



PRÍLOHA č. 2

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/153944/23/OŽP

Odbor majetkový

Sp. zn.: S-SMO/088362/23/OŽP/3

(int. el.)

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 13.03.2023

Rozšíření stávající nájemní smlouvy č. 2267/2007/MJ ze dne 20. 12. 2007 o pozemky statutárního města Ostravy

V loňském roce nabylo statutární město Ostrava od společnosti Asental Land, s.r.o. vlastnické právo k pozemkům parc. č. 509/2, 510/1, 510/2, 510/4, 511, 512/1, 515/2, 515/3 a 2413 v k. ú. Slezská Ostrava, vše v lokalitě haldy EMA, kde v současné době obhospodařuje obchodní společnost Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. (dále jen OMLaZ) lesní pozemky parc. č. 515/1 a 510/24 v k. ú. Slezská Ostrava na základě nájemní smlouvy č. 2267/2007/MJ ze dne 20. 12. 2007, včetně následných dodatků č. 1-8 (dále jen nájemní smlouva). Vzhledem k tomu, že nově nabyté plochy tvoří zejména pozemky určené k plnění funkcí lesa či pozemky charakterem blízké lesa, žádáme Vás tímto o:

1. doplnění níže specifikovaných pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy do nájemní smlouvy:

pozemek parc. č. 510/1, lesní pozemek o výměře 282167 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 512/1, lesní pozemek o výměře 9206 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 515/3, lesní pozemek o výměře 2737 m² v k. ú. Slezská Ostrava

2. zajištění změny druhu pozemku u níže specifikovaných pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy a to nově na lesní pozemek, včetně následného doplnění těchto pozemků do stávající nájemní smlouvy:

pozemek parc. č. 509/2, zahrada o výměře 400 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 510/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 517 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 510/4, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 16443 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 511, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1378 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 2413, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 249 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 515/2, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 406 m² v k. ú. Slezská Ostrava

3. odejmutí níže specifikovaných pozemků ze správy městského obvodu Slezská Ostrava (z důvodu zjednodušení a sjednocení údržby v okolí haldy EMA pod jeden subjekt) s následným zajištěním změny druhu pozemku na lesní pozemek a doplněním do nájemní smlouvy:

pozemek parc. č. 509/1, zahrada o výměře 5610 m² v k. ú. Slezská Ostrava

pozemek parc. č. 510/22, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1040 m² v k. ú. Slezská Ostrava



pozemek parc. č. 510/23, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 336 m² v k. ú. Slezská Ostrava
pozemek parc. č. 533/4, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1206 m² v k. ú. Slezská Ostrava
část pozemku parc. č. 533/2, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 5145 m² v k. ú. Slezská Ostrava
*(vyjma části pozemku, která je v současné době užívána vlastníkem sousedních pozemků; místo je
vyznačeno v přiloženém mapovém snímku křížkem – část pozemku je nutné geometrickým plánem
oddělit).*

Rozšíření stávající nájemní smlouvy o výše uvedené pozemky v k. ú. Slezská Ostrava bylo kladně projednáno
s obchodní společností Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., viz příloha.

Předem děkujeme za spolupráci.



-podepsáno elektronicky-

Příloha

Mapový snímek s vyznačením pozemků v okolí haldy EMA
žádost OMLaZ ze dne 21. 2. 2023
vyjádření OMLaZ ze dne 27. 2. 2023