

Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva o zřízení práva stavby

dle § 1240 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále též „ObčZ“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Zastoupeno [redacted]

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Statutární město Ostrava“ nebo „vlastník“)

a

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zastoupeny: [redacted]

IČO: 451 93 673

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

(dále jen „stavebník“)

(stavebník a vlastník pozemků dále společně též „smluvní strany“ a jednotlivě též „smluvní strana“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této „Smlouvy o zřízení práva stavby“. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. I.

Prohlášení vlastníka pozemku

1. Statutární město Ostrava je výlučným vlastníkem nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1027 pro k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, a to pozemku p. p. č. 217/1 ostatní plocha, manipulační plocha.
2. Vlastník prohlašuje, že není žádným způsobem omezen ve svém právu zřídit právo stavby k části výše uvedenému pozemku, a že na tomto pozemku nevázne právo příčící se účelu stavby.

čl. II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zřízení práva stavby k části pozemku p. p. č. 217/1 o výměře 1 571 m², a to k jeho části oddělené a nově označené jako pozemek p. p. č. 217/4 – ostatní plocha, manipulační plocha, dle geometrického plánu č. 1067-202/2023 pro k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (dále též jen jako „zatižený pozemek“).
2. Vlastník zřizuje touto smlouvou k zatiženému pozemku ve prospěch stavebníka právo stavby, tedy právo stavebníka mít na povrchu nebo pod povrchem zatiženého pozemku stavbu, která nebyla dosud zřízena, a s ní související stavby.
3. Stavebník právo stavby dle této smlouvy přijímá. Vlastník zatiženého pozemku se zavazuje výkon práva stavby trpět a umožnit po dobu jeho trvání jeho nerušený výkon.
4. Vlastník zatiženého pozemku prohlašuje, že není žádným způsobem omezen ve svém právu zřídit právo stavby k zatiženému pozemku, a že není zatížen žádnými právy přičíci se právu stavby.
5. Účelem zřízení práva stavby je na části zatiženého pozemku vybudovat stavbu „Rekonstrukce objektu č. p. 151, ul. Plzeňská, areál ÚV Nová Ves“ a s ní související stavby či objekty.
6. Stavebník je tedy na základě zřízeného práva stavby za dále stanovených podmínek oprávněn vybudovat pod povrchem a na povrchu zatiženého pozemku stavbu uvedenou v odst. 5 tohoto článku v rozsahu vymezeném v Celkovém a koordinačním situačním výkresu PPS-10/22, který je součástí projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce objektu č. p. 151, ul. Plzeňská, areál ÚV Nová Ves“ vyhotovené společností PPS Kania s.r.o. projekční a inženýrská činnost Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava v prosinci 2023, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3 (dále jen „stavba“), k čemuž vlastník tímto uděluje výslovný souhlas.

čl. III.

Doba a trvání smlouvy

1. Právo stavby se zřizuje jako dočasné, a to na dobu 99 let ode dne zápisu práva stavby a výhrady vlastníka se zatižením práva stavby do katastru nemovitostí.
2. Trvání práva stavby lze prodloužit písemnou dohodou smluvních stran, a to se souhlasem osob, pro které budou na zatiženého pozemku zapsána zatížení v pořadí za právem stavby.
3. Tuto smlouvu lze ukončit před uplynutím doby trvání na základě písemné dohody smluvních stran o zrušení práva stavby, včetně vypořádání práva stavby a následným výmazem práva stavby a výhrady vlastníka se zatižením práva stavby z katastru nemovitostí.
4. V případě ukončení této smlouvy právo stavby zaniká a smluvní strany se zavazují si poskytnout veškerou potřebnou součinnost k výmazu práva stavby z katastru nemovitostí.
5. V případě zániku stavebníka přechází právo stavby na jeho právního nástupce.

**čl. IV.
Úplata**

1. Právo stavby se zřizuje bezúplatně.

čl. V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Stavebník nezahájí stavební práce k realizaci stavby před dnem provedení vkladu práva stavby do katastru nemovitostí. Zahájením realizace se rozumí započetí s fyzickými stavebními pracemi po získání všech povinných povolení, souhlasů či vyjádření.
2. Smluvní strany si sjednávají, že zůstává zcela na vůli vlastníka vyslovení (ne)souhlasu se zatížením práva stavby dle § 1252 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to dle zvážení konkrétních okolností, případně může vlastník vyslovení souhlasu se zatížením podmínit splněním podmínek. Stavebník není oprávněn si vyslovení souhlasu na vlastníkovu vynuocovat.
3. Stavebník má povinnost dodržovat při provozu dokončené stavby platné a účinné právní předpisy na úseku požární ochrany, bezpečnosti práce, hygieny, ekologie a dalších obecně závazných právních předpisů a zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s provedením, užíváním, provozováním a údržbou stavebníkem realizované stavby.
4. Stavebník je povinen stavbu uvedenou v čl. II. odst. 5 této smlouvy pojistit a tuto skutečnost relevantně doložit na žádost vlastníka. V případě, že pojištění bude nedostatečné, je vlastník oprávněn požadovat po stavebníkovi zajištění adekvátního pojištění.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že stavebník je povinen na vlastní náklady provádět údržbu stavby uvedené v čl. II. odst. 5 této smlouvy v souladu s § 3 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že stavebník poruší povinnosti uvedené v odst. 2, 3 a 5 tohoto článku a toto porušení nebude napraveno ani v dodatečně lhůtě 30 dnů od dne doručení písemné výzvy vlastníka, stavebník je povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení vlastníkovu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.

čl. VI.

Vklad do veřejného seznamu

1. Právo stavby zřízené touto smlouvou vzniká zápisem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy bude návrh na vklad doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Výhrada vlastníka se zatížením práva stavby se zapisuje do veřejného seznamu.
3. V případě, že katastrální úřad pravomocně zamítne návrh na vklad dle této smlouvy nebo bude řízení pravomocně zastaveno, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální úsilí k odstranění

vad, případně uzavřít novou smlouvu o právu stavby ve stejném znění splňující požadavky pro vklad do katastru nemovitostí, a to ve lhůtě do 90 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu.

4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí podá vlastník nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

čl. VII.

Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že stavebník má oprávnění dále realizovat na zatíženém pozemku tyto objekty: přípojky elektřiny, plynu, pitné vody a dešťové a splaškové kanalizace a sdělovací vedení - podzemní metalický kabel. Před realizací těchto přípojek budou uzavřeny smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebností k dotčeným pozemkům za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů k těmto přípojkám a zatíženým pozemkům.
2. Stavebník je tedy na základě této smlouvy za dále stanovených podmínek oprávněn vybudovat pod povrchem a na povrchu zatíženého pozemku objekty uvedené v odst. 1 tohoto článku v rozsahu vymezeném v příloze č. 3 této smlouvy, k čemuž vlastník tímto uděluje výslovný souhlas.
3. Vlastník prohlašuje, že zatížený pozemek je zatížen věcnými právy zapsanými v oddíle C na listu vlastnictví č. 1027 pro k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, v katastru nemovitostí, kdy kopie listu vlastnictví je přílohou č. 2 této smlouvy.
4. V případě, že bude potřeba dle platné právní úpravy uzavřít s vlastníkem smlouvy (smluvní typ bude volen dle povahy objektu – služebnost, nájem apod.), na základě kterých bude stavebníkovi svědčit právo mít na zatíženém pozemku objekty uvedené v odst. 1 tohoto článku, zavazuje se stavebník, do 6 měsíců po dokončení stavby uvedené v čl. II. odst. 5 této smlouvy, vyzvat vlastníka k uzavření těchto smluv. V případě, že stavebník tuto povinnost nesplní je povinen uhradit vlastníkovu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč jednotlivě, za každý realizovaný objekt dle předchozí věty tohoto odstavce a odst. 1 tohoto článku.

čl. VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 5 souhlasných stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Vlastník obdrží 3 vyhotovení, stavebník obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude použito v rámci řízení o povolení vkladu práva stavby do katastru nemovitostí.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí vlastník.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 1067-202/2023 vyhotovený pro k. ú. Nová Ves u Ostravy v r. 2023
Příloha č. 2 – kopie Listu vlastnictví č. 1027
Příloha č. 3 – kopie Celkového a koordinačního situačního výkresu PPS-10/22

čl. IX.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

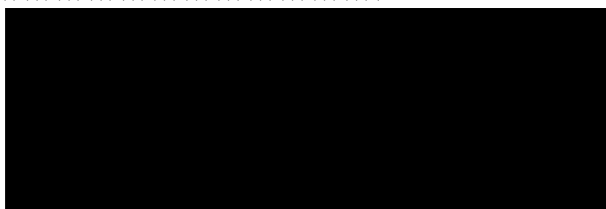
1. O záměru zřídit právo stavby rozhodlo na straně vlastníka zastupitelstvo města dne usnesením č. 6003/ZM2226/12.
2. Záměr obce zřídit právo stavby podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 7. 12. 2023 do 27. 12. 2023.
3. O uzavření smlouvy o zřízení práva stavby rozhodlo na straně vlastníka zastupitelstvo města dne usnesením č. .

Statutární město Ostrava
magistrát

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití					
217/1	1	80	54	217/1	1	64	83	2	217/1	1027	1	64	83

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zapis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
406-199	474119.72	1102598.13	3	474120.42	1102597.30	roh budovy
406-240	474110.10	1102643.96	3	474110.69	1102642.55	roh budovy
406-270	474103.31	1102675.29	3	474103.96	1102674.42	roh zídky
406-287	474097.30	1102703.47	3	474097.91	1102702.63	roh budovy
1	474116.26	1102605.03	4	474116.93	1102604.19	značka na zdičce
2	474102.27	1102601.64	4	474102.96	1102600.79	nastřelovací hřeb
3	474096.34	1102629.56	4	474097.01	1102628.71	kommunikace
4	474101.05	1102630.83	4	474101.72	1102629.99	kommunikace
5	474106.13	1102635.27	4	474106.79	1102634.42	kommunikace
6	474086.11	1102631.93	4	474086.78	1102631.07	kommunikace
7	474086.81	1102632.24	4	474087.48	1102631.39	znak z plotu
8	474087.36	1102632.80	4	474088.03	1102631.94	znak z plotu
9	474087.65	1102633.53	4	474088.32	1102632.67	znak z plotu
10	474087.63	1102634.32	4	474088.30	1102633.46	znak z plotu
11	474083.85	1102651.36	4	474084.50	1102650.50	znak z plotu
12	474083.41	1102651.99	4	474084.06	1102651.13	znak z plotu
13	474082.66	1102652.12	4	474083.31	1102651.26	znak z plotu
14	474096.24	1102666.20	4	474096.86	1102665.36	kommunikace
15	474091.62	1102665.47	4	474092.24	1102664.61	kommunikace
16	474086.51	1102660.40	4	474086.13	1102660.62	kommunikace
17	474086.64	1102662.56	4	474084.27	1102661.72	kommunikace
18	474078.75	1102651.25	4	474079.40	1102650.38	znak z plotu
19	474074.39	1102670.86	4	474075.03	1102669.99	znak z plotu
20	474085.87	1102672.96	4	474084.50	1102672.10	znak z plotu
21	474100.59	1102668.02	4	474101.25	1102667.18	značka na zdičce

Poznámka : poddolované území

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1755/98	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1755/98
	Dne: 16. srpna 2023 Ověřil: 228/2023	Dne: 23.8.2023 Ověřil: 245/2023
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s otiskováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhovitel: RSM GEODATA s.r.o. Vrtkovicská 3276/2a, Ostrava IČ 27794962		
Číslo plánu: 1067-202/2023		
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Kat. území: Nová Ves u Ostravy		
Mapový list: Ostrava 9-1/14		
Dosavadním vlastníčkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem; viz seznam souřadnic		



101

164

406-199

7.00

16.31

2

28.55

255

256

257

217/1

4

3

4.90

4.55

14.40

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

20.75

20.75

20.75

20.75

20.75

20.75

20.75

1

13

12

3.75

4.00

20.13

20

9.74

19

156

406-240

492/4

492/5

492/3

492/6

492/8

230/2

492/9

230/1

492/2

406-270

4.00

4.75

14

4.65

15

3.25

16

5.20

21

9.85

406-287

260

k.ú. Nová Ves u Ostravy

k.ú. Zábřeh-Hulváky

217/1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 20.03.2024 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713937 Nová Ves u Ostravy

List vlastnictví: 1027

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

217/1

18054 ostatní plocha

manipulační
plochachráněná ložisková
území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

-uložení, provozování a užívání vodovodního přivaděče č. 2 DN 150
 -provádění údržby, opravy, rekonstrukce, případně odstranění
 dle článku III. a IV. smlouvy

Oprávnění pro

BorsodChem MCHZ, s.r.o., Chemická 2039/1, Mariánské
 Hory, 70900 Ostrava, RČ/IČO: 26019388

Povinnost k

Parcela: 217/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.01.2008. Právní účinky
 vkladu práva ke dni 11.02.2008.

V-1868/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

podzemní veřejné komunikační sítě dle čl. IV. smlouvy
 v rozsahu GP č. 781-858/2012

Oprávnění pro

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 70200 Ostrava,
 RČ/IČO: 29399491

Povinnost k

Parcela: 217/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.01.2013. Právní účinky
 vkladu práva ke dni 27.02.2013.

V-1623/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě dle čl. IV. smlouvy
 v rozsahu GP č. 944-152/2018

Oprávnění pro

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 70200 Ostrava,
 RČ/IČO: 25857568

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.03.2024 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713937 Nová Ves u Ostravy

List vlastnictví: 1027

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 217/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ev. č. 1387/2019/MJ ze dne 04.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2019 11:12:17. Zápis proveden dne 31.05.2019.

V-7030/2019-807

Pořadí k 09.05.2019 11:12

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:200/1995

Z-2000200/1995-807

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

o Smlouva (dohoda) V1 2950/2000 Smlouva o bezúplatném převodu majetku ze dne 1.7.1993. Právní účinky vkladu ke dni 1.6.2000.

POLVZ:177/2000

Z-2000177/2000-807

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.03.2024 10:51:48

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

256
ÚPRAVNA VODY

255
SEDIMENTACE

537
SPRÁVNÍ
BUDOVA


BABYLON
182

156

LEGENDA:
LEGENDA POVRCHŮ

- Rekonstrukce objektu č.p. 151
- Novostavby v rámci rekonstrukce objektu č.p. 151
- Plochy řešení v rámci rekonstrukce objektu č.p. 151
- Parkovací plocha - varianta D
- Stávající zpevněné plochy
- Travnatá plocha

±0,000 = +211,42 m.n.m, S-JTSK, Bpv

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	 PPS Kania s.r.o., Nivnická 665/10, 709 00 tel: 596 245 252, fax: 596 245 262, e-mail: projekce@pps-kania.cz	
MÍSTO STAVBY : ul. Plzeňská č.p. 151, Ostrava-Nová Ves				
STAVEBNÍK / OBJEDNATEL : Ostravské vodovody a kanalizace, a.s. Nádražní 28/3114, Ostrava-M. Ostrava, 729 71			STUPEŇ	DUR
NÁZEV AKCE :		DATUM		PARÉ
Rekonstrukce objektu č.p. 151, ul. Plzeňská, areál ÚV Nová Ves		10/2022		
OBJEKT : Situační výkresy celkové		Č. ZAKÁZKY		
ČÁST : C - SITUAČNÍ VÝKRESY		10/22		MĚŘÍTKO
OBSAH :		1:200		ARCHÍVNÍ ČÍSLO :
Pro účel majetkoprávního projednání		PPS-10/22-C.		Č.v.
				00

TRAFO OVAK

STROJOVNA 101

GARÁŽ

PŘÍSTŘEŠEK NA
DZ

217/1

napojení na stávající ZP

PARKOVIŠTĚ

PŘÍSTAVBA
VÝTAHOVÉ ŠACHTY

OBJEKT č.p. 151

STÁNÍ
PRO
KOLA

06 KRYTÉ
STÁNÍ

CHLAZENÍ
DIESEL

vstup do
kolektoru

napojení na stávající ZP

492/5

492/4