (také jako „VO“) ve vlastnictví třetích osob, včetně přípojek (mimo VO) ve vlastnictví třetích osob, napojených na všechny výše uvedené inženýrské sítě, a vedoucích na pozemky ve vlastnictví třetích osob, které sousedí s předmětem převodu. Kupující v této souvislosti prohlašuje, že tento stav předmětu převodu plně a bez výhrad přijímá.
3. Prodávající prohlašuje, že užívání stavby veřejně přístupné účelové komunikace uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy bylo povoleno Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby, č.j. dopr./2553/08/Or, spis.zn. 2553/08 ze dne 17. 2. 2009, Úřadem městského obvodu Krásné Pole, ve znění Usnesení č. 32/2012/dopr., č.j. KPOL/2002/12Or, spis. zn 2553/08 ze dne 10. 12. 2012 a Kolaudačním souhlasem č. 32/2015/dopr., č.j. KPOL/1703/15/Or, spis.zn. S-KPOL/1554/15 ze dne 29. 10. 2015, Úřadem městského obvodu Krásné Pole.

## **čl. IV.**

### **Odevzdání předmětu převodu a nabytí vlastnického práva**

1. Smluvní strany se dohodly, že k odevzdání a převzetí předmětu převodu podle této smlouvy dojde do 30 dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí kupujícím. O odevzdání a převzetí předmětu převodu bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

2. Prodávající předal kupujícímu před podpisem této smlouvy podklady vztahující se ke stavbě veřejně přístupné účelové komunikace uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to projektovou dokumentaci komunikace dle skutečného provedení stavby.
3. Kupující nabyde vlastnictví k předmětu převodu okamžikem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k nemovitým věcem zapisovaným do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Správní poplatek za vkladové řízení zaplatí kupující.
5. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této smlouvy.

#### **čl. V.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
6. Smluvní strany vylučují použití § 1793 odst. 1 NOZ.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující

osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.

9. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 3 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

*Nedílná součást této smlouvy:*

*Příloha č.1: Geometrický plán komunikace*

*Příloha č.2: Výkres zaměření komunikace*

*Příloha č. 3: list vlastnictví č. 1844 vyhotovený pro k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava*

za prodávajícího:

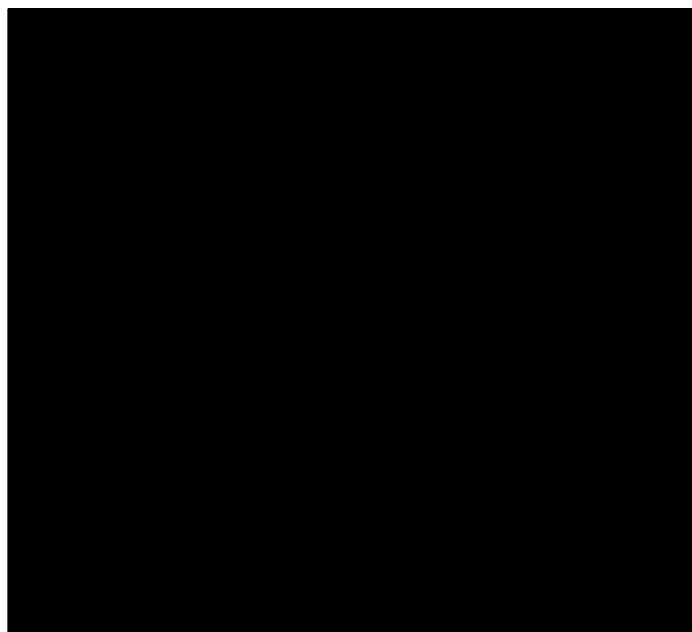
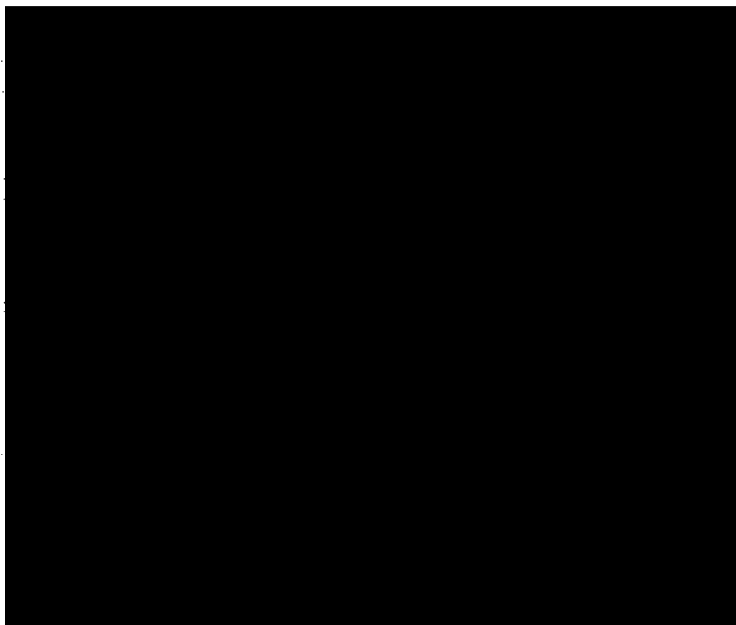
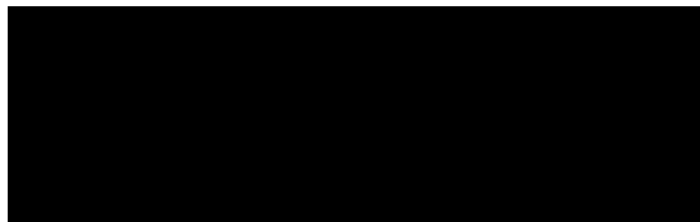
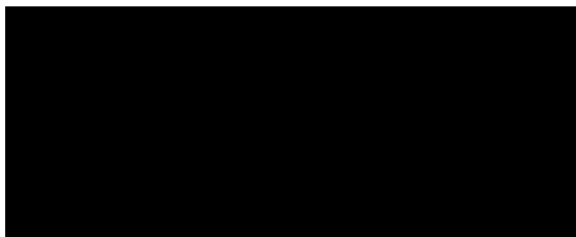
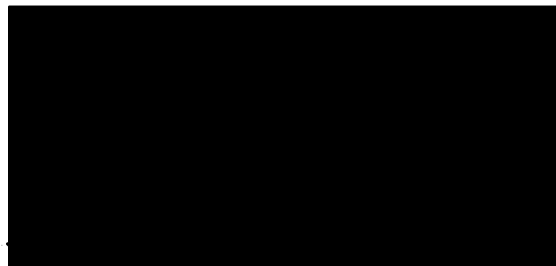
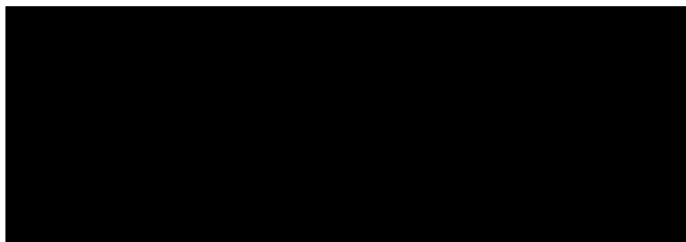
Datum: 30.8.2022

Místo: Ostrava

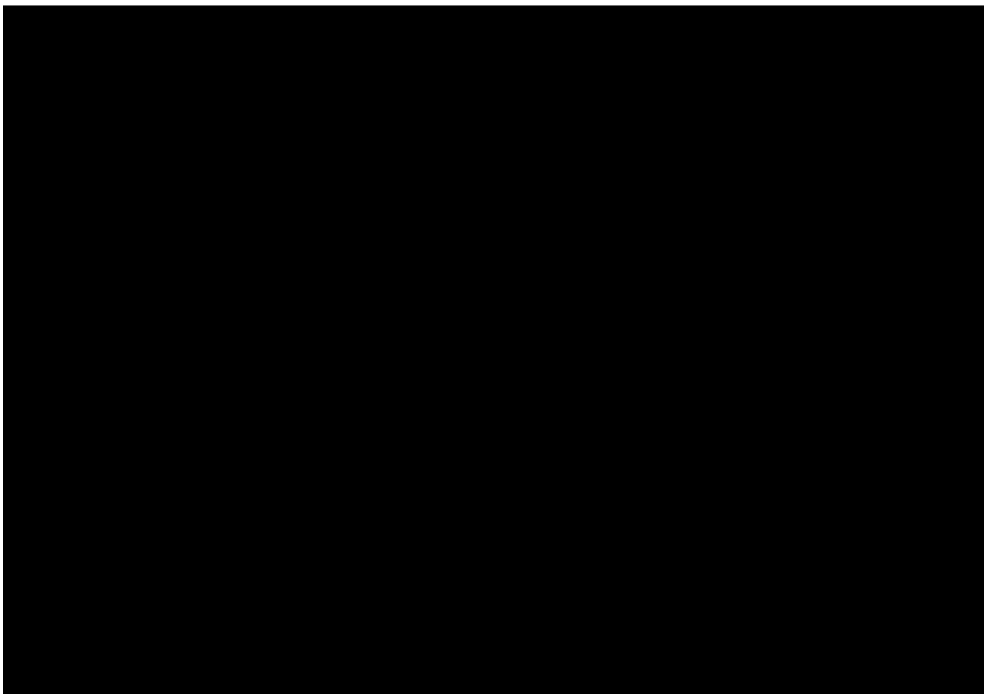
za kupujícího:

Datum: 30.8.2022

Místo: Ostrava






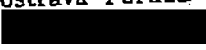



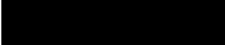



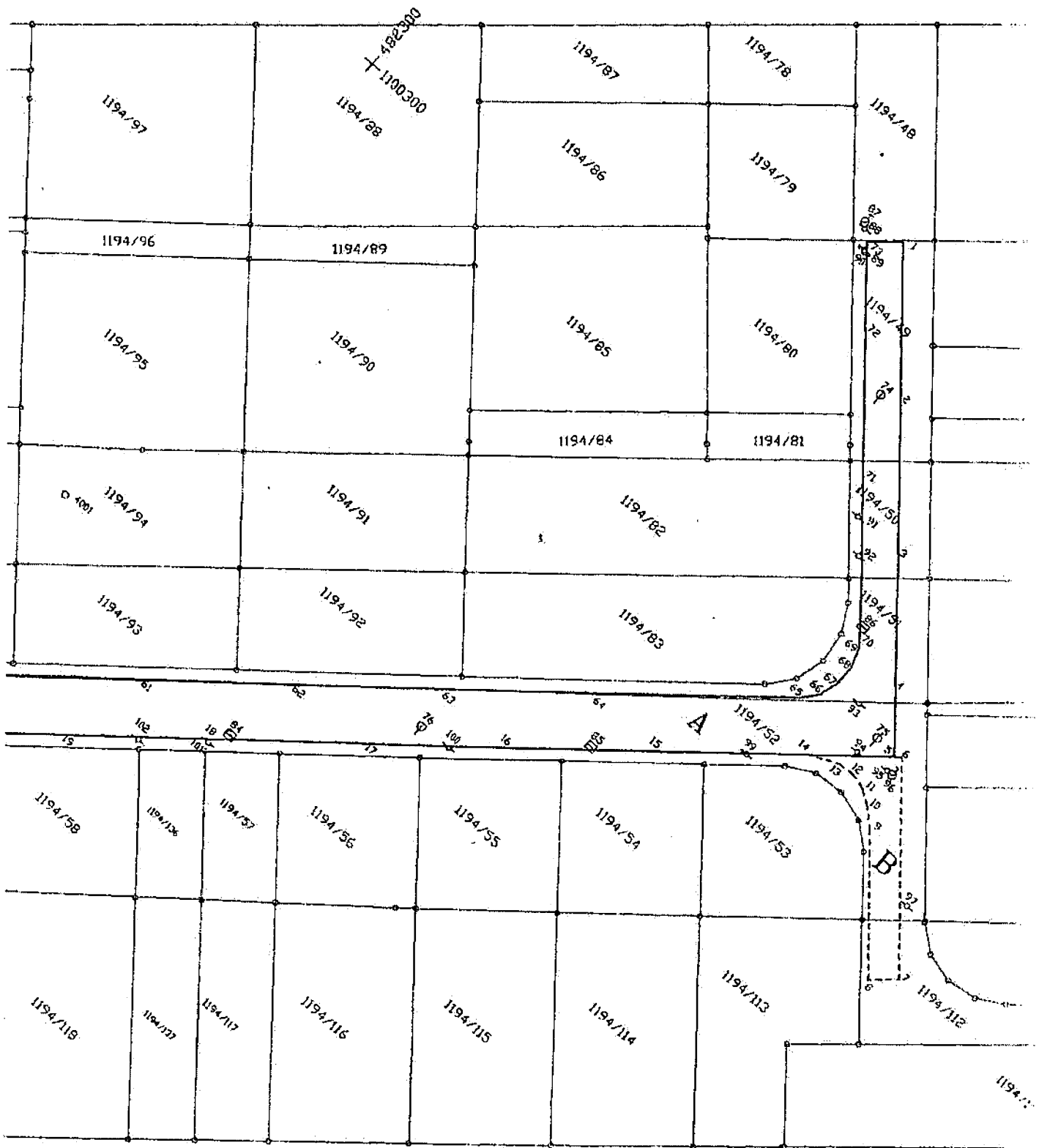
Seznam parcel na nichž leží nově vybudovaná komunikace

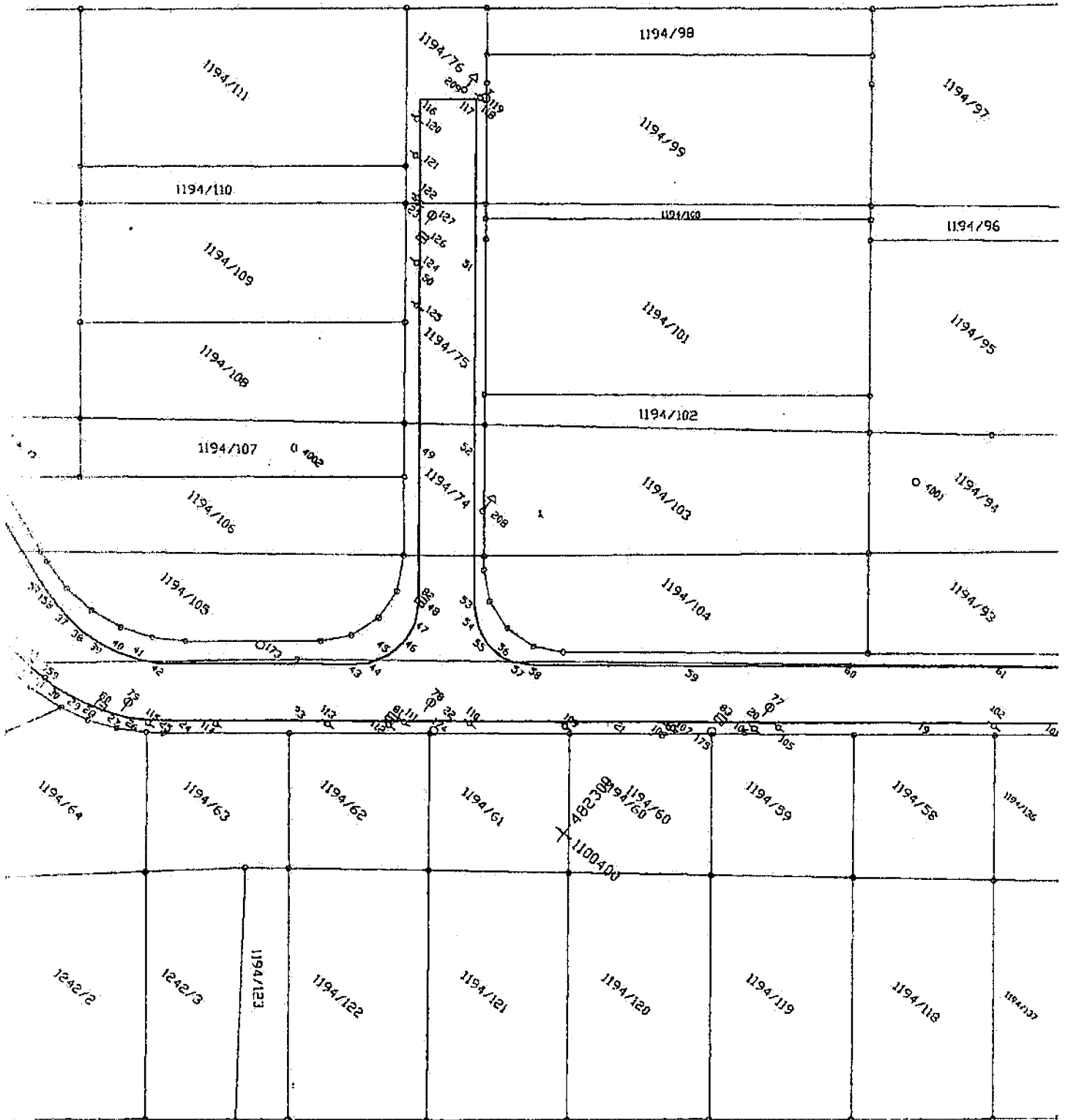
Parcely č.: 1194/49  
 1194/50  
 1194/51  
 1194/52  
 1194/112  
 1194/76  
 1194/75  
 1194/74  
 1194/77  
 1194/66  
 1235/3  
 1232

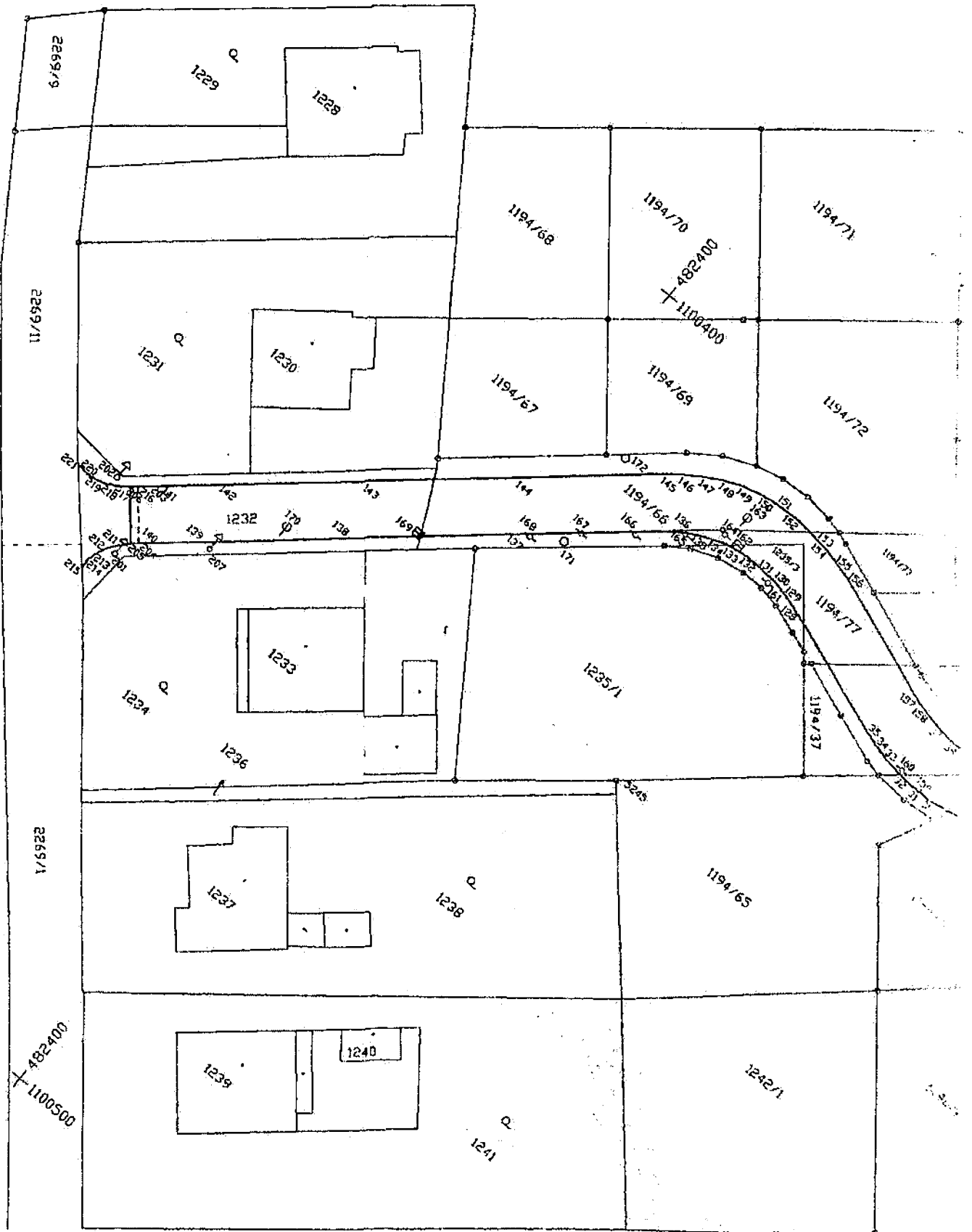


1 : 500

 ZEMĚMĚŘICKÉ PRÁCE Porubská 549 Ostrava-Poruba 		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN                  KOMUNIKACE</b>			
		NÁZEV ZAKÁZKY: Nad Stadlem - výstavba RD Vyznačení skutečného provedení komunikace do katastrální mapy, k.ú. Krásné Pole			
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM		S-JTSK	Číslo zakázky:		9/2009
VÝŠKOVÝ SYSTÉM		Bpv	Práce proběhly:		Ověřil: 
TRÍDA PŘESNOSTI		3	11/2008		
Měřil:	Vypracoval:	Kontroloval:	Ověřil:		
					
Datum:	Datum:	Datum:	Datum:		
20.11.2008	28. 1. 2009	28. 1. 2009	28. 1. 2009		









zakázka: **2014/10/03**

místo stavby: **Ostrava - Krásné Pole**  
objednatel: **Ridera Stavební a.s.**

## **GEODETICKÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY**

Název:

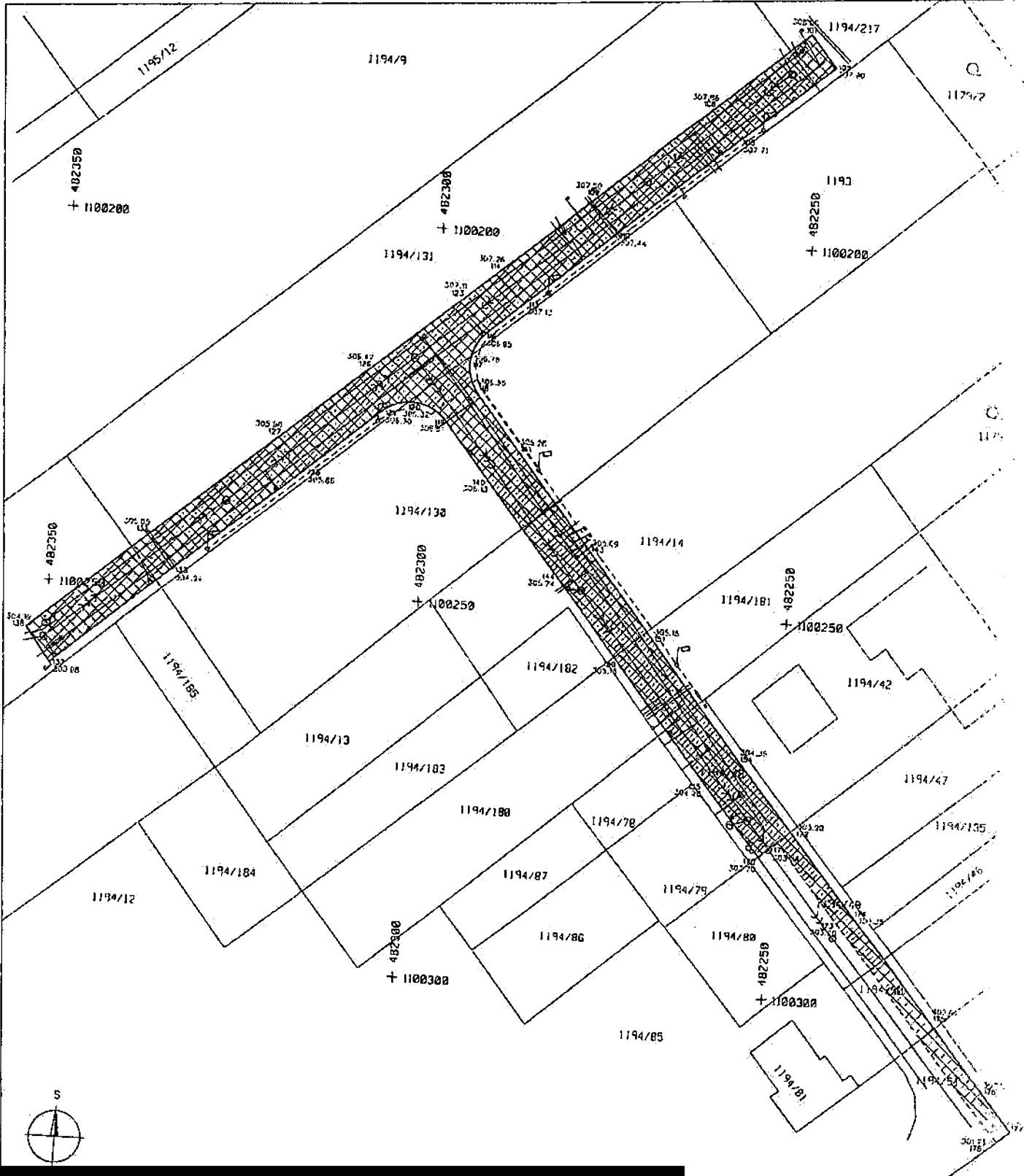
**INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE NAD STADLEM**

Objekt:

**IO 02 - KOMUNIKACE**

Obsah:

- 1) *Technická zpráva*
- 2) *Situace a výškopis na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:500 (2014/10/03)*
- 3) *Seznam souřadnic a výšek*
- 4) *Dokumentace v digitálním tvaru*



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

6 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

22 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci", Slavíkova 6143/18e, Poruba, 70800 Ostrava	60318473	

## B Nemovitosti

## Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1194/49	171	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/50	92	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/51	550	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/52	1281	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/66	273	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/74	102	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/75	171	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/76	151	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/77	149	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1194/112	70	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1232	289	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1235/3	44	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

## Typ vztahu

## o Věcné břemeno (podle listiny)

- k uložení inženýrských sítí, a to vodovodního řadu, plynovodu, kabelového vedení elektro VN, kabelového vedení elektro NN, kabelového vedení veřejného osvětlení a kabelového vedení telefonní a datové sítě a případně dalších inženýrských sítí vybudovaných nejpozději s výše uvedenými inženýrskými sítěmi
- k užívání výše uvedených a případně dalších inženýrských sítí
- k provádění údržby, oprav, úprav, případně odstranění staveb inženýrských sítí
- ke vstupu na pozemky v souvislosti s uložení, užíváním, údržbou, opravami, úpravami či odstraňováním inženýrských sítí

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/52

Povinnost k

Parcela: 1158, Parcela: 1160

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.02.2007.

V-2122/2007-807

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 007.

strana 1



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- k uložení inženýrských sítí, a to vodovodního řadu, plynovodu, kabelového vedení elektro VN, kabelového vedení elektro NN, kabelového vedení veřejného osvětlení a kabelového vedení telefonní a datové sítě a případně dalších inženýrských sítí vybudovaných nejpozději s výše uvedenými inženýrskými sítěmi
- k užívání výše uvedených a případně dalších inženýrských sítí
- k provádění údržby, oprav, úprav, případně odstranění staveb inženýrských sítí
- ke vstupu na pozemky v souvislosti s uložení, užíváním, údržbou, opravami, úpravami či odstraňováním inženýrských sítí

dle čl. VI. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/52

Povinnost k

Parcela: 1194/15

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.02.2007.

V-2123/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- uložení inženýrských sítí, a to vodovodního řadu, plynovodu, kabelového vedení elektro VN, kabelového vedení elektro NN, kabelového vedení veřejného osvětlení a kabelového vedení telefonní a datové sítě a případně dalších inženýrských sítí vybudovaných nejpozději s výše uvedenými inženýrskými sítěmi
- užívání výše uvedených a případně dalších inženýrských sítí
- provádění údržby, oprav, úprav, případně odstranění staveb inženýrských sítí
- vstup na pozemky v souvislosti s uložení, užíváním, údržbou, opravami, úpravami či odstraňováním inženýrských sítí a ke vjezdu v případě havárií

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/112

Povinnost k

Parcela: 1160

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.07.2008.

V-9200/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a užívání inženýrských sítí dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/112

Povinnost k

Parcela: 1194/240

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2014 16:52:45. Zápis proveden dne 23.07.2014.

V-10638/2014-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

st.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě.

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/235, Parcela: 1194/236, Parcela: 1194/42

Povinnost k

Parcela: 1194/49, Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.10.2007.

V-11283/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřízení vedení a oprav inženýrských sítí a komunikací dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/235, Parcela: 1194/236, Parcela: 1194/42

Povinnost k

Parcela: 1194/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.10.2007.

V-11283/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/92

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.01.2008.

V-366/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřízení, vedení a oprav inženýrských sítí a komunikace dle článku III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/92

Povinnost k

Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.01.2008.

V-366/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

v kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

### Oprávnění pro

Parcela: 1194/176, Parcela: 1194/63

### Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.02.2008.

V-1486/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

-vedení a oprav inženýrských sítí a komunikace  
dle čl. III. smlouvy

#### Oprávnění pro

Parcela: 1194/176, Parcela: 1194/63

#### Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.02.2008.

V-1486/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

#### Oprávnění pro

Parcela: 1194/219, Parcela: 1242/1

#### Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.02.2008.

V-1512/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení a oprav inženýrských sítí a komunikace  
dle čl. III. smlouvy

#### Oprávnění pro

Parcela: 1194/219, Parcela: 1242/1

#### Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.02.2008.

V-1512/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

#### Oprávnění pro

Parcela: 1233

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1232

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2008.

V-4943/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení příjezdové komunikace

dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1233

Povinnost k

Parcela: 1232

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2008.

V-4943/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1230

Povinnost k

Parcela: 1232

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.04.2008.

V-4762/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení komunikace

dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1230

Povinnost k

Parcela: 1232

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.04.2008.

V-4762/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/213, Parcela: 1194/214, Parcela: 1194/45

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Typ vztahu

vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-12025/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/210, Parcela: 1194/211, Parcela: 1194/212, Parcela: 1194/44

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-12025/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/207, Parcela: 1194/208, Parcela: 1194/39

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-12025/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno vedení

a oprav inženýrských sítí a komunikace

dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/213, Parcela: 1194/214, Parcela: 1194/45

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-12025/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno vedení

a oprav inženýrských sítí a komunikace

dle čl. IV. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/210, Parcela: 1194/211, Parcela: 1194/212, Parcela: 1194/44

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-12025/2008-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

kt.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

a oprav inženýrských sítí a komunikace  
dle čl. V. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/207, Parcela: 1194/208, Parcela: 1194/39

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-12025/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/118, Parcela: 1194/136, Parcela: 1194/137, Parcela: 1194/169,  
Parcela: 1194/58

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela:  
1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2010. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 15.03.2010.

V-3052/2010-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

a oprav inženýrských sítí a komunikace  
dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/118, Parcela: 1194/136, Parcela: 1194/137, Parcela: 1194/169,  
Parcela: 1194/58

Povinnost k

Parcela: 1194/52

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2010. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 15.03.2010.

V-3052/2010-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kanalizačního potrubí

s právem vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou,  
opravami a odstraňováním

dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1621-102/2009

Oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,  
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 1232

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.02.2010. Právní účinky

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

vkladu práva ke dni 17.02.2010.

V-1995/2010-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. III. bodu 1. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/10, Parcela: 1194/11, Parcela: 1194/128, Parcela: 1194/180,  
Parcela: 1194/181, Parcela: 1194/185, Parcela: 1194/188, Parcela: 1194/189,  
Parcela: 1194/190, Parcela: 1194/232, Parcela: 1194/249, Parcela: 1194/260

Povinnost k

Parcela: 1194/49, Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela:  
1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/76, Parcela: 1194/77,  
Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2011.

V-5787/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno vedení

zřízení a oprav pozemní komunikace

dle čl. III. bodu 2. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1179/2, Parcela: 1179/3, Parcela: 1193, Parcela: 1194/10, Parcela:  
1194/11, Parcela: 1194/128, Parcela: 1194/129, Parcela: 1194/13, Parcela:  
1194/130, Parcela: 1194/131, Parcela: 1194/14, Parcela: 1194/177, Parcela:  
1194/180, Parcela: 1194/181, Parcela: 1194/182, Parcela: 1194/183, Parcela:  
1194/184, Parcela: 1194/185, Parcela: 1194/188, Parcela: 1194/189, Parcela:  
1194/190, Parcela: 1194/197, Parcela: 1194/227, Parcela: 1194/230, Parcela:  
1194/231, Parcela: 1194/232, Parcela: 1194/242, Parcela: 1194/249, Parcela:  
1194/250, Parcela: 1194/251, Parcela: 1194/252, Parcela: 1194/253, Parcela:  
1194/259, Parcela: 1194/260, Parcela: 1194/262, Parcela: 1194/9

Povinnost k

Parcela: 1194/76

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2011.

V-5787/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno vedení

zřízení a oprav inženýrských sítí

dle čl. III. bodu 3. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1179/2, Parcela: 1179/3, Parcela: 1193, Parcela: 1194/10, Parcela:  
1194/11, Parcela: 1194/128, Parcela: 1194/129, Parcela: 1194/13, Parcela:  
1194/130, Parcela: 1194/131, Parcela: 1194/14, Parcela: 1194/177, Parcela:  
1194/180, Parcela: 1194/181, Parcela: 1194/182, Parcela: 1194/183, Parcela:  
1194/184, Parcela: 1194/185, Parcela: 1194/188, Parcela: 1194/189, Parcela:  
1194/190, Parcela: 1194/197, Parcela: 1194/227, Parcela: 1194/230, Parcela:  
1194/231, Parcela: 1194/232, Parcela: 1194/242, Parcela: 1194/249, Parcela:  
1194/250, Parcela: 1194/251, Parcela: 1194/252, Parcela: 1194/253, Parcela:  
1194/259, Parcela: 1194/260, Parcela: 1194/262, Parcela: 1194/9

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

at.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1194/76

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2011.

V-5787/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy  
dle čl. III. bodu 4. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1179/2, Parcela: 1179/3, Parcela: 1193, Parcela: 1194/129, Parcela: 1194/13, Parcela: 1194/130, Parcela: 1194/131, Parcela: 1194/14, Parcela: 1194/177, Parcela: 1194/182, Parcela: 1194/183, Parcela: 1194/184, Parcela: 1194/197, Parcela: 1194/227, Parcela: 1194/230, Parcela: 1194/231, Parcela: 1194/242, Parcela: 1194/250, Parcela: 1194/251, Parcela: 1194/252, Parcela: 1194/253, Parcela: 1194/259, Parcela: 1194/262, Parcela: 1194/9

Povinnost k

Parcela: 1194/49, Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/76, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2011.

V-5787/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno vedení  
zřízení a oprav pozemní komunikace  
dle čl. III. bodu 5. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1179/2, Parcela: 1179/3, Parcela: 1193, Parcela: 1194/129, Parcela: 1194/13, Parcela: 1194/130, Parcela: 1194/131, Parcela: 1194/14, Parcela: 1194/177, Parcela: 1194/182, Parcela: 1194/183, Parcela: 1194/184, Parcela: 1194/197, Parcela: 1194/227, Parcela: 1194/230, Parcela: 1194/231, Parcela: 1194/242, Parcela: 1194/250, Parcela: 1194/251, Parcela: 1194/252, Parcela: 1194/253, Parcela: 1194/259, Parcela: 1194/262, Parcela: 1194/9

Povinnost k

Parcela: 1194/49, Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2011.

V-5787/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno vedení  
zřízení a oprav pozemní komunikace  
dle čl. III. bodu 6. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1179/2, Parcela: 1179/3, Parcela: 1193, Parcela: 1194/129, Parcela: 1194/13, Parcela: 1194/130, Parcela: 1194/131, Parcela: 1194/14, Parcela: 1194/177, Parcela: 1194/182, Parcela: 1194/183, Parcela: 1194/184, Parcela: 1194/197, Parcela: 1194/227, Parcela: 1194/230, Parcela: 1194/231, Parcela: 1194/242, Parcela: 1194/250, Parcela: 1194/251, Parcela: 1194/252, Parcela: 1194/253, Parcela: 1194/259, Parcela: 1194/262, Parcela: 1194/9



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

*Povinnost k*

Parcela: 1194/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2011.

V-5787/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

*Oprávnění pro*

Parcela: 1194/237, Parcela: 1194/70, Parcela: 1194/72

*Povinnost k*

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2011.

V-6207/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

*Oprávnění pro*

Parcela: 1194/103, Parcela: 1194/229

*Povinnost k*

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.10.2011.

V-11172/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

*Oprávnění pro*

Parcela: 1194/67, Parcela: 1194/68

*Povinnost k*

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2012.

V-10503/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno užívání

ke zřízení, užívání, údržbě, opravám a odstranění plynovodní přípojky a s tím související vstup dle čl. III., odst. 1., bodu 1.1. smlouvy v rozsahu GP č. 1667-9/2010 (mezi body 5,6,7 a 8)

*Oprávnění pro*

Parcela: 1194/67, Parcela: 1194/68

*Povinnost k*

Parcela: 1194/66

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2012.

V-10503/2012-807

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

v kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno užívání

ke zřízení, užívání, údržbě, opravám a odstranění vodovodní přípojky a s tím související vstup dle čl. III., odst. 1., bodu 1.2. smlouvy v rozsahu GP č. 1667-9/2010 (mezi body 11,12,43 a 44 a body 9,10,43 a 44)

Oprávnění pro

Parcela: 1194/67, Parcela: 1194/68

Povinnost k

Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/77

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2012.

V-10503/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno užívání

ke zřízení, užívání, údržbě, opravám a odstranění kanalizační přípojky pro odvod dešťových i splaškových vod a s tím související vstup dle čl. III., odst. 1., bodu 1.3. smlouvy

v rozsahu GP č. 1667-9/2010 (mezi body 3,39,40 a 4)

Oprávnění pro

Parcela: 1194/67, Parcela: 1194/68

Povinnost k

Parcela: 1194/66

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2012.

V-10503/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno užívání

ke zřízení, užívání, údržbě, opravám a odstranění zpevněné plochy a s tím související vstup dle čl. III., odst. 1., bodu 1.4. smlouvy v rozsahu GP č. 1829-70/2012

Oprávnění pro

Parcela: 1194/67, Parcela: 1194/68

Povinnost k

Parcela: 1194/66

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2012.

V-10503/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/241, Parcela: 1194/99

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/76, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.01.2013.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: C20806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1844

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-680/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení distribuční elektrizační soustavy - podzemního kabelového vedení NN dle čl. III. smlouvy  
v rozsahu GP č. 1876-954/2012

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/ICO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1194/77

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.04.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 03.05.2013.

V-4104/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/101, Parcela: 1194/243

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela:  
1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/76, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232,  
Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 23.10.2013.

V-11810/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/258, Parcela: 1194/98

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela:  
1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/76, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232,  
Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.10.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 31.10.2013.

V-12063/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a užívání inženýrských sítí a komunikací v rozsahu dle čl. III. odst. 2.  
smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/256, Parcela: 1194/257, Parcela: 1194/85, Parcela: 1194/86

Povinnost k

Parcela: 1194/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. SoVB-MSV-Re-Ve ze dne  
28.04.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2014 12:58:25. Zápis proveden  
dne 03.07.2014.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: CZ0806 Ostrava-město Obec: 554821 Ostrava  
Kat.území: 673722 Krásné Pole List vlastnictví: 1844  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-9258/2014-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, vedení a oprav inženýrských sítí a komunikací  
dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/256, Parcela: 1194/257, Parcela: 1194/85, Parcela: 1194/86

Povinnost k

Parcela: 1194/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-14232/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, vedení a oprav inženýrských sítí a komunikací  
dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/113, Parcela: 1194/114, Parcela: 1194/81, Parcela: 1194/82

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela:  
1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-14232/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/256, Parcela: 1194/257, Parcela: 1194/85, Parcela: 1194/86

Povinnost k

Parcela: 1194/49, Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela:  
1194/66, Parcela: 1194/74, Parcela: 1194/75, Parcela: 1194/76, Parcela: 1194/77,  
Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-14232/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1194/113, Parcela: 1194/114, Parcela: 1194/81, Parcela: 1194/82

Povinnost k

Parcela: 1194/50, Parcela: 1194/51, Parcela: 1194/52, Parcela: 1194/66, Parcela:  
1194/74, Parcela: 1194/77, Parcela: 1232, Parcela: 1235/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-14232/2007-807

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2022 11:40:54

Okres: C20806 Ostrava-město Obec: 554821 Ostrava  
Kat.území: 673722 Krásné Pole List vlastnictví: 1844  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci", Slavikova RČ/IČO: 60318473  
6143/18e, Poruba, 70800 Ostrava

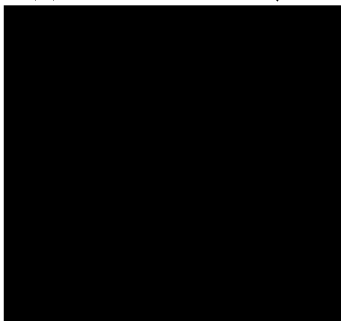
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil: Vyhotoveno: 25.05.2022 11:40:55  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava  
Neuwirthová Simona

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 2491/2022-807



Správní poplatek uhrazen

ve výši 100,- Kč