**Důvodová zpráva**

**Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, od ČR - Státního pozemkového úřadu a jejich svěření městskému obvodu Lhotka.**

**Předmět**

Bezúplatné nabytí pozemků, vše v k. ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava:

pozemek parc. č. 370/4 - ostatní plocha,

pozemek parc. č. 371/2 - ostatní plocha,

pozemek parc. č. 372/6 - ostatní plocha,

pozemek parc. č. 735/12 - ostatní plocha

vše ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad (dále jen ČR SPÚ)

**Žadatel**

Statutární město Ostrava (dále jen SMO), městský obvod Lhotka

**Účel**

Uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků

**Informace**

Jedná se o pozemky, na kterých je umístěna stavba „Pěší propojení Čtyřlístek – Lípa Svobody, Lhotka u Ostravy“ jejímž investorem je statutární město Ostrava, městský obvod Lhotka. Stavba je umístěna na předmětných pozemcích, na základě vydaného kolaudačního rozhodnutí č. 02/2021 ze dne 12.2.2021 a vydaného souhlasu s umístěním stavby uděleným ČR SPÚ ze dne 6.5.2020, a to za podmínky, že budou uzavřeny s ČR SPÚ nájemní smlouvy a po dokončení stavby požádá statutární město Ostrava o převod zastavěných pozemků.

SPÚ uzavřel nájemní smlouvu s městským obvodem Lhotka pod č. 10 N 20/71 k pozemkům parc.č. 370/4 (původně označený 370/1 v k.ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava) a parc.č. 371/2 (původně označený 371 v k.ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava) oba v k.ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, a se společností vahamo s.r.o. pod č. 4 N 19/71 k pozemku parc.č. 372/6 (původně označený 372/1 v k.ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava) v k.ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava.

O bezúplatném nabytí pozemků rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1475/ZM1822/24 ze dne 23.6.2021. Vzhledem k tomu, že pozemky splňují podmínky pro bezúplatný převod podle zákona č. 503/2012 Sb., o statním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 7 odst. 2, z tohoto důvodu navrhovatel ČR SPÚ zaslal návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků a jeho podpisu ke dni 4.10.2023 v 10:00 hodin, na pracovišti v Ostravě, Libušina 502/5.

Vzhledem k zasedání zastupitelstva města dne 18.10.2023 je termín podpisu smlouvy odložen až po projednání a rozhodnutí zastupitelstva města.

**Projednáno v radě města**

Předložený návrh byl projednán v radě města se souhlasným stanoviskem usnesením č. 02459/RM2226/44 ze dne 10.10.2023.

**Upozornění**

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.