

	13. zasedání zastupitelstva města	dne 31.01.2024
Složka zN7		Materiál pro ZM č. ZM_M 32 BJ2226 00142/24
předkládá:	Jiří Vávra náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Jan Pravňanský, Ph.D. pověřen zastupováním vedoucího odboru majetkového	
zpracoval:	Pavλίna Nogolová Bařinová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: **Návrh na záměr města prodat nemovité věci v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Územní informace, letecký snímek, geometrický plán, fotodokumentace
Příloha č. 2: Žádost, stanovisko MOb
Příloha č. 3: Projektová dokumentace

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 03223/RM2226/53**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

34

1) rozhodlo

o záměru města prodat

nemovité věci v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, a to:

- pozemek parc.č. 252
- část pozemku parc.č. 242/1 o výměře 1032 m²
- část pozemku parc.č. 251 o výměře 9 m²
- část pozemku parc.č. 272/2 o výměře 103 m²
- část pozemku parc.č. 793/278 o výměře 215 m²

oddělené dle návrhu geometrického plánu č. 1344-301/2023, vyhotoveného pro k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava a sloučené do pozemku parc.č. 252

za splnění následujících podmínek:

- pozemky budou prodány za účelem realizace stavby pod názvem „DENNÍ STACIONÁŘ MIKASA“,
- účel užívání: provozování sociálních služeb – denního stacionáře dle ustanovení § 46 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,
- vybudování nových prostor pro registrovanou sociální službu Denní stacionář MIKASA s cílovou skupinou pro osoby s kombinovaným postižením, osoby se středně těžkým a těžkým mentálním postižením a s více vadami, osoby s autismem,
- sociální služba je součástí základní krajské sítě sociálních služeb v Moravskoslezském kraji a veřejným zadavatelem je statutární město Ostrava,
- zachování účelu užívání nemovitostí, tj. poskytování sociálních služeb dle platné legislativy, po dobu min. 20 let,
- zřízení zákazu zcizení a zatížení nemovitých věcí,
- zřízení věcného práva předkupního k nemovitým věcem na dobu neurčitou,
- zřízení výhrady zpětné koupě pro statutární město Ostrava pro případ ukončení sjednaného způsobu užívání

a zároveň si vyhrazuje právo, kdykoliv tento záměr zrušit

V Ostravě dne 18.01.2024