

## Důvodová zpráva

Shrnutí:

- Schválení Aktualizace strategického plánu fajnOVA CENTRUM o rozšiřující studie k regeneraci části Přívoz a studii mapující vývoj městského obvodu MOaP dle sčítání lidu, domů a bytů
- Strategický plán nemá finanční nároky na Statutární město Ostrava
- Nositelem je městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

---

### Popis projektu programu a navrhované projektové žádosti

Radě města Ostravy je předkládán materiál „fajnOVA CENTRUM“ – rozšiřující studie věnovány regeneraci Přívozu a studie mapující vývoj městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle Sčítání lidu, domů a bytů (dále jen SLDB).

Strategický plán je živým dokumentem, neboť musí reagovat na změny v území i vnějším prostředí, a tudíž je nutná jeho průběžná evaluace a aktualizace. První fází aktualizace strategického plánu fajnOVA CENTRUM byla studie k oživení historického jádra městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz po období pandemie Covid – 19, kterou Zastupitelstvo města Ostravy schválilo v březnu roku 2023.

Dne 27.02.2023 schválila Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz „Rozšíření Strategického plánu fajnOVA CENTRUM 2“. V návaznosti na toto rozhodnutí zpracovávala během roku 2023 Ostravská univerzita ve spolupráci s OŠR pro městský obvod druhou aktualizaci a rozšíření strategického plánu fajnOVA CENTRUM o následující přílohy:

- Příloha 12 - Vývoj městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle SLDB
- Příloha 13 - Regenerace lokality Jílová/Cihelní
- Příloha 14 - Regenerace okolí náměstí Svatopluka Čecha

a to včetně aktualizace znění analytické a návrhové části strategického plánu fajnOVA CENTRUM dle vytvořených studií. Cílem bylo také implementovat Strategický plán fajnOVA CENTRUM na období let 2022-2027 a Akční plán na období let 2022-2023.

Během přípravy rozšiřujících studií proběhly tři setkání pracovní skupiny v prostorách ZŠO, Gebauerova 8, PO. Pracovní skupina byla tvořena zástupci soukromého, veřejného a neziskového sektoru, zástupci umělecké scény a místní komunity. Závěrem těchto setkání byla opatření týkající se fyzické, environmentální, ekonomické a sociální regenerace, která byla zapracována do finální verze strategického plánu.

Dne 23.03.2023 a 09.10.2023 proběhla setkání Strategického týmu, který je tvořen zástupci vedení městského obvodu MOaP, města Ostravy, dále zástupci opozičních stran zastupitelstva městského obvodu, zástupci vedení Ostravské univerzity a VŠ-TUO a MAPPA.

Vyhrazenou pravomoc schvalovat strategický plán obce (v zákoně nazvaný jako „program rozvoje obce“) má dle § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., obcích (obecní zřízení) § 84 odst. 2 písm. a) zastupitelstvo obce. Statutem města Ostravy nebyla svěřena městským obvodům možnost schvalovat si své strategické plány – strategický plán včetně jeho případných změn tedy musí schválit ZMO.

RMOb materiál projednala dne 18.12.2023 a usnesením č. 1191/RMOb2226/26/23 doporučila ZMOb vyslovit souhlas s tímto materiálem, které jej schválilo dne 26.02.2024 usnesením č. 0172/ZMOb2226/8/24. RMO schválila předložený materiál dne 05.03.2024 usnesením č. 03608/RM2226/59.

#### **Financování**

Spolufinancování SMO:	0 tis. Kč
Předfinancování SMO:	0 tis. Kč
Financování MOb MOaP:	751 962 Kč
Předfinancování MOb MOaP:	0 tis. Kč

#### **Časový harmonogram**

Aktualizace strategického plánu fajnOVA CENTRUM probíhala v roce 2023.