

	36. zasedání zastupitelstva města	dne 14.09.2022
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 42 BJ1822 02569/22
předkládá:	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Pavλίna Nogolová Bařinová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: **Návrh na záměr města prodat nemovité věci v k.ú. Hrabůvka, návrh na záměr města neprodat nemovité věci v k.ú. Hrabůvka, vše obec Ostrava (ul. Provaznická)**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: K bodu 1) - Územní informace, letecký snímek, návrh geometrického plánu, regulační podmínky
Příloha č. 2: K bodu 1) - Žádost, doplnění žádosti, specifikace stavby
Příloha č. 3: K bodu 2) - Územní informace, letecký snímek
Příloha č. 4: K bodu 2) - Žádost, představení společnosti
Příloha č. 5: K bodům 1) - 2) Stanovisko MOb, fotodokumentace pozemků
Příloha č. 6: K bodu 1) - Stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu
Příloha č. 7: K bodu 1) - Situace řešení zástavby

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 10261/RM1822/159**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29

1) rozhodlo
o záměru města prodat

níže uvedené nemovité věci v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu, oddělené dle geometrického plánu č. 1640-112/2022, vyhotoveného pro k.ú. Hrabůvka, a to:

- část pozemku p.p.č. 270/8 o výměře 3366 m², nově označenou jako pozemek p.p.č. 270/31
- část pozemku p.p.č. 991 o výměře 558 m², nově označenou jako pozemek p.p.č. 991/2

za splnění následujících podmínek:

- účelem odkoupení bude výstavba a provozování domova se zvláštním režimem (dle § 50 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů),
- zřízení zákazu zcizení a zatížení nemovitých věcí,
- zřízení věcného práva předkupního k nemovitým věcem,
- zřízení výhrady zpětné koupě pro statutární město Ostrava pro případ ukončení sjednaného způsobu užívání,
- dodržení regulačních podmínek.

a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

2) rozhodlo

že město nemá záměr prodat

níže uvedené nemovité věci v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno městskému obvodu, a to:

- část pozemku p.p.č. 270/2 o výměře 4500 m², dle zákresu, který je přílohou č. 3/1 předloženého materiálu
- pozemek p.p.č. 270/8
- pozemek p.p.č. 270/16
- pozemek p.p.č. 973
- pozemek p.p.č. 991

V Ostravě dne 31.08.2022