

	12. zasedání zastupitelstva města	dne 06.12.2023
Složka zN7		Materiál pro ZM č. ZM_M 101 BJ2226 03235/23
předkládá:	Jiří Vávra náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Jan Pravňanský, Ph.D. pověřen zastupováním vedoucího odboru majetkového	
zpracoval:	Ing. Eva Tošenovjanová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: **Návrh dalšího postupu souvisejícího s realizací výstavby novostavby "Administrativní budova - sídlo holdingu ette capital" v lokalitě ul. Švabinského v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: územní informace, letecký snímek
Příloha č. 2: Důvodová zpráva - veřejná anonymizovaná
Příloha č. 3: žádost
Příloha č. 4: kupní smlouva se zákazem zcizení 1
Příloha č. 5: příloha ke kupní smlouvě se zákazem zcizení 1 - vizualizace
Příloha č. 6: dodatek č. 1 a č. 2 ke kupní smlouvě 1
Příloha č. 7: kupní smlouva se zákazem zcizení 2
Příloha č. 8: návrh Dodatku č. 3 ke kupní smlouvě se zákazem zcizení 1
Příloha č. 9: návrh Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě se zákazem zcizení 2
Příloha č. 10: návrh Dohody o zrušení zákazu zcizení a smlouva o zřízení zákazu zcizení

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 02894/RM2226/49**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

34

1) rozhodlo

a) na straně prodávajícího uzavřít návrh Dodatku č. 3 ke Kupní smlouvě se zákazem zcizení ev. č. 1227/2021/MJ ze dne 12. 4. 2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. 6. 2022 a Dodatku

č. 2 ze dne 13. 2. 2023, uzavřené mezi statutárním městem Ostrava a společností rockette s.r.o., se sídlem Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 040 29 518, dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

b) na straně prodávajícího uzavřít návrh Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se zákazem zcizení ev. č. 0553/2023/MJ ze dne 13. 2. 2023, uzavřené mezi statutárním městem Ostrava a společností rockette s.r.o., se sídlem Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 040 29 518 dle přílohy č. 8 předloženého materiálu

c) na straně města uzavřít návrh Dohody o zrušení zákazu zcizení a smlouvy o zřízení zákazu zcizení mezi statutárním městem Ostrava a společností rockette s.r.o., se sídlem Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 040 29 518, dle přílohy č. 9 předloženého materiálu

za podmínky, že ze strany společnosti rockette s.r.o. budou všechny smluvní dokumenty uvedené pod písm. a) až c) tohoto bodu usnesení podepsány jejím oprávněným zástupcem předtím, než k nim oprávněný zástupce statutárního města Ostravy připojí svůj podpis

2) rozhodlo

neuplatnit odstoupení statutárního města Ostravy od Kupní smlouvy se zákazem zcizení ev. č. 1227/2021/MJ ze dne 12. 4. 2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. 6. 2022 a Dodatku č. 2 ze dne 13. 2. 2023, uzavřené mezi statutárním městem Ostrava a společností rockette s.r.o., se sídlem Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 040 29 518 za podmínky uzavření všech smluvních dokumentů uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

V Ostravě dne 29.11.2023