**Důvodová zpráva**

**Orgánům města jsou předkládány žádosti městských obchodních společností o poskytnutí investičních účelových dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, a to:**

1. **žádost obchodní společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., o poskytnutí investiční účelové dotace ve výši 3 500 tis. Kč na projekt „Dodávka rolby pro středisko OSTRAVAR ARÉNA“;**
2. **žádost obchodní společnosti Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., o poskytnutí investiční účelové dotace ve výši 82 490 tis. Kč na projekt** **„Rekonstrukce bazénové haly Vodní svět !!!“.**

**Ad1)**

Předmětem **žádosti** **obchodní společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.,** která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, je pořízení druhé rolby na úpravu ledové plochy směrem k zajištění bezproblémového průběhu Mistrovství světa IIHF v ledním hokeji 2024. Současný rolbový park (OSTRAVAR ARÉNA, Multifunkční hala) je již technicky zastaralý, pro potřeby Mistrovství světa je rovněž zapotřebí mít v provozu při každém utkání vždy dvě rolby současně.

Dodavatel roleb byl vybrán na základě provedeného zadávacího řízení. Aktuální cena dodávky jedné rolby činí 4 279 tis. Kč bez DPH. Společnost realizovala zakázku na dvě rolby. Výběrem dvou roleb v jedné soutěži byla zajištěna jednotnost dodavatele roleb a následujícího jednotného servisu a také tlak na jednotkovou cenu dodávky dvou roleb. K dodání první rolby došlo v roce 2023, jejíž finanční prostředky byly použity ze schváleného kapitálového rozpočtu roku 2023. Rozdíl mezi vysoutěženou cenou druhé rolby (4 279 tis. Kč bez DPH) a poskytnutou dotací bude uhrazen z vlastních zdrojů společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Účel a výše dotace je v souladu se schváleným plánem kapitálového rozpočtu statutárního města Ostravy pro rok 2024. V informačním systému města BePlan je projekt evidován pod ID 0132/20.

Zahájení realizace této investiční akce bylo naplánováno již na podzim roku 2023. Termín finančního vypořádání dotace je ve smlouvě, dle přílohy č. 2, stanoven na 31.07.2024.

**Ad2)**

**Žádost** **obchodní společnosti Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.,** (dále jen SAREZA), která je přílohou č. 3 předloženého materiálu, je realizace investiční akce „Rekonstrukce bazénové haly Vodní svět !!!“ v celkové výši 82 490 tis. Kč. Dotace bude poskytována v průběžných splátkách, v roce 2024 v celkové maximální výši 42 000 tis. Kč. Investiční akce je v souladu s původním schváleným plánem kapitálového rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024, vedena v aplikaci BePlan pod ID 0504/19.

Předmětem investiční akce je realizace rekonstrukce a modernizace objektu bazénové haly a bazénového tělesa 25m vnitřního bazénu, které již dnes, 24 let od poslední částečné rekonstrukce vykazuje silné známky opotřebení. Železobetonové nosné konstrukce, včetně nosné podpěrné konstrukce, vykazují vady zásadnější až havarijní.

Záměrem je kompletní rekonstrukce bazénové haly a tělesa bazénové vany 25m vnitřního bazénu, včetně nového vzhledu povrchových konstrukcí a nové bazénové vany z nerezu.

Součástí technického řešení je kompletní skladba konstrukcí, jako je nové podlahové topení, hydroizolace, dlažby a obklady na ochozech a stěnách. Ve vnitřním prostoru bazénové haly bude nově umístěno dětské brouzdaliště, přímo v bazénové vaně pak vznikne relaxační prostor (vzduchová lůžka, masážní lavice). Na vnitřní úpravy pak navazují venkovní úpravy spočívající v zateplení kompletní obálky této části budovy, střechy a fasády, výměna prosklení a kompletní úprava venkovní terasy. Společnost předpokládá také propojení vnitřního areálu s venkovním, právě přes venkovní terasu s umístěním turniketu.

Nemalé prostředky budou věnovány na přestavbu a rozšíření prostoru strojovny bazénové technologie a výměnu bazénové technologie samotné. Do budoucna se předpokládá i na tomto středisku instalace recyklační linky vedoucí k úsporám na bazénové vodě a teple, a to po vyhodnocení provozu instalované linky na Krytém bazénu Ostrava Poruba.

Důvodem této rekonstrukce je havarijní stav železobetonové konstrukce bazénové vany, zateplení střechy a stěn bazénové haly, včetně výměny stávajícího nevyhovujícího prosklení z polykarbonátu, ale také celková modernizace a doplnění služeb pro návštěvníky.

Součástí rekonstrukce bude také částečná rekonstrukce prostorů sprch u bazénu a kompletní výměna technických rozvodů v technologické chodbě.

**Předpokládaná výše nákladů na uvedenou investiční akci je uvedena v příloze č. 4** (příloha č. 4 je z důvodu své obsáhlosti vedena pouze v elektronické podobě předloženého materiálu):

- Realizace stavebních prací a instalace technologie bazénových vod 78,5 mil. Kč

- Dovybavení (turnikety, bazénové vybavení, technické zařízení) 2,5 mil. Kč

- Inženýrská a projekční činnost, AD, TDS, BOZP a další 1,5 mil. Kč

Práce na realizaci stavebních a montážních prací na akci společnost SAREZA předpokládá od 07 až 08/2024 (přípravné, demontážní a bourací práce uvnitř bazénové haly), ukončení prací a zprovoznění nejpozději do 30.04.2025.

Termín použití finančních prostředků z dotace, vzhledem k předpokládanému zahájení a ukončení prací, provedení provozních zkoušek, a odstranění vad a nedodělků je požadováno od 01.07.2024 do 30.05.2025, pro finanční vypořádání dotace bude stanoven termín, vzhledem k zařazení majetku, nejpozději do 30.10.2025. Návrh dotační smlouvy je obsažen v příloze č. 5 předloženého materiálu.

**Stanovisko odboru sportu**

Odbor provedl předběžnou řídící kontrolu podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a doporučuje orgánům města schválit poskytnutí investiční dotace společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., na projekt „Dodávka rolby pro středisko OSTRAVAR ARÉNA“ a společnosti SAREZA investiční dotaci na projekt „Rekonstrukce bazénové haly Vodní svět !!!“.

Odbor sportu navrhuje žádostem vyhovět a poskytnout těmto městským společnostem dotační prostředky na výše zmíněné investiční akce. Odbor sportu předkládá orgánům města návrh na rozhodnutí dle bodu 1) a 2) návrhu usnesení.

Rozpočtové prostředky společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., na investiční akci „Dodávka rolby pro středisko OSTRAVAR ARÉNA“ ve výši 3 500 tis. Kč jsou již obsaženy ve schváleném kapitálovém rozpočtu na rok 2024 (v rozpočtu odboru sportu – ORJ 161).

Finanční prostředky na investiční akci „Rekonstrukce bazénové haly Vodní svět !!!“ společnosti SAREZA jsou v kapitálovém rozpočtu na rok 2024 obsaženy ve výši 42 000 tis. Kč. Zbývající částka je obsažena ve výhledu kapitálového rozpočtu na rok 2025 a 2026 (v rozpočtu odboru sportu – ORJ 161).

**Stanovisko rady města**

Rada města svým usnesením č. 03635/RM2226/59 ze dne 05.03.2024 doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle předloženého návrhu usnesení a důvodové zprávy.