

Důvodová zpráva

Předmět:

Uzavření **Dodatku č. 2 ke smlouvě o zřízení práva stavby** ev. č. 0316/2020/MJ ze dne 15. 1. 2020 ve znění Dodatku č. 1 ev. č. 0316D1/2021/MJ ze dne 15. 12. 2021 mezi:

- a) Vlastníkem Statutární město Ostrava
- b) Stavebníkem OAMP Hall 5 s.r.o.
(příloha č. 2 předloženého materiálu)

Informace:

O uzavření smlouvy o zřízení práva stavby ev. č. 0316/2020/MJ rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 0609/ZM1822/10 ze dne 13. 11. 2019. O uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o zřízení práva stavby ev. č. 0316D1/2021/MJ rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1750/ZM1822/28 ze dne 8. 12. 2021.

Dodatkem č. 1 k výše zmiňované smlouvě o zřízení práva stavby bylo prodlouženo trvání práva stavby namísto 31. 12. 2023 nově do 31. 12. 2026 a s tím související úprava harmonogramu.

(příloha č. 3 předloženého materiálu)

Účelem navrženého Dodatku č. 2 je úprava označení pozemků smlouvy, u kterých nedošlo k provedení vkladu do katastru nemovitostí, dle aktuálního stavu v katastru nemovitostí. K novému označení pozemků došlo v souvislosti s výmazem práva stavby pro již realizovanou halu 1, které bylo zřízeno nad rámec haly 1. Zároveň byly zpracovány nové geometrické plány, které se promítly v katastru nemovitostí u částí pozemků pod novým číslováním, a tudíž parcelní čísla původní smlouvy o zřízení práva stavby neodpovídají aktuálnímu stavu.

Jedná se o pozemky situované v SPZ Ostrava-Mošnov.

Doplňující informace:

Obsah předloženého materiálu byl konzultován s [redacted] advokát [redacted]
[redacted]

Projednala rada města:

Předložený návrh byl projednán v radě města se souhlasným stanoviskem usnesením č. 09198/RM1822/143 ze dne 12. 4. 2022.

Upozornění

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.