Důvodová zpráva:

**Předmět**

Záměr prodeje nemovité věci v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava, a to:

* pozemek p.p.č. 45/14, zahrada, o výměře 154 m2.

Předmětný pozemek se nachází u ulice Záblatská (viz příloha č. 1/1 až 1/2).

**Žadatel**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, prostřednictvím městského obvodu Slezská Ostrava (viz příloha č. 1/4).

**Účel**

Žadatel požádal o prodej výše uvedené nemovité věci za účelem přístupu a příjezdu ke svým nemovitostem.

**Stanoviska**

***Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava*** *–* vydalo **souhlasné stanovisko** k záměru prodeje shora uvedené nemovité věci (viz příloha č. 1/3). Dále MOb Slezská Ostrava uvádí, že v současné době žadatel nemá uzavřený žádný nájemní vztah k výše uvedené nemovité věci.

***Odbor územního plánování a stavebního řádu*** – předmětný pozemek je součástí plochy   
se způsobem využití „Bydlení v rodinných domech“ a **nemá námitek** k prodeji pozemku.

***Odbor investiční, odbor strategického rozvoje, odbor dopravy*** – **nemají námitek** k prodeji shora uvedené nemovité věci.

**Inženýrské sítě**

Ve výše uvedeném pozemku se nachází inženýrská sít, a to: elektrické vedení NN   
(ve vlastnictví třetích osob).

**Příslušnost rozhodování**

V případě, že zastupitelstvo města rozhodne o záměru prodeje, bude dle čl. 7 odst. (3) písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, ve znění pozdějších změn   
a doplňků, o prodeji rozhodovat zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava.

**Projednáno v radě města**

Rada města dne 9. 2. 2021 souhlasila s návrhem na záměr města prodat výše uvedenou nemovitou věc dle bodu 1) návrhu usnesení.

**Upozornění**

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.