**Důvodová zpráva**

***K bodu 1) usnesení***

**Předmět**Pozemek p.p.č. 624/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82 m2 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava.
Účetní hodnota pozemku 13 175,- Kč. (příloha č. 1/1-1/2)

**Žadatel**Městský obvod Michálkovice, Československé armády 106, 715 00 Ostrava (příloha č. 1/3).

**Účel**

Pozemek se nachází pod místní komunikaci ul. Charvátova, která je ve správě městského obvodu.

**Stanoviska***Odbory investiční, dopravy a hospodářské správy* - **nemají námitky** ke svěření pozemku.
*Útvar hlavního architekta a stavebního řádu* - **nemá námitky**. Dle Územního plánu Ostravy je pozemek součástí plochy se způsobem využití „Bydlení v rodinných domech“.
*Městský obvod Michálkovice* – rada městského obvodu souhlasila se svěřením pozemku usnesením č. 0260/RMOb-Mich/1822/20 dne 25.6.2019.

***K bodu 2) usnesení***

**Předmět**Jedná se o pozemky:

parc.č. 3267/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 727 m2 - účetní hodnota 9 375,- Kč

parc.č. 3267/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 978 m2 - účetní hodnota 21 413,- Kč

parc.č. 3267/20 ostatní plocha, jiná plocha, o výměre 288 m2 - účetní hodnota 1 037,- Kč

parc.č. 3267/21 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 286 m2 - účetní hodnota 19 148,- Kč

parc.č. 3267/36 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 666 m2 - účetní hodnota 2 527,- Kč

parc.č. 1104/6 zahrada o výměře 3 105 m2 - účetní hodnota 8 554,- Kč

parc.č. 2110 zahrada o výměře 791 m2 - účetní hodnota 2 860,- Kč

parc.č. 2876/3 orná půda o výměře 1 235 m2 - účetní hodnota 185 250,- Kč

parc.č. 2876/4 orná půda o výměře 1 359 m2 - účetní hodnota 203 850,- Kč

parc.č. 2876/5 orná půda o výměře 1 356 m2 - účetní hodnota 203 400,- Kč

parc.č. 2876/6 orná půda o výměře 973 m2 - účetní hodnota 145 950,- Kč

parc.č. 2876/8 orná půda o výměře 1 454 m2 - účetní hodnota 218 100,- Kč

parc.č. 2876/9 orná půda o výměře 633 m2 - účetní hodnota 94 950,- Kč

parc.č. 2876/10 orná půda o výměře 377 m2 - účetní hodnota 56 550,- Kč

parc.č. 2875/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 612 m2- účetní hodnota 246 035,- Kč

parc.č.2875/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 225 m2- účetní hodnota 183 750,- Kč

parc.č. 2875/5 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 074 m2- účetní hodnota 161 100,- Kč

parc.č. 2875/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 823 m2 - účetní hodnota 123 450,- Kč

parc.č. 2875/7 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 394 m2 - účetní hodnota 59 100,- Kč

v k.ú. Radvanice, obec Ostrava

parc.č. 2072/1 trvalý travní porost, o výměře 2 627 m2 - účetní hodnota 15 342,- Kč

parc.č. 1761 orná půda, o výměře 3 045 m2 - účetní hodnota 17 783,- Kč

parc.č. 2073/1 orná půda, o výměře 4 690 m2 - účetní hodnota 82 890,- Kč

v k.ú. Bartovice, obec Ostrava

ve vlastnictví statutárního města Ostravy (příloha 2/1-2/12)

**Žadatel**Městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, 716 Ostrava (příloha č. 2/13).

**Účel**Svěření pozemků za účelem výsadby izolační zeleně, revitalizace stávající zeleně nebo výsadby za účelem zvýšení biodiverzity daného území. Jedná se o pozemky, kde městský obvod provádí jejich údržbu (zatravňování, sečení).

**Stanoviska***Odbor investiční, hospodářské správy a strategického majetku* **nemají ke svěření námitky.***Útvar hlavního architekta a stavebního řádu* **nemá námitky.**

Dle Územního plánu Ostravy jsou pozemky parc.č. 3267/6, parc.č. 3267/19, parc.č. 3267/20, parc.č. 3267/21, parc.č. 3267/36, parc.č. 1104/6, parc.č. 2110, parc.č. 2876/3, parc.č. 2876/4, parc.č. 2876/5, parc.č. 2876/6, parc.č. 2876/8, parc.č. 2876/9, parc.č. 2876/10, parc.č. 2875/2, parc.č. 2875/4, parc.č. 2875/5, parc.č. 2875/6, parc.č. 2875/7 v k.ú. Radvanice, obec Ostrava a pozemky parc.č. 2072/1, parc.č. 2073/1, parc.č. 1761 v k.ú. Bartovice, obec Ostrava součástí plocha určené ke způsobu využití „Krajinná zeleň“, „Orná půda“ a součástí zastavitelné plochy pro bydlení G170 určené ke způsobu využití „Bydlení v rodinných domech“.
Pozemky parc.č. 2876/1, 2876/4, 2876/5, 2876/6, 2876/8, 2876/9, 2876/10, 2875/2, 2875/4, 2875/5 v k.ú. Radvanice se nachází v ploše nadregionálního biokoridoru ÚSES (ozn. NRBK 4-16).

*Městský obvod Radvanice a Bartovice* – rada městského obvodu usnesením č. 337/18/19 dne 28. 8. 2019 souhlasila se svěřením pozemků.

***K bodu 1-3) usnesení***

**Projednáno v radě města**Rada města svým usnesením č. 02314/RM1822/34 dne 1. 10. 2019 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o svěření pozemků příslušným městským obvodům dle bodu 1), 2) a 3) tohoto usnesení.

**Upozornění**Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.