

	26. zasedání zastupitelstva města	dne 13.10.2021
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 46 BJ1822 02895/21
předkládá:	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Lenka Rozumová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	
	Ing. Kateřina Lantigua Alonso referent oddělení věcných břemen	

Věc: Návrh směnít nemovité věci v k. ú. Radvanice, obec Ostrava a uzavřít směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti, návrh na svěření pozemku

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Situační a letecký snímek, cenová mapa, GP
Příloha č. 2: Žádosti
Příloha č. 3: Žádost o směnu pozemků-zdůvodnění odchylky
Příloha č. 4: Směnná smlouva a sml. o zřízení služebnosti

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 07697/RM1822/118**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29

1) rozhodlo

směnít níže uvedené nemovité věci v k. ú. Radvanice, obec Ostrava, a to:

- pozemek parc. č. 2110 včetně součástí (plechového plotu, starší zpevněné panelové plochy) ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Radvanice a Bartovice
a

- část pozemku parc. č. 3266/3 včetně součástí (starší zpevněné panelové plochy) o výměře 26 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 2432-5/2021 ze dne 21. 1. 2021, vyhotoveného pro k. ú. Radvanice a nově označenou jako pozemek parc. č. 3266/17, ve vlastnictví statutárního města Ostravy

a

- část pozemku parc. č. 2105/1 včetně součástí (starší zpevněné panelové plochy, plechových vrat) o výměře 191 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 2432-5/2021 ze dne 21. 1. 2021, vyhotoveného pro k. ú. Radvanice a nově označenou jako pozemek parc. č. 2105/6, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, hospodaření se svěřeným majetkem obce Mateřská škola Ostrava-Radvanice, Těšínská 279, příspěvková organizace, svěřený městskému obvodu Radvanice a Bartovice

za

- část pozemku parc. č. 2105/2 včetně součástí (části oplocení a trvalých porostů) o výměře 639 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 2432-5/2021 ze dne 21. 1. 2021, vyhotoveného pro k. ú. Radvanice a nově označenou jako pozemek parc. č. 2105/4, ve společném jmění manželů XXXXXX XXXXXX, rok narození XXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, oba bydlištěm XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX

s tím, že manželé XXXX XXXXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXX zaplatí statutárnímu městu Ostrava dohodnutou částku ve výši 232.470 Kč

a uzavřít směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, jejíž součástí je zřízení služebnosti na straně povinného, a to:

- užívání části pozemku parc. č. 3266/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Radvanice, obec Ostrava, jako sjezdu a nájezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. 3266/17, parc. č. 2110, parc. č. 2105/6 a parc. č. 2105/5 všechny v k. ú. Radvanice, obec Ostrava,
- inženýrské sítě - kanalizační přípojky k části pozemku parc. č. 2105/4 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Radvanice, obec Ostrava, s oprávněnými:

XXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX
XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXX

Odchylka od ceny obvyklé je uvedena v důvodově zprávě.

2) rozhodlo

vyhradit si rozhodnutí označit část pozemku parc. č. 2105/2 o výměře 639 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 2432-5/2021 ze dne 21. 1. 2021, vyhotoveného pro k. ú. Radvanice a nově označenou jako pozemek parc. č. 2105/4, jakožto majetek svěřený městskému obvodu Radvanice a Bartovice, dle ust. čl. 9 odst. (1), písm. b) Obecně závazné vyhlášky č.

