

# Důvodová zpráva

## *k bodu 1) návrhu usnesení*

Ruší se usnesení zastupitelstva města č. 1780/ZM1822/28 ze dne 8. 12. 2021, kterým rozhodlo bezúplatně nabýt nemovitou věc, a to pozemek parc. č. 228/3 a pozemek parc. č. 964/6, dle geometrického plánu č. 1288-22a/2020, oba v k. ú. Stará Plesná, obec Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Důvodem je zjištění Státního pozemkového úřadu (dále jen ČR SPÚ), že stavba opravňující statutární město Ostrava (dále jen SMO) k bezúplatnému nabytí pozemku je umístěna na nově vznikajících pozemcích dle geometrického plánu č. 1288-22a/2020. SMO bylo doporučeno, aby upravilo výše zmiňované usnesení na předmětné části nově vznikajících pozemků.

## *k bodu 2) návrhu usnesení*

### **Předmět**

Návrh bezúplatně nabýt

- část pozemku parc. č. 228/3 - ostatní plocha, silnice o výměře 492 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1288-22a/2020 oddělený a nově označený jako pozemek parc. č. 228/6 o výměře 162 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku parc. č. 228/3 - ostatní plocha, silnice o výměře 492 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1288-22a/2020 oddělený a nově označený jako pozemek parc. č. 228/7 o výměře 55 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku parc. č. 964/6 - ostatní plocha, silnice o výměře 988 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1288-22a/2020 oddělený a nově označený jako pozemek parc. č. 964/41 o výměře 62 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku parc. č. 964/6 - ostatní plocha, silnice o výměře 988 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1288-22a/2020 oddělený a nově označený jako pozemek parc. č. 964/42 o výměře 14 m<sup>2</sup>,
- vše v k. ú. Stará Plesná, obec Ostrava,

ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu ČR SPÚ

Celková výměra nabývaných pozemků činí 293 m<sup>2</sup>.

### **Žadatel**

SMO

### **Informace**

Statutární město Ostrava zaslalo žádost Krajskému pozemkovému úřadu pro Moravskoslezský kraj o podepsání Ohlášení změny údajů o pozemcích do katastru nemovitostí, týkající se stavby „Inženýrské sítě a komunikace Stará Plesná (SO 01 – Příjezdová komunikace, SO 302a – Kanalizace dešťová, vsakování)“ realizované mimo jiné v předmětných pozemcích v k. ú. Stará Plesná, obec Ostrava.

Po prozkoumání žádosti ČR SPÚ doporučil SMO, aby požádalo o převod předmětných pozemků do vlastnictví města, čímž dojde k zápisu předmětného geometrického plánu do katastru nemovitostí a žádost o podepsání ohlášení změny údajů o pozemcích do katastru nemovitostí bude považována za bezpředmětnou.

Výše uvedená stavba je umístěna na předmětných pozemcích na základě vydaného kolaudačního rozhodnutí č. 10/2021/dopr. ze dne 5. 5. 2021 a na základě souhlasu s umístěním stavby uděleným ČR SPÚ ze dne 21. 2. 2019. ČR SPÚ uzavřelo s SMO k předmětným pozemkům nájemní smlouvu ev. č. 1499/2020/MJ ze dne 29. 5. 2020.

Pozemek splňuje podmínky pro bezúplatný převod podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 7 odst. 2, silniční pozemek.

*k bodům 1) - 2) návrhu usnesení*

**Projednávala rada města**

Předložené návrhy byly projednány v radě města se souhlasnými stanovisky usnesením č. 09395/RM1822/147 ze dne 10. 5. 2022.

**Upozornění:**

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.