



0 5 10 20 30 40 m



© Statutární město Ostrava, 2022

24. 2. 2022

OSTRAVA!!!

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

PŘÍLOHA č. 1/3

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpos. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
4121/1	25	65	orná půda	4121/1	24	88	orná půda		0	4121/1	3425	24	88	
	25	65		4121/5		77	orná půda		0	4121/1	3425		77	
	25	65			25	65								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
4121/1		64710	24	88							
4121/5		64710		77							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: **GAKO - Oblouk s.r.o.**
Hasičská 551/52
Ostrava - Hrabůvka, 70030
IČ 26813637

Číslo plánu: 4548 - 39/2021

Okres: Ostrava-město

Obec: Ostrava

Čet. území: Slezská Ostrava

Mapový list: Ostrava 7-1/42

Josavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost
oznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic
teré byly označeny předepsaným způsobem

Geometrický plán overil a řechně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu a řechně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 1701/1997

Dne: 10.3. 2021 Číslo: 171/2021

Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální a řechně souhlas s číslováním parcel.

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Ostrava

PGP-597/2021-807
2021.03.15 14:07:35 CET

Stejnopis overil a řechně oprávněný zeměměřický inženýr:

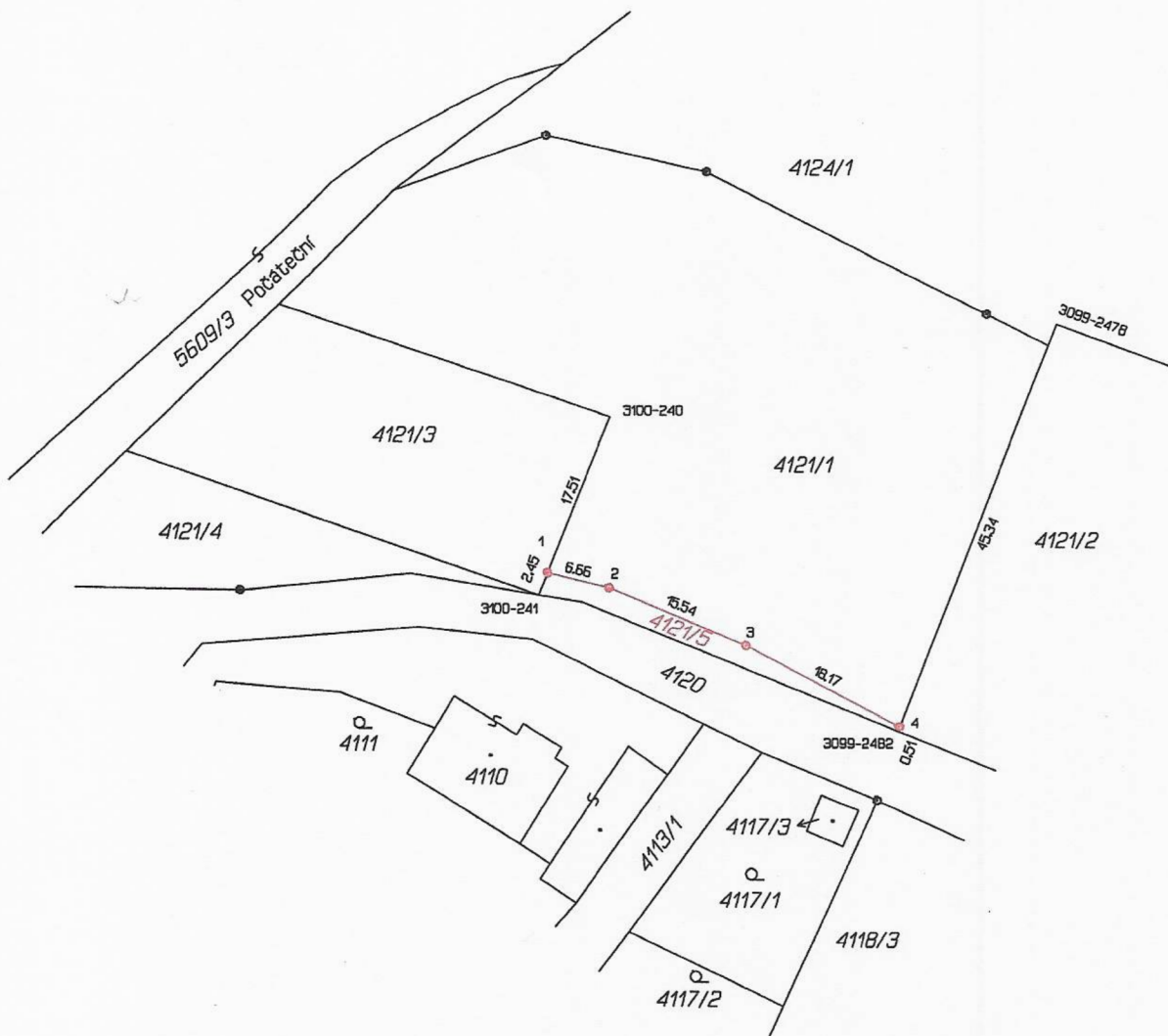
Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu a řechně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 1701/1997

Dne: 10.3. 2021 Číslo: 201/2021

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě
uloženému v dokumentaci katastrálního a řechně.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
3099-2478	468048.21	1103229.43	4	sl.plotu
3099-2482	468064.77	1103272.14	4	znak barvou
3100-240	468095.00	1103239.38	6	kolík
3100-241	468102.44	1103257.96	6	znak barvou
1	468101.52	1103255.66	6	znak z plastu
2	468095.03	1103257.18	3	znak z plastu
3	468080.69	1103263.23	3	znak z plastu
4	468064.59	1103271.67	4	znak z plastu



IGEA s.r.o.
Na Valše 47/3
702 95 Ostrava-Přivoz

Certifikát jakosti č. 505/2015

ČSN EN ISO 9001:2016 | ČSN EN ISO 14001:2016 | ČSN OHSAS 18001:2008

Statutární město Ostrava
Magistrát - odbor majetkový

Magistrát města Ostravy,

odbor majetkový,
oddělení evidence a převodu nemovitostí

Prokešovo náměstí 8

702 00 Ostrava, Moravská Ostrava

ZPRAV.:	DOUŠ:	Č. DOPOR.:
	30 -11- 2020	
UKL. ZNAK:	PRÍLOHY 5	POČET LISTU 1
SK. ZN./LH.:	C. J. SMO/685665/20	

Naše značka: 5/1139/Kač
Váš dopis zn. / ze dne:

V Ostravě / dne: 26.11.2020
Vyřizuje / linka:

Věc: Zahájení příslušných správních kroků směřujících k majetkoprávnímu vypořádání dotčených pozemků stavbou

Akce: zak. č. 1139 „Rozvoj vodíkové mobility v Ostravě, 1.etapa“

Společnost IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava; zajišťuje na základě plné moci pro stavebníka **Dopravní podnik Ostrava, a.s.**, Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava (dále jen DPO) vypracování dokumentace vč. příslušné inženýrské činnosti spojené s projektovou dokumentací pro společné povolení, resp. pro územní řízení stavby s názvem „**Rozvoj vodíkové mobility v Ostravě, 1.etapa**“.

Jedná se o investiční záměr alokovaný v areálu garáží Dopravního podniku Ostrava na Hranečnicku, kde se na pozemcích stávajících parkovacích stání vybuduje technologie příjmu, veřejného výdeje a v další etapě také výroby vodíku pro plnění autobusů DPO a osobních automobilů. Vzhledem k umístění technologie vodíkové stanice na stávajícím parkovišti DPO, bude jako náhrada v rámci této stavby mimo areál vodíkové stanice vybudováno nové parkoviště pro osobní vozidla.

Zájmové území je součástí statutárního města Ostravy, městské části Slezská Ostrava ohraničené ulicemi Počáteční a Těšínská. V rámci stavby dojde k dotčení některých pozemků, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy.

Chtěli bychom Vás požádat o zahájení příslušných správních úkonů směřujících k majetkoprávnímu vypořádání vztahů k níže uvedeným pozemkům Statutárního města Ostravy v k.ú. Slezská Ostrava, které budou stavbou ve svém návrhu zastavěny nebo dotčeny:

1. Pozemek o p.č.: 4121/1

- Využití: umístění parkoviště pro zaměstnance DPO
- Návrh majetkového vyrovnání: odkup celé plochy pozemku 2 565 m² do vlastnictví DPO

2. Pozemek o p.č.: 4123

- Využití: umístění výjezdu z veřejné vodíkové stanice
- Návrh majetkového vyrovnání: odkup celé plochy pozemku 31 m² do vlastnictví DPO

3. Pozemky o p.č.: 4124/2; 4126/2; 4126/3

- Využití: vedení zemního elektrického kabelu pro napájení 1. a 2. fáze výstavby vodíkové stanice
- Návrh majetkového vyrovnání: Věcné břemeno zřizování a provozování vedení nebo Zřízení služebnosti

4. Pozemek o p.č.: 4171/1

- Využití: uložení vodovodní přípojky pro 1., 2. a 3. fázi výstavby vodíkové stanice
- Návrh majetkového vyrovnání: Věcné břemeno zřizování a provozování vedení nebo Zřízení služebnosti

Vaše případné dotazy k této akci Vám sdělí zástupci firmy IGEA, s.r.o.




Děkujeme Vám za spolupráci a v případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Přílohy: Plná moc
Pověření k zastupování
Průvodní zpráva
Situační výkres širších vztahů
Katastrální situační výkres


Co: DPO



LEGENDA ZNAČENÍ

-  PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ
-  ODJEZD ZE STAVENIŠTĚ
-  HRANICE ZÁJMOVÉ OBLASTI STAVBY



Místo stavby :	OSTRAVA	k.ú.: SLEZSKÁ OSTRAVA		
Kraj :	MORAVSKOSLEZSKÝ			
Stavebník :	Dopravní podnik Ostrava a.s.	Jednatel :		
Stavba :	ROZVOJ VODÍKOVÉ MOBILITY V OSTRAVĚ, 1. ETAPA C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Stupeň :	SP	Měřítko : 1:2500
Výkres :	SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	Počet A4 :	1	Výkres č. : C.1
		Datum :	11/2020	
		Arch. č. :	A1139	



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Vaše značka:
Ze dne:
Čj.: SLE/18608/21/MA/Blo
Sp. zn.:

Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:

Datum: 28.04.2021

Starosta
magistrát - ob
ZPRACOV. DO

PŘÍLOHA č. 1/5

29-04-2021

UKL. ZNAK	PŘÍLOHY 3	POČET LISTŮ 1
-----------	-----------	---------------

SK. ZN. SMO/227433/21/MJ/Cech

26 smoves7d2db37b

Magistrát města Ostrava
majetkový odbor
Prokešovo nám.č. 8
729 30 Ostrava

Prodej nemovitých věcí v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava

Na základě žádosti o prodej pozemku v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava na svém 15. zasedání dne 22.04.2021 pod číslem usnesení 0337/ZMOB-Sle/1822/15

1. vydává souhlas

k záměru města prodat část pozemku parc. č. 4121/1, orná půda, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 565 m², která je vymezena geometrickým plánem č. 4548-39/2021 ze dne 10.03.2021 a v něm označena nově jako:

- pozemek parc. č. 4121/1, orná půda, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 488 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Důvodová zpráva:

Pozemek parc. č. 4121/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, se nachází u ulice Počáteční.

O předmětnou část pozemku požádala v zastoupení Dopravního podniku Ostrava, a.s., IČO: 619 74 757 společnost IGEA s.r.o., IČO: 465 80 514 z důvodu vypracování dokumentace, vč. příslušné inženýrské činnosti spojené s projektovou dokumentací pro společné povolení, resp. pro územní řízení stavby s názvem "Rozvoj vodíkové mobility v Ostravě, 1. etapa". Předmětný pozemek má zájem nabýt DPO z důvodu vybudování parkoviště pro své zaměstnance. Žádost je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Odbor majetkový nechal vyhotovit GP č. 4548-39/2021 ze dne 10.03.2021, kterým došlo k rozdělení pozemku parc. č. 4121/1 o celkové výměře 2 565 m² a to na pozemky parc. č. 4121/1 o výměře 2 488 m², a nově označený pozemek parc. č. 4121/5 o výměře 77 m² všechny v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to z důvodu umístění komunikace, která se nachází na části pozemku parc. č. 4121/1, který je nově označen jako pozemek parc. č. 4121/5 všechny v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Žádáme o projednání záměru prodeje v zastupitelstvu města.

S přáním hezkého dne

Přílohy:

- usnesení
- žádost
- vyjádření správců inženýrských sítí
- geometrický plán

