**Důvodová zpráva**

**Orgánům města je předkládán investiční záměr spolku TJ Sokol Hrabová a jejich žádost o spolufinancování projektu ve výši 15 483 678,38 Kč, před podáním žádosti v dotační výzvě NSA č. 12/2023 regiony ÚSC, SK/TJ 2023 - investice nad 10 mil. Kč, program 162 52.**

**Tato akce je zařazena pod číslem 74 v akčním plánu realizace cílů a opatření Strategického plánu města Ostravy pro sport 2017–2025.**

**Popis projektu**

Nositelem a žadatelem projektu je TJ Sokol Hrabová, z.s.

Projekt, který je uveden pod číslem 74 v akčním plánu SMO se nazývá Multifunkční hala Hrabová a je rozdělen do dvou etap:

I. etapa: vybudování nového technického zázemí (šatny a sprchy)

II. etapa: výstavba sportovní haly

**Tato žádost se vztahuje k etapě číslo 1, vybudování nového technického zázemí.**

**Předpokládané financování realizace projektu**

Celkové náklady na výstavbu: 45 483 678,38 Kč

Z toho dotace NSA v max. výši: 30 000 000,00 Kč

**Spolufinancování SMO: 15 483 678,38 Kč**

**Spolufinancování spolkem TJ Sokol Hrabová** se vztahuje kpřípadným dalším nákladům vyplývajících například z nárůstu cen za stavební materiály apod., a to buď ze zdrojů vlastních nebo z rozpočtu MOb Hrabová.

**Projekt ve výši 750 000 Kč již uhrazen,** a to z prostředků SMO ve výši 600 000 Kč a 150 000 Kč ze zdrojů vlastních.

Zdroje financování dle výzvy obsahuje povinnost využít na akci vlastní zdroje ve výši nejméně 30 % celkových nákladů na akci s tím, že vlastní spoluúčast může být kryta z prostředků poskytnutých územním samosprávním celkem.

**Harmonogram projektu**

Podání žádosti: do 1.11.2023

Nejzazší termín realizace dle výzvy: do 31.12.2025

**Současný stav projektu:**

Projekt je aktuálně ve stádiu před započetím realizace podle projektu Ing. Arch. Hany Kovářové. Máme platný souhlas s odstraněním stavby na původní budovu (Sp.zn.: S-HRA/07909/22/SS/2) a máme vydáno společné stavební povolení č. 3/2025, č.j. SMO/042248/23/ÚPAaSŘ, které nabylo právní moci dne 22.3.2023. Tento projekt je zároveň součástí akčního plánu rozvoje sportu vedeném u MMO od roku 2019.

**Investiční záměr – popis projektu**

Projekt předpokládá, po demolici stávající budovy technického a sociálního zázemí TJ, která je nevyhovující jak z prostorových, tak i hygienických a energetických důvodů, **výstavbu nové budovy splňující současné požadavky na tento typ staveb**. Nová budova bude stát v areálu TJ Sokol Hrabová, z.s. na ulici Paskovské v Ostravě Hrabové (čísla parcel: 1700/1, 1700/2, 1701; katastrální území Hrabová 714534).

Národní sportovní agentura letos na podzim vydala dotační výzvu č.12/2023 použitelnou i na výstavbu tohoto nového technického zázemí podle již vypracovaného projektu. Dotační titul předpokládá, že NSA poskytne maximálně 70 % z celkové částky a v okamžiku podání žádosti o tuto dotaci požaduje doložit zajištěné financování zbývajících 30 %. Jednou z možností, jak splnit tuto podmínku je rozhodnutí zastupitelstva, které se zaváže dokrýt ze svého rozpočtu chybějící část celkové částky.

**Popis budoucího využití sportovního zařízení:**

Nová budova bude využívána jak sportovci naší TJ, tak i širokou veřejností využívající například naše volejbalové / nohejbalové hřiště a tenisové kurty. Předpokládá se, že toto zázemí bude i nadále využíváno dalšími ostravskými kluby a oddíly, jako součásti tréninkového zázemí. Aktuálně je to například fotbalový oddíl TJ Vítkovice.

**Historie projektu:**

Historie TJ Sokol Hrabová, z.s. sahá do roku 1929, kdy vznikl ČAFK Hrabová. Do současné podoby se spolek přetvořil v roce 1952, kdy se do jedné sloučily tři tělovýchovné jednoty pod společným názvem TJ Sokol Hrabová. Spolek byl vždy finančně závislý především na členských příspěvcích, vlastní činnosti, darech a sponzoringu. Přes veškerou snahu se dlouhodobě dosud nepodařilo získat takové finanční prostředky, které by umožnily jak výraznou modernizaci technického zázemí, tak i případný další rozvoj sportoviště. Stav technického zázemí je poplatný době vzniku a dnes je obrovskou zátěží jeho vysoká energetická náročnost. Činnost spolku pak výrazně omezují dnes již nevyhovující prostory, které neodpovídají současným standardům a požadavkům.

Od roku 2016 se proto spolek snaží o vypracování projektové dokumentace a o zajištění financování výstavby nového technického zázemí. V roce 2019 se, díky finanční podpoře ÚMOb Hrabová, vypracovala studie nové sportovní haly včetně nového technického zázemí. Od tohoto roku je zároveň tento projekt veden v Akčním plánu rozvoje sportu vedeném u MMO. S ohledem na neustále rostoucí náklady je celá akce rozdělena na dvě etapy a v Akčním plánu na rok 2022 jsou tyto etapy vedeny. Ta první předpokládá výstavbu nového technického zázemí a druhá následnou dostavbu multifunkční haly.

**Stanovisko odboru sportu**

Investiční akce uvedená v tomto materiálu je zařazena v aktualizovaném Akčním plánu realizace cílů a opatření Strategického plánu města Ostravy pro sport 2017–2025.

Odbor doporučuje rozhodnout v souladu s návrhem usnesení.

**Stanovisko rady města**

Rada města svým usnesením č. 02652/RM2226/46 ze dne 31.10.2023 doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle předloženého návrhu usnesení a důvodové zprávy.