

	34. zasedání zastupitelstva města	dne 18.05.2022
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 46 BJ1822 01433/22
předkládá:	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Mgr. Renata Kolková, MPA vedoucí odboru legislativního a právního	
	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Ing. Eva Tošenovjanová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: **Návrh na zrušení záměru a návrh na záměr prodeje souboru nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita nám. Dr. E. Beneše)**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Výpis z usnesení ZM
Příloha č. 2: Nabídka MD
Příloha č. 3: Nabídka T6
Příloha č. 4: Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek
Příloha č. 5: Dopisy MD
Příloha č. 6: Dopis T6
Příloha č. 7: Regulační podmínky
Příloha č. 8: Územní informace, letecký snímek, geometrický plán
Příloha č. 9: Doplnění nabídky včetně výzvy
Příloha č. 10: Memorandum o spolupráci

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 09418/RM1822/147**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

29

1) rozhodlo

o zrušení záměru statutárního města Ostravy prodat soubor nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o němž rozhodlo Zastupitelstvo města Ostravy svým usnesením č. 1585/ZM1822/25 dne 15. 9. 2021

2) rozhodlo

o záměru statutárního města Ostrava prodat nemovité věci v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita nám. Dr. E. Beneše), a to:

- pozemek parc. č. 405/3, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, příslušenstvím stavby je vodovodní a kanalizační přípojka
- pozemek parc. č. 405/4, na pozemku stojí stavba cizího vlastníka
- pozemek parc. č. 405/5, na pozemku stojí stavba cizího vlastníka
- část pozemku parc. č. 405/15 o výměře 574 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6313-418/2021 vyhotoveného pro k. ú. Moravská Ostrava, nově označena jako pozemek parc. č. 405/18, včetně stavby komunikace umístěné na této části pozemku, za podmínky jejího vyřazení z pasportu místních komunikací, vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy
- část pozemku parc. č. 405/1 o výměře 173 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6313-418/2021 vyhotoveného pro k. ú. Moravská Ostrava, nově označena jako pozemek parc. č. 405/19, včetně stavby komunikace umístěné na této části pozemku, za podmínky jejího vyřazení z pasportu místních komunikací, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,

panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX

a to za podmínky společného prodeje všech nemovitých věcí (resp. částí nemovitých věcí) uvedených v tomto bodě usnesení, za podmínky současného respektování Regulačních podmínek pro novou zástavbu – Náměstí Edvarda Beneše z roku 2021, které jsou přílohou č. 7 předloženého materiálu, a za podmínky výstavby objektu určeného pro bydlení s možností umístění služeb v parteru objektu,

a zároveň si vyhrazuje rozhodnutí o prodeji pozemku svěřeného městskému obvodu a dále zároveň si vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv zrušit

Projednáno s: 10. 5. 2022
v radě města

V Ostravě dne 12.05.2022