

Důvodová zpráva:

Po realizaci stavby „Oprava vodovodu ve Staré Bělé ul. Mitrovická“ je nutné uzavřít níže uvedenou smlouvu.

Bod	Stavba	Typ smlouvy	Druhá smluvní strana	Úplata za zřízení služebnosti
1)	Oprava vodovodu ve Staré Bělé ul. Mitrovická	Smlouva o zřízení věcného břemene	Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o.	1.000 Kč + DPH (rozsah 2280 m ²) Jednotková cena: 2,28 Kč/m ²

Podrobný popis:

1) Po dokončení stavby „Oprava vodovodu ve Staré Bělé ul. Mitrovická“ na pozemku parc.č. 3815/1 v k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava uzavírá se "Smlouva o zřízení věcného břemene", která oprávněnému z věcného břemene, statutárnímu městu Ostrava umožní zřídit a provozovat na předmětném pozemku vodovodní řad, vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním vodovodního řadu na pozemek, to vše v rámci stavby „Oprava vodovodu ve Staré Bělé ul. Mitrovická“ v rozsahu, jak je vymezeno geometrickými plány č. 3554-316a/2020 ze dne 15.12.2020 a č. 3554-316b/2020 ze dne 15.12.2020, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno je zřizováno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu v celkové výši 1.000 Kč + DPH. Úplata byla určena dle sazebníku náhrad platné interní směrnice SSMSK a v souladu s čl. V. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 3026/2017/OI ze dne 24.10.2017 a dle skutečného rozsahu věcného břemene dle geometrického plánu. Věcné břemeno je zřizováno za zvýhodněnou jednorázovou úplatu, což je podmíněno závazky oprávněného, že po dobu min. 5 let ode dne právního účinku vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí zůstane vlastníkem předmětné inženýrské sítě a provede sanaci narušeného povrchu komunikace vzniklou umístěním inženýrské sítě. V případě nesplnění těchto podmínek bude jednorázová úplata za omezení užívání silnice umístěním inženýrských sítí stanovena v plné výši dle sazebníku náhrad platné interní směrnice SSMSK.

Cena:

Úplata za zřízení služebnosti bude hrazena z běžných výdajů odboru investičního ORJ 230, § 3639, pol. 5122 a neovlivní rozpočet předmětných staveb.

Termín:

Smlouvy o zřízení věcných břemen jsou uzavírány po kolaudaci předmětných staveb a neovlivní termíny dokončení těchto staveb.

Projednáno v radě města: rada města dne 9.2.2021 usnesením č. 05832/RM1822/88 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“.