

	33. zasedání zastupitelstva města	dne 20.04.2022
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 33 BJ1822 01099/22
předkládá:	Ing. Tomáš Macura, MBA primátor	
	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
	Mgr. Renata Kolková, MPA vedoucí odboru legislativního a právního	
zpracoval:	Ing. Eva Tošenovjanová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	
	Mgr. Josef Zich právník oddělení právního	
	Ing. Pavel Vodstrčil referent majetkoprávní agendy průmyslových zón	

Věc: **Žádost společnosti HUSULI s.r.o.**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: územní informace, letecký snímek
Příloha č. 2: Kupní smlouva s předkupním právem a zákazem zcizení ev. č. 0124/2018/MJ
Příloha č. 3: Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě
Příloha č. 4: Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě
Příloha č. 5: Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě
Příloha č. 6: Výpis z KN LV 14405
Příloha č. 7: Stanovisko odboru legislativního a právního MMO, včetně příloh
Příloha č. 8: Žádost právního zástupce Husuli s.r.o.
Příloha č. 9: Oznámení o odstoupení od kupní smlouvy
Příloha č. 10: Souhlasné prohlášení k odstoupení od kupní smlouvy
Příloha č. 11: Žádost fyzické osoby
Příloha č. 12: Sdělení fyzické osobě
Příloha č. 13: Doplnění žádosti Husuli s.r.o.

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 09186/RM1822/143**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Husuli s.r.o., se sídlem Bynovec 138, 405 02 Bynovec, IČO 034 58 202 o nevyužití možnosti uplatnit nárok na smluvní pokutu, případně o snížení nebo prominutí smluvní pokuty, o nevyužití práva na odstoupení od smlouvy, o obnovení jednání o smlouvě (úpravy stanovených termínů ve smlouvě)

2) rozhodlo

odstoupit od Kupní smlouvy s předkupním právem a zákazem zcizení ev. č. 0124/2018/MJ ze dne 15. 1. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 10.2020, Dodatku č. 2 ze dne 14. 10. 2021 a Dodatku č. 3 ze dne 6. 12.2021 uzavřené mezi statutárním městem Ostrava a společností Husuli s.r.o., se sídlem č.p. 138, 405 02 Bynovec, IČO: 034 58 202, jejímž předmětem je pozemek parc. č. 3380/41 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dle důvodové zprávy a zaslat oznámení o odstoupení ve znění dle přílohy č. 9 předloženého materiálu a souhlasné prohlášení dle přílohy č. 10 předloženého materiálu

3) rozhodlo

nesouhlasit s prominutím smluvní pokuty ve výši 1.130.745 Kč za porušení povinnosti uvedené v čl. I odst. 9 Kupní smlouvy s předkupním právem a zákazem zcizení ev. č. 0124/2018/MJ ze dne 15. 1. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 10. 2020, Dodatku č. 2 ze dne 14. 10. 2021 a Dodatku č. 3 ze dne 6. 12. 2021 vůči společnosti Husuli s.r.o., se sídlem č.p. 138, 405 02 Bynovec, IČO: 034 58 202

4) rozhodlo

nesouhlasit v souladu s ustanovením § 184a, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním stavebních objektů a inženýrských objektů v rámci stavby "Horolezecká stěna Karolina" na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, a to:

- SO 002 Přípojky vodovodu v pozemku parc. č. 3380/35 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- SO 003 Trafostanice 22/0,4kV v pozemku parc. č. 3380/35 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a vedení NN elektrické energie od trafostanice 22/0,4kV v pozemku parc. č. 3380/35 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- SO 004 Přípojky splaškové kanalizace v pozemcích parc. č. 3380/32, parc. č. 3380/33, parc. č. 3380/34, parc. č. 3380/35, parc. č. 4246/11 a parc. č. 4246/24 všechny v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

- SO 005 Přípojky dešťové kanalizace v pozemcích parc. č. 3380/35 a parc. č. 4246/9 oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
 - SO 101 Zpevněné a parkovací plochy v pozemcích parc. č. 3380/35, parc. č. 3380/34 a parc. č. 3380/28 všechny v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
 - SO 121 Pěší a pochůzí plochy v pozemcích parc. č. 3380/28, parc. č. 3380/34, parc. č. 3380/35, parc. č. 3380/36 a parc. č. 4246/10 všechny v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
 - SO 351 Přeložka vodovodu v pozemku parc. č. 3380/35 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- pro investora Husuli s.r.o., se sídlem Bynovec 138, 405 02 Bynovec, IČO 034 58 202

5) bere na vědomí

žádost fyzické osoby dle přílohy č. 11 předloženého materiálu

6) rozhodlo

zaslat přípis fyzické osobě ve znění dle přílohy č. 12 předloženého materiálu

Projednáno s: dne 12. 4. 2022
v radě města

V Ostravě dne 13.04.2022