

Statutární město Ostrava
odbor majetkový
Prokešovo nám 8.
729 30 Ostrava

KOPIE E
DOK

Statutární město Ostrava	
magistrát - odbor majetkový	
ZPRACOVANO	DOŠLO
14-11-2022	
UKL. ZNAČKA	PRÍLOHY
BR. ZN./BH.	C. J.
SMO/764 997/22	

V Ostravě dne: 14.11.2022

Věc: Žádost o koupi části nemovitosti:

Naše firma VOProfitech okna s.r.o. se sídlem V Zátíší 810/1, 70900 Ostrava, IČ: 07310048, hledá pozemek pro výstavbu menší haly pro výrobu hliníkových oken a dveří s administrativním zázemím. Zaujal nás pozemek v majetku Statutárního města Ostravy, dle územního plánu určený k lehkému průmyslu.

Jedná se o pozemek k.ú. Svinov, parcela č.1913/13 o výměře 4684 m². Pro náš záměr by nám stačila jeho část, tedy zhruba 2300 m².

Nabízíme kupní cenu ve výši 1300,- Kč/m².

Předem děkuji.

Údaje o kupujícím:

Název právnické osoby: VOProfitech okna s.r.o.

IČO: 07310048

zastoupení: [redacted]

sídlo: [redacted]

telefon: [redacted]

[redacted]
podpis žadatele

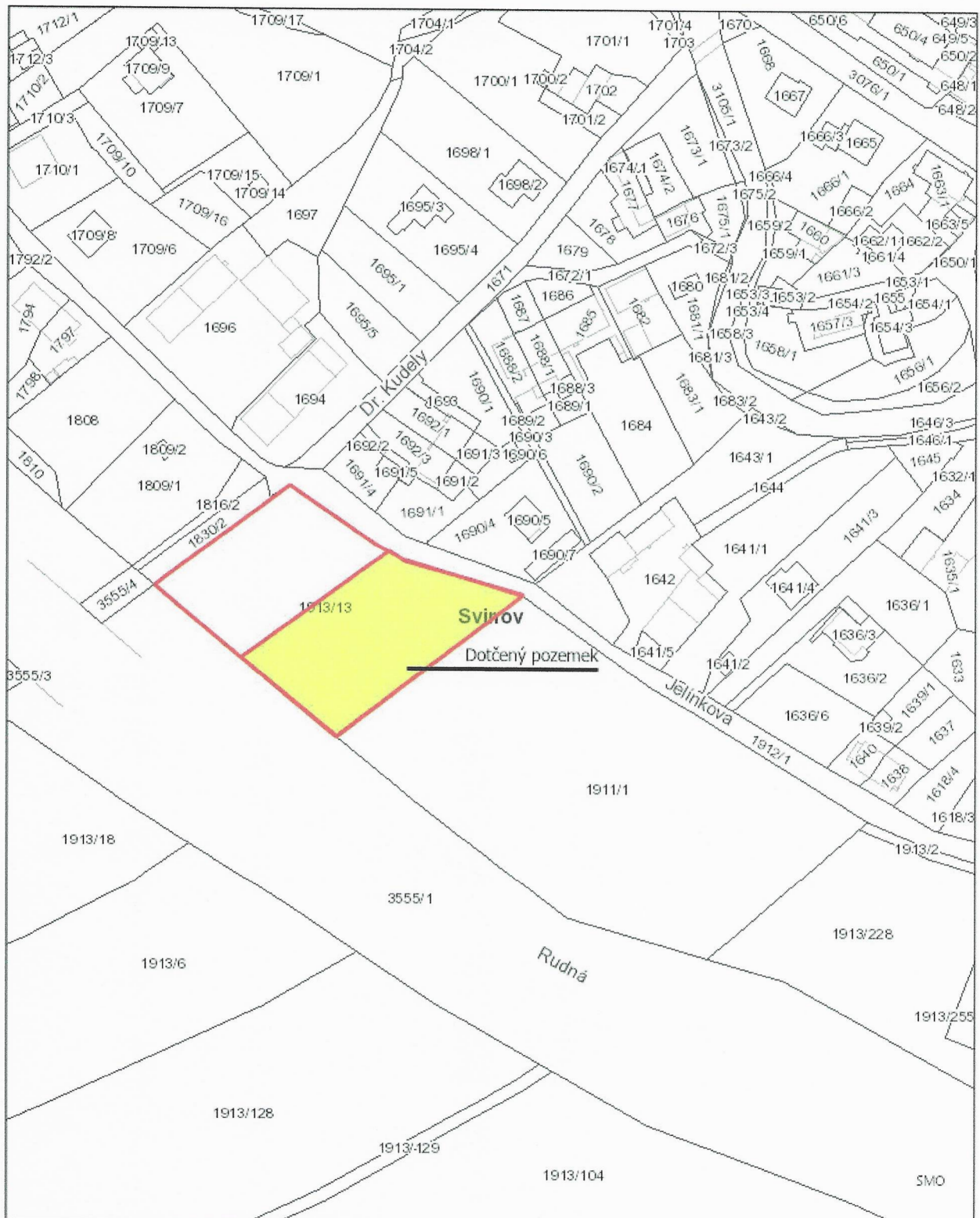
Výňatek z katastrální mapy



Vystavba haly podobného vzhledu



K.Ú. SVINOV, OBEC OSTRAVA



4. 10. 2023

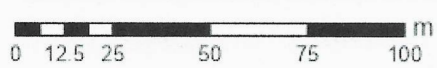
0 12.5 25 50 75 100 m



© Statutární město Ostrava, 2023

OSTRAVA!!!

K.Ú. SVINOV, OBEC OSTRAVA





Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov
úřad městského obvodu

PROJEKT ELEKTRONICKÉHO
DOKUMENTU

Spisová značka: S-SVI 05592/2022/2
Ze dne: 24.11.2022
Č. j.: SVI 00080/2023/OFSM/Fig

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

04.01.2023

Statutární město Ostrava
odbor majetkový
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

DOSLO

DOPOR.

05-01-2023

UKL. ZNAK

PRILOHY

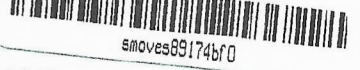
POČET LISTU

1

SK. ZN./LH.

C. J.

SMO/008227/23/MJ/Has



smoves891746f0

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 1913/13 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Sdělujeme Vám, že Rada městského obvodu Svinov svým usnesením č. 0088/RMOB-Svi/2226/5 ze dne 19.12.2022:

1) projednala

žádost Magistrátu města Ostravy, odboru majetkového o stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 1913/13, orná půda o výměře cca 2.374 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy bez svěřeni městskému obvodu Svinov, za účelem výstavby výrobní haly a administrativní budovy

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 1913/13, orná půda, o výměře cca 2.374 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, bez svěřeni městskému obvodu Svinov, za účelem výstavby výrobní haly a administrativní budovy

Nesouhlasné stanovisko bylo vydáno z důvodů:

- 1) Nedokončené investiční akce statutárního města Ostravy z roku 2004, kdy nebyla realizována II. etapa technické infrastruktury zóny lehkého průmyslu na ulici Jelínkova (výstavba kanalizace, vodovodu, rozšíření komunikace, doplnění chodníku a veřejného osvětlení).
- 2) Stávající příjezd z ulice Dr. Kudely a most přes vodoteč Porubka jsou únosné pouze pro vozidla s celkovou hmotností do 12 tun.
- 3) Příjezd po ulici Jelínkova je rovněž únosný pouze pro vozidla, jejichž celková hmotnost nepřesahuje 12 tun.
- 4) Obě příjezdové komunikace se nacházejí dle územního plánu města Ostravy v lokalitách - bydlení v rodinných domech (P18).

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“