

	36. zasedání zastupitelstva města	dne 14.09.2022
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 22 BJ1822 02593/22
předkládá:	Ing. Tomáš Macura, MBA primátor	
	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
	Mgr. Renata Kolková, MPA vedoucí odboru legislativního a právního	
zpracoval:	Ivana Rehová Plačková referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	
	Mgr. Vladimíra Paličková vedoucí oddělení právního	

Věc: Návrh prodat nemovitou věc a projednání petice - vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: K bodu 1) usnesení - Územní informace, letecký snímek, geometrický plán, stanovisko městského obvodu + nabídka včetně projektu, základní podmínky prodeje, regulační podmínky - obecný popis projektu, snímek veřejného osvětlení
Příloha č. 2: K bodu 1) usnesení - Znalecký posudek č. 928-1/2022
Příloha č. 3: K bodu 1) usnesení - Kupní smlouva s předkupním právem a zákazem zcizení
Příloha č. 4: K bodu 2) a 3) usnesení - Petice
Příloha č. 5: K bodu 2) a 3) usnesení - Odpověď petentům
Příloha č. 6: K bodu 2) a 3) usnesení - Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava, MAPPA, p.o., odboru územního plánování a stavebního řádu, odboru strategického rozvoje, odboru investičního, odboru dopravy

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 10272/RM1822/159**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29**1) rozhodlo**

prodat část nemovité věci v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřenou městskému obvodu Slezská Ostrava, a to část pozemku parc.č. 29/1, o výměře 2007 m², která je dle geometrického plánu č. 4633-82/2021 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 29/7, společnosti Relokate Development s.r.o., IČO 086 92 726, sídlo nám. Českých bratří 36/1, 760 05 Liberec V-Kristiánov, za cenu sjednanou ve výši 10.928.115 Kč (včetně DPH)

a uzavřít Kupní smlouvu s předkupním právem a zákazem zcizení dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) projednalo

Petici občanů

- za zachování dominantního vzhledu budovy radnice Slezské Ostravy a typického vzhledu "Slezského kopce", residenčního charakteru jádrového území se zelení mezi ulicemi U Staré elektrárny, Keltičkova a Bohumínská,
- proti připravovanému záměru zástavby této oblasti v prosazovaném nesouladném a nadměrném objemu a výši a proti vzniku nové průjezdné komunikace propojení nyní slepé komunikace U Staré elektrárny s ulicí Keltičkovou

dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) schvaluje

znění odpovědi petentům - dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

V Ostravě dne 01.09.2022