

ZNALECTVÍ, PORADENSTVÍ, PROJEKČNÍ STUDIO



## A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

<b>Název stavby:</b>	Projektová dokumentace pro rekonstrukci sportovní haly
<b>Místo stavby:</b>	Pustkovecká 356/103 708 00 Ostrava-Pustkovec
<b>Zhotovitel projektových prací:</b>	ASA expert a. s. Lešetínská 626/24 719 00 Ostrava - Kunčice IČ: 27791891
<b>Investor:</b>	Městský obvod Pustkovec Pustkovecká 64/47 708 00 Ostrava-Pustkovec IČ: 00845451
<b>Stupeň projektové dokumentace:</b>	Dokumentace pro provádění stavby
<b>Zodpovědný projektant:</b>	Ing. Jaromír Fober
<b>Autorizovaná osoba:</b>	Ing. Pavel Srkal

## OBSAH

<b>A.1) Identifikační údaje</b> .....	<b>3</b>
<b>A.1.1 Údaje o stavbě</b> .....	<b>3</b>
<b>a) Název stavby</b> .....	<b>3</b>
<b>b) Místo stavby</b> .....	<b>3</b>
<b>c) Předmět projektové dokumentace</b> .....	<b>3</b>
<b>A.1.2 Údaje o stavebníkovi</b> .....	<b>3</b>
<b>A.1.3 Údaje o zpracovateli PD</b> .....	<b>3</b>
<b>A.2) Členění stavby na objekty a technologická zařízení</b> .....	<b>4</b>
<b>A.3) Seznam vstupních podkladů</b> .....	<b>4</b>

## **A.1) Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

#### **a) Název stavby**

Projektová dokumentace pro rekonstrukci sportovní haly

#### **b) Místo stavby**

Pustkovecká 356/103

708 00 Ostrava-Pustkovec

Stavba stojí na pozemku č. 4407/2

Katastrální území Pustkovec (715301)

#### **c) Předmět projektové dokumentace**

Celková rekonstrukce objektu

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Městský obvod Pustkovec

Pustkovecká 64/47

708 00 Ostrava-Pustkovec

IČ: 00845451

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli PD**

ASA expert a. s.

Lešetínská 626/24

719 00 Ostrava - Kunčice

IČ: 27791891

Ing. Pavel Srkal - 1103796 ČKAIT - Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Ing. Roman Michoněk – 1103320 ČKAIT – Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, vytápění a vzduchotechniku, část D.1.4.2 Vzduchotechnika

Ing. Marián Kawulok – 1101056 ČKAIT - Autorizovaný technik pro technologie zařízení staveb

Ing. Dušan Skula – 1102725 ČKAIT – Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb

Ing. Lubomír Hradil - 1100892 ČKAIT – Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, část D.1.3 Požární bezpečnostní řešení stavby

Ing. Ondřej Guniš – MPO 1408 – PENB

Ing. Martina Kubalová – PENB

Ing. Jaromír Fober – Projektant, část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

Ing. Lucia Gabrišová – D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Ing. Radek Spurný – Projektant, část D.1.4.1 Zdravotně technické instalace, D.1.4.5 LPS- Systém vnější ochrany před bleskem\

Ing. Tomáš Kantor – Projektant, část D.1.4.3 Vytápění

Mgr. Vlastimil Lacko – Projektant, část D.1.4.4

Petra Provazníková – Položkový rozpočet a slepý výkaz výměr

## **A.2) Členění stavby na objekty a technologická zařízení**

Stavba vzhledem ke svému rozsahu a členění není rozdělená do více stavebních objektů.

## **A.3) Seznam vstupních podkladů**

Před započítáním projektových prací bylo provedeno kompletní zaměření základních rozměrů a základních detailů objektu pro ověření správnosti dodané původní dokumentace. Stav konstrukcí byl vizuálně zhodnocen a byla pořízena fotodokumentace.

Jako podklad pro zaměřování a projekční práce byla použita neúplná projektová dokumentace z doby výstavby objektu od fa. Sportovní stavby stavebně montážní podnik Česká organizace ČSTV Ostrava z roku 1975. Tato dokumentace byla doplněna o původní typové výkresy ocelové konstrukce haly od fa. Mostárna Hustopeče. Projektové podklady byly poskytnuty nástupnickou firmou fa. Signum spol. s.r.o. z Hustopečí u Brna.

Jako podklad dále posloužil stavebně technický průzkum od fa. MARPO s.r.o. vypracovaný 02/2016. Součástí průzkumy byly sondy do stropních konstrukcí, do obvodových stěn, vnitřních podlah a střešních konstrukcí. V rámci posouzení byly staticky zhodnoceny některé stávající konstrukce a to konkrétně konstrukce části zázemí. Posouzeny byly základy, svislé stěny a nosná konstrukce střechy.

Rozměry a základní části objektu byly na základě těchto podkladů kompletně zaměřeny a byly provedeny další doplňující průzkumy a sondy do konstrukcí (např. do podlahy v tělocvičně a do fasády).

V rámci kontroly paty nosných ocelových ráků bylo provedeno nedestruktivní měření tloušťek ocelových prvků, ze kterých jsou rámy svařeny. Průzkum provedla fa. GAMA Bouda s.r.o. 25.4.2019. Průzkum provedl odborný pracovník firmy p. Jiří Jakl.

V rámci projektu pro provádění stavby byly na fasádách provedeny kontrolní výtažné, které provedla fa. fischer international s.r.o..

Dále v rámci projektu pro provádění stavby byly na fasádách provedeny kontrolní odtrhové zkoušky, které provedla fa. Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. divize Weber. dne 6.5.2019.

Před zahájením projekčních prací byl vyhotoven energetický posudek, ve kterém byly navrženy a upřesněny potřebné opatření vedoucí ke snížení energetické náročnosti objektu. Energetický posudek byl vypracován Ing. Lubomírem Golasovským (číslo oprávnění 182) dne 25.5.2018. Vlivem změn v návrhu konstrukcí, ke kterým došlo při projednání technického řešení na výrobních výborech se zástupci investora v závislosti na podrobnějším zjištění stávajícího stavu, však tento posudek není aktuální a v případě jeho použití pro další účely je nutné ho aktualizovat / přepracovat!

Všechny nově navržené konstrukce, zda vyhoví, byly ověřeny tepelně technickým výpočtem a v rámci PD byl vypracován nový průkaz energetické náročnosti budovy.

Neúplná dokumentace, výsledky měření a průzkumy posloužily k vyhotovení projektu stávajícího stavu objektu a k návrhu nutných opatření vedoucích k energetickým úsporám a k návrhu nutných opatření vedoucích k rekonstrukci vnitřních prostor, aby vyhovovaly novým normám a požadavkům nových zákonů a vyhlášek.

V návaznosti na možný výskyt obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů byl provedena průzkum, ze kterého byl vypracovaný posudek. Posudek byl vypracován v prosinci 2018 Ing. Janem Hartlem, CSc.

V Ostravě: 05/2019

Vypracoval: Ing. Jaromír Fober