

Důvodová zpráva

K bodu 1) návrhu usnesení

Předmět

Pozemek parc. č. 3118/2 zahrada o výměře 159 m² v k.ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, bez svěření městskému obvodu (příloha č. 2).

Žadatel

██████████, bydliště ██████████

Účel

Rozšíření zahrady sousedící s nemovitou věcí ve vlastnictví žadatele.

Stanoviska

Rada městského obvodu Svinov vydala souhlasné stanovisko k prodeji pozemku.

Odbor dopravy nedoporučuje prodej daného pozemku. Prostor je možno v budoucnu využít např. k umístění stojanů pro jízdní kola. **K pronájmu pozemku nemá připomínek.**

Odbor hospodářské správy doporučuje zachovat současný stav a uvedený pozemek svěřit městskému obvodu Svinov.

Odbor strategického rozvoje nemá z pohledu realizovaných aktivit námitky k prodeji nebo pronájmu daného pozemku.

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu prodej pozemku nedoporučuje, k pronájmu za účelem údržby pozemku nemá námitek.

Informace

Žadatel podal žádost na koupi případně pronájem výše uvedeného pozemku. V roce 2003 tento pozemek spolu s ostatními pozemky prodal statutárnímu městu Ostrava, aby bylo možno dostavět přednádražní prostor, autobusové nádraží a okolí v rámci konání mistrovství světa v ledním hokeji. Jak dále žadatel uvádí ve své žádosti, na odprodej přistoupil také z důvodu, že zde zůstane zóna klidu a může se dostat k opravám své nemovité věci (domu č.p. 247, objekt bydlení na pozemku parc.č. 3120 v k.ú. Svinov, obec Ostrava). Pozemek je obestaven okrasnou zdí navrženou arch. ██████████ a žadatel po celou dobu o pozemek pečuje, kosí trávu, vynáší odpadky. Žadatel získal informaci, že další podnikatel má záměr na tomto pozemku otevřít občerstvení s venkovním posezením, má obavy o vzhled celého okolí a okrasné zídky.

K bodu 1) návrhu usnesení

Projednáno v radě města

Rada města na své schůzi dne 18. 6. 2019 schválila záměr pronajmout nemovitou věc a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout neprodat nemovitou věc dle bodu 1) předloženého materiálu.

Upozornění

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů jelikož jsou chráněny zák.č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.