

č.j.

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O UZNÁNÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava-Přívoz

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

a

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8

IČO: 00845451

DIČ: CZ 00845451

za které právně jedná primátor města Ing. Tomáš Macura, MBA

uzavřeli dnešního dne Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva s odkazem na ustanovení § 66 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., katastrální vyhláška, kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. I

V působnosti Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, je v katastrální evidenci k pozemku parc. č. 735/6, parc. č. 735/8, parc. č. 735/11 a parc. č. 869/2 všechny na LV č. 586 vedeném pro k.ú. Lhotka u Ostravy (dále také „dotčené pozemky“) evidován zápis vlastnictví pro statutární město Ostrava. Dotčené pozemky jsou svěřeny do správy nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Lhotka, IČO: 00845451-012, se sídlem U Splavu 76/14a, Lhotka, 72528 Ostrava.

Na pozemcích parc. č. 869/2 a parc. č. 735/8 oba v k.ú. Lhotka u Ostravy se nachází příjezdová komunikace do zemědělského střediska. Na pozemku parc. č. 735/6 v k.ú. Lhotka u Ostravy se nachází část stavby kravínu. Na pozemcích parc. č. 735/11 a parc. č. 735/8 oba v k.ú. Lhotka u Ostravy se nachází zpevněné a travnaté plochy u zemědělských staveb. Dotčené pozemky tvoří s areálem zemědělského střediska jeden funkční celek. Stavby v zemědělském areálu se nachází ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Státní pozemkový úřad.

ČI. II

Dotčené pozemky byly v původním pozemkovém katastru (dále jen „PK“) částečně evidovány v kn. vl. 47 pro tehdejší k.ú. Lhotka na fyzické osoby (původní PK 735 a 730/1) a částečně v kn. vl. označené jako veřejný statek – číslo seznamu I. (původní PK 869). V průběhu plynutí času byly původní pozemky děleny.

Původní pozemky fyzických osob evidované v kn. vl. 47 pro tehdejší k.ú. Lhotka (původní PK 735 a 730/1) byly konfiskovány dle dekretu 12/45 Sb., o konfiskaci a urychleném rozdělení majetku Němců, Maďarů, jakož i zrádců a nepřátel českého a slovenského národa za osoby německé - maďarské národnosti v obci Lhotka, a to vyhláškou Okresního správní komise v Hlučíně č.j. 705/VIII-28 ze dne 4. 3. 1946. Výměrem Jednotného národního výboru v Ostravě č.j. 612-23.7.1952-IX ze dne 7. 8. 1952 byly mimo jiné původní pozemky PK 735 a 730/1 předány do správy a užívání Jednotnému zemědělskému družstvu ve Lhotce.

Z potvrzení vydaného úřadem Městským obvodem Lhotka ze dne 14. 4. 1997 plyne, že na části dotčených pozemků, mimo jiné parc. č. 735/6 v k. ú. Lhotka u Ostravy byla vybudována stavba pro ustájení skotu s tím, že také tato byla postavena před rokem 1956 a má charakter kolaudovaných staveb.

Statutární město Ostrava nabylo vlastnické právo k dotčeným pozemkům prohlášením na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 172/1991 Sb.“), kdy žádost o provedení změn v katastru nemovitostí byla podána ve dnech 17. 12. 1992, 29. 1. 1993 a 8. 6. 1994.

Souhlasným prohlášením podaným u Katastrálního úřadu v Ostravě dne 9. 12. 2003 (číslo řízení Z-13462/03) a dne 11. 4. 2002 (číslo řízení Z-2473/02) bylo vlastnictví zaevidováno na nový list vlastnictví a svěřeno městskému obvodu Lhotka.

Na základě dohledatelných listin lze prokázat, že k převodu vlastnického práva k dotčeným pozemkům na statutární město Ostrava a se správou nemovitostí ve vlastnictví obce pro městský obvod Lhotka došlo v rozporu s ustanovením § 1 zákona č. 172/1991 Sb., neboť do vlastnictví obcí dnem účinnosti tohoto zákona mohly přejít pouze věci z vlastnictví České republiky, k nimž ke dni 23. listopadu 1990 příslušelo právo hospodaření národním výborům, jejichž práva a závazky přešly na obce, pokud obce s těmito věcmi ke dni účinnosti tohoto zákona hospodařily a dále věci, s nimiž začaly obce hospodařit po 23. listopadu 1990 způsobem obdobným právu hospodaření, jestliže s nimi takto hospodařily ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. ke dni 24. 4. 1991 (pro přechod vlastnictví státu na obce musely být kumulativně splněny všechny tři podmínky), a proto se smluvní strany, za účelem provedení nápravy, dohodly na uzavření tohoto souhlasného prohlášení.

ČI. III

Vlastník statutární město Ostrava prohlašuje, že uznává vlastnické právo České republiky – Státního pozemkového úřadu k pozemkům parc. č. 735/6, parc. č. 735/8, parc. č. 735/11 a parc. č. 869/2 všechny v katastrálním území Lhotka u Ostravy. Smluvní strany souhlasí, aby na základě tohoto souhlasného prohlášení provedl Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava příslušnou změnu v katastru nemovitostí a pozemky parc. č. 735/6, parc. č. 735/8, parc. č. 735/11 a parc. č. 869/2 všechny v katastrálním území Lhotka u Ostravy zapsal do výlučného vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu.

ČI. IV

O vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu a statutárního města Ostrava u pozemků parc. č. 735/6, parc. č. 735/8, parc. č. 735/11 a parc. č. 869/2 všechny v katastrálním území Lhotka u Ostravy není veden žádný spor, ani jeho existenci žádná fyzická či právnická osoba nezpochybňuje. Stav pozemků je oběma stranám znám, mezi účastníky tohoto prohlášení nejsou ve vztahu k dotčeným pozemkům žádná nevyrovnaná práva ani závazky.

ČI. V

Toto právní jednání bylo v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schváleno na zasedání zastupitelstva statutárního města Ostrava dne usnesením č.

Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro statutární město Ostrava, jeden stejnopis je určen pro Státní pozemkový úřad a jeden stejnopis je určen pro Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava jako vkladová listina k provedení příslušných změn v katastru nemovitostí. Návrh na zápis vzniku vlastnického práva pro ČR – Státního

pozemkového úřadu a zánik vlastnického práva pro statutární město Ostrava v katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu Státní pozemkový úřad.

Smluvní strany si jsou vědomy zákonné povinnosti uveřejnit souhlasné prohlášení v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Statutární město Ostrava bere na vědomí, že uveřejnění souhlasného prohlášení v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu souhlasného prohlášení v otevřeném a strojově čitelném formátu.

Toto souhlasné prohlášení nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Ostravě dne

V Ostravě dne.....

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor statutárního města Ostrava

Toto souhlasné prohlášení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Ostravě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance