



Vaše č.j.:
Váš dopis ze dne: 4.7.2023
Sp. zn: S-HOS01384/23/4
Č.j.: HOS01602/23/Stav/Ju
Vyřizuje: Miroslav Jurajda
Telefon:
e-mail:
Datum: 10.8.2023

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Hošťálkovice, stavební úsek, jako stavební úřad, příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy) ,v platném znění, přezkoumal v souladu s ustanoveními § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 4.7.2023 podala právnická osoba Statutární město Ostrava, městský obvod Hošťálkovice, Rynky 277, 725 28 Ostrava – Hošťálkovice IČ: 00845451, a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i odst.2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

„ **Přístupová komunikace a inženýrské sítě k pozemkům na LV 889 v k.ú. Hošťálkovice**“

Na pozemcích parc. č. 1945/14, 1945/15, 2180/1, 2180/2, 2180/3, 2180/4, 2180/5, 2180/6, 2180/7, 2180/8, 2180/9, 2180/10, 1945/51, 1945/52, 1945/53 (úcelová komunikace a domovní přípojky vody a kanalizace), 2179/1, 2179/2, 2179/3, 2179/4, 2179/5 (chodník), 1945/16 (domovní přípojky vody a splaškové kanalizace)

vše v k.ú. Hošťálkovice (dále jen „stavba“), pro kterou vydal Úřad městského obvodu Hošťálkovice - stavební úsek společné povolení č.j. HOS011079/19/Stav, které nabylo právní moci dne 9.11.2019.

Stavebník:

Statutární město Ostrava, městský obvod Hošťálkovice, Rynky 277, 725 28 Ostrava – Hošťálkovice, IČ: 00845451

Vymezení účelu užívání stavby:

Stavba pro dopravu – obslužná neveřejná účelová komunikace s chodníkem
- technická infrastruktura, domovní přípojky vody a splaškové kanalizace

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 10.8.2023 s tímto výsledkem:

Stavba je provedena dle ověřené projektové dokumentace bez zjevných vad a nedodělků bránících bezpečnému užívání. Nepatrné odchylky byly zdokumentovány v dokumentaci skutečného provedení a schváleny při závěrečné kontrolní prohlídce.

Stavbu je možno užívat.

Objekt SO 100 jednopruhová obslužná neveřejná účelová komunikace:

Obslužná komunikace s asfaltobetonovým krytem, jednopruhová v šířce 3,5 m s obratištěm na konci komunikace. Na trase jsou 2 výhybny. Celková délka komunikace je 302 m. Komunikace je odvodněna příčným a podélným sklonem, kanalizace s vsakem řešena samostatně (podmiňující objekt byl zkolaudován v předstihu spec. stav. úřadem).

Nové dopravní značení je provedena na základě vydaného příkazu k dopravnímu značení.

Objekt SO 101 chodník

Ze zámkové dlažby v šířce 2 m zajišťuje bezpečnou dopravu pro pěší z nově vybudované obslužné komunikace na stávající chodník podél ul. Petřkovické.

IO Domovní vodovodní přípojky a domovní přípojky splaškové kanalizace

Vodovodní a kanalizační přípojky splaškové kanalizace pro plánovanou výstavbu 16 rodinných domů.

Provedení z materiálu HDPE 100 D32 (vodovodní) a ACARD PPSN1b D 160 (kanalizační). Přípojky jsou v délkách od 1,50 m do 6,00 m.

Odůvodnění:

Dne 4.7.2023 podal vlastník předmětné stavby žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Stavební úřad stanovil termín ZKP na den 10.8.2023 a opatřením č.j. HOS01473/23/Stav/Ju ze dne 19.7.2023 vyzval stavebníka k účasti na ní.

Dne 10.8.2023 provedl stavební úřad závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle ustanovení § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby ani její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost ani životní prostředí.

Při závěrečné kontrolní prohlídce byly stavebnímu úřadu předloženy požadované listinné doklady o výsledcích předepsaných zkoušek (hutnicí zkoušky, atesty, prohlášení o shodách použitých materiálů a výrobků, doklady o likvidaci odpadů vznikajícího během stavby a geometrický plán pro rozdělení pozemků. Jejich jmenovitý seznam je uveden v protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky č.j. HOS01597/23/Stav/Ju ze dne 10.8.2023, který je součástí spisového materiálu zn. HOS01384/23.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas je dokladem o povoleném účelu užívání stavby – dopravní stavby a stavba technické infrastruktury.

Kolaudační souhlas je přezkoumatelný stavebním úsekem Úřadu MOb Hošťálkovic, ve smyslu § 156 správního řádu, v případě jeho nečinnosti Odborem územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy ve smyslu § 80 správního řádu.

Přezkumné řízení lze zahájit do jednoho roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Úřad městského obvodu

Hošťálkovic

Rynky 277, 725 28

Miroslav Jurajda

stavební úsek

Rozdělovník:

- stavebník:

Statutární město Ostrava, městský obvod Hošťálkovic, Rynky 277, 725 28 Ostrava - Hošťálkovic