

V současné době výše uvedené nemovité věci žadatelé užívají na základě nájemní smlouvy z roku 2015, kterou uzavřeli s městským obvodem Svinov.

K bodu 3) usnesení

Předmět

- část pozemku parc. č. 659/169, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 20 m².

Předmětný pozemek se nachází u ulice Oty Pavla (viz příloha č. 3/1).

Žadatel

[REDAKCE], prostřednictvím městského obvodu Svinov (viz příloha č. 3/2).

Účel

Vybudování zpevněné plochy s předzahrádkou. Žadatelé jsou vlastníky navazujícího pozemku, a to pozemku parc. č. 659/305 k. ú. Svinov.

Situace

Jedná se o zatravněný pozemek podél ulice Oty Pavla, který je dle městského obvodu Svinov značně zasíťován.

Dle sdělení městského obvodu je pozemek parc. č. 659/169 zatížen inženýrskými sítěmi, jejichž existence není v katastru nemovitosti zapsána jako věcné břemeno (služebnost), a to vodovodním potrubím pitné vody (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.), plynovodem nízkotlakým (vlastník Innogy Česká republika a.s.), telefonním a jiným spojovým vedením (vlastník O2 Česká republika a.s.), elektrickým vedením nízkého napětí (vlastník ČEZ, a.s.).

Předmětná část pozemku nemá součásti či příslušenství.

K bodu 1) až 3) usnesení

Stanoviska

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov – vydalo dne 13. 12. 2021 **záporná stanoviska** k záměrům prodeje výše uvedených nemovitých věcí z důvodu zachování celistvosti pozemků a dále i s ohledem na jejich zasíťování.

S ohledem na záporné stanovisko městského obvodu Svinov odbor majetkový nežádal o stanoviska příslušné odvětvové odbory.

K bodu 4) usnesení

Věc

Návrh na záměr města neprodat nemovité věci v k. ú. Nová Plesná obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Plesná.

Předmět

- pozemek parc. č. 296, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1721 m².

Předmětný pozemek se nachází u ulici 26. dubna a Plesenským potokem (viz příloha č. 4/1).

Žadatel

 (viz příloha č. 4/2).

Účel

Zahrádkářská činnost.

Informace

Předmětný pozemek „obklopuje“ pozemek parc. č. 295, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Plesná, č. p. 591, technická vybavenost, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Plesná.

Stanovisko

Zastupitelstvo městského obvodu Plesná – vydalo dne 22. 12. 2021 **záporné stanovisko** k záměru prodeje výše uvedené nemovitosti. Jako důvod městský obvod Plesná uvádí, že žadatel navrhl kupní cenu ve výši 100,- Kč/m², když dle cenové mapy je pozemek oceněn částkou 500,- Kč/m². Městský obvod Plesná vydal záporné stanovisko k prodeji z důvodu nízké nabízené kupní ceny.

S ohledem na záporné stanovisko městského obvodu Plesná odbor majetkový nežádal o stanoviska příslušné odvětvové odbory.

K bodu 1) až 4) návrhu usnesení

Rada města na své schůzi dne 11. 1. 2022 doporučila zastupitelstvu města neprodat nemovité věci dle bodu 1) až 4) předloženého materiálu.

Upozornění

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2009 Sb., o zpracování osobních údajů.