

**DAROVACÍ SMLOUVA**

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

**Statutární město Ostrava**

se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
zastoupené: Ing. Tomášem Macurou, MBA, primátorem

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2455	2020	117
poř. čísl.	rok	zkr. odb.

dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava  
IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje

00347 2020 117

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

**I.****Úvodní ustanovení**

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem pozemků:

- p. p. č. 1302/1 ostatní plocha,
- p. p. č. 1302/20 ostatní plocha,
- p. p. č. 1302/22 ostatní plocha,
- p. p. č. 1302/23 ostatní plocha,
- p. p. č. 1302/24 ostatní plocha,
- p. p. č. 1302/26 ostatní plocha,
- p. p. č. 1302/33 ostatní plocha,
- p. p. č. 1331/5 trvalý travní porost,
- p. p. č. 1332/9 ostatní plocha,
- p. p. č. 1336/3 trvalý travní porost,
- p. p. č. 1337 trvalý travní porost,
- p. p. č. 1339/25 orná půda,
- p. p. č. 1339/27 orná půda,
- p. p. č. 1339/28 orná půda,
- p. p. č. 1340/46 ostatní plocha,
- p. p. č. 1340/48 ostatní plocha,
- p. p. č. 1340/51 ostatní plocha,
- p. p. č. 1356/5 trvalý travní porost,
- p. p. č. 1356/12 trvalý travní porost,
- p. p. č. 1356/18 trvalý travní porost,
- p. p. č. 1365 ostatní plocha,
- p. p. č. 1469/2 ostatní plocha,

- p. p. č. 1469/3 ostatní plocha,
- p. p. č. 1469/4 ostatní plocha,
- p. p. č. 1469/5 ostatní plocha,
- p. p. č. 1470/2 ostatní plocha,
- p. p. č. 1470/3 ostatní plocha,
- p. p. č. 1470/4 ostatní plocha,
- p. p. č. 1471/2 vodní plocha,
- p. p. č. 1471/3 vodní plocha,
- p. p. č. 1473/1 ostatní plocha,
- p. p. č. 1473/2 ostatní plocha,
- p. p. č. 2093/10 ostatní plocha,
- p. p. č. 2093/11 ostatní plocha,
- p. p. č. 2093/13 ostatní plocha,
- p. p. č. 2093/18 ostatní plocha,
- p. p. č. 2093/19 ostatní plocha,
- p. p. č. 2093/20 ostatní plocha

všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493.

2. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1 tohoto článku nabyl dárce na základě Smlouvy kupní ze dne 2. 11. 2005, právní účinky vkladu práva ke dni 11. 11. 2005; Smlouvy kupní ze dne 6. 1. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 10. 1. 2006; Smlouvy kupní ze dne 20. 12. 2005, právní účinky vkladu práva ke dni 10. 1. 2006; Smlouvy kupní ze dne 31. 1. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 1. 2. 2006; Smlouvy kupní ze dne 31. 5. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 17. 7. 2006; Smlouvy kupní ze dne 18. 9. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 9. 2006; Smlouvy darovací ze dne 14. 11. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 16. 11. 2006; Smlouvy kupní (§ 17 odst. 3 zák. č. 229/1991 Sb.) ze dne 28. 5. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 2. 6. 2008.

3. Dárce dále prohlašuje, že je vlastníkem pozemků:

- p. p. č. 971/2 ostatní plocha,
- p. p. č. 971/3 ostatní plocha,
- p. p. č. 971/11 ostatní plocha

všechny v k. ú. Harty, obec Petřvald, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 222.

4. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 3 tohoto článku nabyl dárce na základě Smlouvy (dohody) V1 3074/1999 o bezúplatném převodu ze dne 30. 3. 1999, právní účinky vkladu ke dni 15. 7. 1999 a Smlouvy o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 28. 2. 2002, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 5. 2002.

5. Dárce dále prohlašuje, že je vlastníkem pozemků:

- parc. č. 1121/23 ostatní plocha,
- parc. č. 1122/8 orná půda,
- parc. č. 1122/19 orná půda,
- parc. č. 1122/21 ostatní plocha,
- parc. č. 1122/22 orná půda,
- parc. č. 1122/23 ostatní plocha,
- parc. č. 1122/24 ostatní plocha,

- parc. č. 1122/28 ostatní plocha,
- parc. č. 1122/34 orná půda,
- parc. č. 1122/40 orná půda,
- parc. č. 1122/42 ostatní plocha,
- parc. č. 1122/44 orná půda,
- parc. č. 1122/45 orná půda,
- parc. č. 1122/46 orná půda,
- parc. č. 1122/51 ostatní plocha,
- parc. č. 1126 ostatní plocha,
- parc. č. 1129/11 ostatní plocha,
- parc. č. 1129/12 ostatní plocha,
- parc. č. 1129/16 ostatní plocha,
- parc. č. 1129/17 ostatní plocha,
- parc. č. 1129/19 ostatní plocha,
- parc. č. 1130/5 ostatní plocha,
- parc. č. 1130/7 trvalý travní porost,
- parc. č. 1130/13 ostatní plocha,
- parc. č. 1130/15 trvalý travní porost,
- parc. č. 1130/16 trvalý travní porost,
- parc. č. 1130/17 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/1 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/4 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/5 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/6 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/8 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/9 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/10 ostatní plocha,
- parc. č. 1557/13 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/3 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/4 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/5 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/6 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/8 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/9 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/10 ostatní plocha,
- parc. č. 1558/14 ostatní plocha,
- parc. č. 1559/4 vodní plocha,
- parc. č. 1559/5 vodní plocha,
- parc. č. 1559/7 vodní plocha,
- parc. č. 1559/8 vodní plocha,

- parc. č. 1559/20 vodní plocha

všechny v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 883.

6. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 5 tohoto článku nabyt dárce na základě Smlouvy kupní ze dne 6. 1. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 10. 1. 2006; Smlouvy kupní ze dne 12. 1. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 17. 1. 2006; Smlouvy kupní ze dne 2. 5. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 3. 5. 2006; Smlouvy darovací ze dne 14. 11. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 16. 11. 2006; Smlouvy kupní (§ 17 odst. 3 zák. č. 229/1991 Sb.) ze dne 28. 5. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 2. 6. 2008; Smlouvy kupní ze dne 10. 5. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 18. 5. 2010.
7. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem účelové komunikace, která se nachází na pozemcích parc. č. 1557/15, parc. č. 1557/14, parc. č. 1557/13, parc. č. 1557/12, parc. č. 1557/11, parc. č. 1557/10, parc. č. 1557/9, parc. č. 1557/8, parc. č. 1557/7, parc. č. 1557/6 všechny v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, která byla vybudována v rámci stavby „Nápojení větve „L“ na silnici II/464“ a účelové komunikace, která se nachází na pozemcích parc. č. 1557/5, parc. č. 1557/4, parc. č. 1557/3, parc. č. 1557/2, parc. č. 1557/1 všechny v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice a na pozemcích p. p. č. 1340/51, p. p. č. 1469/5, p. p. č. 1366/5, p. p. č. 1469/4, p. p. č. 1469/3, p. p. č. 1469/2, p. p. č. 1469/1, p. p. č. 1340/9 všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, které byly vybudovány v rámci stavby „Komunikace v průmyslové zóně VĚTEV „L“ km 0,650-1,565“.
8. Účelové komunikace uvedené v odst. 7 tohoto článku byly vybudovány v rámci staveb „Nápojení větve „L“ na silnici II/464“ a „Komunikace v průmyslové zóně VĚTEV „L“ km 0,650-1,565“, které byly ukončeny na základě kolaudačního souhlasu ze dne 08. 12. 2011 a 08. 06. 2010
9. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem cyklostezky a přilehlého chodníkového tělesa, které se nacházejí na pozemcích parc. č.1558/16 parc. č.1558/15, parc. č.1558/14, parc. č.1558/12, parc. č.1558/11, parc. č.1558/10, parc. č.1558/9, parc. č.1558/8, parc. č.1558/7, parc. č.1558/6, parc. č.1558/5, parc. č.1558/4, parc. č.1558/3, parc. č.1558/2, parc. č.1558/1, parc. č. 1123/1 všechny v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice a v pozemcích p. p. č. 1365, p. p. č. 1366/5, p. p. č. 1368/2, p. p. č. 1368/3, p. p. č. 1473/3, p. p. č. 1340/51, p. p. č. 1473/2, p. p. č. 1473/1, p. p. č. 1470/4, p. p. č. 1470/3, p. p. č. 1470/2, p. p. č. 1470/1 všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov.
10. Cyklostezka a chodníkové těleso uvedené v odst. 9 tohoto článku byly vybudovány v rámci stavby „Nápojení větve „L“ na silnici II/464“, která byla ukončena na základě kolaudačního souhlasu ze dne 08. 12. 2011
11. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem inženýrské sítě - podzemního vedení veřejného osvětlení včetně sloupů veřejného osvětlení (dále jen „veřejné osvětlení“), které se nachází v pozemcích parc. č. 1126, parc. č. 1123/1, parc. č. 1129/11, parc. č. 1129/10, parc. č. 1129/9, parc. č. 1123/1, parc. č. 1558/2, parc. č. 1557/3, parc. č. 1129/2, parc. č. 1129/17, parc. č. 1129/16 všechny v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice a v pozemcích p. p. č. 1366/7, p. p. č. 1331/5, p. p. č. 1332/9, p. p. č. 1340/51, p. p. č. 1469/4, p. p. č. 1365, p. p. č. 1366/5, p. p. č. 1420/2, p. p. č. 1356/14, p. p. č. 1420/1, p. p. č. 1337, p. p. č. 1356/5, p. p. č. 1336/3, p. p. č. 1356/18, p. p. č. 1339/27, p. p. č. 1340/48, p. p. č. 1429/2, p. p. č. 1340/68, p. p. č. 1469/1, p. p. č. 1469/2, p. p. č. 1340/9, p. p. č. 1340/57, p. p. č. 1470/1, p. p. č. 1470/2, p. p. č. 1340/8, p. p. č. 1340/46, p. p. č. 1339/25, p. p. č. 1356/12, p. p. č. 1470/4, p. p. č. 1473/1 všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov která byla vybudována v rámci stavby „ Veřejné osvětlení VĚTEV „L“ a vlastníkem přípojky podzemního vedení veřejného osvětlení v rámci stavby „Veřejné osvětlení - přípojka trasy „L“ na pozemcích p. p. č. 1340/47, p. p. č. 1340/94, p. p. č. 1340/102, p. p. č. 1339/41, p. p. č. 1339/38, p. p. č. 1339/2, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/17, p. p. č. 1339/1, p. p. č. 813/93, p. p. č. 813/50, p. p. č. 813/132, p. p. č. 813/133, p. p. č. 813/134, p. p. č. 813/29, p. p. St. 526 všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, které je zakresleno v situačním snímku/zákresu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
12. Veřejné osvětlení uvedené v odst. 11 tohoto článku bylo vybudováno v rámci stavby *Veřejné osvětlení VĚTEV „L“*, a ukončeno na základě kolaudačního souhlasu ze dne 08. 06. 2010 Přípojka podzemního vedení veřejného osvětlení uvedená v odst. 11 tohoto článku byla vybudována v rámci stavby *„Veřejné osvětlení - přípojka trasy „L“*.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1, 3, 5, 7, 9 a 11 článku I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím těchto nemovitých věcí (dále jen „**Předmět daru**“) a obdarovaný tento Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
2. Obdarovaný část Předmětu daru vymezenou v příloze č. 4 této Smlouvy svěřuje do hospodaření se svěřeným majetkem kraje organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO 00095711 (dále jen „**Příspěvková organizace**“).
3. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, s výjimkou věcných břemen a předkupního práva zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, a to pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v části C listu vlastnictví č. 493; pro k. ú. Harty, obec Petřvald, v části C listu vlastnictví č. 222; pro k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, v části C listu vlastnictví č. 883.
4. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho faktický i právní stav a že jej přijímá ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.
5. Účetní hodnota Předmětu daru činí 136.453.452 Kč (slovy: sto třicet šest miliónů čtyři sta padesát tři tisíce čtyři sta padesát dva korun českých) a bude použita jako hodnota plnění pro účely zveřejnění této smlouvy v registru smluv.

## III.

### Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1, 3, 5 článku I. této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem nezapisovaným do katastru nemovitostí uvedeným v odst. 7, 9 článku I. této smlouvy nabude obdarovaný současně se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí pro nemovité věci uvedené v odst. 1, 3, 5 článku I. dle odst. 1 tohoto článku.
3. Dárce je povinen do 60 dnů ode dne účinku vkladu vlastnického práva předat obdarovanému protokolárně všechny dokumenty související s nemovitými věcmi uvedenými v odst. 7 a 9 článku I. této smlouvy a obdarovaný je povinen tyto převzít. Za obdarovaného zajistí splnění této povinnosti ředitel Příspěvkové organizace nebo ředitelem pověřená osoba.
4. Na základě této smlouvy a v souladu se Zřizovací listinou č. ZL/300/2001, ve znění pozdějších dodatků, příspěvkové organizace, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k části Předmětu daru, vymezené v příloze č. 4 této smlouvy, do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Příspěvkovou organizaci.
5. Do doby dle odst. 1 a 2 tohoto článku jsou smluvní strany vázány svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
7. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
8. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.
9. Smluvní strany se dohodly, že k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1, 3, 5, 7 a 9 článku I. této smlouvy, se předání a převzetí považuje za účinné ke dni provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

10. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnického práva k části Předmětu daru uvedené v odst. 11 článku. I. této smlouvy obdarovaným bude podepsání předávacího protokolu týkajícího se předání a převzetí této části Předmětu daru oběma smluvními stranami, tj. jejichmi oprávněnými osobami. Za obdarovaného zajistí splnění této povinnosti ředitel Příspěvkové organizace nebo ředitelem pověřená osoba.
11. Smluvní strany se dohodly, že předávací protokol dle předchozího odstavce bude podepsán bez zbytečného odkladu po splnění těchto podmínek:
- a) po vyhotovení nového odběrného pro inženýrské sítě specifikované v odst. 11 čl. I. této smlouvy místa na pozemku p. p. č. 813/133 a p. p. st. 526 nebo p. p. č. 813/92 a p. p. č. 813/84 všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, ve vlastnictví dárce a uzavření smlouvy dárce s provozovatelem tohoto odběrného místa, kdy náklady na vybudování odběrného místa ponese dárce; dárce se zavazuje smlouvu uzavřenou s provozovatelem odběrného místa převést na obdarovaného,
  - b) po majetkoprávním vypořádání umístěné části inženýrské sítě Předmětu daru uvedené v odst. 11 článku. I. této smlouvy na pozemku p. p. č. 1356/14 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, s třetími osobami mimo dárce; majetkoprávní vypořádání provede na své náklady dárce, a to formou zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, které bude zřízeno in rem ve prospěch každého vlastníka této sítě.
12. Smluvní strany se dále dohodly, že po podepsání protokolu uvedeného v odst. 11 tohoto článku mezi sebou uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – přípojky podzemního vedení veřejného osvětlení.

#### **IV.**

##### **Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Do doby účinnosti smlouvy jsou smluvní strany vázány svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy bude v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 883 pro k. ú. Sedlnice, v oddíle C proveden vklad zániku předkupního práva pro Českou republiku, dle Smlouvy o zřízení věcného předkupního práva ze dne 28. 05. 2008, právní účinky vkladu ke dni 02. 06. 2008, č.j. rozhodnutí V-4067/2008-804, ne však dříve než dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dárce se zavazuje zaslat obdarovanému vyrozumění o provedení vkladu zániku práva uvedeného v první větě tohoto odstavce datovou zprávou, a to do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu bude toto vyrozumění doručeno.
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí dárce nejpozději do 10 pracovních dní od uzavření této smlouvy, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat obdarovaného, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.

## V. Prohlášení vlastníka

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem vodovodu DN 350, který se nachází v pozemcích p. p. č. 971/3 a p. p. č. 971/11 oba v k. ú. Harty, obec Petřvald, který je zakreslen v situačním snímku/zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem VTL plynovodu, který se nachází také v pozemcích parc. č. 1129/11, parc. č. 1122/19, parc. č. 1122/22, parc. č. 1129/12, parc. č. 1558/3, parc. č. 1559/5 všechny v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice a v pozemcích p. p. č. 2093/18, p. p. č. 2093/19 oba v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, který je zakreslen v situačním snímku/zákresu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že zároveň uzavírají smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti/věcného břemene - inženýrských sítí uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku.

## VI. Dotace

1. Dárce prohlašuje, že obdržel v rámci **Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury**, podprogramu **Příprava a rozvoj podnikatelských zón** dotaci pro akci „**SPZ Ostrava-Mošnov – technická infrastruktura**“ od Ministerstva průmyslu a obchodu ČR jako správce programu a poskytovatele dotace, za podmínek dodržení Pravidel programu a Závazných podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
  2. Obdarovaný prohlašuje, že mu byly Pravidla programu a Závazné podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace uvedené v odst. 1 tohoto článku předány před uzavřením této smlouvy a s nimi se seznámil.
  3. Smluvní strany berou na vědomí, že pro nakládání s pozemky, které jsou uvedené v příloze č. 3 této smlouvy a leží v hranici Strategické průmyslové zóny, podléhají Pravidlům programu a Závazným podmínkám Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
  4. Obdarovaný bere na vědomí, že v rámci programu uvedeného v odst. 1 tohoto článku vážne udržitelnost na pozemcích a stavbách:
    - SO 05.9.2 Veřejné osvětlení a přípojka podzemního vedení veřejného osvětlení – které jsou specifikovány v odst. 11 čl. I. této smlouvy,
    - SO 07.1.2 Rekonstrukce příjezdové komunikace ze silnice II/464 – větev L (včetně chodníku a cyklostezky) – které jsou specifikovány v odst. 7 a 9 čl. I. této smlouvy,kteřé byly vybudovány mimo jiné také v hranici Strategické průmyslové zóny a z finančních prostředků poskytovatele dotace, a jsou vázány udržitelností projektu do 31. 12. 2026.
  5. Obdarovaný se zavazuje, že v rámci udržitelnosti bude stavby uvedené v odst. 4 tohoto článku po celou dobu udržitelnosti provozovat a užívat v takovém stavu, aby plnohodnotně plnily účel a funkci, pro kterou byly vybudovány.
  6. Smluvní strany se dohodly, že v případě provádění veškerých stavebních úprav na stavbách uvedených v odst. 4 tohoto článku, zašle obdarovaný dárci (Magistrátu města Ostravy, odboru strategického rozvoje) návrh těchto stavebních úprav k posouzení, zda jejich realizací, a po ukončení bude zachován účel a funkce staveb, jak je uvedeno v odst. 5 tohoto článku.
  7. S ohledem na skutečnost, že dispozice s pozemky uvedenými v příloze č. 3 této smlouvy je po dobu udržitelnosti projektu (viz odst. 4 tohoto článku) omezena, smluvní strany se za účelem uvedeným v tomto odstavci dohodly, že touto smlouvou zřizují zákaz zcizení a zatížení věci, tedy zákaz zcizení a zatížení pozemků, jako právo věcné, které vznikne zápisem do katastru nemovitostí. Toto věcné právo zákazu zcizení a zatížení se zřizuje na dobu určitou do 31. 12. 2026, což je doba přiměřená s ohledem na účel, pro který je zákaz zcizení a zatížení sjednáván, a jeho obsah je blíže vymezen níže.
- Obdarovaný se v souladu s § 1761 občanského zákoníku zavazuje, že pozemky uvedené v příloze č. 3 této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu dárce žádným ze způsobů nezciží (zejména jejich úplatným či bezúplatným převodem, směnou, převodem či přechodem

vlastnického práva v rámci přeměny obchodní společnosti dle zvláštních právních předpisů a jiné.) ani nezatíží (zejména zástavním právem, právem věcného břemene a jiné) ve prospěch obdarovaného a/nebo třetí osoby ani neumožní zatížit jiným právem ve prospěch obdarovaného a/nebo třetí osoby, ani jej nepřenechá třetí osobě k užívání za účelem výprosy, výpůjčky, nájmu nebo pachtu ani jej nevyčlení do svěřeneckého fondu, ani jej neposkytne jako jistotu ve prospěch třetí osoby s výjimkou uvedenou v odst. 9 tohoto článku. Dárce tomu odpovídající právo přijímá.

Smluvní strany se dohodly, že do okamžiku zápisu zákazu zcizení a zatížení dle tohoto článku jako práva věcného do katastru nemovitostí má zákaz zcizení a zatížení sjednaný v tomto článku obligační účinky.

8. S ohledem na skutečnost, že dispozice se stavbami uvedenými v odst. 4 tohoto článku je po dobu udržitelnosti projektu (viz odst. 4 tohoto článku) omezena, smluvní strany se za účelem uvedeným v tomto odstavci dohodly, že touto smlouvou zřizují zákaz zcizení a zatížení věci. Tento zákaz zcizení a zatížení se zřizuje na dobu určitou do 31. 12. 2026, což je doba přiměřená s ohledem na účel, pro který je zákaz zcizení a zatížení sjednáván, a jeho obsah je blíže vymezen níže.

Obdarovaný se v souladu s § 1761 občanského zákoníku zavazuje, že stavby uvedené odst. 4 této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu dárce žádným ze způsobů nezciží (zejména jejich úplatným či bezúplatným převodem, směnou, převodem či přechodem vlastnického práva v rámci přeměny obchodní společnosti dle zvláštních právních předpisů a jiné.) ani nezatíží (zejména zástavním právem, právem věcného břemene a jiné) ve prospěch obdarovaného a/nebo třetí osoby ani neumožní zatížit jiným právem ve prospěch obdarovaného a/nebo třetí osoby, ani jej nepřenechá třetí osobě k užívání za účelem výprosy, výpůjčky, nájmu nebo pachtu ani jej nevyčlení do svěřeneckého fondu, ani jej neposkytne jako jistotu ve prospěch třetí osoby s výjimkou uvedenou v odst. 9 tohoto článku. Dárce tomu odpovídající právo přijímá.

9. Smluvní strany se tímto dohodly na následující výjimce ze zákazu zcizení a zatížení dle tohoto článku: zřízení věcného břemene/sluzebnosti ve prospěch správců a vlastníků inženýrských sítí pro účely rozvoje území multimodálního carga, obdarovaného nebo Letiště Ostrava, a.s.

10. Zákaz zcizení a zatížení uvedený v tomto článku je zřízen bezplatně.

11. Smluvní strany se dohodly, že v případě zájmu třetí osoby nabytí pozemek/pozemky případně jejich části uvedené v příloze č. 3 této smlouvy nebo stavbu/stavby a/nebo jejich části uvedené v odst. 4 tohoto článku od obdarovaného, je obdarovaný povinen je nabídnout dárci zpět do vlastnictví za stejných podmínek, za jakých je obdarovaný nabyt. V případě, že dárce nabídku nepřijme do 6 měsíců je obdarovaný oprávněn pozemky nabídnout třetí osobě za účelem nabytí vlastnického práva. Tato povinnost se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2026.

12. Smluvní strany prohlašují, že s výjimkou povinností uvedených v odst. 5, 6, 7, 8 a 11 tohoto článku na obdarovaného nepřechází žádné povinnosti uvedené v Pravidlech programu a v Závazných podmínkách Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce čtyři vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 občanský zákoník, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.



5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanský zákoník.

## VI.

### Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
  - 1.1 O záměru darovat Předmět daru rozhodlo zastupitelstvo statutárního města Ostravy svým usnesením č. 0761/ZM1822/13 ze dne 4. 3. 2020.
  - 1.2 Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce obce od 6. 3. 2020 do 24. 3. 2020.
  - 1.3 O darování Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo statutárního města Ostravy svým usnesením č. 0844/ZM1822/14 ze dne 20. 5. 2020.
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O nabytí Předmětu daru do vlastnictví Moravskoslezského kraje a předání jeho části Příspěvkové organizaci rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 15/1826 ze dne 5. 3. 2020.

Příloha č. 1 – situační snímek vedení vodovodu


Příloha č. 2 – situační snímek vedení plynovodu

Příloha č. 3 – pozemky podléhající dotaci

Příloha č. 4 – pozemky svěřovány k hospodaření Příspěvkové organizaci

V Ostravě dne ~~18.09.~~ 2020


Za dárce:

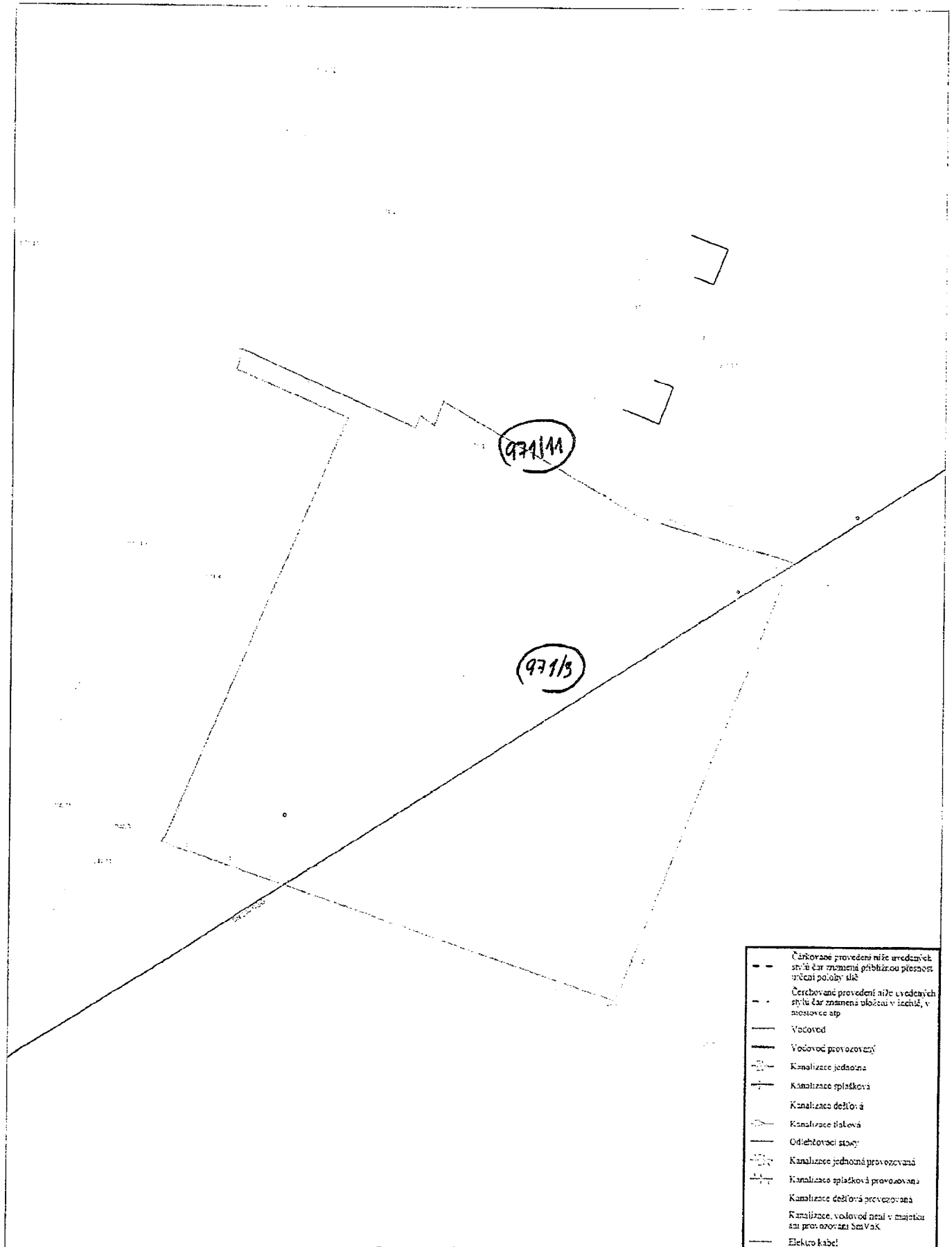
  
Ing. Tomáš Macura, M.  
primátor

25.03.2020

V Ostravě dne .....

Za obdarovaného:

  
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman kraje

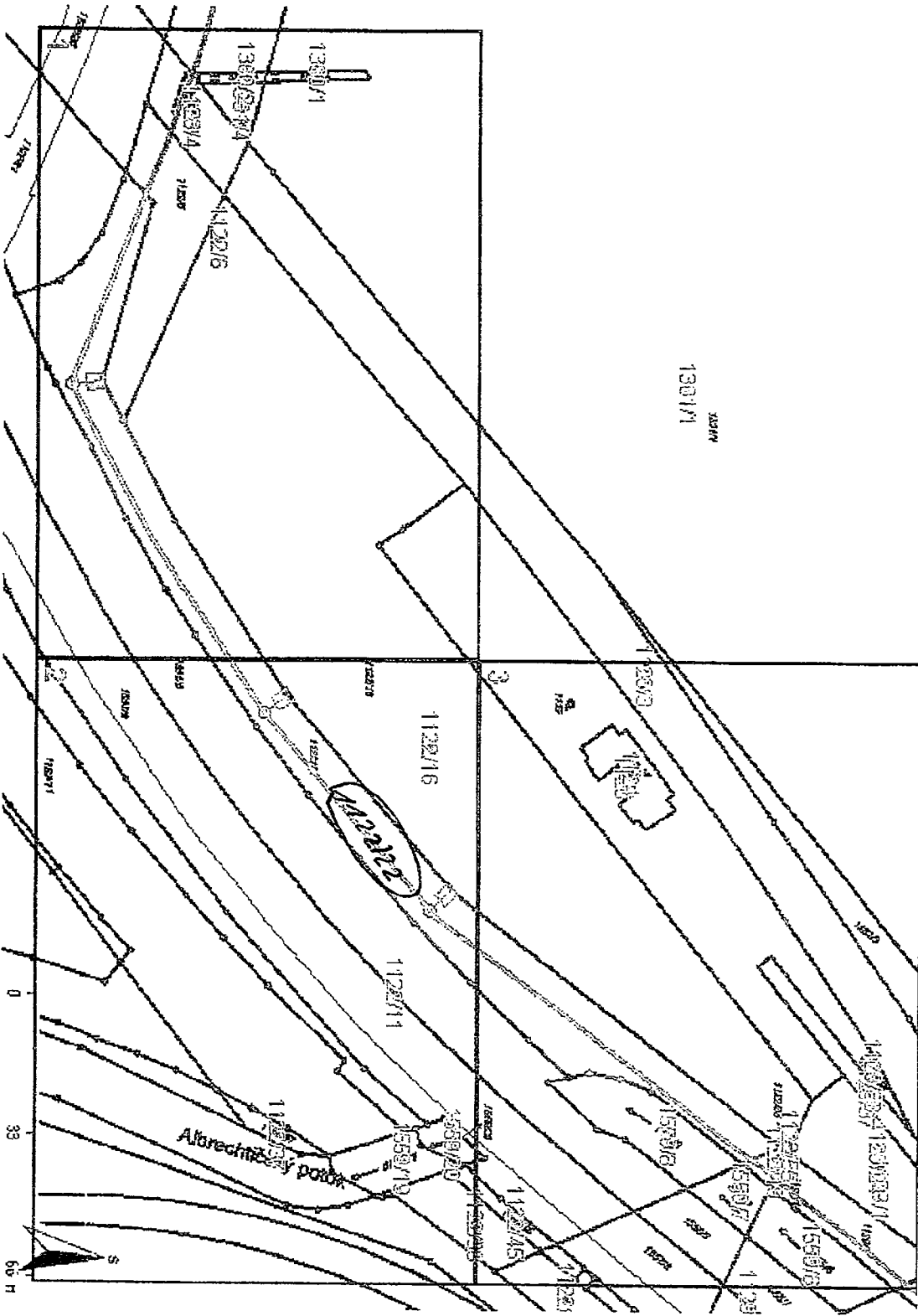


- Čárková provedení sítě určených st. úř. čar znamená přibližnou přesnost vzhled polohy sítě
- - - Čerčování provedení sítě uvedených stylů čar znamená uložení v izotid, v mostovce atp
- Vodovod
- Vodovod provozovaný
- Kanalizace jednodna
- Kanalizace splšková
- Kanalizace dešiová
- Kanalizace tlaková
- Odlehčovací stopy
- Kanalizace jednodna provozovaná
- Kanalizace splšková provozovaná
- Kanalizace dešiová provozovaná
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován Sm VaK
- Elektro kabel

Orientační zakres sítě <b>Sm VaK Ostrava a.s.</b>	Kat území: <b>Harty</b>
Tisk dne: <b>2/5/2020</b>	Číslo vyjádření <b>003653 / 2020</b>
Měřítko: <b>1:1500</b>	0 m 50

Příloha: Detailní zářez plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002083126 ze dne 05.02.2020.  
 Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava, K.ú.: Sedlnice.

K.Ú. SEDLNICE, OBEC SEDLNICE

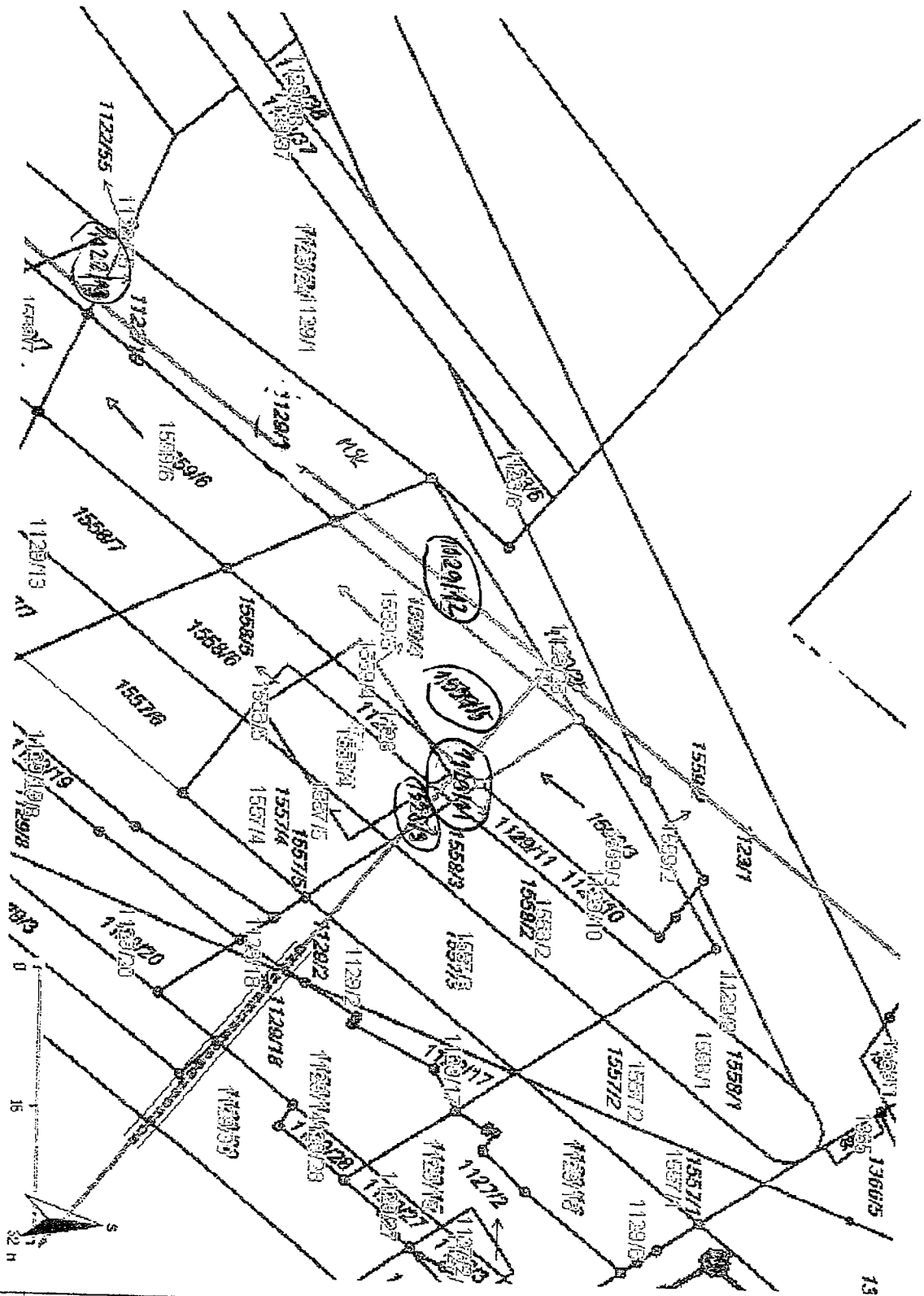


Legenda:

	linie plynovodu
	VTL
	VVTL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná
	stavba před realizací
	ve výstavbě, neuváděno do provozu
	regulární stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002083101 ze dne 05.02.2020.  
 Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava, K.u.: Sedlnice.

**K.Ú. SEDLNICE, OBEC SEDLNICE**



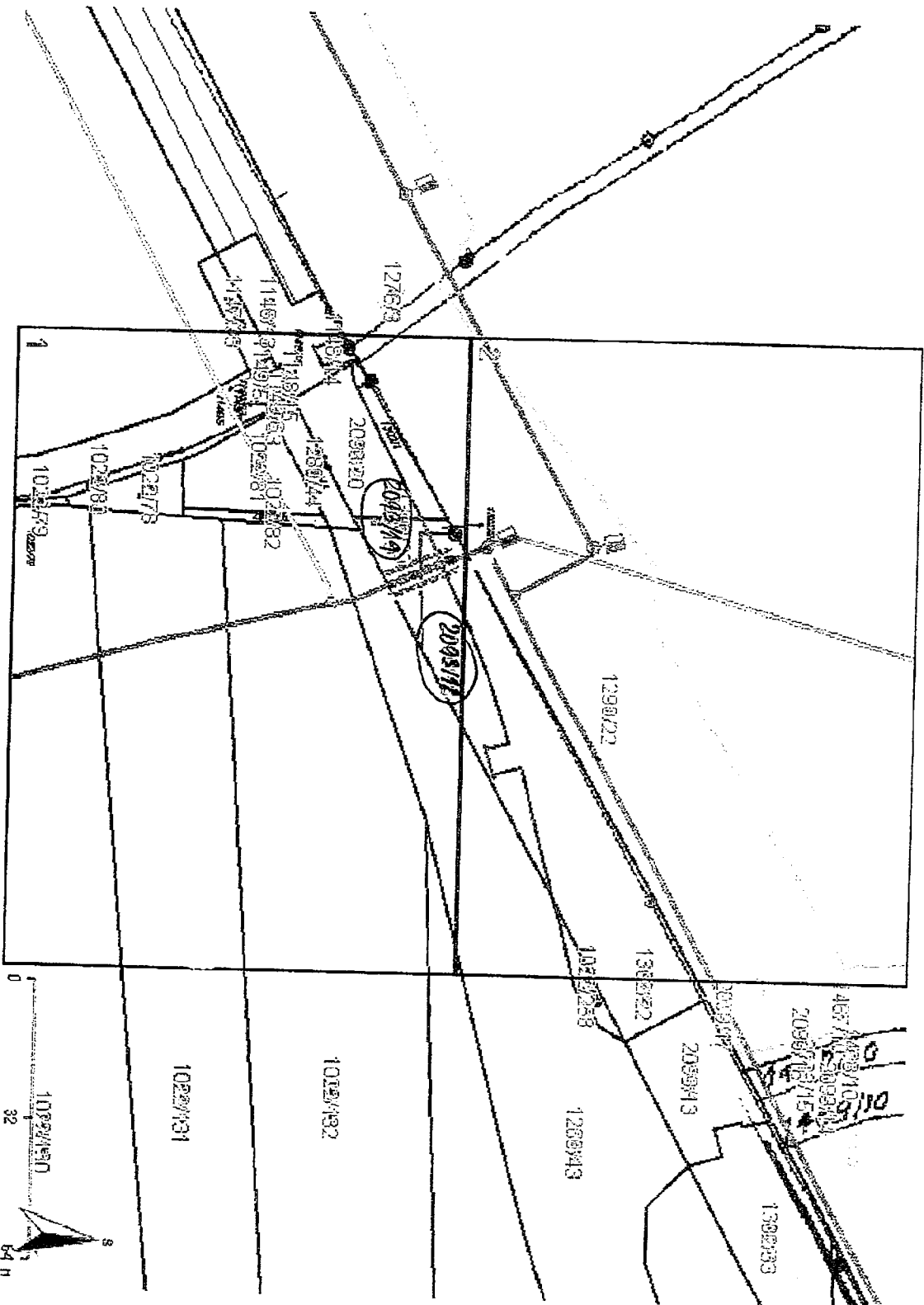
13 Legenda:

<p>linie plynovodu</p> <p>FTL</p> <p>STL</p> <p>VTL</p> <p>VVTL</p> <p>nefunkční plánovaná stavba před realizací</p> <p>Ve výstavbě, neuváděno do piovozu</p>	
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozi ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002083679 ze dne 06.02.2020.  
 Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava, K.ú.: Mošňov, Skotnice.

P.P.č. 2093/18  
 P.P.č. 2093/19

K.ú. Mošňov  
 obec Mošňov



Legenda:

	linie plynovodu
	VTL
	S-TL
	VTL
	VVTL
	nefunkční plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektrořepojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)

## Pozemky v rámci SPZ Ostrava Mošnov - pozemky pod dotací

Příloha č. 3

J.	parc.č.	druh pozemku	způsob využití	výměra
Sedlnice	1129/16	ostatní plocha	manipulační plocha	262
Sedlnice	1129/17	ostatní plocha	manipulační plocha	69
Sedlnice	1557/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	113
Mošnov	1331/5	trvalý travní porost		61
Mošnov	1332/9	ostatní plocha	ostatní komunikace	53
Mošnov	1336/3	trvalý travní porost		124
Mošnov	1337	trvalý travní porost		22
Mošnov	1339/25	orná půda		187
Mošnov	1339/27	orná půda		338
Mošnov	1339/28	orná půda		3
Mošnov	1340/46	ostatní plocha	jiná plocha	857
Mošnov	1340/48	ostatní plocha	jiná plocha	1 287
Mošnov	1340/51	ostatní plocha	ostatní komunikace	572
Mošnov	1356/5	trvalý travní porost		2 973
Mošnov	1356/12	trvalý travní porost		1 559
Mošnov	1356/18	trvalý travní porost		2 385
Mošnov	1469/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 308
Mošnov	1469/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	435
Mošnov	1469/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 281
Mošnov	1469/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	85
Mošnov	1470/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	714
Mošnov	1470/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	204
Mošnov	1470/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	711
Mošnov	1471/2	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	421
Mošnov	1471/3	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	3 723
Mošnov	1473/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 751
Mošnov	1473/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	198

**Nemovitě věci předávané k hospodaření organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 00095711, a to ke dni nabytí jejich vlastnictví krajem:**

pozemek parc. č. 1121/23 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1122/8 orná půda,  
pozemek parc. č. 1122/23 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1122/24 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1122/40 orná půda,  
pozemek parc. č. 1122/42 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1122/46 orná půda,  
pozemek parc. č. 1122/51 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1126 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1130/7 trvalý travní porost,  
pozemek parc. č. 1130/13 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1130/16 trvalý travní porost,  
pozemek parc. č. 1130/17 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/1 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/4 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/5 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/6 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/8 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/9 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/10 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1557/13 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/3 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/4 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/5 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/6 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/8 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/9 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/10 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1558/14 ostatní plocha,  
vše v k. ú. a obci Sedlnice,

a

pozemek parc. č. 1302/1 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1302/20 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1302/22 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1302/23 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1302/24 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1302/26 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1302/33 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1340/51 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1365 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1469/2 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1469/3 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1469/4 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1469/5 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1470/2 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1470/3 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1470/4 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1473/1 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 1473/2 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 2093/10 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 2093/11 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 2093/13 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 2093/18 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 2093/19 ostatní plocha,

Příloha č. 4 darovací smlouvy

pozemek parc. č. 2093/20 ostatní plocha,  
vše v k. ú. a obci Mošnov,

a dále tyto stavby:

účelová komunikace vybudovaná v rámci stavby „Napojení větve „L“ na silnici II/464“ umístěná na pozemcích parc. č. nacházející se na pozemcích parc. č. 1557/15, parc. č. 1557/14, parc. č. 1557/13, parc. č. 1557/12, parc. č. 1557/11, parc. č. 1557/10, parc. č. 1557/9, parc. č. 1557/8, parc. č. 1557/7, parc. č. 1557/6 vše v k. ú. a obci Sedlnice,

a

účelová komunikace vybudovaná v rámci stavby „Komunikace v průmyslové zóně VĚTEV „L“ km 0,650-1,565“ umístěná na pozemcích parc. č. 1557/5, parc. č. 1557/4, parc. č. 1557/3, parc. č. 1557/2, parc. č. 1557/1 vše v k. ú. a obci Sedlnice, a na pozemcích parc. č. 1340/51, parc. č. 1469/5, parc. č. 1366/5, parc. č. 1469/4, parc. č. 1469/3, parc. č. 1469/2, parc. č. 1469/1, parc. č. 1340/9, vše v k. ú. a obci Mošnov,

a

cyklostezka a přilehlé chodníkové těleso vybudované v rámci stavby „Napojení větve „L“ na silnici II/464“ umístěné na pozemcích parc. č. 1368/2, parc. č. 1368/3, parc. č. 1558/16, parc. č. 1558/15, parc. č. 1558/14, parc. č. 1558/12, parc. č. 1558/11, parc. č. 1558/10, parc. č. 1558/9, parc. č. 1558/8, parc. č. 1558/7, parc. č. 1558/6, parc. č. 1558/5, parc. č. 1558/4, parc. č. 1558/3, parc. č. 1558/2, parc. č. 1558/1, parc. č. 1123/1, všechny v k. ú. a obci Sedlnice, a na pozemcích parc. č. 1365, parc. č. 1366/5, parc. č. 1473/3, parc. č. 1340/51, parc. č. 1473/2, parc. č. 1473/1, parc. č. 1470/4, parc. č. 1470/3, parc. č. 1470/2, parc. č. 1470/1, vše v k. ú. a obci Mošnov,

a

podzemní vedení veřejného osvětlení včetně sloupů veřejného osvětlení, které se nachází v pozemcích parc. č. 1126, parc. č. 1123/1, parc. č. 1129/11, parc. č. 1129/10, parc. č. 1129/9, parc. č. 1123/1, parc. č. 1558/2, parc. č. 1557/3, parc. č. 1129/2, parc. č. 1129/17, parc. č. 1129/16 vše v k. ú. a obci Sedlnice, a v pozemcích parc. č. 1366/7, parc. č. 1331/5, parc. č. 1332/9, parc. č. 1340/51, parc. č. 1469/4, parc. č. 1365, parc. č. 1366/5, parc. č. 1420/2, parc. č. 1356/14, parc. č. 1420/1, parc. č. 1337, parc. č. 1356/5, parc. č. 1336/3, parc. č. 1356/18, parc. č. 1339/27, parc. č. 1340/48, parc. č. 1429/2, parc. č. 1340/68, parc. č. 1469/1, parc. č. 1469/2, parc. č. 1340/9, parc. č. 1340/57, parc. č. 1470/1, parc. č. 1470/2, parc. č. 1340/8, parc. č. 1340/46, parc. č. 1339/25, parc. č. 1356/12, parc. č. 1470/4, parc. č. 1473/1, vše v k. ú. a obci Mošnov,

a

přípojka podzemního vedení veřejného osvětlení v rámci stavby „Přípojka trasy „L“ na pozemcích parc. č. 1340/47, parc. č. 1340/94, parc. č. 1340/102, parc. č. 1339/41, parc. č. 1339/38, parc. č. 1339/2, parc. č. 1340/35, parc. č. 1340/33, parc. č. 1339/15, parc. č. 1339/17, parc. č. 1339/1, parc. č. 813/93, parc. č. 813/50, parc. č. 813/132, parc. č. 813/133, parc. č. 813/134, parc. č. 813/29, parc. č. st. 526, vše v k. ú. a obci Mošnov,

včetně všech součástí a příslušenství výše uvedených nemovitých věcí,