

Statutární města Ostravy
zastupitelstvo města

PŘÍLOHA

2

DOTAZY, PŘIPOMÍNKY A PODNĚTY
vznesené na zasedání dne:

16-02-2022

JMÉNO ČLENA ZÁSTUPITELSTVA MĚSTA JUDr. Josef BABKA

NÁZEV NÁVRHU DOTATU, PŘIPOMÍNKY A PODNĚTU

..... K studii vnitřní oblast "KAROLINA"

- ① Jak vypadají práce ze studii na pozemcích Evrova a Vítkovic.
- ② Jaké nemovitosti budeme prezentovat na veletrhu OTPIA?



ZODPOVÍ:

PISEMNE/USTNE

OSTRAVA!!!



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/140124/22/OSR/Čer

Sp. zn.:

JUDr. Josef Babka

člen Zastupitelstva SMO

Vyřizuje: Ing. Václav Palička

Telefon: +420 599 443 382

E-mail: vpalička@ostrava.cz

Datum: 10.03.2022

Vyjádření k dotazům

Vážený pane doktore,

níže uvádíme vyjádření na Vaše dotazy vznesené na zasedání zastupitelstva města dne 16. 2. 2022.

1) Jak vypadají práce na studii na pozemcích Eurovia a Vítkovice?

Cílem Urbanistické studie pro využití území Ostrava „Rozvojová plocha mezi Dolní oblastí Vítkovic a Karolinou“ je analýza území a zpracování všech dosud vytvořených dokumentů, které se ho týkají. Snahou je přinést a definovat mantinely dalšího rozvoje včetně návrhu potřebné dopravní a technické infrastruktury. Ve výběrovém řízení města Ostrava na zpracovatele urbanistické studie zvítězilo sdružení 4ct/koucky-arch.cz/Sendler/Špilar.

V červenci 2021, bezprostředně po podpisu smlouvy se zhotovitelem studie, proběhla schůzka s klíčovými aktéry přímo na daném území. V návaznosti na tuto schůzku a předané podkladové materiály byla zpracována analytická část dokumentu. Tato byla koncem srpna prezentována a předána objednateli k připomínkování. V minulých dnech byly dokončeny práce na návrhové části dokumentu a probíhá fáze připomínkování. Následně bude studie probrána s odbornou veřejností, členy ZM, komisemi apod. a vzešlé podněty, pokud možno, zapracovány.

2) Jaké nemovitosti budeme prezentovat na veletrhu MIPIM?

1. Pozemky/Nevyužívané plochy <https://pozemky.ostrava.cz/pozemky-se-smisenym-vyuzitim/>:
 - a. Českobratrská (Mob MOaP)
 - b. Českobratrská/B. Blachuta (Mob MOaP)
 - c. Masná (Mob MOaP)
 - d. Opavská x Martinovská (Mob Poruba)
 - e. Plzeňská (Mob OV-Jih)
 - f. Středoškolská (Mob OV – Jih): vyhlášení záměru schváleno RM dne 8.3.2022, předložení ZM v přípravě
2. Plochy s projekty/Rezidenční projekty <https://pozemky.ostrava.cz/rezidenčni-projekty/>:
 - a. Kostelní-Biskupská (Mob MOaP)

- b. Věžový dům na ul. Ostrčilova (Mob MOaP): aktuálně běží výzva s termínem podávání nabídek do 31.3.2022
- 3. Strategická průmyslová zóna Mošnov (aktuálně volné plochy v rozsahu 59,5 ha)
<https://pozemky.ostrava.cz/prumyslove-zony/>
- 4. Další významné projekty nadregionálního či nadnárodního významu se zásadním dopadem na rozvoj města, které mají šanci přitáhnout pozornost investorů k nabídce Ostravy a dokreslit jeho probíhající rozvoj. A další vybrané, které jsou na ně přímo či nepřímo navázány (viz. např. projekty park.domů).
 - a. Koncertní sál
 - b. Jatka
 - c. Černá kostka
 - d. Kampus Ostravské univerzity
 - e. Parkovací dům u Krajského úřadu
 - f. Parkovací dům u Katedrály

Nabídka bude prezentována jak v offline, tak online verzi, a to formou tištěných katalogů, videospotů, prostřednictvím webových stránek www.land.ostrava.cz / www.pozemky.ostrava.cz (ČJ nyní prochází revizí), propagací v online prostředí organizátora veletrhu, prostřednictvím schůzek na místě apod.

S pozdravem

Ing. Palička Václav
vedoucí odboru strategického rozvoje

-elektronicky podepsáno-