**Důvodová zpráva**

**Orgánům města jsou předkládány žádosti obchodní společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., o:**

1. **poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 6 000 tis. Kč na projekt „Energeticky úsporná opatření MFH – LED osvětlení hlavní plochy“,**
2. **poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace na projekt „Oprava prostoru nad služební vrátnicí (část parkoviště F)“** **ve výši 1 196 tis. Kč.**

**ad 1) Energeticky úsporná opatření multifunkční haly (dále jen MFH) – LED osvětlení hlavní plochy**

Úplný název projektu: Multifunkční hala, realizace opatření pro snížení energetické náročnosti budovy, část: Výměna osvětlení hrací plochy a tribun, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu. Jedná se o výměnu vnitřního umělého osvětlení, bezpečnostního osvětlení a související elektroinstalace hrací plochy a tribun v objektu Multifunkční haly v rámci realizace opatření pro snížení energetické náročnosti budovy. Výměnou osvětlovací soustavy hrací plochy dojde v režimu max. osvětlení k téměř 26,5 % úspoře el. energie (dále jen „EE“). Vzhledem k instalaci nového systému řízení osvětlení lze oprávněně předpokládat úspory EE ještě vyšší, přičemž úroveň osvětlení bude vyšší o 1/3. Při zachování současné úrovně činí úspora EE nové soustavy 44,7 %.

Dodavatel bude vybrán na základě provedeného zadávacího řízení. Předpokládaná cena díla dle výkazu výměr zpracovaného projektantem činí zhruba 7 500 tis. Kč bez DPH. Rozdíl mezi vysoutěženou cenou a poskytnutou dotací bude uhrazen z vlastních zdrojů společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Účel dotace je v souladu s původním schváleným plánem dotací pro tento rok, akce je evidována v informačním systému města BePlan pod číslem 0229/22. S ohledem na časovou náročnost komplexního řešení realizace úsporných opatření v rámci všech areálů společnosti dojde k realizaci jednoho konkrétního úsporného opatření na Multifunkční hale, které je časově realizovatelné v horizontu měsíců, ekonomicky efektivní a jeho přínosy se projeví již v příštím kalendářním roce. Dojde tedy k navýšení částky na úsporné opatření na středisko Multifunkční haly na 6 000 tis. Kč. K realizaci další plánované investiční akce výměny LED osvětlení na atletické hale nedojde s ohledem na projektovanou částku 13 890 tis. Kč (v BePlanu pod ID 0228/22), kterou není schopna společnost v tomto období kofinancovat. Celkově tak dojde ke snížení požadavku společnosti na financování energeticky úsporných opatření z 8 720 tis. Kč na 6 000 tis. Kč. Aktuální průběh investičních akcí a návrh na jejich úpravy s ohledem na čerpání dotačních prostředků poskytnutých ze strany Statuárního města Ostravy je součástí přílohy č. 1.

Investiční akce je naplánována od podzimu 2023 do srpna 2024. Pro finanční vypořádání dotace je stanoven termín 30.10.2024.

Návrh dotační smlouvy je obsažen v příloze č. 2 předloženého materiálu.

**ad 2) Žádost o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace**

Společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. žádá o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace ve výši 1 196 tis. Kč na projekt „Oprava prostoru nad služební vrátnicí (část parkoviště F)“, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu. Jedná se o vrátnici, která slouží jako hlavní vstup do OSTRAVAR ARÉNY pro personál, sportovce, účinkující umělce a další osoby mimo běžné návštěvníky (fanoušky, diváky). Hydroizolační systém terasy nad vrátnicí neplní svou funkci, dochází k zatékání do prostor v přízemí – především do prostor u vrátnice. Stavebně konstrukční prvky a povrchové úpravy jsou v důsledku zatékání silně poškozeny.

Jedná se o havarijní opravu k zajištění provozuschopného stavu směrem k Mistrovství světa v ledním hokeji IIHF 2024. Akce byla vysoutěžena v částce ve výši 2 393 111,77 Kč bez DPH. Projekt je aktuálně v realizaci, v případě vzniku víceprací, budou tyto náklady financovány společností.

Návrh dotační smlouvy je obsažen v příloze č. 4 předloženého materiálu.

**Stanovisko odboru sportu**

Odbor provedl předběžnou řídící kontrolu podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a doporučuje orgánům města schválit poskytnutí dotací společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., na:

1. investiční akci „Energeticky úsporná opatření MFH – LED osvětlení hlavní plochy“ v požadované výši 6 000 tis. Kč;
2. neinvestiční akci „Oprava prostoru nad služební vrátnicí (část parkoviště F)“ v požadované výši 1 196 tis. Kč.

Odbor sportu navrhuje žádostem vyhovět a poskytnout této městské společnosti dotační prostředky na obě výše zmíněné akce. Odbor sportu předkládá orgánům města návrh na rozhodnutí dle bodů 1) až 3) návrhu usnesení.

Rozpočtové prostředky na investiční akci „Energeticky úsporná opatření MFH – LED osvětlení hlavní plochy“ ve výši 6 000 tis. Kč jsou již obsaženy ve schváleném kapitálovém rozpočtu na rok 2023 (v rozpočtu odboru sportu – ORJ 161).

Finanční krytí mimořádné neinvestiční dotace na akci „Oprava prostoru nad služební vrátnicí (část parkoviště F)“ se navrhuje ze zbylých finančních prostředků, které jsou obsaženy ve schváleném kapitálovém rozpočtu na rok 2023 (v rozpočtu odboru sportu – ORJ 161), a které společnost do konce roku 2023 již nevyužije.

**Stanovisko rady města**

Rada města svým usnesením č. 02819/RMm2226/4 ze dne 21.11.2023 doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle předloženého návrhu usnesení a důvodové zprávy.