

Statutární město Ostrava - Magistrát města Ostravy

OSTRAVA!!!

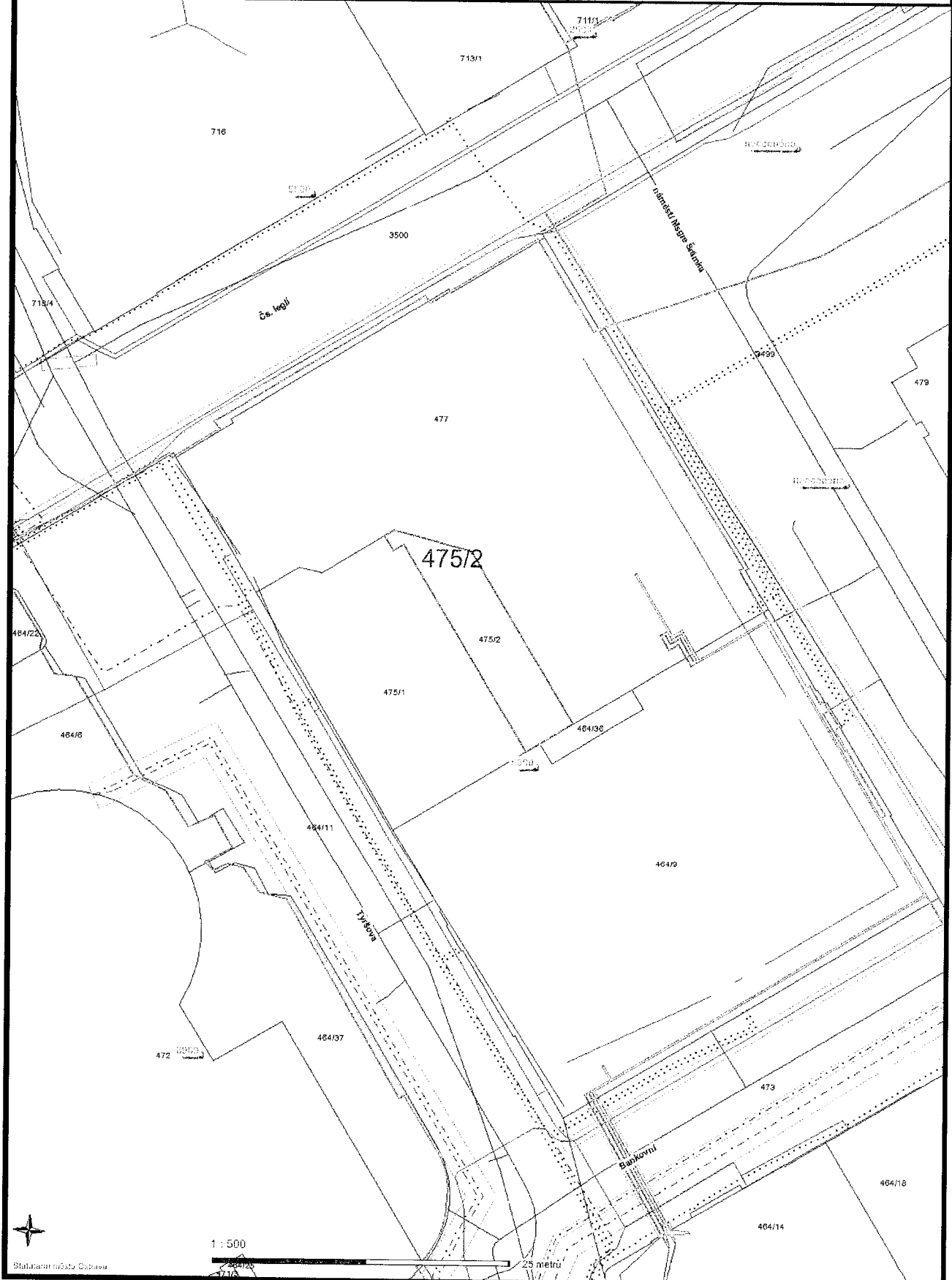
k. ú. Moravská Ostrava, část pozemku parc. č. 475/2



Statutární město Ostrava - Magistrát města
Ostravy

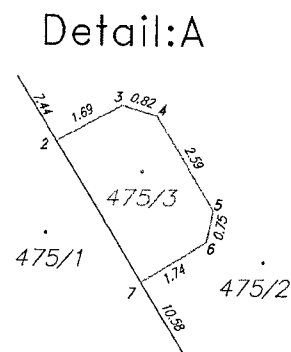
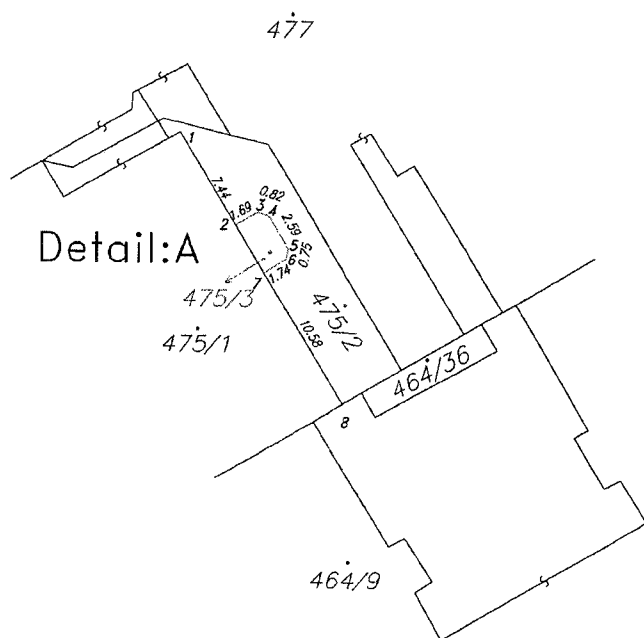
OSTRAVA!!!

k. ú. Moravská Ostrava, část pozemku parc. č. 475/2



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------|-------------------------|-------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | Dívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu |
| | | ha | m ² | | | ha | m ² | | | ha | m ² | | |
| 475/2 | | 94 | zast. pl. | 475/2 | 86 | zast. pl. | č.p. 885 byt.dům | 0 | | | | | |
| | | | | 475/3 | 8 | zast. pl. | č.p. 1703 byt.dům | 0 | 475/2 | 3000 | | 8 | |
| | | 94 | | | 94 | | | | | | | | |



Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Č. bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | | Poznámka |
|---------|----------------------------|------------|---------|------------|
| | Y | X | kód kv. | |
| 1 | 470215.45 | 1101568.00 | 6 | roh budovy |
| 2 | 470211.65 | 1101574.35 | 6 | roh budovy |
| 3 | 470210.17 | 1101573.51 | 3 | roh budovy |
| 4 | 470209.39 | 1101573.74 | 3 | roh budovy |
| 5 | 470208.07 | 1101575.96 | 3 | roh budovy |
| 6 | 470208.23 | 1101576.68 | 3 | roh budovy |
| 7 | 470209.71 | 1101577.59 | 6 | roh budovy |
| 8 | 470204.32 | 1101586.60 | 6 | roh budovy |

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro změna obvodu budovy | | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
|---|--|---|--|
| Vyhovitel: [redacted] -3GEOE3 Vítkovická 3276/2A, 702 00 Ostrava IČ: 74279157, tel. [redacted] | | Jméno, příjmení: [redacted] | Jméno, příjmení: [redacted] |
| Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2328/2007 | | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2328/2007 | Číslo: 1075/2015 |
| Dne: 8.4.2015 Číslo: 75/2015 | | Dne: 14.4.2015 | |
| Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. | | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | |
| Katastrální úřad souhlasí s obilováním parcel. | | Ověřený stejnopis geometrického plánu v listinné podobě. | |
| Číslo plánu: 4981-75/2015 | | | |
| Okres: Ostrava-město | | | |
| Obec: Ostrava | | | |
| Kat. území: Moravská Ostrava | | | |
| Mapový list: Ostrava 8-0/44 | | | |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. zdmí | | | |

Od: UNIMEX-INVEST s.r.o. [REDACTED]
Odesláno: 13. září 2018 13:58
Komu: [REDACTED]
Předmět: Sdělení k podané žalobě, návrh na odkup pozemku
Přílohy: dopis k žalobě s návrhem na odkup pozemku.pdf

| | | |
|--|-------------|-------------|
| ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ | | Čís. dopisu |
| 17. 09. 2018 | | |
| Došlo | Zpracovatel | |
| Č.j. MOAP/62652/18 | SluW | |
| Počet listů: .. 1. příl. | Ukl. znak | |
| | 42-2 | |

Vážený pane magistře,

obracím se na Vás jako jednatel společnosti **UNIMEX-INVEST s.r.o.**, IČ: 258 72 117, se sídlem Ostrava-Poruba, Svojsíkova 1596/2, PSČ 708 00, a to ve věci vedené u Okresního soudu v Ostravě pod sp.zn. 123 C 8/2018, o zaplacení 89.413,-Kč s příslušenstvím, ve které došlo k vydání platebního rozkazu Okresního soudu v Ostravě ze dne 21.8. 2018, č. j. 123 C 8/2018-18.

Sděluji Vám, že společnost **UNIMEX-INVEST s.r.o.** podala proti platebnímu rozkazu odpor, který prozatím neodůvodnila. Jedním z více důvodů podání odporu je rovněž návrh společnosti **UNIMEX-INVEST s.r.o.** na vyřešení věci mimosoudně, a to odprodejem pozemku parc.č. 475/2, resp. jeho části v rozsahu 86 m² nacházejícího se pod budovou č.p. 885, v k.ú. Moravská Ostrava, do vlastnictví společnosti **UNIMEX-INVEST s.r.o.**

Tímto společnost **UNIMEX-INVEST s.r.o.** činí nabídku na odkup uvedeného pozemku, resp. jeho části, jelikož je vlastníkem budovy č.p. 885, která je na tomto pozemku postavena, čímž by došlo jednou pro vždy k definitivnímu vyřešení této záležitosti. (v této souvislosti Vás žádáme, abyste tuto žádost o odkup pozemku postoupil příslušnému odboru/osobě, která je oprávněna tuto žádost zpracovat, pokud takovou osobou nejste Vy).

K nároku uplatněnému žalobou ve věci sp.zn. 123 C 8/2018 uvádím, že mám zato, že jeho část je promlčena, jelikož k podání žaloby v uvedené věci došlo dne 8.6. 2018 a je nárokováno období od 16.7. 2014 a následující, když dle našeho názoru činí délka promlčecí doby 3 roky. Proto ve vztahu k Vámi uplatněnému nároku vznášíme námitku promlčení, resp. bychom tak učinili v rámci soudního sporu, který ovšem navrhuje vyřešit mimosoudně ze zohlednění této skutečnosti.

Na základě shora uvedeného Vás proto žádám o stanovisko obsahující sdělení k návrhu společnosti **UNIMEX-INVEST s.r.o.** na odkup pozemku včetně uvedení výše a způsobu vypořádání kupní ceny za pozemek v souvislosti s nárokem uplatněným u soudu.

Děkuji

| |
|--------------------|
| POKRYTÍ K ZALOŽENÍ |
| DNE: |
| POČASÍ: |

UNIMEX – INVEST, s.r.o.
IČ 25872118, Svojsíkova 1596, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 23764

| | | |
|--|---------------------|-----|
| ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ | Čís. dopor. | DZ |
| 22. 03. 2019 | | |
| Dotik č.j. MOaP/022327/19 | Zpracovatel Slow | |
| Poč. listů: 1 Příl.: | Ukl. znak 42.2 | AMO |

Úřad městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz
Nám. Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava

V Ostravě dne 22. 3. 2019

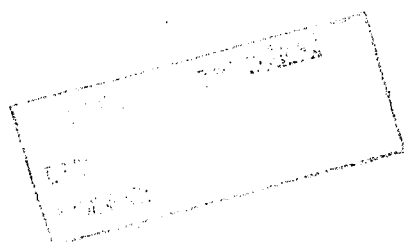
Vaše č.j.: MOaP/016718/19/OM/Slow

Věc: Nabídka kupní ceny

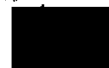
Reagujeme na Vaši žádost ze dne 8.3.2019 a sdělujeme Vám, že za koupi části pozemku parc. č. 475/2 o výměře 86m² v k.ú. Moravská Ostrava nabízíme kupní cenu ve výši 150.000,-Kč (slovy: Jedno sto padesát tisíc korun českých)

Děkuji Vám a jsem s pozdravem

UNIMEX-INVEST s.r.o.
[redacted] jednatel společnosti



26 -03- 2019





| | | |
|-----------|------------|---------------|
| ZPRACOV. | DOSLO | C. DOPOR. |
| 10 | 19-06-2019 | |
| UKL. ZNAK | PRÍLOHY | POCET LISTŮ |
| | | |
| /LH. | C. J. | SMO/365104/19 |



ov41es714086fe

Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: MOaP/045815/19/OM/Slow
Sp. zn.: S-MOaP/62652/18/6

Vyřizuje: Dagmar Slowiaczková
Telefon: 599 442 881
Fax:
E-mail: dslowiaczkova@moap.ostrava.cz

Datum: 19. 6. 2019

Magistrát města Ostravy
Odbor majetkový
Prokešovo náměstí 8
728 30 Ostrava - město

Stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 475/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Sdělujeme Vám, že Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz projednalo žádost společnosti UNIMEX-INVEST, s.r.o., IČ 25872117, se sídlem Svojsíkova 1596/2, Poruba, 708 00 Ostrava, o koupi části pozemku parc. č. 475/2, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a usnesením č. 0121/ZMOB1822/5/19 ze dne 10.6.2019

vydalo **souhlasné stanovisko** k záměru města prodat část pozemku parc.č. 475/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z celkové výměry 94 m² oddělenou geometrickým plánem č. 4981-75/2015 a nově označenou jako pozemek parc. č. 475/2 z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Žádáme o předložení tohoto stanoviska orgánům statutárního města Ostravy.

Ing. Ivo Bolek
vedoucí odboru majetkového

v době nepřítomnosti zastoupen
Janou Pánkovou
vedoucí oddělení evidence majetku

Za správnost odpovídá:
Dagmar Slowiaczková
referent majetkové správy

Příloha

Usnesení č. 0121/ZMOB1822/5/19 ze dne 10.6.2019