

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu



smoves891c8bb0

Příloha č. 2
Příloha č. 2.1

Vaše značka: SMO/630745/23/MJ/KOZ
Ze dne: 05.10.2023
Č. j.: SMO/656586/23/ÚPaSŘ/Hej
Sp. zn.: S-SMO/639718/23/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
odbor majetkový

**KOPIE ELEKTRONICKÉHO
DOKUMENTU**

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Datum: 20.10.2023

Statutární město Ostrava
magistrát – odbor majetkový

2

ZPRACOV.	DOSLO	Č. DOPOR.
Koz	23-10-2023	
UKL. ZNAK	PRÍLOHY	POČET LISTU
SK. Z.		

SMO/674737/23/MJ/Čech



smoves891cb27c

Vyjádření k pozemkům z hlediska územního plánu

Věc: prodej nemovitých věcí

Nemovitosti: pozemky parc.č. 1567/14, parc.č. 1567/16 a parc.č. 1654/424

Katastrální území: Kunčičky

Žadatel: RST Complex s.r.o., prostřednictvím městského obvodu Slezská Ostrava

Účel: přístup k pozemkům ve vlastnictví žadatele – parc.č. 1613, 1567 a další

Vyjádření odboru:

Dle Územního plánu Ostravy, vydaného dne 21.5.2014, usnesením Zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 3, vydané dne 22.06.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, jsou pozemky parc.č. 1567/16 a parc.č. 1567/14 v k.ú. Kunčičky součástí ploch se způsobem využití „Lehký průmysl“ a „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu) – návrh“. Částí předmětných pozemků je navržena veřejně prospěšná stavba na síti místních komunikací ozn. DK 61 „Přestavba tělesa a prodloužení ulice Strádalů v úseku Vratimovská – Lihovarská“. Pozemek parc.č. 1654/424 v k.ú. Kunčičky je součástí plochy se způsobem využití „Lehký průmysl“.

S ohledem na výše uvedené MMO ÚPaSŘ prodej pozemků nedoporučuje.



-podepsáno elektronicky-

Příloha:
výřez ÚPO

INTERNÍ SDĚLENÍ!!!

650 467/23

Magistrát města Ostravy
Odbor dopravy

Příloha č. 2.2

Vaše značka: SMO/630745/23/MJ/KOZ
Ze dne: 3. 10. 2023
Č. j.: SMO/649837/23/OD/Ada
Sp. zn.:

Odbor majetkový

- zde -

Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:


Datum: 11. 10. 2023

Prodej pozemku

Odbor dopravy MMO nemá námitek k prodeji pozemků parc.č. 1567/14, 1567/16 a 1654/424 v k.ú. Kunčičky za účelem přístupu k pozemkům žadatele.

Upozorňujeme, že dle územního plánu je část pozemků určena k vybudování obslužné komunikace Střádalů v úseku Lihovarská - Vratimovská DK 61.

Protože statutární město Ostrava v této lokalitě nevlastní žádné pozemky, rozhodující bude stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu.


elektronicky podepsáno



Odborné vyjádření

K prodeji

Č.j. MAP136/2023

Odborné vyjádření je zpracováno na žádost odboru majetkového ÚMOB Slezská Ostrava ze dne 28.03.2023

Odborné vyjádření je zpracováno na podkladu dokumentace ze dne 28.03.2023

Za odbor majetkový M [redacted]
 Za MAPPA zpracoval: [redacted]
 V Ostravě dne: 11.05.2023

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA		C. dep.
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava odbor majetkový		Zprac.
Dodací	18 -05- 2023	Bč6
Č.j.:	107 22511/23	Uřt. zn.



Vyjádření se týká žádosti o prodej nemovitých věcí v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, a to pozemků s parc. č. 1567/14, 1567/16 a 1654/424 ve vlastnictví statutárního města Ostrava.

Jedná se o pozemky, s nízkým potenciálem rozvoje, které nenavazují na větší celky ve vlastnictví města. Doporučujeme pozemky s podobnými vlastnostmi, které netvoří uliční prostranství v blízkém okolí nabídnout k prodeji.

Vůči prodeji předmětných nemovitých věcí nemáme připomínky.

