

INVESTIČNÍ ZÁMĚR
k žádosti o dotaci – podprogram 133D 531 Podpora materiálně technické
základny sportu – ÚSC, SK a TJ

Žadatel:	Fotbalový klub SK Polanka nad Odrou z.s.
Název akce:	Rekonstrukce sportovního areálu Polanka nad Odrou
Vlastnické vztahy ke stavbě: (v případě nové stavby - budoucí vlastník)	Fotbalový klub SK Polanka nad Odrou z.s.
Vlastnické vztahy ke stavebnímu pozemku: (ano, ne – forma: nájemní smlouva, výpůjčka apod., platnost do roku ...)	Statutární město Ostrava - Městský obvod Polanka nad Odrou
Stavebně technická připravenosti akce: (projekt, stavební řízení, výběrové řízení, smlouva o dílo)	Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS – dle přílohy č.6 k Vyhl.č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb) a výběr dodavatele (dle Vyhl.č.169/2016 Sb.)
Harmonogram realizace stavby:	10-11/2019 výběr dodavatele 03/2020-12/2020 realizace stavby 12/2020 – uvedení stavby do užívání
Stavební řízení: číslo (stavební povolení (SP), ohlášení stavby (OS), souhlas stavebního úřadu bez SP a OS, atd.)	Dne 19.1.2017 bylo na akci vydáno pod Čj. 02741/2016/LOK pravomocné Rozhodnutí č. 83/2016 o umístění stavby

Finanční náklady:

Celkové náklady na akci:	27 598 146,39	Kč
Dotace z prostředků státního rozpočtu:	19 318 702,-	Kč
Dotace ze SR tvoří z celkových nákladů projektu:	70	%
Financování celkem = a) + b)	8 279 444,39	Kč
a) Vlastní zdroje příjemce dotace:		Kč
b) Další zdroje včetně ostatních veřejných rozpočtů:	8 279 444,39	Kč

A. Popis akce

(stručný popis akce vzhledem ke stávajícímu stavu, potřebnost projektu, deficit obdobného sportovního zařízení v okolí, havarijní stav – např. posudek hygienika, posudek znalce z jiného oboru, týkající se stavu a provozuschopnosti zařízení atd.)

Současný technický stav:

Stávající sportovní areál se nachází v zastavěné části města Ostravy, městská část Polanka na části pozemku p.č. 2368/1 v k.ú. Polanka nad Odrou. Současný sportovní areál je tvořen dvěma stěžejními hřišti: fotbalovou hrací plochou s přírodním pěstěným trávníkem a tréninkovou hrací plochou se škvárovým povrchem (viz příložený výkres „Současný stav“). Obě tyto hrací plochy byly vytvořeny v roce 1982. Dále jsou v areálu živičné komunikační a manipulační plochy, a to po obvodu těchto dvou hřišť. Na části živičné plochy kolem fotbalového travnatého hřiště je neodborně vytvořená menší tréninková hrací plocha s umělým trávníkem a dřevěným ohrazením. Tyto živičné plochy budou rekonstruovány společně s hřišti. V současném sportovním areálu **není zavedeno umělé venkovní osvětlení**, což je limitující pro provoz hřiště mimo letní měsíce a v době, kdy není dostatek přirozeného světla.

Technický stav sportovní plochy již dlouhou dobu **nevyhovuje nárokům a požadavkům** na bezpečné, smysluplné a přitažlivé užívání pro sport (jak rekreační, tak výkonnostní), cvičení, rekreaci a zábavu. V dnešní době jsou takovéto povrchy hracích ploch (zejména škvára) pro tento druh sportoviště a úroveň sportování **morálně zastaralé a nevhodné**. Existence škvárového hřiště představuje **veliké omezení z hlediska využití hřiště** (neumožňuje venkovní tréninky např. volejbalistů) a zabírá prostor, který by mohl být po rekonstrukci efektivně využíván mnohými sportovními oddíly zároveň. Sportování na stávajících plochách není na úrovni doby a požadavků uživatele s ohledem na bezpečnost, potřebu širokého využití a co nejjednodušší údržbu.

U současného travnatého hřiště neexistuje dostatečná vegetační vrstva, která zajišťuje řádné pěstování trávníku. Po stržení drnu (cca 5 cm) je navážka (škvára, hlína s příměsí říčního kameniva do 16 mm) do hloubky cca 25 cm. Od hloubky 30 cm je zemina s významným podílem žlutého jílu.

U současného škvárového hřiště je na povrchu 10 – 15 cm škváry + navážka, 20 cm kameniva a nejnižší zemina s velkým obsahem jílových částic.

Navrhované řešení:

Navrhované řešení a způsob realizace:

V rámci realizace projektu bude provedena rekonstrukce a modernizace stávajícího venkovního sportovního areálu, výsledkem rekonstrukce bude moderní víceúčelový sportovní areál s širokou možností využití.

Chronologický sled jednotlivých kroků stavebních úprav byl stanoven následovně:

- **zabezpečení staveniště** – označení staveniště s vyvěšením cedulek se zákazem

vstupu apod.,

- **vytýčení objektů** – hracích ploch v terénu včetně identifikace podzemních sítí (elektrina, kanalizace a voda, sdělovací kabely. Přesné vytýčení je nutné s ohledem na práce v blízkosti a v ochranných pásmech těchto zařízení. Součástí je identifikace zjevných nadzemních prvků, tzn. zejména poklopy, a jejich zaměření a zanesení do výkresů.),
- **příprava staveniště** – vytrhání stávajících betonových obrub včetně lože, demontáž stávajícího umělého trávníku a dřevěného ohrazení na živичné ploše, vybourání skladu pro branky a betonové tenisové stěny, odstranění konstrukcí vnitroareálového oplocení a vybavení,
- **zemní práce** – odstranění, stržení stávajících povrchových vrstev včetně odstranění podpovrchových vrstev (příprava podloží pro pokládání nových vrstev, základová pláň) – nutno respektovat vnitroareálové vedení pro umělou závlahu hřišť,
- **urovnání a zarovnání základové pláně** do požadovaného tvaru,
- **hloubení rýh pro drenážní systém** – kladení potrubí, obsyp a zásyp potrubí, zaústění do kontrolní šachty, napojení na kanalizaci. Veškeré sportovní povrchy jsou vodopropustné. Dešťové vody budou likvidovány jako doposud, tj. dopadnou na plochy, vsáknou do drenážního systému a odtud budou odvedeny do kanalizace ve správě OVAKu.,
- navezení na půdorys stavebních objektů části kamenitých vrstev,
- **osazení obrubníků do betonového lože** (záhonové tloušťky 5 cm, chodníkové tloušťky 10 cm)
- **návozy a hutnění zbytku kamenitých vrstev**
- **vyhloubení jam a betonáž pouzder** pro sloupy oplocení a vybavení,
- **vyčištění stávajících živичných ploch** a provedení spojovacího postřiku,
- **pokládka živичných vrstev, pokládka finální kamenité vrstvy** pod sportovní umělý trávník a následně **pokládka sportovních umělých hmot** – na dráhu a hřiště,
- **kompletace vnitroareálového oplocení**, kompletace vybavení,
- **dokončovací a rekultivační práce** – výsadba zeleně, uvedení ploch dotčených výstavbou do původního stavu včetně napojení na stávající plochy.

Budoucí objekty sportoviště a technické parametry:

Výsledkem výše uvedených stavebních prací a rekonstrukcí budou následující stavební objekty o uvedených technických parametrech:

1. TRAVNATÉ FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ

Dojde k rekonstrukci stávající hrací plochy o rozměrech 106,0 × 69,0 m, tzn. celková rozloha rekonstruované části je 7 314 m². Výsledná čistá hrací plocha bude 98,0 × 63,0 m, tzn. plocha 6174 m². Zasetý bude přírodní pěstěný trávník (osivo musí obsahovat jílky vytrvalý a lipnici luční). Zrekonstruovaná vegetační vrstva – trávníkový vegetační substrát – bude směs křemičitých písků (70%) a upravené ornice (30%).

2. DRÁHA PRO HASIČSKÝ SPORT

Rekonstrukcí sportovního areálu bude nově vytvořena dráha pro hasičský sport s umělým povrchem. Celková rekonstruovaná plocha tohoto stavebního objektu je 3 786 m².

Rekonstrukce má dvě fáze: v první fázi bude položena jedna vrstva asfaltového betonu na stávající živici, celková plocha úprav bude 3 173 m². V druhé fázi bude na delší severní straně fotbalového hřiště rozšířena rekonstruovaná plocha o pruh cca širě 5,5 m v celé délce hřiště, tzn. budou položeny nové kamenité vrstvy a dvě vrstvy živice o celkové výměře 613 m².

3. TRÉNINKOVÁ HRACÍ PLOCHA

Dojde k odstranění stávající škvárové hrací plochy a vytvoření nové hrací plochy o rozměrech 70 × 49,0 m, tzn. celková rozloha rekonstruované části je 3 430 m². Výsledná čistá hrací plocha bude 64,0 × 45,0 m, tzn. plocha 2 880 m². Povrch tréninkového hřiště bude tvořen sportovním umělým trávnikem II. generace. Na této nově vzniklé tréninkové hrací ploše bude prostor pro využití dvou házenkářských hřišť zároveň, tří volejbalových, tří nohejbalových a tří tenisových hřišť. Využití tréninkové hrací plochy bude variabilní a přizpůsobitelné požadavkům trénujících oddílů. Plochy pro využití atlety budou v rámci této tréninkové hrací plochy i v rámci drah pro hasičský sport.

4. PLOCHA PRO KOLEČKOVÉ SPORTY

Společně se vznikem nové plochy pro kolečkové sporty bude opraven stávající přístup na tuto plochu. Celková výměra rekonstruované části (hřiště + přístup) bude 969 m². Výsledná plocha pro kolečkové sporty po rekonstrukci bude o výměře 54,0 × 17,0 m, tzn. celková plocha pro provoz kolečkových sportů bude činit 918 m². Povrch bude tvořen asfaltovým betonem.

5. VNITROAREÁLOVÉ OPLOCENÍ

V rámci projektu bude realizováno i vnitroareálové oplocení, venkovní oplocení řešeno nebude. Vnitroareálové oplocení se bude rozděleno:

5.1 Oplocení travnatého fotbalového hřiště

Oplocení okolo travnatého fotbalového hřiště bude vedeno do výšky 6 m, délka oplocení bude 2 × 42 m, tzn. celkem 84 m. Sloupy budou tvořeny ocelovými trubkami, plošná výplň oplocení bude na nosných a napínacích prvcích (lankách) tkané sítě. Barva oplocení bude zelená.

5.2 Oplocení tréninkové hrací plochy - kratší strany

Oplocení tréninkové hrací plochy po kratších stranách bude vedeno ve výšce taktéž 6 m, celková délka oplocení kratších stran bude 98,2 m, tzn. 2 × 49,1 m. Sloupy budou tvořeny ocelovými trubkami, bude provedeno zpevnění v horní části, plošná výplň bude na nosných a napínacích prvcích (lankách) tkané sítě. Barva oplocení bude zelená.

5.3 Oplocení tréninkové hrací plochy - delší strany

Oplocení tréninkové hrací plochy po kratších stranách bude vedeno ve výšce 4 m, celková délka oplocení kratších stran bude 140,2 m, tzn. 2 × 70,1 m. Sloupy budou tvořeny

ocelovými trubkami, bude provedeno zpevnění v horní části, plošná výplň bude na nosných a napínavých prvcích (lankách) tkané sítě. Barva oplocení bude zelená.

6. UMĚLÉ OSVĚTLENÍ TRÉNINKOVÉ HRACÍ PLOCHY

Okolo tréninkové hrací plochy s umělým trávnikem budou vystavěny 4 sloupy pro umělé osvětlení. Instalována budou LED svítidla s možností naklopení, celkem bude instalováno 12 ks LED svítidel Clear flood large, 650kLm, 230VAC. Svítidla budou připevněna na 4 stožáry výšky cca 14 m nad zemí, které budou rozmístěny v rozích hrací plochy. Osvětlení bude napojeno na stávající rozvaděč.

Podrobné informace o osvětlení hrací plochy je v projektové dokumentaci stavby (samostatná složka Osvětlení), která je přílohou žádosti o dotaci.

Závazné údaje – parametry a indikátory

<u>P.č.</u>	<u>Název parametru</u>	<u>Měrná jednotka</u>	<u>Počet jednotek</u>
1.	obestavěný prostor celkem	m ³	
2.	plocha užitková celkem	m ²	
3.			
4.			

(Pozn.: Měrnou jednotkou se rozumí např.: bm, m², m³, ks, atd. V rámci investičního záměru je nutné konkrétně specifikovat položku ostatní technologické vybavení staveb, pokud je tato vyplněna v online formuláři pro podávání žádostí.)

<u>P. č.</u>	<u>Název indikátoru</u>	<u>Měrná jednotka</u>	<u>Počet jednotek</u>
1.	podpoření organizovaní sportovci celkem	počet	500
	- z toho dívek / žen	počet	
2.	podpoření sportovci kategorie děti a mládež do 18 let	počet	270
	- z toho dívek / žen	počet	

1. Srozumitelně a věcně formulovaný cíl akce

Jasně popište cíl akce

Textová část:

Z hlediska využití a fungování venkovního sportovního areálu je realizace projektu vyhodnocena jako vysoce **přínosná a potřebná** z důvodu **zvýšení míry využití sportoviště jako celku a jeho atraktivity** – vybudováním moderního víceúčelového venkovního sportoviště se zvýší okruh sportovních oddílů využívající areál pro tréninky, soutěže a sportovní akce a zvýší se využití hřiště ostatními subjekty (sportovními spolky) a zvýší se míra pořádání sportovních, příp. kulturních akcí pro širokou veřejnost. Předpokladem žadatele je, že kompletní modernizace venkovního areálu, zlepšení zázemí pro hráče a výstavba nových typů hřišť (plocha pro kolečkové sporty, hasičské dráhy a nahrazení malého hřiště s umělým povrchem jedním velkým hřištěm o dvou jednotkách s umělou trávou II. generace) podníti vyšší zájem o sport u dětí, rodičů i obyvatel obce a spádového okolí. V prostředí sportovního areálu budou moci **nově probíhat venkovní tréninky** volejbalistů, házenkářů, atletů a sportovců provozující kolečkové sporty. Žadatel může novým sportovním areálem oslovit také další sportovní oddíly – nohejbalisty, či tenisty. Vytvoření moderního prostředí pro tréninky a zápasy pro hráče motivuje rodiče k přihlášení dětí do sportovního oddílu a aktivní účasti v soutěžích. Prostředí okolo hřiště se stane příjemnějším a děti a mládež zde budou trávit čas mnohem častěji a raději než v době, když bylo zázemí zastaralé. Prostředí sportovního areálu se stane uživatelsky příjemnějším a atraktivnějším i při pořádání fotbalových, volejbalových či házenkářských turnajů a jiných sportovních akcí. Zvýší se využití objektu i pro pořádání akcí pro širokou veřejnost.

Z pohledu technického je realizace projektu přínosná a potřebná, jelikož dojde k rozsáhlé rekonstrukci a modernizaci areálu, čímž dojde ke zhodnocení sportoviště a odstranění nutnosti provádět další rekonstrukce a investice v několika následujících letech. Současná podoba sportovního areálu je dána už od roku 1982, kdy areál prošel rekonstrukcí a bylo vybudováno travnaté i škvárové hřiště. Realizace projektu představuje okamžitou významnou **úsporu nákladů** na údržbu hřiště. Zároveň se zvýší bezpečnost areálu odstraněním škvárového hřiště. Z technického hlediska je projekt vyhodnocen jako velmi **efektivní**.

2. Rozpočet akce je přiměřený směrem k cílům a obsahu projektu

hospodárnost a účelnost akce, hodnota za peníze, poměr spolufinancování

Textová část:

3. Druh sportovního zařízení, které je předmětem IZ, rozsah IZ, rozšíření kapacity sportovního zařízení, zkvalitnění zázemí, tréninkových podmínek.

Textová část:

Hlavním přínosem tohoto záměru bude plocha pro sportovní a rekreační činnost. V Polance nad Odrou je historicky rozvinuté sportovní vyžití obyvatelstva a jeho aktivní členství v různých sportovních klubech. Historicky je důležitý zejména fotbalový, volejbalový a házenkářský sportovní oddíl.

V místě realizace projektu se nachází sportovní areál s travnatým fotbalovým a škvárovým hřištěm. V současné době je ve vymezené době sportovní areál využíván pro potřeby blízké základní školy. V odpoledních hodinách všedních dní a o víkendech je areál využíván pro zájmové kroužky školy a tréninkové cykly sportovních oddílů – místní fotbalový a házenkářský oddíl, dále dobrovolní hasiči. Tento účel využití sportoviště bude zachován.

Stavba – rekonstrukce sportoviště se nachází v Ostravě v zóně „plochy rekreace - sport“. Ve výše uvedené zóně jsou mj. hlavním využitím organizovaná tělovýchova, zařízení a plochy pro sportovní a rekreační aktivity. Tento účel stavba splňuje, záměr rekonstrukce sportovního hřiště není v rozporu se schváleným územním plánem. Vzhledem k účelu využití této plochy (sportovní a rekreační činnost) je předkládaný projekt rekonstrukce sportovního areálu **v souladu s územním rozhodnutím** (souhlasem) a realizací projektu se využití nemovitosti nebude měnit. Veškeré podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace. V této věci není třeba vydávat doplňující dokument, který by soulad potvrdil.

Realizace záměru bude mít dopad na:

- a) na zatraktivnění výuky tělesné výchovy žáků mateřské a základní školy, cílem školních sportovních soutěží bude i zapojení ostatních škol regionu. Význam školních sportovních soutěží je nenahraditelný, posiluje identitu žáků ke škole a místní patriotismu, prezentuje práci školy v oblasti tělovýchovy a sportu.
- b) zajištění i odpovídající moderní zázemí pro rekreační sportovní vyžití široké veřejnosti
- c) využívání pro zájmové, kulturní a sportovní činnosti různých organizací a široké veřejnosti
- d) podporu spolupráci a soudržnost. Tento potenciál sportu je třeba opakovaně využívat pro integraci všech sociálních skupin dětí a mládeže.

Úkolem této sportovní politiky je vytvářet podmínky pro pohybové aktivity všech obyvatel bez rozdílu talentu, věku, původu, ale i ekonomického a sociálního statusu, pro organizované i neorganizované sportovce.

Na straně občanů se stále více projevují změny životního stylu a úbytek přirozeného i pracovního pohybu, které je alarmující.

Vyplňovací část:

Projekt je dominantně zaměřen:

Novostavba:

Hala – „rozměrová“ – víceúčelová (min. rozměry plochy 24 m x 48 m, světlá výška min. 12,5 m), dále pak atletická hala, zimní stadion

Hala – „nerozměrová“ – (menší než 24 m x 48 m a / nebo s nižší světlou výškou než 12,5 m) - (tělocvična, sokolovna), popř. atletický tunel

Přetlaková hala (bez specifikace rozměrů)

Výstavba nového venkovního hřiště/areálu (atletická dráha či stadion, tenisové kurty, fotbalové hřiště apod.)

Zázemí (šatny, sociální zařízení apod.) venkovního hřiště (atletické dráhy, tenisových kurtů, fotbalového hřiště apod.)

Jiné, jaké:

Technické zhodnocení (rekonstrukce, modernizace):

Hala – „rozměrová“ (specifikace viz „novostavba“) – jakýkoli druh rekonstrukce (střecha, plášť, palubovka/povrch, sociální zázemí ...)

Hala – „nerozměrová“ (specifikace viz „novostavba“) – jakýkoli druh rekonstrukce (střecha, plášť, palubovka/povrch, sociální zázemí ...)

Rekonstrukce venkovního hřiště/areálu (povrchy, sektory, zázemí, osvětlení/technika ...)

Jiné, jaké:

4. Systematická podpora sportování dětí a mládeže – využívání sportovních zařízení dotčených IZ pro výchovu talentované mládeže (VSCM, SCM, SpS, SA)

konkrétní popis činnosti a dále uveďte, zda a v jakém rozsahu zařízení využívá VSCM, SCM, SpS nebo SA, uveďte konkrétní název VSCM, SCM, SpS nebo SA a druh sportu

Textová část:

V městské části Polanka nad Odrou je vysoký podíl sportujících obyvatel jak v řadách dětí, mládeže tak dospělých. Obec **soustavně podporuje** sportovní činnost dětí a mládeže, které vede ke **sportovnímu vyžití** a aktivnímu způsobu života. Podpora sportující mládeže spočívá především v aktivním udržování sportovních oddílů a pořádáním sportovních akcí. Pro Polanku nad Odrou jsou historicky důležité zejména tyto sportovní a dobrovolnické oddíly: Fotbalový klub SK Polanka nad Odrou, z.s., SK Házená Polanka nad Odrou, z.s., VK Polanka nad Odrou, z.s., Sbor dobrovolných hasičů Polanka nad Odrou.

Souhrmně je v těchto sportovních oddílech více než 500 členů, přičemž více než 50 % z toho tvoří děti a mládež (cca 270 osob). Nevyšší podíl dětí a mládeže má fotbalový a házenkářský klub, a to shodně cca 62 %.

V současnosti aktivně využívají sportoviště především fotbalisté a hasiči (pravidelné tréninky, závody, turnaje, atp.), v omezené míře pak házenkáři a atleti (pouze fyzická příprava v letních měsících). S realizací projektu rekonstrukce a modernizace tohoto sportoviště se navýší počet sportovních oddílů využívající areál, a to o volejbalisty, házenkáře a atlety (pravidelně), nohejbalisty, tenisty, provozovatele kolečkových sportů aj.

5. Počet členů klubu, který primárně využívá sportovní zařízení dotčené IZ

Vyplňovací část (členská základna vztahující se pouze k žadateli o dotaci):

Celkový počet členů žadatele:

- z toho dívky / ženy:

Počet členů žadatele do 18 let:

z toho dívky / ženy:

6. Sportovní zařízení dotčené IZ je využíváno více spolky, školou

Uveďte, jaké spolky sportovní zařízení užívají, v jakém rozsahu (mělo by korespondovat s doloženými čestnými prohlášeními); popř. jaká škola, v jakém rozsahu

Textová část:

Pro Polanku nad Odrou jsou historicky důležité zejména tyto sportovní a dobrovolnické oddíly:

Fotbalový klub SK Polanka nad Odrou, z.s., SK Házená Polanka nad Odrou, z.s., VK Polanka nad Odrou, z.s., Sbor dobrovolných hasičů Polanka nad Odrou.

Souhrnně je v těchto sportovních oddílech více než 500 členů, přičemž více než 50 % z toho tvoří děti a mládež (cca 270 osob). Nevyšší podíl dětí a mládeže má fotbalový a házenkářský klub, a to shodně cca 62 %.

V současnosti aktivně využívají sportoviště především fotbalisté a hasiči (pravidelné tréninky, závody, turnaje, atp.), v omezené míře pak házenkáři a atleti (pouze fyzická příprava v letních měsících). S realizací projektu rekonstrukce a modernizace tohoto sportoviště se navýší počet sportovních oddílů využívající areál, a to o volejbalisty, házenkáře a atlety (pravidelně), nohejbalisty, tenisty, provozovatele kolečkových sportů aj.

B. Stručné zhodnocení požadavků na zabezpečení budoucího provozu

z hlediska předpisů hygienických, jakostních, bezpečnostních, ochrany zdraví apod.

Textová část:

Řešení zaměstnanosti – Po dokončení stavby bude správu a údržbu vykonávat stávající správce, tzn., že nedojde k vytvoření nového pracovního místa. Osoba správce je pro chod areálu bezpodmínečně nutná.

Zhodnocení z hlediska hygieny – Stavbou dojde ke změně a zlepšení hygienické situace. Bude využíváno stávající sociální zařízení, které odpovídá požadavkům nařízení vlády č. 178/2001 Sb.

Zhodnocení z hlediska bezpečnosti – Bezpečnost užívání se bude řídit především provozním řádem sportovního areálu, který bude osazen na viditelná místa u vstupu před uvedením stavby do užívání.

Zhodnocení z hlediska využitelnosti – Sportoviště bude využíváno převážně členy Fotbalový klub SK Polanka nad Odrou, z.s., SK Házená Polanka nad Odrou, z.s., VK Polanka nad Odrou, z.s., Sbor dobrovolných hasičů Polanka nad Odrou k pravidelné sportovní činnosti. Dále bude sportovní areál přístupný i široké veřejnosti a to do plného využití její kapacity. Předpokládá se minimální využití 55 hodin týdně.

V Polance nad Odrou, dne 1.10.2019

.....
statutární zástupce