

Důvodová zpráva:

Po realizaci stavby „Prodloužení sběrače B do Radvanic“ je nutné uzavřít níže uvedenou smlouvu.

Bod	Stavba	Typ smlouvy	Druhá smluvní strana	Úplata za zřízení věcného břemene
1)	Prodloužení sběrače B do Radvanic	Smlouva o zřízení věcného břemene	Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o.	82,64 Kč + DPH (rozsah 255,4 m ²) Jednotková cena: 0,323 Kč/m ² + DPH

Podrobný popis:

1) Po dokončení stavby „Prodloužení sběrače B do Radvanic“ na pozemcích parc.č. 3265/1 v k.ú. Radvanice a parc.č. 1220/2, 5595/9, 5595/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava se uzavírá "Smlouva o zřízení věcného břemene", která oprávněnému z věcného břemene, statutárnímu městu Ostrava umožní zřídit a provozovat na pozemcích ve vlastnictví Moravskoslezského kraje kanalizační řad, vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním kanalizačního řadu v rozsahu tak, jak je vymezeno geometrickými plány č. 2440-14/2021 ze dne 24.3.2021 (pro p.č. 3265/1) a č. 4565-19/2021 ze dne 31.3.2021 (pro p.č. 1220/2, 5595/9, 5595/12). Věcné břemeno je zřizováno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu v celkové výši 82,64 Kč + DPH. Úplata byla určena dle sazebníku náhrad platné interní směrnice SSMSK jako zvýhodněná, neboť dle čl. V smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1081/2004/OI ze dne 16.7.2004, č. 0175/2005/OI ze dne 8.2.2005 a č. 0037/2008/OI ze dne 22.1.2008 bylo sjednáno zřízení věcného břemene bezúplatně. Věcné břemeno je zřizováno za zvýhodněnou jednorázovou úplatu, což je podmíněno závazky oprávněného - statutárního města Ostravy, že po dobu min. 5 let zůstane vlastníkem předmětné inženýrské sítě a provede sanaci narušeného povrchu komunikace vzniklou umístěním kanalizačního řadu. V případě nesplnění těchto podmínek bude jednorázová úplata za omezení užívání silnice umístěním kanalizačního řadu stanovena v plné výši dle sazebníku náhrad platné interní směrnice SSMSK.

Cena:

Úplata za zřízení věcného břemene bude hrazena z kapitálových výdajů odboru investičního ORJ 230, § 3639, pol. 5122, ORG 7040 a neovlivní rozpočet předmětné stavby.

Termín:

Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána po kolaudaci předmětné stavby a neovlivní termín dokončení stavby.

Závěr:

Doporučujeme orgánům města rozhodnout o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ dle přílohy č. 2).