PŘÍLOHA č. 2

39120/O/2020-HMSU
Č.j.: UZSVM/O/21885/2020-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná [redacted] ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „převodce")

a

Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava,
zastoupeno [redacted] náměstkem primátora, na základě Dohody o plné moci ev. č. 0440/2015/LPO ze dne 27. 2. 2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 1. 2016
IČ: 008 45 451, DIČ: CZ00845451
(dále jen „nabyvatel")

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.") a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/O/21885/2020-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci v rozsahu **spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/11**:

   Pozemek:
   parcela číslo 285, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

   zapsaný na listu vlastnictví č. 108, pro kat. území Koblov, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava **(dále jen „převáděný majetek").**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku, zániku práva hospodařit s majetkem státu a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu čj. UZSVM/O/24167/2019-HMSU ze dne 12.2.2020 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso místní komunikace III. třídy č. 363c ul. Výdušná, která je evidována v pasportu místních komunikací a je ve vlastnictví nabyvatele. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnictví předmětné komunikace a pozemku pod ní.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma omezení uvedeného v odst. 3 tohoto článku.

3. Převodce prohlašuje, že převáděný majetek se dle informací ze surovinového informačního systému České geologické služby nachází v dobývacím prostoru těženém Přívoz I – zemní plyn váz. na uhel. sloje a chráněném ložiskovém území Čs. část Hornoslezské pánve - zemní plyn-uhlí černé a Rychvald – zemní plyn, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely registru smluv byla hodnota převáděného majetku určena převodcem ve výši 42.300,00 Kč.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka platnosti právního jednání dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne .....

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....

[redacted]

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava
(převodce)

V Ostravě dne .....

Statutární město Ostrava

.....

[redacted]

náměstek primátora
(nabyvatel)

Příloha
Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/21885/2020-HMSU

D O L O Ž K A
platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Statutární město Ostrava ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/21885/2020-HMSU byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

O bezúplatném nabytí převáděného majetku dle čl. I odst. 1 výše uvedené smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Ostravy na svém 15. zasedání konaném dne 24. 6. 2020 usnesením č. 0952/ZM1822/15.

O uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. j. UZSVM/O/21885/2020-HMSU, jejímž předmětem je bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/11 pozemku parc. č. 285 v katastrálním území Koblov, obec Ostrava, ve prospěch statutárního města Ostravy rozhodlo Zastupitelstvo města Ostravy na svém zasedání konaném dne ..... pod č. usnesení ..... .

Tato doložka platnosti právního jednání obce je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

V Ostravě

.....[redacted].....
náměstek primátora