

	26. zasedání zastupitelstva města	dne 13.10.2021
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 44 BJ1822 02904/21
předkládá:	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Jana Uhlářová referent oddělení ekonomického a evidence movitých věcí - majetek II	
	Zdeňka Janečková referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: Návrh koupit pozemek, inženýrské sítě a infrastrukturu a uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě se společností Domy Zelený vršek, s.r.o.

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Zákresy v katastrální mapě, situace, letecký snímek v k. ú. Lhotka u Ostravy
Příloha č. 2: Žádost
Příloha č. 3: Návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 07690/RM1822/118**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29

1) rozhodlo

koupit nemovité věci - pozemek a stavby, které budou vybudovány v rámci stavby "RD Lhotka - Zelený vršek II. etapa" v k. ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, a to:

- **pozemek parc. č. 475/29** trvalý travní porost v k.ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, v rozsahu odpovídajícím zákresu (*viz příloha č. 1A předloženého materiálu*)
- **vodovod PE 100 D 90** v celkové předpokládané délce 185,50 m, který bude uložen v pozemcích:
- parc. č. 475/29 – trvalý travní porost,

- parc. č. 891/4 - trvalý travní porost,
- parc. č. 493/29 - ostatní plocha, ostatní komunikace

- **splašková kanalizace** DN 300 předpokládané délky 114,70 m, která bude uložena v pozemcích:
 - parc. č. 475/29 - trvalý travní porost,
 - parc. č. 462/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 475/31 - trvalý travní porost,

- **dešťová kanalizace** DN 300 předpokládané délky 113,50 m, která bude uložena v pozemcích :
 - parc. č. 475/29 - trvalý travní porost,
 - parc. č. 475/31 - trvalý travní porost,
 - parc. č. 462/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace

- **komunikace** větev A délky 116,57 m a větev A1 délky 59,40 m, která bude umístěna na pozemku:
 - parc. č. 475/29 - trvalý travní porost

- **veřejné osvětlení**, které bude napojeno na stávající stožáry VO, rozvody budou provedeny kabelem 1-AYKY-J 4x25, kabely budou ve výkopu chráněny po celé délce ohebnou chráničkou, na trase bude osazeno 14 osvětlovacích stožárů, zařízení veřejného osvětlení bude umístěno v pozemcích:
 - parc. č. 493/29 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 475/29 - trvalý travní porost,
 - parc. č. 475/31 - trvalý travní porost,*(viz příloha č. 1B - 1G předloženého materiálu)*

a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní *dle přílohy č. 3 předloženého materiálu*

s budoucím prodávajícím

Domy Zelený vršek, s.r.o.

se sídlem Zelený vršek 422/4, Lhotka 725 28 Ostrava

IČO: 051 648 26

za sjednanou kupní cenu 6.000,- Kč vč. DPH v zákonné výši, a to:

- vodovodní řad ve výši 1.000,- Kč vč. DPH v zákonné výši
- splašková kanalizace ve výši 1.000,- Kč vč. DPH v zákonné výši
- dešťová kanalizace ve výši 1.000,- Kč vč. DPH v zákonné výši
- komunikace ve výši 1.000,- Kč
- veřejné osvětlení ve výši 1.000,-Kč
- pozemek ve výši 1.000,- Kč

Projednáno s: radou města
dne 5. 10. 2021

V Ostravě dne 06.10.2021