

KÓPIE ELEKTRONICKÉHO
DOKUMENTU

magistrát = odbor majetkovy		
ZPRACOV.	ČÍSLO	Č. ÚČTOK
TW	27-08-2021	
UKL. ZNAK	PRÍLOHY	POČET LÍSTOV
SK. ZN. / LH.	SMO/483702/21/MJ	

Dobrý den,

Obracím se na Vás s žádostí o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím (dále jako „Zákon o svobodném přístupu k informacím“).

Tímto žádám o sdělení informací o pozemku p.č. 3380/41 vedeném v k.ú. Moravská Ostrava (dále jako „Pozemek“). Pozemek byl na základě kupní smlouvy uzavřené dne 15.1.20118 (dále jako „Kupní smlouva“) prodán společnosti Husuli s.r.o, jenž měla v Kupní smlouvě stanovenou podmínku v bodě 6. Kupní smlouvy, mít do 36 měsíců od nabytí účinnosti Kupní smlouvy všechny nezbytná oprávnění k užívání objektu „Horolezecké Haly“. Pokud smluvní strana předmětnou podmínku nesplní, má Statutární město Ostrava (i) dle bodu 8. Kupní smlouvy možnost odstoupit od této smlouvy, a zároveň (ii) požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.130.745,-Kč.

Společnost Husuli s.r.o. tuto podmínku nesplnila, a proto žádám o sdělení, zda již Statutární město Ostrava odstoupilo od Kupní smlouvy a jako řádný hospodář si nárokuje sjednanou smluvní pokutu, případně i vzniklou škodu.

S ohledem na zvýšení cen nemovitostí v celém regionu předpokládám, že by odstoupení od Kupní smlouvy a nárokování smluvní pokuty bylo pro Statutární město Ostrava jednoznačně finančně výhodné.

Navrhuji, že předmětný Pozemek koupím já za vyšší cenu se záměrem vybudovat na něm centrum pro volnočasové aktivity pro děti. Mám za to, že lezecké centrum je nadbytečné, když již jedna lezecká stěna v Ostravě je a má dostatečnou kapacitu pro lezce. V případě zájmu nabízím osobní schůzku a projednání mého záměru, který by byl v souladu se záměrem města a přínosem pro děti z Ostravy.

V neposlední řadě si dovoluji rovněž poukázat i na skutečnost, že proti záměru výstavby lezeckého centra vystoupila i komise pro architekturu a rozvoj města, a to by mělo být také v postoji města zohledněno. Výstavba vysoké lezecké stěny v samotném centru města by narušila ráz a architekturu města.

Předem děkuji za odůvodnění a budu se těšit na osobní schůzku.

S pozdravem


